

Gmina Starogard Gdański

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA DZIAŁKI NR 368/2 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE SUCUMIN**

Opracowanie:

mgr Gabriela Fiutowska

Gdynia, grudzień 2021 r.

Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Poniższa prognoza została sporządzona na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin sporządzonego przez Pracownię STRUKTURA Planowanie Przestrzenne na zlecenie Urzędu Gminy Starogard Gdański.

Przedmiotem opracowania jest fragment wsi Sucumin zlokalizowany południowo-zachodniej części gminy Starogard Gdański.

W obrębie nowych, planowanych funkcji przewiduje się odpowiednio następujące skutki realizacji zapisów omawianego planu:

- W północnej części przewiduje pod teren usług rekreacji z dopuszczeniem usług (01. US,U), gdzie dopuszcza lokalizację obiektów związanych z rekreacją i sportem, typu: plac zabaw, wiaty, altany, mała architektura oraz urządzenia sportowe oraz lokalizację świetlicy wiejskiej. Prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej (min. 50 % powierzchni działki).
- W południowej części obszaru plan przewiduje teren przeznaczony pod zieleń urządzoną (teren nr 02.ZP), gdzie przewiduje się kontynuację zachowania wysokiego potencjału biotycznego.
- Wzdłuż północnej granicy opracowania dla fragmentu terenu należącego do publicznej drogi lokalnej (01.KDL), przewiduje się częściową utratę potencjału biotycznego wraz z przewidywanym wzrostem natężenia ruchu pojazdów.

Nie przewiduje się wpływu na tereny objęte formami ochrony przyrody, w tym na obszar Natura 2000 oraz nie przewiduje się działań kompensacyjnych.

Ustalenia planu biorą pod uwagę zalecenia określone w opracowaniu ekofizjograficznym oraz są zgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń przedmiotowego planu oraz nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych względem ustaleń planu.

1. WPROWADZENIE

1.1. Wstęp.

Przedmiotem poniższej prognozy oddziaływania na środowisko jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin, w gminie Starogard Gdański.

Prognozę oddziaływania na środowisko dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania sporządzono na podstawie art. 51 ust. 1 oraz art. 46 punkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zmianami)

Zgodnie z art. 46 ust. 1 Przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty (...) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 51 ust. 2 powyższej ustawy prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym (...)

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,

- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zakres prognozy został pozytywnie uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem lit. RDOŚ-Gd-WZP.411.17.20.2021.IKO z dnia 15.12.2021 r. oraz przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim pismem lit. ZNS.9022.2.2021.EB.14 z dnia 13.12.2021 r.

W ocenie oddziaływania projektu planu na środowisko uwzględniono:

- wpływ zapisów dokumentu na poszczególne elementy środowiska,
- wpływ zapisów projektu planu na obszar opracowania i tereny sąsiednie,
- oddziaływanie zapisów planu na standardy jakości środowiska i warunki życia mieszkańców.

Część graficzna prognozy zawiera załącznik:

„Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin”

Przy sporządzaniu poniższej prognozy zastosowano następujące metody: opisową, diagnostyczną, porównawczą.

Opracowanie składa się z:

- a) części opisowej,
- b) części graficznej.

Część opisowa prognozy zawiera charakterystykę struktury i stanu środowiska przyrodniczego, przedstawienie istotnych z punktu widzenia środowiska ustaleń planu oraz ocenę oddziaływania projektu planu na środowisko. Praca zakończona jest syntezą, uwzględniającą wnioski dotyczące realizacji planu.

Głównymi materiałami wyjściowymi dla powstania poniższej prognozy oddziaływania na środowisko były:

