

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki Szlacheckie

skala 1:1000

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia w kierunku zabudowy mieszkaniowo-usługowej, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie powodującą degradacji środowiska

Oznaczenia

-  granica obszaru objętego zmianą planu
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy

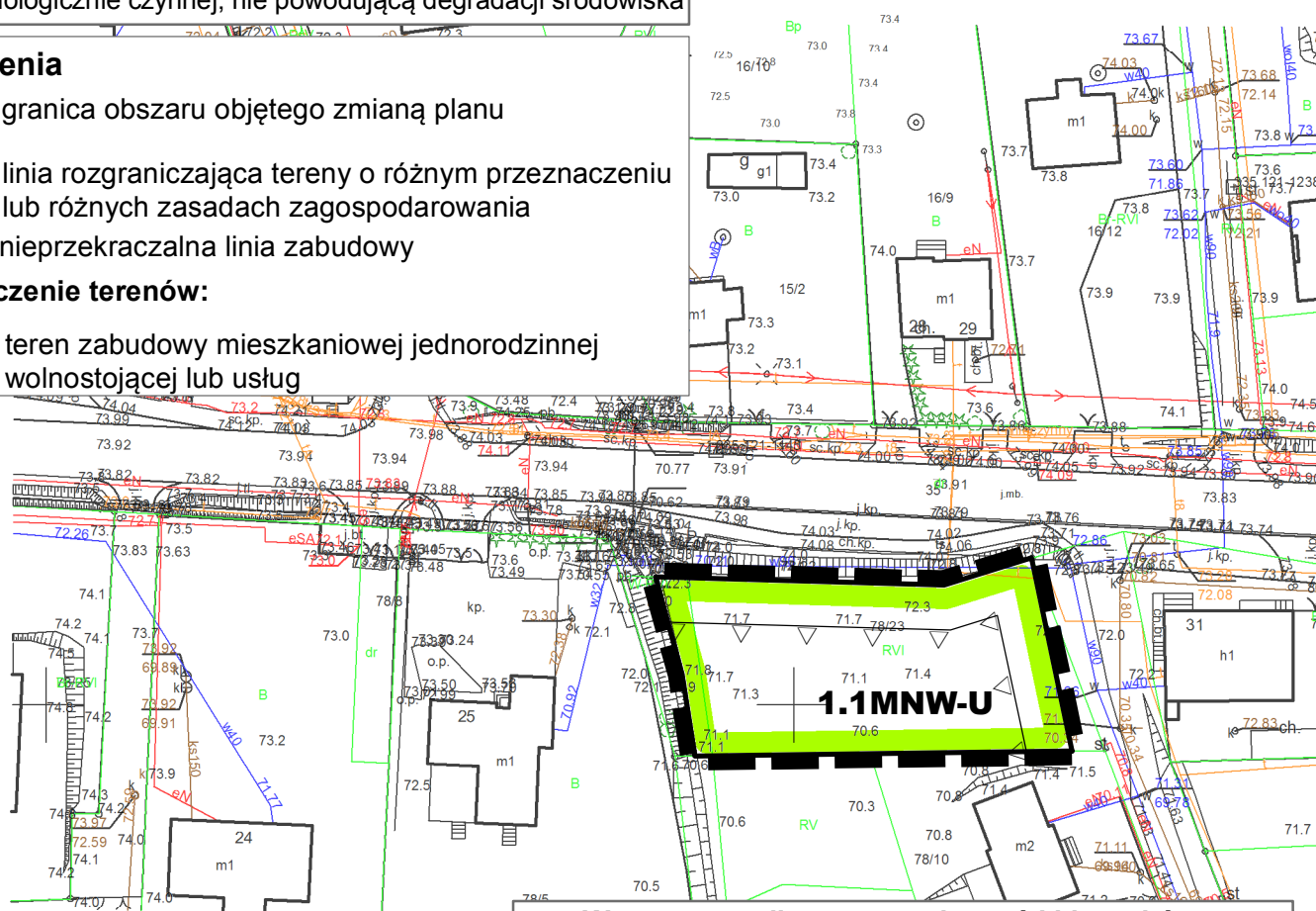
przeznaczenie terenów:

 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług

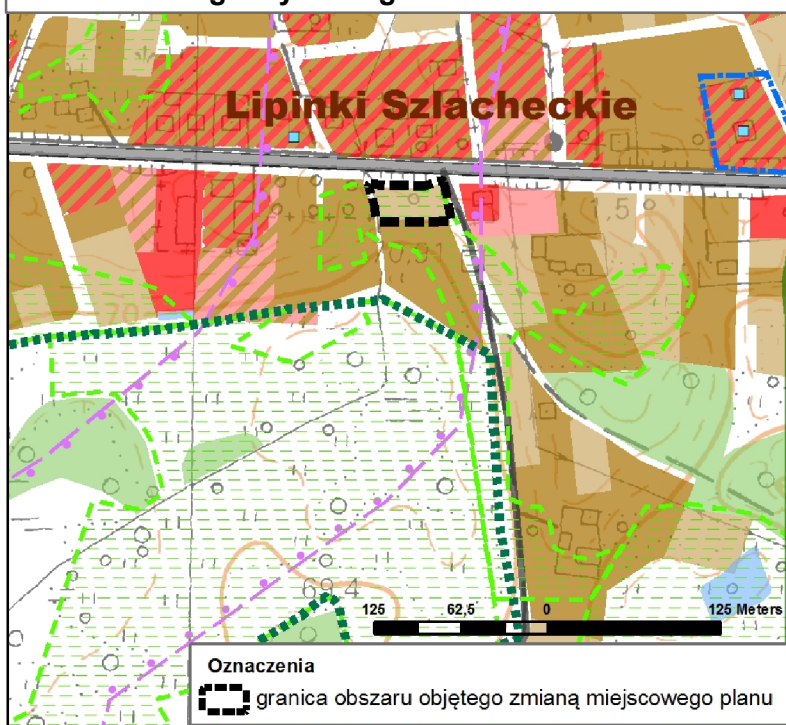


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia

25 12,5 0 25 Meters



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański



Oznaczenia studium:

Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

-  - zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

Uwarunkowania

-  grunty organiczne
-  tereny o wysokim poziomie wód gruntowych

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000
pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

Oznaczenia

-  granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu