

ZARZĄDZENIE NR PPN/17/2024
WÓJTA GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 1 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Starogard Gdański położone we wsi Siwiółka oraz we wsi Nowa Wieś Rzeczna opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gd., na tablicach ogłoszeń wsi Siwiółka i wsi Nowa Wieś Rzeczna oraz zamieszczony zostaje na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2024 r.



Magdalena Forc-Cherek

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Miejscowość	Nr dz., pow. dz. w ha, Nr KW GD1A/	Opis nieruchomości	Podstawa prawna	Cena dz. w zł
1.	Siwiałka	8/3-0,0820; 210/4-0,0007; /00026241/6;	Tereny zieleni i wewnętrznej komunikacji pieszej zlokalizowanej w terenach zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, w północno-zachodniej części wsi Siwiałka, nieopodal linii brzegowej jeziora Godziszewskiego. Obszar działek porośnięty jest zielenią, zakrzaczony.	Uchwała Nr LXIII/762/2024 z dnia 25 stycznia 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Siwiałka;	22.092,00 (dwadzieścia dwa tysiące dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100)
2.	Siwiałka	8/21-0,0653; /00049010/5;	Tereny zieleni zlokalizowanej w terenach zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, w północno-zachodniej części wsi Siwiałka, nieopodal linii brzegowej jeziora Godziszewskiego. Obszar działki porośnięty jest zielenią.	Uchwała Nr LVIII/721/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Siwiałka.	17.905,00 (siedemnaście tysięcy dziewięćset pięć złotych 00/100)
3.	Nowa Wieś Rieczna	301/1-0,0019; /00028932/1;	Tereny mieszkaniowe jednorodzinne zlokalizowane we wschodniej części wsi Nowa Wieś Rieczna. Działka ma kształt trójkąta, sąsiaduje z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, dłuższy	Uchwała Nr LXI//743/2023 z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej	2.972,00 + Vat 23% (dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote 00/100 + Vat 23%)

			bok stanowi front działki sąsiadującej z drogą gminną.	własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Nowa Wieś Rieczna w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś.	
--	--	--	--	---	--

2. Forma zbycia: przeniesienie własności tj. sprzedaż aktem notarialnym.
 3. Forma płatności: przelew.
 4. Termin wnoszenia opłat: należność za zakup nieruchomości należy wpłacić na rzecz Gminy Starogard Gdański najpóźniej 1 dzień przed zawarciem aktu notarialnego.
 5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określa się.
 6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą w terminie od dnia 2 lutego 2024 r. do dnia 15 marca 2024 r. składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży. Oświadczenia należy kierować na adres tut. Urzędu.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.


 Magdalena Kore-Cherek