

Olsztyn, dnia 05 października 2011r.

IB-16.6740.Sta.180.14421.2011

DECYZJA Nr Sta/191/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), Uchwały Nr VII/67/99 Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 25 czerwca 1999r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 lipca 1999r, Nr 47, poz. 883, decyzji Wójta Gminy Stawiguda Nr 14/11 z dnia 10 sierpnia 2011r., znak:BiZ.6733.14.2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji Wójta Gminy Stawiguda Nr 17/11 z dnia 08 września 2011r., znak:BiZ.6733.17.2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji Starosty Olsztyńskiego z dnia 04 października 2011r., znak:GŚ-IV.6341.60.2011, decyzji Starosty Olsztyńskiego z dnia 04 października 2011r., znak:GŚ-IV.6341.62.2011, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Stawiguda Pana Teodozego Jerzego Marcinkiewicza z dnia 15 września 2011r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane obejmujące:

przebudowę ul. Brzaskwiniowej o długości do 1km z siecią kanalizacji deszczowej do studni chłonnych i do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej o długości do 1km, po dz. o Nr geod. **588/1, 753/16, 119/38, 119/41, 753/1, 753/5, 753/2, 589**, obr. **Stawiguda**, gm. Stawiguda,

projektant : mgr inż. Hubert Kowalski z zespołem
uprawnienia : upr. nr WAM/0086/POOD/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej; WAM/BD/1235/01,

oraz

przebudowę ul. Dębowej o długości do 1km z siecią kanalizacji deszczowej do studni chłonnych o długości do 1km oraz rozbudową odcinka sieci telekomunikacyjnej po dz. o Nr geod. **418/36, 170/69**, obr. **Stawiguda**, gm. Stawiguda,

projektant : mgr inż. Tadeusz Radomski z zespołem
uprawnienia : upr. nr 4/77/OL do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych; WAM/BD/2197/01,

kategoria obiektu budowlanego : XXV , XXVI

inwestor: **GMINA STAWIGUDA**

11 – 034 Stawiguda , ul. Olsztyńska 10

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - Wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
 - Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
 - Zachować warunki zawarte w uzgodnieniach branżowych.
- 2) Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;¹⁾

- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~¹⁾
3) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. Nr geod. 588/1, 753/16, 119/38, 119/41, 753/1, 753/5, 753/2, 589, 418/36, 170/69, obr. Stawiguda, gm. Stawiguda.

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu.

Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 2.

Starosta Powiatu Olsztyńskiego

Grzegorz Wieczorek
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Budownictwa

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane~~¹⁾
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji¹⁾.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~¹⁾

1) Niepotrzebne skreślić.

Decyzję otrzymują:

- 1) Gmina Stawiguda (+ 2 kpl. proj.)
2. Powiatowa Służba Drogorowa
10 – 429 Olsztyn, ul. Cementowa 3

do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
10 – 219 Olsztyn, ul. Kasprzowicza 1 (+ 1 kpl. proj.)
4. a/a (+ 1 kpl. proj.)