

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI KOKOSZKOWY

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000  
pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim  
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

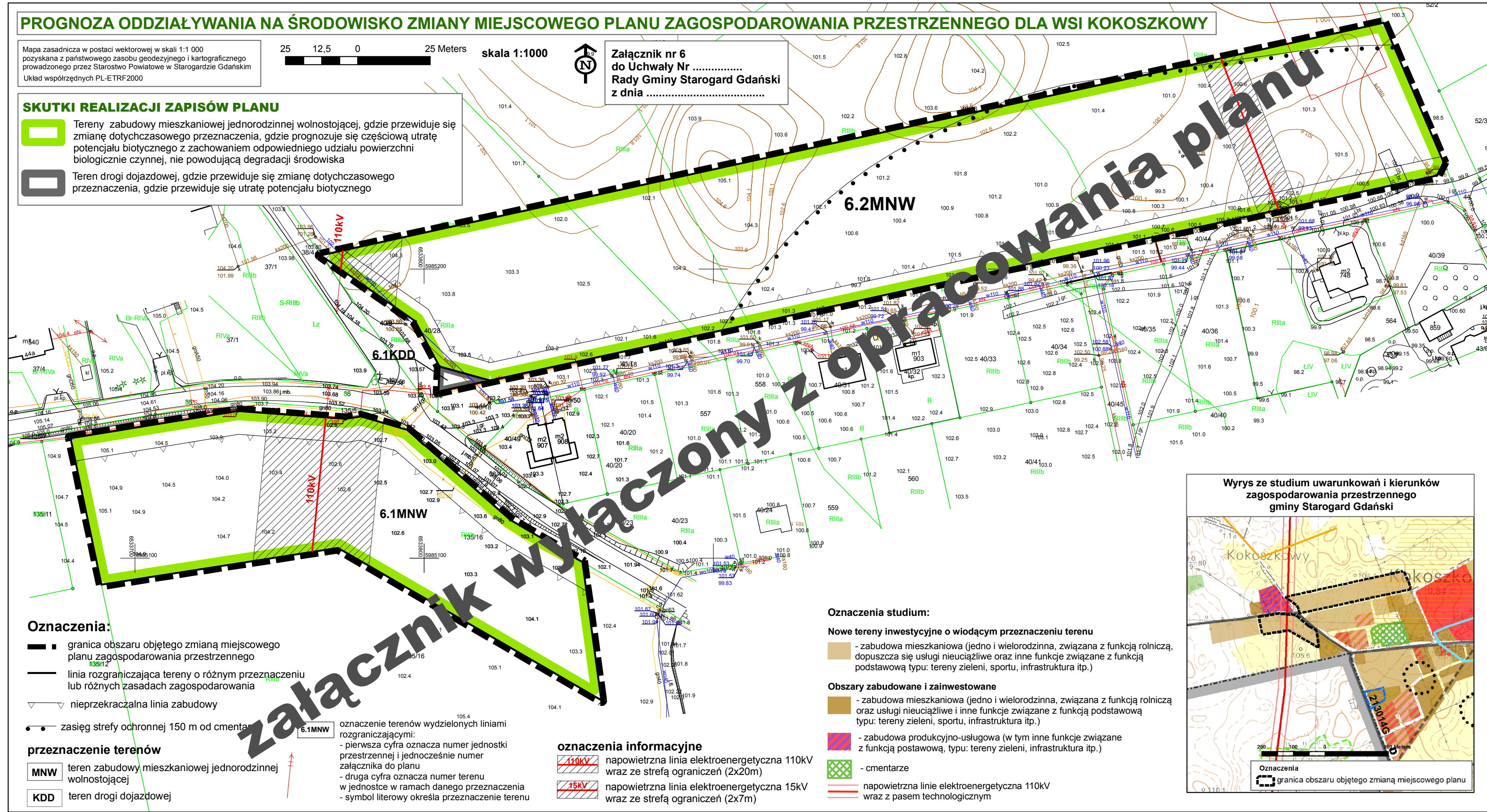
25 12,5 0 25 Meters  
skala 1:1000



Załącznik nr 6  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia .....

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie powodującą degradacji środowiska
- Teren drogi dojazdowej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie przewiduje się utratę potencjału biotycznego



- Oznaczenia:
- granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
  - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalna linia zabudowy
  - zasięg strefy ochronnej 150 m od cmentarza

przeznaczenie terenów

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- teren drogi dojazdowej

oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:  
- pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu  
- druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia  
- symbol literowy określa przeznaczenie terenu

oznaczenia informacyjne

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV wraz ze strefą ograniczeń (2x20m)
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą ograniczeń (2x7m)

Oznaczenia studium:

- Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
- Obszary zabudowane i zainwestowane
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą oraz usługi nieuciążliwe i inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
  - zabudowa produkcyjno-usługowa (w tym inne funkcje związane z funkcją postawową, typu: tereny zieleni, infrastruktura itp.)
  - cmentarze
  - napowietrzna linie elektroenergetyczna 110kV wraz z pasem technologicznym