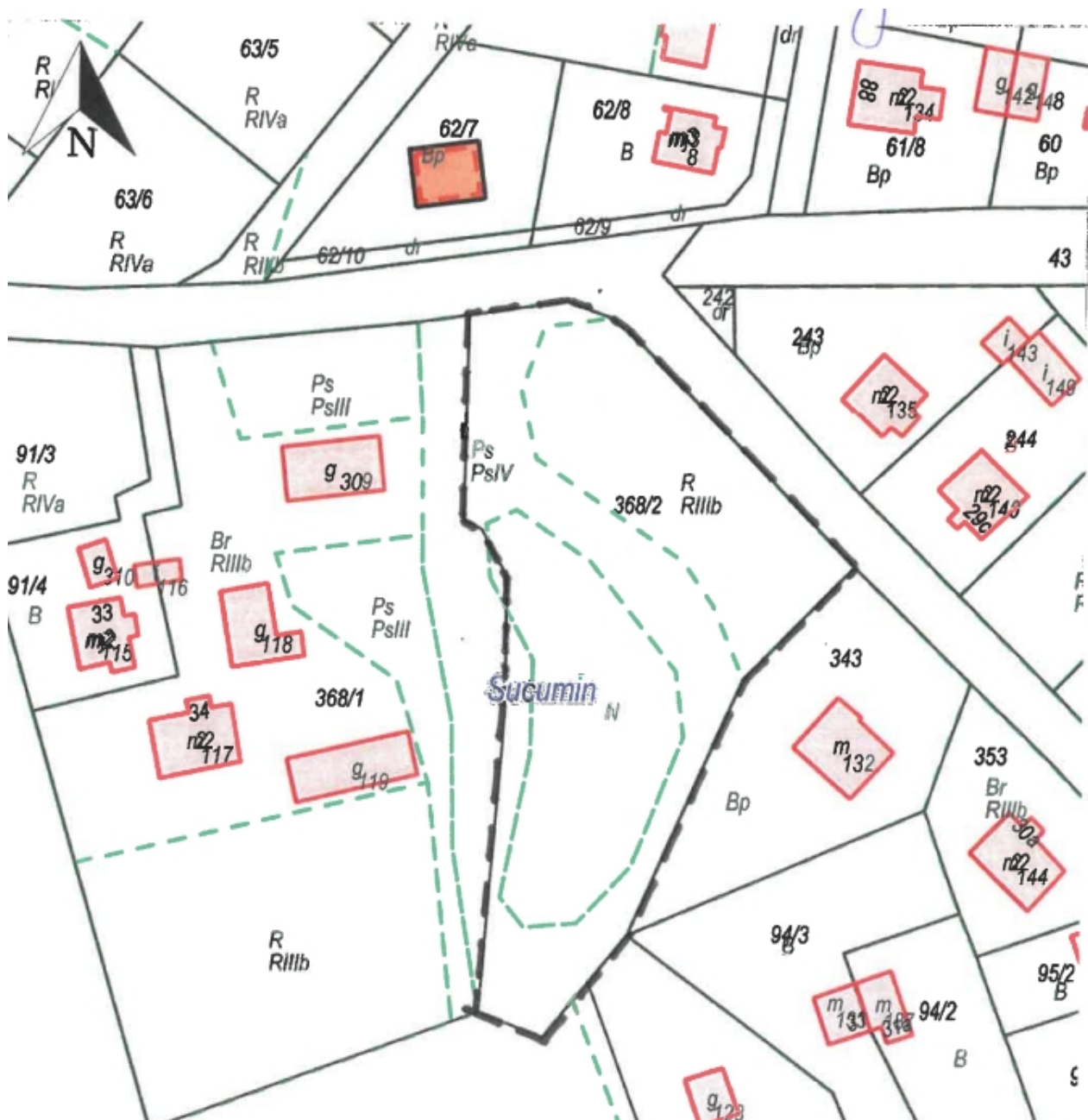
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, 2019, Consulting & Solutions, opracowanie: Staszek. W., Szczypińska - Woźniak A., Gdynia
- Gminna Ewidencja Zabytków gminy Starogard Gdański, Załącznik do Uchwały Nr XXIII/216/2016 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 18 lipca 2016 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki na zabytkami dla Gminy Starogard Gdański na lata 2016 – 2019 Program opieki nad zabytkami dla Gminy Starogard Gdański na lata 2016-2019
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Starogard Gdański na lata 2014-2017 z perspektywą na lata 2018- 2021, Starogard Gdański, Styczeń 2014
- Uchwała Nr XII/110/2015 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański.
- Uchwała Nr XXIV/410/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin.

strony internetowe:

- <http://starogardgdanski.e-mapa.net/>
- <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/>
- <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
- https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP
- akty prawne wymienione w treści opracowania

