

ZARZĄDZENIE NR PPN/212/2024
WÓJTA GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 16 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Starogard Gdański położoną we wsi Kolincz opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gdańskim, na tablicy ogłoszeń wsi Kolincz oraz zamieszczony zostanie na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 października 2024 r.

Zastępca Wójta

Marcin Byczkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr PPN/212/2024

Wójta Gminy Starogard Gdański

z dnia 16 października 2024 r.

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym:
 - działka nr **130** (część) położona we wsi **Kolincz** zapisana w **KW GD1A/00026362/0**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie terenów sportu i rekreacji. Cel dzierżawy – teren pod działalność gospodarczą o powierzchni powyżej 100 m². Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,0951 ha.
2. Cena wywoławcza wynosi 1.426,50 zł netto (słownie: jeden tysiąc czterysta dwadzieścia sześć złotych 50/100) . Do wynegocjowanej kwoty doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23 %.
3. Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.
4. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat od dnia jej podpisania.
5. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego ostatecznie ustalona zostanie w drodze przetargu.
6. Miesięczna stawka czynszu ustalona zostanie w wyniku przeprowadzonego przetargu.
7. Termin zagospodarowania w/w nieruchomości: nie określa się.
8. Podstawa prawna: Uchwała Nr L/601/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.
9. Podstawa prawna: Uchwała Nr L/601/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.