

DECYZJA Nr Sta/41/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. Nr 156/2006, poz. 1118 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071, z późn. zm.), §26, §34 – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity Dz.U. Nr 75/2002, poz.690 z późn. zm.), Uchwały nr XXV/181/04 Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 29 grudnia 2004r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stawiguda i obrębu Stawiguda, ostatecznej Decyzji Wójta Gminy Stawiguda Nr 83/09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05 stycznia 2010r., po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Stawiguda z dnia 27 kwietnia 2010r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę kompleksu sportowo-rekreacyjnego – w ramach programu „Moje Boisko - Orlik 2012”, w skład którego wchodzi: dwa boiska sportowe wraz z budynkiem sanitarno-szatniowym z przyłączami: wody do istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, zalicznikowym energii elektrycznej oraz oświetleniem i odwodnieniem boisk, ogrodzeniem działki w obrębie Stawiguda, gm. Stawiguda na dz. nr geod. 170/16, 170/8, 170/6, 302

kategoria obiektu budowlanego : V

projektant: mgr inż. arch. Magdalena Zwolińska z zespołem
uprawnienia: nr 3/2006/WM; WAM/BO/0028/06
uprawniony do: projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

inwestor : **Gmina Stawiguda**
11-034 Stawiguda, Olsztyńska 10

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.2 i 3 (ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - Wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
 - Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.
2. Inwestor jest zobowiązany:
 - Przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

4. Uwzględnić zalecenia zawarte w uzgodnieniach branżowych.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 - ustawy Prawo budowlane:
dz. nr geod. **170/16, 170/8, 170/6, 302**

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu.

Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki oc nr 1 do nr 1



POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1 (oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem) co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie PINB w Olsztynie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Decyzję otrzymują:

1. Wójt Gminy Stawiguda (+ 2 egz. proj.)
2. PSD w Olsztynie
10-429 Olsztyn, Cementowa 3

Do wiadomości:

3. PINB w Olsztynie (+ 1 egz. proj.)
4. a/a (+ 1 egz. proj.)