

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dąbrówka

skala 1:2000



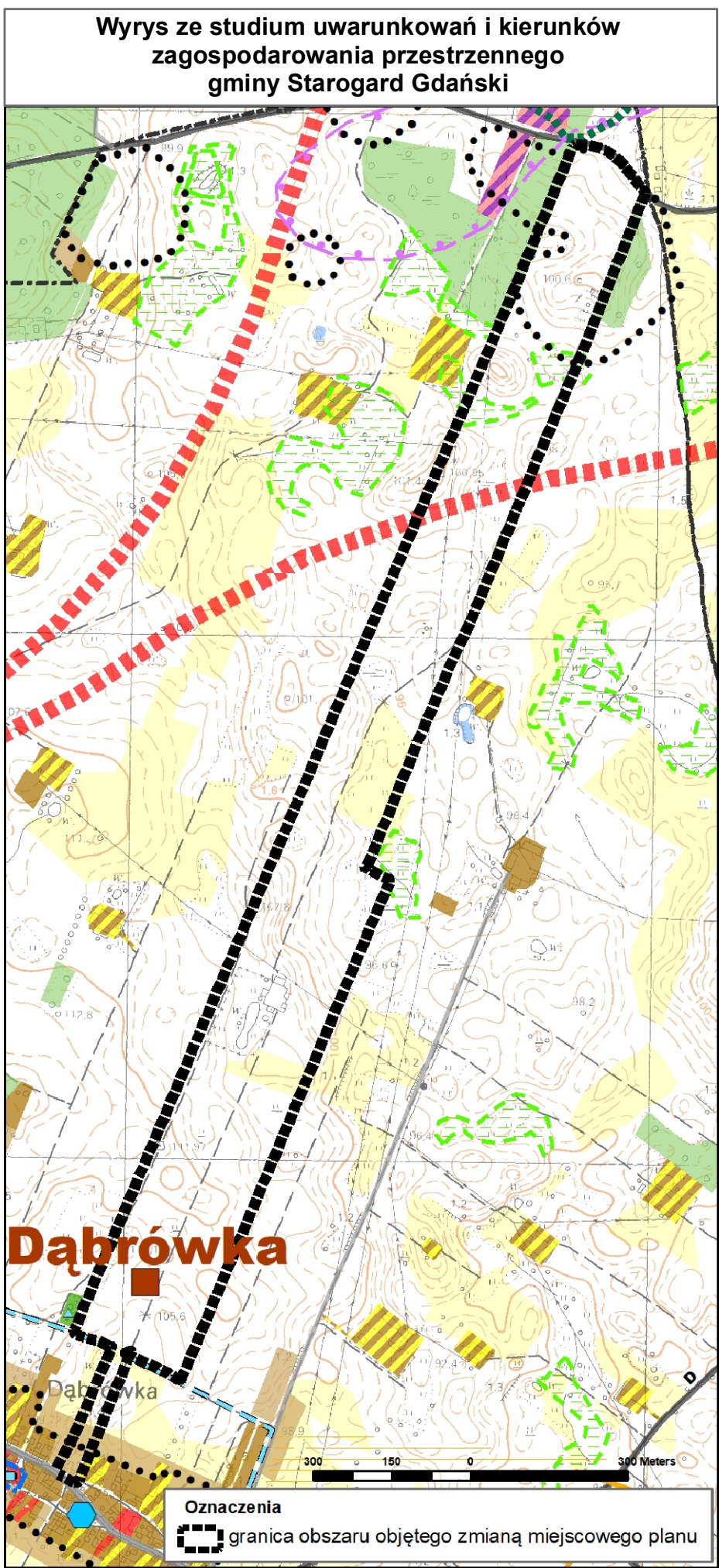
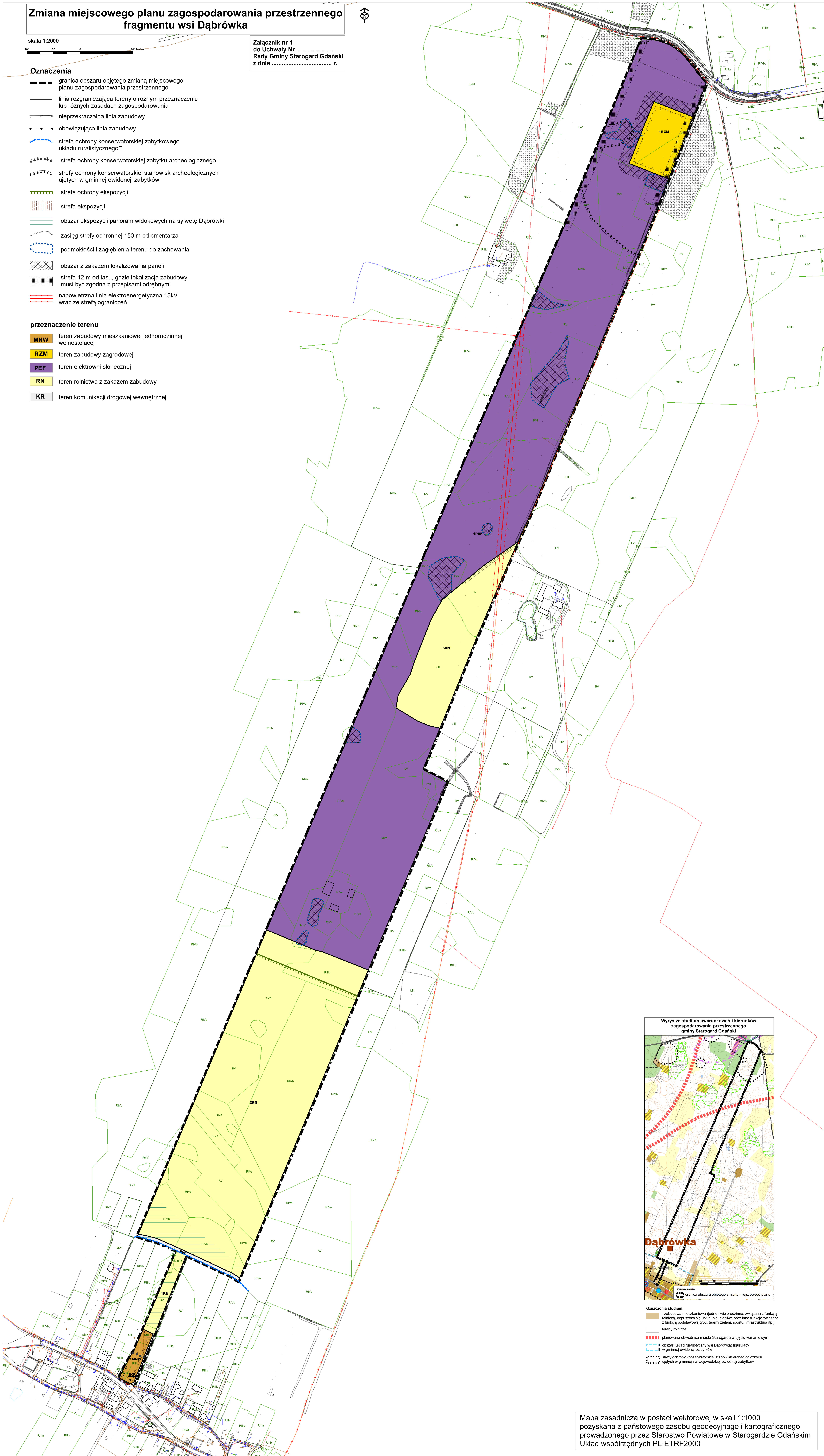
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia r.

Oznaczenia

- granicza obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu ruralistycznego
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków
- strefa ochrony ekspozycji
- strefa ekspozycji
- obszar ekspozycji panoram widokowych na sylwetę Dąbrówki
- zasięg strefy ochronnej 150 m od cmentarza
- podmokłości i zagłębienia terenu do zachowania
- obszar z zakazem lokalizowania paneli
- strefa 12 m od lasu, gdzie lokalizacja zabudowy musi być zgodna z przepisami odrębnymi
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą ograniczeń

przeznaczenie terenu

- MNW** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- RZM** teren zabudowy zagrodowej
- PEF** teren elektrowni słonecznej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej



- Oznaczenia studium:
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszczająca się usługi mieszkaniowej oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
 - tereny rolnicze
 - planowana obwódca miasta Starogardu w ujęciu wariantowym
 - obszar (układ ruralistyczny wsi Dąbrówka) figurujący
 - w gminnej ewidencji zabytków
 - strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej i w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1000
pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
Układ współrzędnych PL-ETRF2000