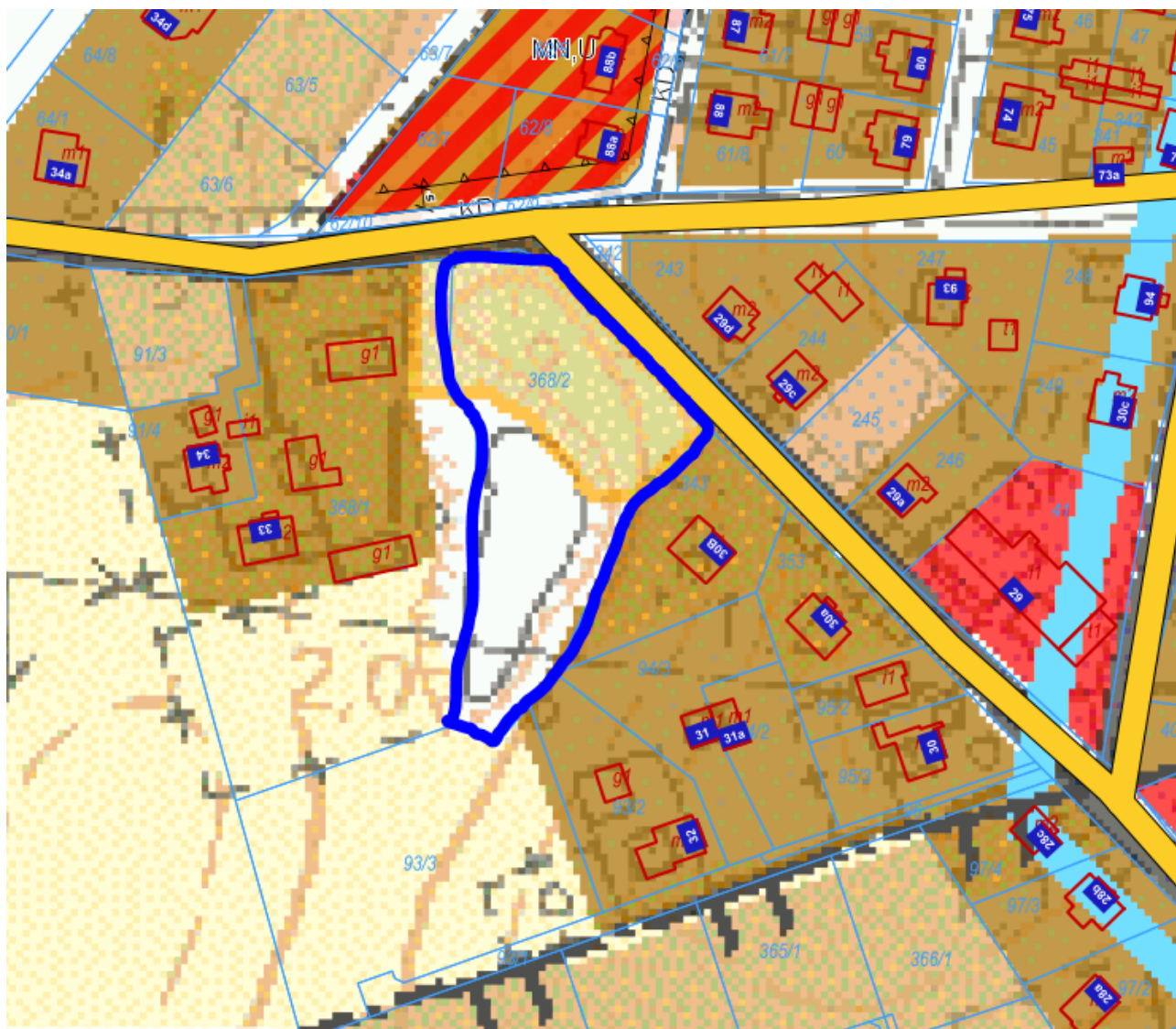
akty prawne wymienione w treści opracowania.

Obszar będący przedmiotem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko stanowi fragment wsi Sucumin w gminie Starogard Gdański działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin.



Ryc.1. Źródło: Uchwała Nr XXIV/410/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin.

Analizowany obszar obejmuje teren, na którym nie występują obowiązujące miejscowe plany.



Ryc. 2. Lokalizacja planu objętego planem na tle mapy ewidencyjnej (Źródło : Dane z Urząd Gminy Starogard Gdański).



Ryc.3. Lokalizacja działki nr 368/2 na tle ortofotomapy wsi Sucumin w gminie Starogard Gdański

Źródło: <http://starogardgdanski.e-mapa.net/>

2. Charakterystyka i analiza istniejącego stanu oraz funkcjonowania środowiska przyrodniczego terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sucumin w gminie Starogard Gdański.

