

ZARZĄDZENIE NR PPN/73/2025
WÓJTA GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Starogard Gdański położoną we wsi Nowa Wieś Rieczna opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gdańskim, na tablicy ogłoszeń wsi Nowa Wieś Rieczna oraz zamieszczony zostanie na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28 kwietnia 2025 r.

Wójt



Artur Osnowski

Załącznik do zarządzenia Nr PPN/73/2025

Wójta Gminy Starogard Gdański

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:
- działki nr **120/2** i **120/3** zapisane w **KW GD1A/00028932/1** oraz **96/1** zapisana w **KW GD1A/00050867/7** położone we wsi **Nowa Wieś Rzeczna**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Cel dzierżawy – obszar pod tereny zielone, uprawę warzyw i kwiatów. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,0199 ha.
2. Roczna stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr PPN/71/2024 Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 28 kwietnia 2024 r. wynosić będzie 139,30 zł netto.
3. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 5 lat od dnia jej podpisania.
4. Termin zagospodarowania w/w nieruchomości: nie określa się.
5. Podstawa prawna: Uchwała Nr L/601/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.

WÓJT

Artur Ośnowski