





PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu WSI JANOWO

30 15 0 30 Meters





skala 1:1000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia r.

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

-  Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, gdzie prognozuje się kontynuację dotychczasowego przeznaczenia, częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej nie powodującą degradacji środowiska
-  Teren elektrowni słonecznej oraz teren elektroenergetyki, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego obszaru z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie powodującą degradacji środowiska
-  Teren komunikacji drogowej wewnętrznej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego
-  Teren rolnictwa z zakazem zabudowy, gdzie przewiduje się zachowanie dotychczasowego użytkowanie terenu z zachowaniem wysokiego potencjału biotycznego

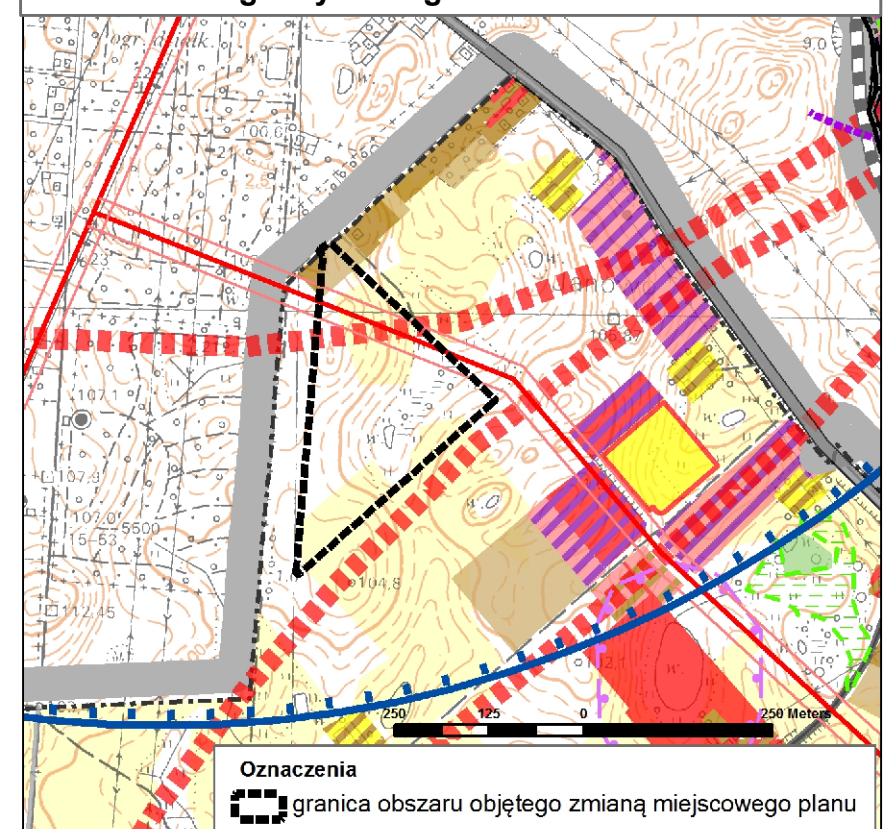
Oznaczenia

-  granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  granica administracyjna gminy Starogard Gdański




przeznaczenie terenu

- MNW** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- PEF** teren elektrowni słonecznej
- IE** teren elektroenergetyki
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Starogard Gdański



Oznaczenia studium:

-  - zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
-  tereny rolnicze
-  planowana obwódca miasta Starogardu w ujęciu wariantowym