2.1. Położenie i użytkowanie terenu opracowania

Wieś Sucumin położona jest w południowej części gminy Starogard Gdański. Od wschodu sąsiaduje z obrębem Rokocin. Obszar prac nad planem znajduje się w centralnej części wsi u zbiegu ulic w otoczeniu terenów zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej. Obszar obejmuje teren niezabudowany użytku rolnego w północnej części terenu i nieużytek częściowo zadrzewiony – w południowej jego części. Pojedyncze drzewa rosną przy drodze w północnej granicy obszaru.

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną obszar opracowania położony jest w obrębie mezoregionu Pobrzeża Kaszubskiego mezoregionie: Pojezierze Starogardzkie (314.52).

Gmina Starogard Gdański stanowi gminę podmiejską w stosunku do Miasta Starogard Gdański. Wieś Sucumin, położona przy drodze krajowej nr 22, cechuje się zróżnicowanym użytkowaniem. Otoczenie obszaru miejscowego planu stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z zabudową zagrodową. Na południe od terenu, w odległości ok. 200 m, przebiega droga krajowa nr 22, na wschód i północny wschód występują tereny produkcyjno-usługowe.



Ryc.4. Lokalizacja terenu wsi na tle mapy geodezyjnej. Źródło: <https://starogardgdanski.e-mapa.net>

2.2. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania.

Na północ od terenu opracowania, w rejonie wsi Rokocin, przepływa rzeka Piesienica zaś przez obręb Rokocin oraz przez jezioro Rokocińskie jej dopływ, który na mapie podziału hydrograficznego zwany jest dopływem z Jezior Borzechowskich, dopływ Piesienicy. Wzdłuż ww. dwóch cieków jak i wzdłuż rynny jeziora Rokocińskiego przebiegają główne powiązania przyrodnicze obrębu częściowo ograniczone przez istniejącą zabudowę i równoleżnikowo przebiegającą drogę krajową. W krajobrazie wsi zarysowuje się rynna Rokocińska: prowadząca ciek wodny od Jeziora Sumińskiego, przez Jezioro Rokocińskiego do rzeki Piesienicy. Obszar planu miejscowego w rejonie wsi Sucumin położony jest poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Korytarz Doliny Wierzycy, przebiegający przed gminą na północny-wschód od obrębu Sucumin, jako korytarz ekologiczny rangi regionalnej został uwzględniony w zapisach obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Pomorskiego 2030 (przyjętego uchwałą Nr 318/XXXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r.), a także w nowej aktualizacji „Opracowania Ekofizjograficznego do Planu Zagospodarowania Województwa Pomorskiego (2014). (Ekofizjografia 2019). Zgodnie z zapisami Studium (2015) kształtowanie systemu ochrony przyrody jest oparte na sieci ekologicznej. Dolina rzeki Wierzycy, do której wpływa rzeka Piesienica, stanowi subregionalny korytarz ekologiczny. Łączący Dolinę Wierzycy z Żuławami w rejonie Pszczółek (bez nazwy) – lokalny łącznik ekologiczny obejmujący kompleks leśny (Las Szpęgawski) znajdujący się na północny-wschód od granic administracyjnych miasta Starogard Gdański (Ekofizjografia 2019).

Sieć ekologiczna na obszarze gminy Starogard Gdański obejmuje tylko wybrane elementy struktury gminnej. Dotychczasowa polityka przestrzenna ukształtowała również system powiązań wzdłuż elementów liniowych systemu przyrodniczego. Są to korytarze ekologiczne, zarówno rangi regionalnej, subregionalnej, jak i lokalnej na terenie gminy:

- 1) Regionalny korytarz ekologiczny: Korytarz Doliny Wierzycy;
- 2) Subregionalny korytarz ekologiczny: łączący Dolinę Wierzycy z Żuławami w rejonie Pszczółek (bez nazwy) – lokalny łącznik ekologiczny obejmujący kompleks leśny (Las Szpęgawski) znajdujący się na północny-wschód od granic administracyjnych miasta Starogard;
- 3) Lokalne korytarze ekologiczne:
 - 3.1) Korytarz Doliny Piesienicy.
 - 3.2) Korytarz Rynny Rokocińskiej
 - 3.3) Korytarz Doliny Styny.

