

DECYZJA Nr Sta/99/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267) oraz na podstawie Decyzji Wójta Gminy Stawiguda o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 9/13 z dnia 16 lipca 2013r., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01 sierpnia 2013r. Pani Ireny Derdoń reprezentującej Gminę Stawiguda, w postępowaniu wszczętym zawiadomieniem z dnia 12 sierpnia 2013r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**polegającą na przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków
na działce o nr geod. 165/72 w obrębie Gąglawki, gmina Stawiguda**

kategoria obiektu: XXX

projektant: mgr inż. arch. Henryk Gawroński z zespołem

uprawnienia: nr ewid. 18/73/OI WP-0349

inwestor: Gmina Stawiguda
ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 (ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:

1. Wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
2. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
3. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną i dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.
4. Przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, decyzjach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszej decyzji.
5. Zgodnie z art. 55 ustawy Prawo budowlane, Inwestor jest zobowiązany do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

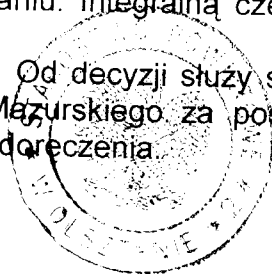
Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki nr: **165/72, 165/89 w obrębie Gąglawki, gmina Stawiguda.**

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

Decyzja niniejsza wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata. Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 1.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



[Signature]
Lukasz Raczycki
Starosta Olsztyński

POUCZENIE

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego - PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- 2) ~~oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;~~
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1) zawiadomienia o zakończeniu budowy jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenia pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Decyzję otrzymują:

1. Wójt Gminy Stawiguda (+ 2 egz. proj. bud.)
ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Gąglawki
11-034 Stawiguda
3. Gospodarstwo Rolne Skarbu Państwa Klewki
Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy
ul. Bałtycka 65, 10-175 Olsztyn

Do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kasprowicza 1, 10-219 Olsztyn (+ 1 egz. proj. bud.)
5. a/a (+ 1 egz. proj. bud.)

L.dz. 10291 / 2013

Podlega wyłączeniu od obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej
Sprawę prowadzi: Łukasz Raczycki, tel. 89 521 05 14 pok. 228