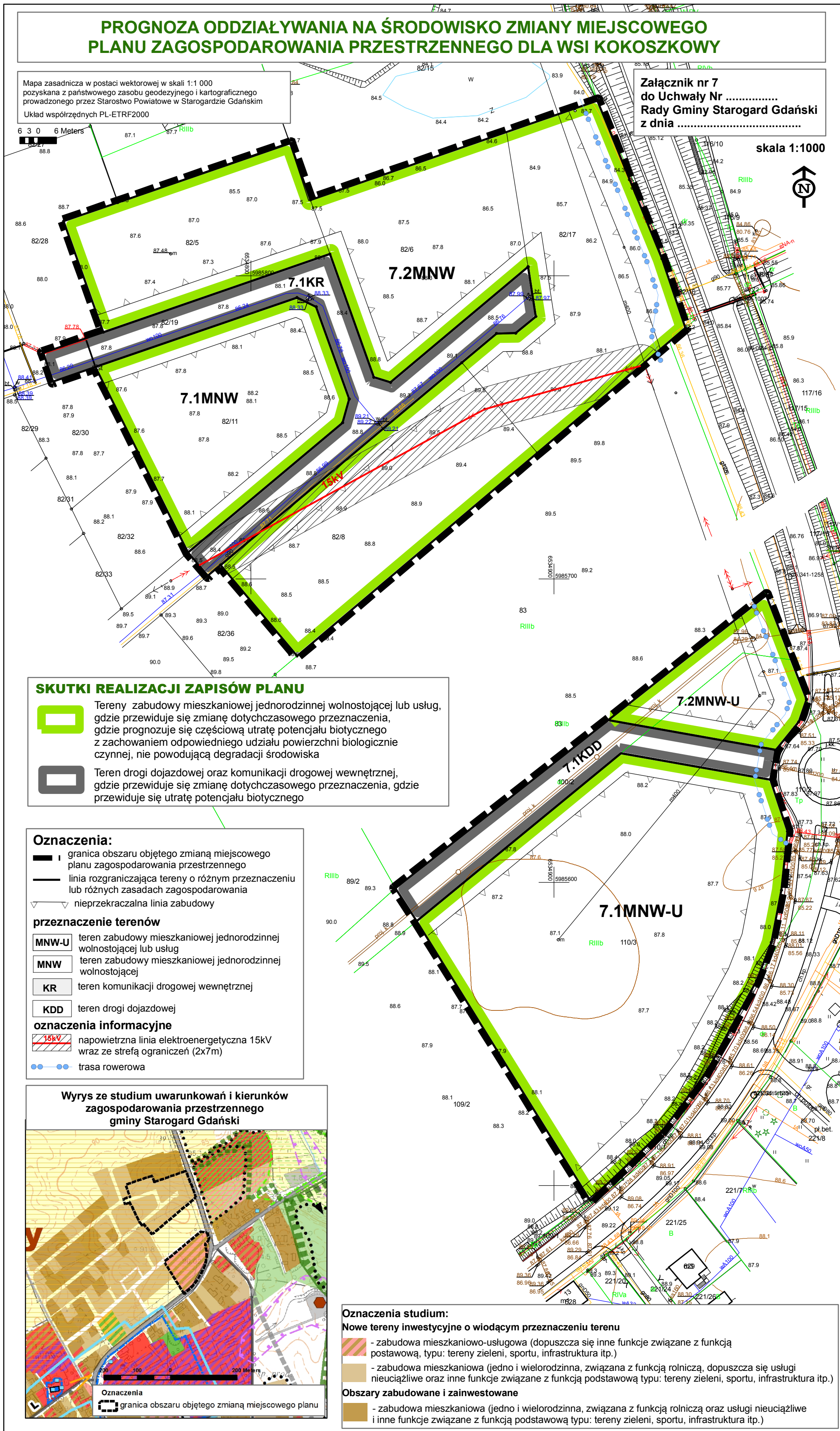


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI KOKOSZKOWY

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000  
pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim  
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

Załącznik nr 7  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia .....

skala 1:1000



## SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie powodującą degradacji środowiska



Teren drogi dojazdowej oraz komunikacji drogowej wewnętrznej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie przewiduje się utratę potencjału biotycznego

## Oznaczenia:

- granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

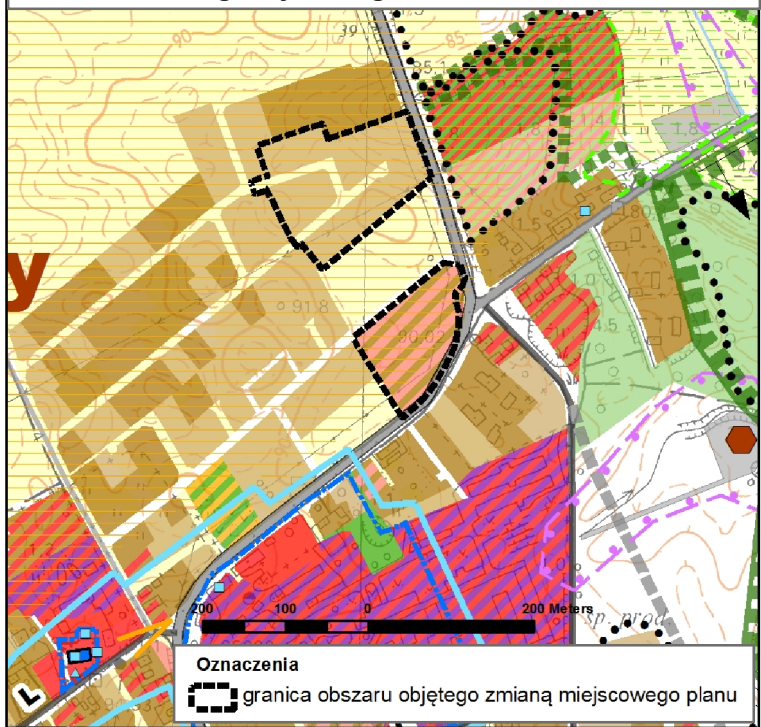
### przeznaczenie terenów

- MNW-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MNW** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KDD** teren drogi dojazdowej

### oznaczenia informacyjne

- 15kV** napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą ograniczeń (2x7m)
- trasa rowerowa

## Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański



## Oznaczenia studium:

### Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

- zabudowa mieszkaniowo-usługowa (dopuszcza się inne funkcje związane z funkcją podstawową, typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

### Obszary zabudowane i zainwestowane

- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą oraz usługi nieuciążliwe i inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)