Wzdłuż doliny rzeki Piesienicy, przepływającej wzdłuż bezimiennej cieku przebiegają główne powiązania przyrodnicze stanowiące korytarz ekologiczny gminy Starogard Gdański (lokalny) umożliwiający powiązania przyrodnicze z terenem miasta Starogard Gdański oraz z doliną rzeki Wierzycy przepływającej przez miasto i gminę.

Obszar opracowania położony jest poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi.

2.3 . Budowa geologiczna, rzeźba terenu i warunki glebowe.

Obszar prac nad planem położony jest w granicach mezoregionu Pojezierze Starogardzkie, gdzie przeważają duże, względnie jednorodne powierzchnie wysoczyzn morenowych falistych i równinnych, wzniesione średnio 60-100 m n.p.m. (Ekofizjografia 2019).

Południową część terenu opracowania stanowi zagłębienie, podmokłość stanowiąca nieużytek.

Na terenie gminy formami zarówno wklęsłymi, takimi jak wytopiska (jeziorami lub oczkami wytopiskowymi lub zagłębieniami bezodpływowymi) jak i wypukłymi, takimi jak kemy, ozy i sandry; wysoczyzny moreny dennej w gminie tworzą dwa kompleksy:

- na północ od Starogardu: obręb Kokoszkowy, Linowiec,

- na południe od Starogardu: kompleks tworzony przez zachodnią część obrębu Jabłowo, północna część obrębu Dąbrowka i południowy fragment Janowa, obręb Koteże oraz zachodnie części obrębu Sumin i Rokocin oraz - Wzgórza Sucumińskie – obszar pofałdowanej wysoczyzny pomiędzy w okolicy wsi Sucumin. Na południowy -wschód rozpościera się Sandr Koteski ciągnący się na południe od Nowej Wsi Rzecznej równolegle do Rynny Rokocińskiej (Ekofizjografia 2019).

Obszar wsi Sucumin cechuje się zróżnicowanym ukształtowaniem od pofałdowanych pagórków w północnej części do obniżeń i rynny jeziora Sucumińskiego. Teren prac nad planem stanowi w południowej części obszar zagłębienia z nieużytkiem i podmokłością. Północna część obszaru stanowi teren względnie płaski z wysokościami kształtującymi się od 108 do 109 m. n.p.m. Zlokalizowany przy południowej granicy nieużytek ograniczony jest stromymi skarpami.

Zgodnie z zapisami Studium zlokalizowane w obrębie Sucumin gleby to gleby zwarte, strukturalne, zasobne w składniki pokarmowe o właściwych stosunkach powietrzno wodnych i dobrze wykształconym poziomie orno- próchnicznym.

Nadają się pod uprawę roślin o wysokich wymaganiach glebowych (pszenica, buraki cukrowe i rzepak). Największe kompleksy tych gleb znajdują się we wsiach: Ciecholewy, Janowo, Jabłowo, Klonowka, Rywałd, Sucumin, Sumin i Szpęgawsk.

2.4. Wody powierzchniowe i podziemne.

Obszar projektu planu położony jest w zlewni rzeki Piesienica, płynącej na północ będącej dopływem rzeki Wierzycy.

Na terenie prac nad planem, w południowej części występuje nieużytek. Na południe od terenu wsi zlokalizowany jest zbiornik wodny.

Na obszarze obrębu Sucumin występują licznie niewielkie zbiorniki wodne, głównie bezodpływowe, często stanowiące zarastające nieużytki.

W gminie Starogard Gdański poziomem użytkowym jest warstwa trzeciorzędowa, zalegająca na głębokości 100 m, o miąższości od kilku do kilkunastu metrów. Trzeciorzędowy poziom wodonośny

