

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego fragmentu wsi Okole.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr LXV/796/2024 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Okole, Rada Gminy Starogard Gdański uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.1. Po stwierdzeniu, iż plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, przyjętego uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański Nr XXXI/365/2021 z dnia 6 maja 2021 r., zmienionego uchwałą Nr XLVIII/567/2022 z dnia 25 sierpnia 2022 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Okole, zwaną dalej „planem”.

2. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. 1,71 ha.

§ 2. Treść uchwały, zwana dalej „tekstem planu”, składa się z następujących działów i rozdziałów:

- 1) Dział I – Przepisy ogólne;
- 2) Dział II – Ustalenia szczegółowe dla terenów;
- 3) Dział III – Przepisy końcowe.

§ 3. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 – część graficzna planu miejscowego sporządzona w skali 1:1000,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

§ 4. Użyte w uchwale pojęcia oznaczają:

- 1) „teren” – oznaczony symbolem literowym fragment obszaru objętego planem, wyznaczony w części graficznej planu miejscowego liniami rozgraniczającymi, dla którego w planie określono przeznaczenie i zasady zagospodarowania;
- 2) „nieprzekraczalna linia zabudowy” – linia, której nie może przekroczyć główna bryła budynku. Dopuszcza się przekroczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy przez takie elementy budynku jak: ganki, wiatrołapy, schody i pochylnie wejściowe do budynku, okapy, wykusze, balkony i inne podobne elementy bryły budynku nie przekraczające 30% długości ściany budynku i głębokości nie większej niż 1,2 m;
- 3) „miejsca do parkowania” – miejsca przeznaczone na postój pojazdu wyznaczone w obrębie budynku lub na zewnątrz w obrębie działki budowlanej na której będzie realizowana inwestycja; dopuszcza się miejsca postojowe w obrębie innej działki lub terenu na obszarze planu o ile ustalenia szczegółowe dla terenów tak stanowią.

§ 5. 1. Następujące oznaczenia zastosowane w części graficznej planu miejscowego są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) oznaczenia graficzne oraz literowe terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Następujące oznaczenia zastosowane w części graficznej planu miejscowego są obowiązującymi ustaleniami wynikającymi z przepisów odrębnych:

- 1) strefa ścisłej ochrony stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków;
- 2) granica obszaru Natura 2000 „Dolina Wierzycy”;
- 3) granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

§ 6. Ustala się podział obszaru objętego planem na 2 tereny, dla których plan ustala następujące przeznaczenie:

- 1) U – teren usług;
- 2) U-ZP – teren usług lub zieleni urządzonej.

DZIAŁ II

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW

§ 7. Dla terenu **U** o powierzchni ok. 1,06 ha, ustala się:

- 1) **Przeznaczenie terenu:** teren usług:
 - a) wyklucza się lokalizację usług handlu wielkopowierzchniowego.
- 2) **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu:**
 - a) wykończenie elewacji budynków winno spełniać warunki:

- do wykończenia elewacji budynków należy stosować materiały typu: kamień, drewno, cegła, materiały cegłopodobne (klinkier, płytki ceramiczne), tynki, szkło,
- kolorystyka: stonowana, pastelowa (biel, beże) lub wynikająca z zastosowania wyżej wymienionych materiałów – wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów;
- b) należy stosować zharmonizowaną kolorystykę pokrycia dachów obejmującą kolory naturalnej dachówki ceramicznej, różne odcienie brązu, grafitu lub szarości;
- c) dla całego zespołu zabudowy obowiązuje jednolita kolorystyka oraz materiały;
- d) ustala się zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych wyższych niż 15 m – nie dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej.

3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- b) na terenie obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod domy opieki społecznej;
- c) planowane zainwestowanie nie może powodować pogorszenia stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją oraz na terenach sąsiednich.

4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: w zasięgu strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego – Dec. nr 262/A z dnia 15.12.1978 r. obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

6) Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,6;
- b) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,0;
- c) maksymalna intensywność zabudowy: 0,9;
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,3;
- e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,4;
- f) maksymalna wysokość zabudowy: dla budynków 9 m, dla budowli 15 m;
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: miejsca postojowe w zależności od funkcji w ilości nie mniej niż 2 miejsce na 100 m² powierzchni użytkowej usług, 1 miejsce na 4 miejsca konsumenckie, 1 miejsce na 5 zatrudnionych; w liczbie miejsc postojowych należy przewidzieć miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: 1 stanowisko jeżeli liczba stanowisk wynosi 5–15, 2 stanowiska jeżeli liczba stanowisk wynosi 16-40, 3 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 41 – 100, 4% ogólnej liczby stanowisk jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;
- h) linie zabudowy: nieprzekraczalne - jak w części graficznej planu miejscowego;
- i) gabaryty obiektów i geometria dachów:
 - dla budynków usługowych: do 2 kondygnacji nadziemnych, dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30 do 45 stopni; dopuszcza się zmniejszenie kąta nachylenia dachu do 25 stopni lub dach płaski dla fragmentów budynku takich jak: ganki, werandy, lukarny, balkony,

- dopuszcza się kondygnacje podziemne,
- dla zabudowy towarzyszącej (budynek gospodarczy, garaż, altana, wiaty): dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 do 45 stopni, dopuszcza się dachy płaskie.

7) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych i krajobrazów priorytetowych:

- a) teren jest położony w zasięgu obszaru Natura 2000 "Dolina Wierzycy" (PLH220094), gdzie obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony przyrody;
- b) teren jest położony w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy, gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodne z Uchwałą nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dn. 25.07.2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim;
- c) część terenu jest położona w zasięgu strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego – Dec. nr 262/A z dnia 15.12.1978 r., gdzie obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- d) na terenie nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią ani obszary osuwania się mas ziemnych;
- e) w granicach opracowania planu nie zachodzą przesłanki do wyznaczenia ustaleń dla krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ze względu na brak audytu krajobrazowego oraz ustaleń dotyczących krajobrazów priorytetowych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

8) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: na terenie nie występują obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

9) Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- a) na terenie dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu (ustalenie dotyczy również przebudowy, modernizacji i zmiany lokalizacji sieci i urządzeń istniejących);
- b) należy zapewnić możliwość dojazdu do terenu oznaczonego w części graficznej planu miejscowego symbolem U-ZP z przyległej drogi publicznej położonej poza granicami planu;
- c) teren powiązany funkcjonalnie z terenem oznaczonym w części graficznej planu miejscowego symbolem U-ZP - dopuszcza się lokalizację zabudowy przy granicy terenów lub bezpośrednio na granicy terenów oraz dopuszcza się zastosowanie łączników pomiędzy budynkami.

10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji: dojazd do terenu z przyległej drogi publicznej położonej poza granicami opracowania planu.

11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;

- dopuszcza się budowę nowych sieci wodociągowych oraz rozbudowę i przebudowę istniejących sieci, w celu dostosowania ich do potrzeb wynikających z ustaleń planu,
 - przy projektowaniu sieci wodociągowej należy uwzględnić wymogi dotyczące zaopatrzenia wodnego do celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - przy projektowaniu sieci wodociągowej należy uwzględnić wymóg dotyczący zapewnienia dla ludności z obszaru opracowania źródła nieskażonej wody pitnej i technologicznej w ilościach co najmniej minimalnych przewidzianych dla okresu ograniczonych dostaw;
- b) odprowadzenie ścieków: do sieci kanalizacji sanitarnej:
- dopuszcza się budowę nowych sieci kanalizacji oraz dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci, w celu dostosowania ich do potrzeb wynikających z ustaleń planu,
 - do czasu przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
 - po zrealizowaniu sieci kanalizacji sanitarnej powstaje obowiązek zlikwidowania zbiorników bezodpływowych i przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci kanalizacji sanitarnej;
- c) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych: do kanalizacji deszczowej lub na tereny zieleni w granicach własnej działki:
- zaleca się gromadzenie wód opadowych w celu ich późniejszego wykorzystania do nawadniania terenów;
- d) zaopatrzenie w gaz: z gazociągów lub poprzez dystrybucję gazu butlowego lub ze zbiorników LPG;
- e) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia,
- dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci elektroenergetycznych,
 - zaleca się budowanie nowych linii elektroenergetycznych jako kablowe,
 - na terenie dopuszcza się lokalizację nowej stacji transformatorowej (w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu);
- f) zaopatrzenie w energię ciepłą: indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z wykorzystaniem ekologicznych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła;
- g) unieszkodliwianie odpadów stałych: gospodarkę odpadami należy prowadzić w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi; na terenie ustala się zakaz wytwarzania i składowania odpadów niebezpiecznych;
- h) w zakresie obsługi telekomunikacyjnej: z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych oraz systemów bezprzewodowych.

12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: nie ustala się.

13) Stawka procentowa: 0% - na terenie nie występują uwarunkowania wymagające ustalenia stawki (plan miejscowy nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia nieruchomości).

§ 8. Dla terenu **U-ZP** o powierzchni ok. 0,65 ha, ustala się:

1) Przeznaczenie terenu: teren usług lub zieleni urządzonej:

- a) wyklucza się lokalizację usług handlu wielkopowierzchniowego
- b) teren powiązany funkcjonalnie z terenem usług oznaczonym w części graficznej planu miejscowego symbolem U.

2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu:

- a) wykończenie elewacji budynków winno spełniać warunki:
 - do wykończenia elewacji budynków należy stosować materiały typu: kamień, drewno, cegła, materiały cegłopodobne (klinkier, płytki ceramiczne), tynki, szkło,
 - kolorystyka: stonowana, pastelowa (biel, beże) lub wynikająca z zastosowania wyżej wymienionych materiałów – wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów;
- c) ustala się zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych wyższych niż 15 m – nie dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej.

