

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1 000
pożyczona z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
Układ współrzędnych PL-ETRF2000

20 10 0 20 Meters

skala 1:1000



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr LVII/704/2023
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 22 czerwca 2023 r.

Oznaczenia:

- granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

2.1RZM oznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
- pierwsza cyfra oznacza numer jednostki przestrzennej i jednocześnie numer załącznika do planu
- druga cyfra oznacza numer terenu w jednostce w ramach danego przeznaczenia
- symbol literowy określa przeznaczenie terenu

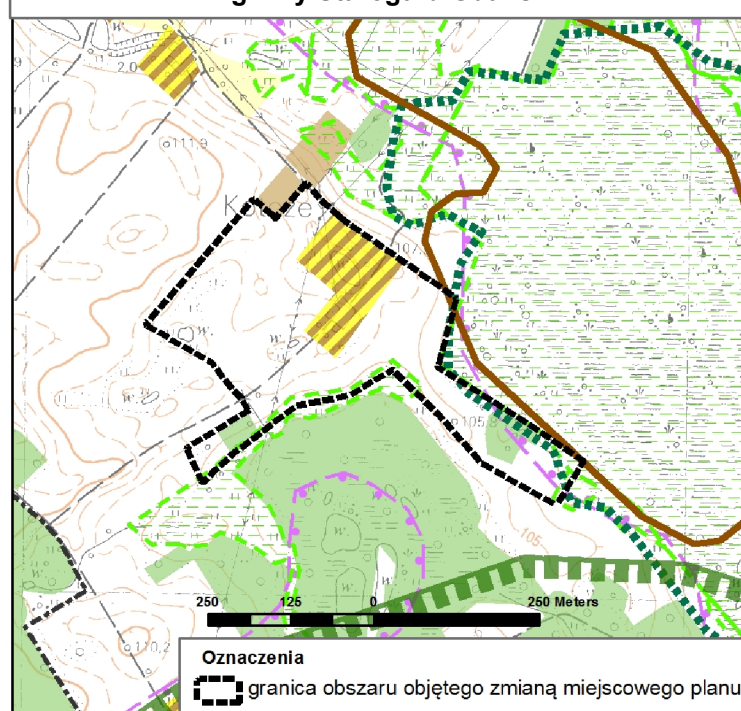
przeznaczenie terenów

- RZM** teren zabudowy zagrodowej
- RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- L** teren lasu

oznaczenia informacyjne

- 15kV** napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą ograniczeń (2x7m)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański



Oznaczenia studium:

- Lasy
- Tereny rolnicze

Nowe tereny inwestycyjne o wiodącym przeznaczeniu terenu

- zabudowa zagrodowa wyznaczona w miejscowych planach
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą, dopuszcza się usługi nieuciążliwe oraz inne funkcje związane z funkcją podstawową typu: tereny zieleni, sportu, infrastruktura itp.)

Uwarunkowania środowiskowe

- tereny o wysokim poziomie wód gruntowych
- grunty organiczne