zasilany jest dopływem lateralnym wód z obszaru wysoczyzn morenowych, a częściowo przez ascenzję wód kredowych. Zwierciadło wody o charakterze subartezyjskim i artezyjskim stabilizuje na rzędnych 20 – 28 m n.p.m. na obszarze wysoczyzn i 8 – 12 m n.p.m. w dolinie Wisły. Piętro wodonośne czwartorzędowe występuje powszechnie. Utwory wodonośne zbudowane są: z osadów piaszczystych lodowcowych i wodnolodowcowych zlodowaceń północnopolskich osadów piaszczystych interglacjału eemskiego (formacja Dolnego Powiśla) oraz rzecznych osadów holocenijskich w dolinie Wisły i innych rzek. Poziom czwartorzędowy zasilany jest głównie przez infiltrację i niewielki dopływ wód z obszaru wysoczyzny morenowej Pojezierza Starogardzkiego. Główną bazą drenażu czwartorzędowego piętra jest Wisła, a lokalnymi bazami inne rzeki. W czwartorzędowym piętrze wodonośnym odrębne poziomy i warstwy wodonośne bywają połączone w wyniku zafiltrowania. Najczęściej wyróżnianym poziomem jest poziom tzw. międzymorenowy. Nie stanowią one głównego poziomu wodonośnego ze względu na małą miąższość warstwy wodonośnej i niską wydajność potencjalną. Generalnie przepływ wód podziemnych kształtuje się w kierunku z zachodu na wschód. Regionalną bazą jest dolina Wisły. Ze względu na gorsze parametry międzymorenowego poziomu wodonośnego, użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom czwartorzędowo - trzeciorzędowy. Poziom ten budują osady piaszczyste zlodowaceń południowopolskich oraz piaszki miocenu i oligocenu, o miąższości do 20 m. (Program Ochrony Środowiska 2014).

2.5. Surowce naturalne i tereny udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

Teren prac nad planem położony jest poza obszarami udokumentowanych złóż surowców naturalnych. Na terenie gminy (wg danych PIG) istnieją tereny górnicze: „Nowa Wieś Rzeczna I”, „Sucumin Południe” (teren o powierzchni 22388 m² i obszar - 16 784 m²) oraz „Sucumin Północ” (o powierzchniach odpowiednio - 46 318 m² i 9 674 m²).

2.6. Szata roślinna.

Szatę roślinną obszaru projektu planu stanowi teren zadrzewiony w południowej części obszaru w obrębie nieużytku. Wzdłuż drogi przy północnej granicy rosną pojedyncze drzewa. W północnej części występują ruderały i dominuje użytkowanie rolne. W otoczeniu terenu omawianej działki występują tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z zielenią towarzyszącą.

Na obszarze planu oraz w jego sąsiedztwie nie występują kompleksy leśne.



Fot. 1. Widok na północną część obszaru planu. Fot. K. Łukowicz.



Fot. 2. Widok na wschodnią i południową (w tle) część obszaru opracowania. Fot. K. Łukowicz

2.7. Klimat i stan akustyczny

Gmina Starogard Gdański, podobnie jak obszar całego Pojezierza Starogardzkiego, leży w strefie klimatu umiarkowanego. Zasadniczą cechą tego klimatu jest duża zmienność stanów pogody, zarówno z dnia na dzień jak i z roku na rok. Klimat Pojezierza Starogardzkiego kształtowany jest pod wpływem cyrkulacji atmosferycznej jak i cyrkulacji pseudomonsunowej (wymiana mas powietrza pomiędzy Oceanem Atlantyckim a kontynentem europejskim). Najchłodniejszymi miesiącami na omawianym obszarze jest styczeń i luty, najcieplejszym zaś lipiec. Analizę warunków klimatu lokalnego dla gminy oparto na materiałach archiwalnych ze stacji położonej w Chojnicach, uznając je za w miarę reprezentatywne dla całego regionu. Średnia temperatura roku w Chojnicach wynosi 7° C, najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią temperaturą w granicach 16,5° C. Najchłodniejszym miesiącem jest luty, kiedy to średnia temperatura wynosi -3,2° C. W ciągu roku odnotowuje się średnio 20 dni z temperaturami powyżej 25°C, zaś dni mroźnych – 39. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Starogard Gdański na lata 2014-2017 z perspektywą na lata 2018- 2021 19 Przymrozki pojawiają się już w październiku, natomiast ostatnie mają wystąpić jeszcze w maju. Średnia roczna suma opadów wynosi 609 mm, z tego na miesiące zimowe przypada 18 %, wiosenne 23 %, letnie 40 %, zaś jesienne 22 %. W rozkładzie rocznym na analizowanej stacji dominują wiatry z sektora południowo – zachodniego (19,1 %), następnie zachodniego (15,7 %) oraz północno – zachodniego (13,7 %). Odnotowuje się ponadto dość wysoki odsetek udziału cisz – 9 % (Program Ochrony Środowiska dla Gminy Starogard Gdański 2014).

