

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000
pożyczona z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

30 15 0 30 Meters
skala 1:1000



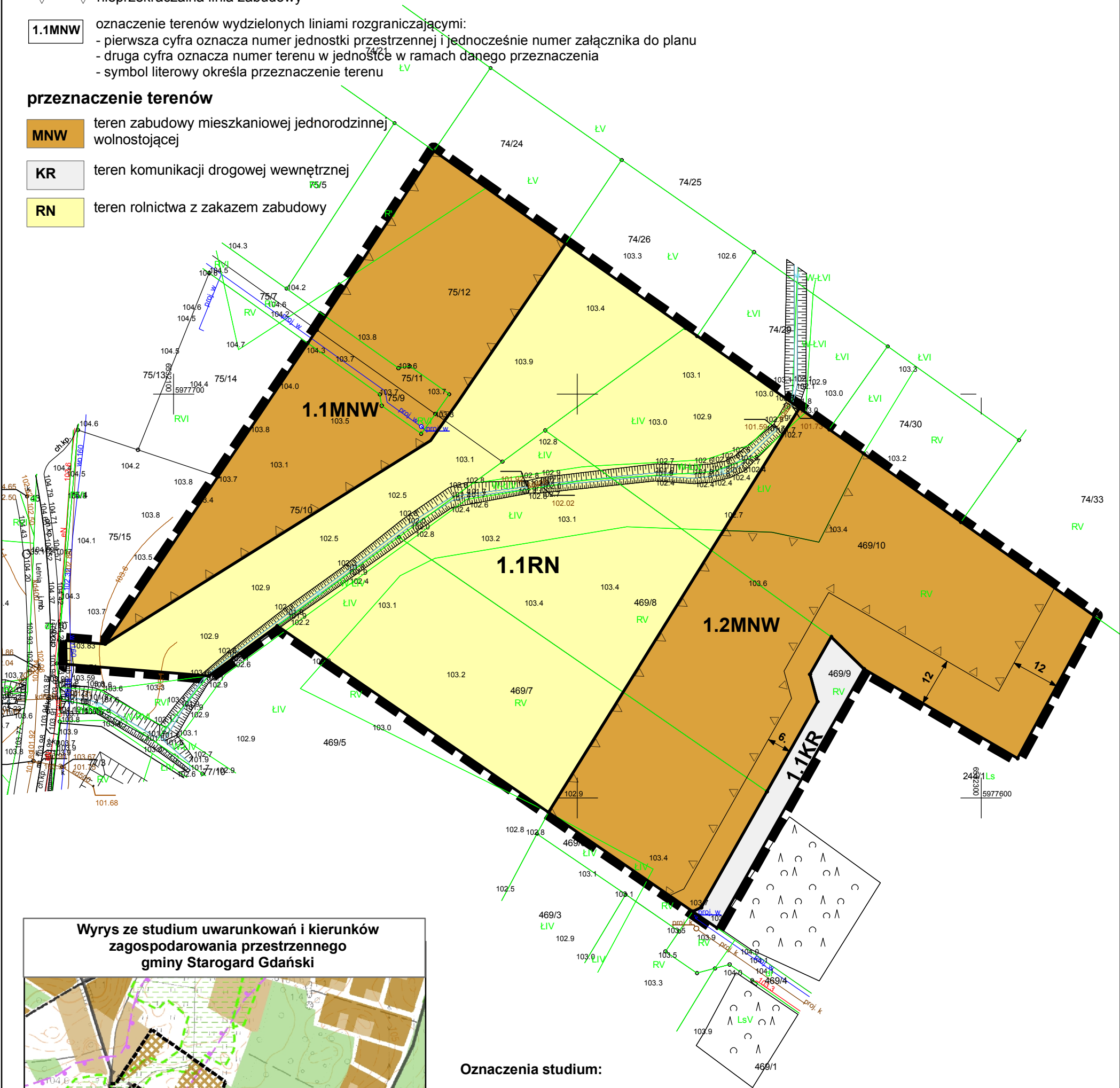
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LVII/704/2023
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 22 czerwca 2023 r.

Oznaczenia:

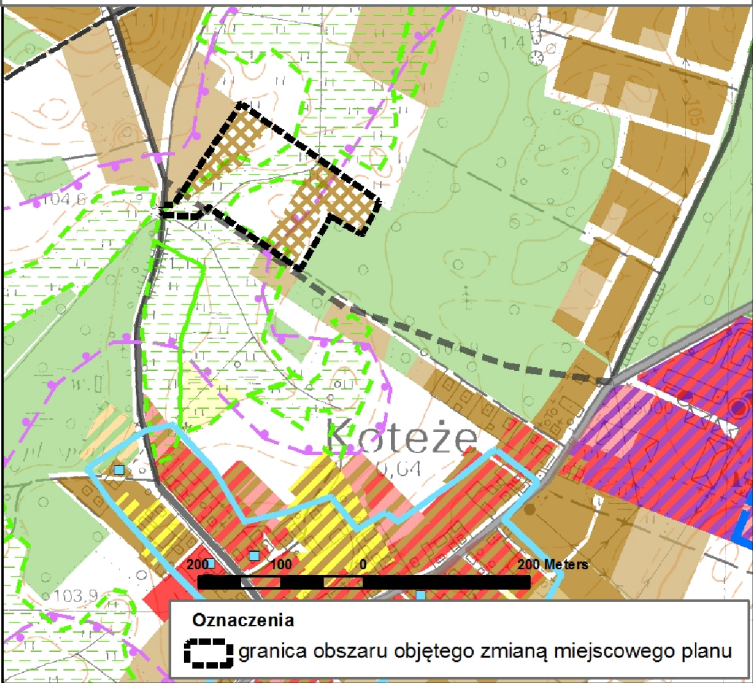
- granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1.1MNW** oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 - pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
 - druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
 - symbol literowy określa przeznaczenie terenu

przeznaczenie terenów

- MNW** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański



Oznaczenia studium:

Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura, itp.)
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

Uwarunkowania środowiskowe

- tereny o wysokim poziomie wód gruntowych
- grunty organiczne