

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI KOKOSZKOWY


Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000 pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

skala 1:1000






Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia

SKUTKI REALIZACJI ZAPISÓW PLANU

 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, gdzie przewiduje się zmianę dotychczasowego przeznaczenia, gdzie prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie powodującą degradacji środowiska

Oznaczenia:


-  granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy

1.1MNW oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
- pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
- druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
- symbol literowy określa przeznaczenie terenu

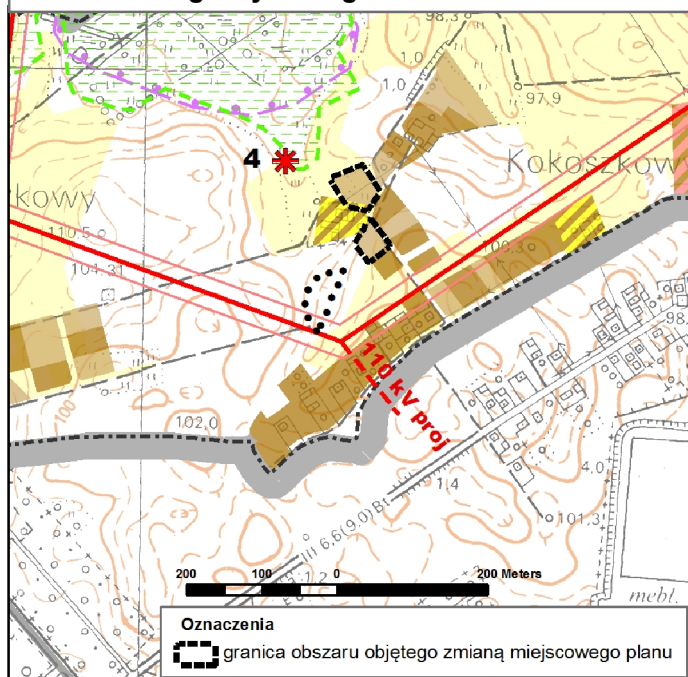
przeznaczenie terenów

MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

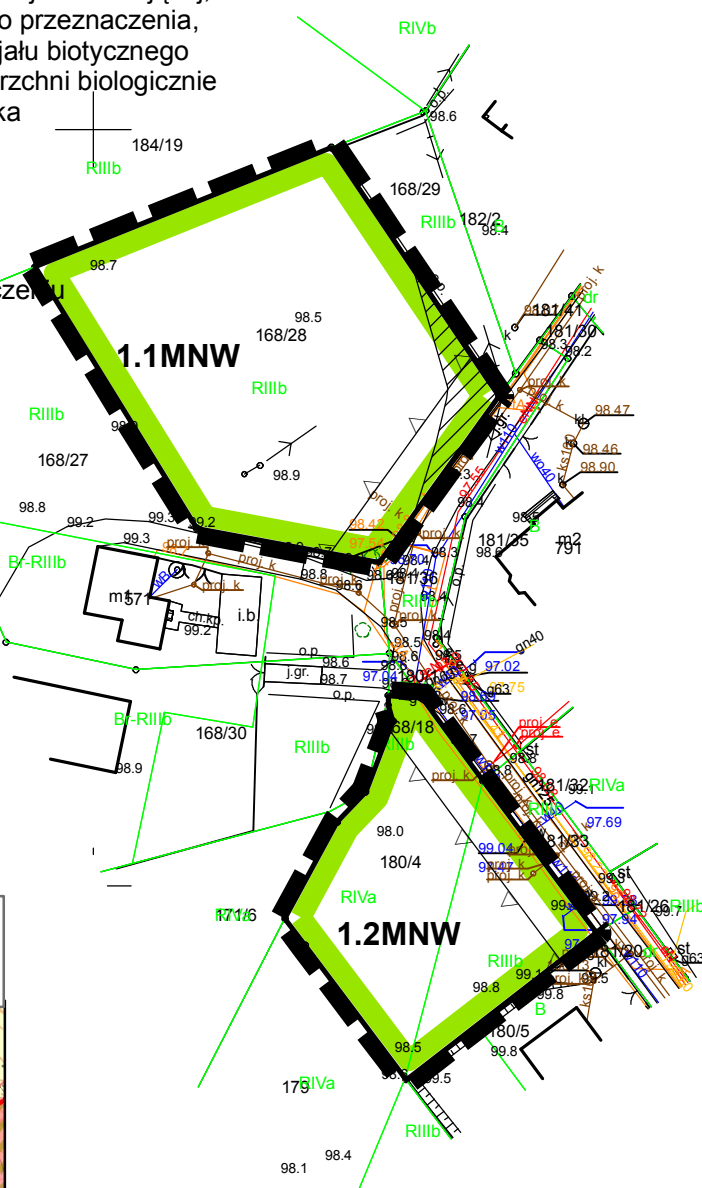
oznaczenia informacyjne

 pas ograniczeń od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański




25 12,5 0 25 Meters




Oznaczenia studium:

Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

 - zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

Obszary zabudowane i zainwestowane

 - zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą oraz usługi nieuciążliwe i inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

 - zabudowa zagrodowa wyznaczona w mpzp