Na terenie gminy Starogard Gdański nie prowadzi się badań monitoringowych jakości powietrza atmosferycznego. Najbliższe stacje monitoringowe znajdują się w Starogardzie Gdańskim, Tczewie, Skórczu, Skarszewach, Gniewie i Pelplinie. Pomiary prowadzone są wspólnie przez Wojewódzką Inspekcję Ochrony Środowiska (WIOŚ) oraz fundację ARMAAG (Program Ochrony Środowiska).

Głównym źródłem hałasu na terenie obrębu Sucumin jest droga krajowa nr 22, przecinająca równoleżnikowo jego teren. Zasięg hałasu nie obejmuje terenu obszaru planu.

2.8. Zagrożenie powodzią i erozją

Obręb Sucumin położony jest poza terenami bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonymi dla gminy Starogard Gdański. Tereny te występują w dolinie rzeki Wierzycy przepływającej przez Starogard Gdański.

W południowej części obszaru prac nad planem znajduje się drobna forma - rynna nieużytku ze stromymi skarpami.

Na terenie obrębu Sucumin nie występują osuwiska ani tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi ujętych w rejestrze.

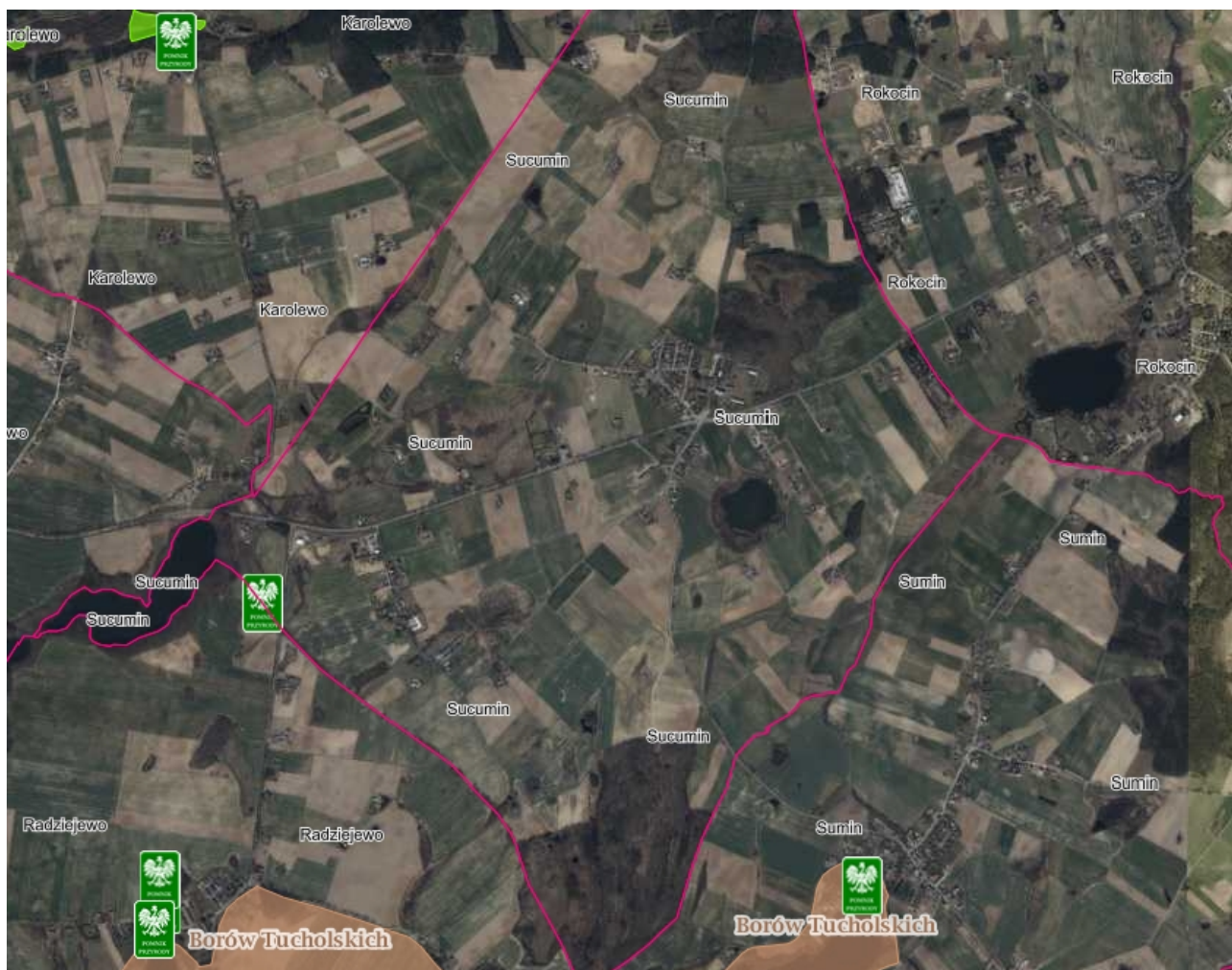
3. Formy ochrony przyrody.

