

ZARZĄDZENIE NR PPN/70/2023
WÓJTA GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 4 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Starogard Gdański położoną w Nowej Wsi Rzecznej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gd., na tablicy ogłoszeń wsi Nowa Wieś Rzeczna oraz zamieszczony zostanie na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 maja 2023 r.



Magdalena Forc-Cherek

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:
 - działka nr **30/1** (część) położona we wsi **Nowa Wieś Rzeczna** zapisana w **KW GD1A/00032266/2**. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie terenów mieszkalnych. Cel dzierżawy – na tereny zieleni, uprawę warzyw i kwiatów oraz ogródek przydomowy. Roczna stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr PPN/91/2020 Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 6 lipca 2020 r. wynosić będzie odpowiednio:
 - 43,50 zł netto za pow. przeznaczoną do dzierżawy tj. 0,0087 ha,
 - 168,00 zł netto za pow. przeznaczoną do dzierżawy tj. 0,0336 ha,
 - 140,00 zł netto za pow. przeznaczoną do dzierżawy tj. 0,0280 ha.Umowy dzierżaw zawarte zostaną na okres 3 lat od dnia ich podpisania.
2. Termin zagospodarowania w/w nieruchomości: nie określa się.
3. Podstawa prawna: Uchwała Nr L/601/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.


WÓJTA
Magdalena Forc-Cherek