3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- b) na terenie obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod domy opieki społecznej;
- c) planowane zainwestowanie nie może powodować pogorszenia stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją oraz na terenach sąsiednich.

4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: w zasięgu strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego – Dec. nr 262/A z dnia 15.12.1978 r. obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

6) Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,2;
- b) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,0;
- c) maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,2;
- e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,6;
- f) maksymalna wysokość zabudowy: dla budynków 5 m, dla budowli 15 m;
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: miejsca postojowe w zależności od funkcji w ilości nie mniej niż 2 miejsce na 100 m² powierzchni użytkowej usług, 1 miejsce na 4 miejsca konsumenckie, 1 miejsce na 5 zatrudnionych; w liczbie miejsc postojowych należy przewidzieć miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: 1 stanowisko jeżeli liczba stanowisk wynosi 5–15, 2 stanowiska jeżeli liczba

stanowisk wynosi 16-40, 3 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 41 – 100, 4% ogólnej liczby stanowisk jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100; dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych z uwzględnieniem miejsc postojowych na terenie usług oznaczonym w planie symbolem U;

- h) linie zabudowy: nieprzekraczalne - jak w części graficznej planu miejscowego;
- i) gabaryty obiektów i geometria dachów: 1 kondygnacja nadziemna, dopuszcza się kondygnacje podziemne, dachy dowolne.

7) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych i krajobrazów priorytetowych:

- a) teren jest położony w zasięgu obszaru Natura 2000 "Dolina Wierzycy" (PLH220094), gdzie obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony przyrody;
- b) teren jest położony w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy, gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodne z Uchwałą nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dn. 25.07.2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim;
- c) teren jest położony w zasięgu strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego – Dec. nr 262/A z dnia 15.12.1978 r., gdzie obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- d) na terenie nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią ani obszary osuwania się mas ziemnych;
- e) w granicach opracowania planu nie zachodzą przesłanki do wyznaczenia ustaleń dla krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ze względu na brak audytu krajobrazowego oraz ustaleń dotyczących krajobrazów priorytetowych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

8) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: na terenie nie występują obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

9) Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- a) na terenie dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu (ustalenie dotyczy również przebudowy, modernizacji i zmiany lokalizacji sieci i urządzeń istniejących);
- b) teren powiązany funkcjonalnie z terenem oznaczonym w części graficznej planu miejscowego symbolem U - dopuszcza się lokalizację zabudowy przy granicy terenów lub bezpośrednio na granicy terenów oraz dopuszcza się zastosowanie łączników pomiędzy budynkami.

10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji: dojazd do terenu z drogi publicznej położonej poza granicami opracowania planu poprzez teren usług oznaczony w części graficznej planu miejscowego symbolem U.

11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;

- dopuszcza się budowę nowych sieci wodociągowych oraz rozbudowę i przebudowę istniejących sieci, w celu dostosowania ich do potrzeb wynikających z ustaleń planu,
 - przy projektowaniu sieci wodociągowej należy uwzględnić wymogi dotyczące zaopatrzenia wodnego do celów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - przy projektowaniu sieci wodociągowej należy uwzględnić wymóg dotyczący zapewnienia dla ludności z obszaru opracowania źródła nieskażonej wody pitnej i technologicznej w ilościach co najmniej minimalnych przewidzianych dla okresu ograniczonych dostaw;
- b) odprowadzenie ścieków: do sieci kanalizacji sanitarnej:
- dopuszcza się budowę nowych sieci kanalizacji oraz dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci, w celu dostosowania ich do potrzeb wynikających z ustaleń planu,
 - do czasu przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
 - po zrealizowaniu sieci kanalizacji sanitarnej powstaje obowiązek zlikwidowania zbiorników bezodpływowych i przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci kanalizacji sanitarnej;
- c) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych: do kanalizacji deszczowej lub na tereny zieleni w granicach własnej działki:
- zaleca się gromadzenie wód opadowych w celu ich późniejszego wykorzystania do nawadniania terenów;
- d) zaopatrzenie w gaz: z gazociągów lub poprzez dystrybucję gazu butlowego lub ze zbiorników LPG;
- e) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia,
- dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci elektroenergetycznych,
 - zaleca się budowanie nowych linii elektroenergetycznych jako kablowe,
 - na terenie dopuszcza się lokalizację nowej stacji transformatorowej (w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu);
- f) zaopatrzenie w energię ciepłą: indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z wykorzystaniem ekologicznych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła;
- g) unieszkodliwianie odpadów stałych: gospodarkę odpadami należy prowadzić w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi; na terenie ustala się zakaz wytwarzania i składowania odpadów niebezpiecznych;
- h) w zakresie obsługi telekomunikacyjnej: z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych oraz systemów bezprzewodowych.

12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: nie ustala się.

13) Stawka procentowa: 20%.

DZIAŁ III

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starogard Gdański.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy