**Zarządzenie Nr PPN/102/2023
Wójta Gminy Starogard Gdański**

z dnia 20 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn, zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Starogard Gdański położoną w Jabłowie opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w  siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gd., na tablicy ogłoszeń wsi Jabłowo oraz zamieszony zostanie na stronie internetowej Urzędu. Informacja o  wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez publikację w  prasie lokalnej.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 czerwca 2023 r.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Wójt**Magdalena Forc-Cherek** |

Załącznik do Zarządzenia Nr PPN/102/2023

Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 20 czerwca 2023 r.

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

**-** działka nr **156/5** (część) położona we wsi **Jabłowo**  zapisana w **KW GD1A/00026341/7.** Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie terenów mieszkalnych. Cel dzierżawy – teren pod garaże, tarasy, altanki, budynki i wiaty gospodarcze. Roczna stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr PPN/101/2023 Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 20 czerwca 2023 r. wynosić będzie odpowiednio:

**-** 84,00 zł netto za pow. przeznaczoną do dzierżawy tj. 24 m2,

**-** 70,00 zł netto za pow. przeznaczoną do dzierżawy tj. 20 m2.

Umowy dzierżaw zawarte zostaną na okres 7 lat od dnia ich podpisanie.

1. Termin zagospodarowania w/w nieruchomości: nie określa się.
2. Podstawa prawna: Uchwała Nr L/601/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27  października 2022 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w  Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.