3.1. Obowiązujący i postulowany zakres ochrony środowiska przyrodniczego.

Obszar prac nad planem położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

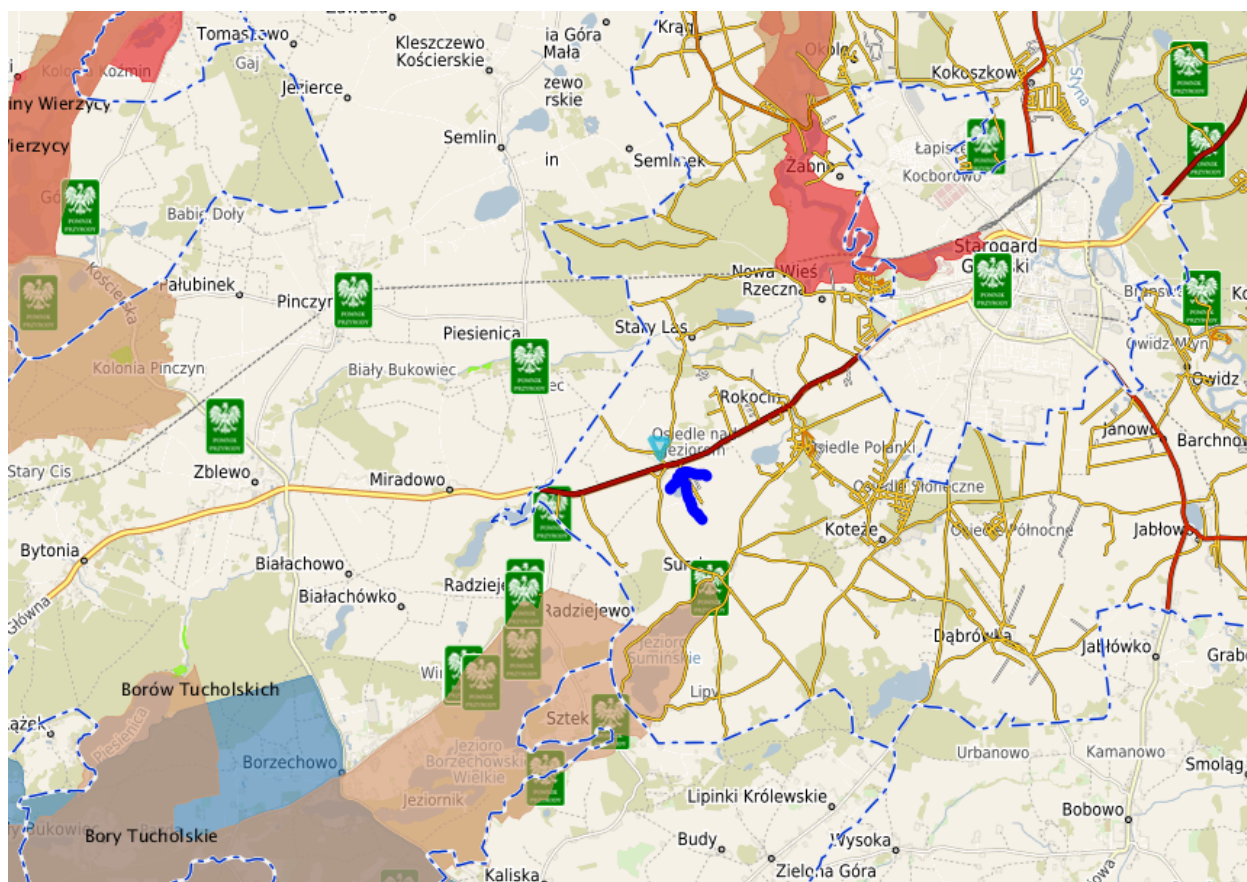
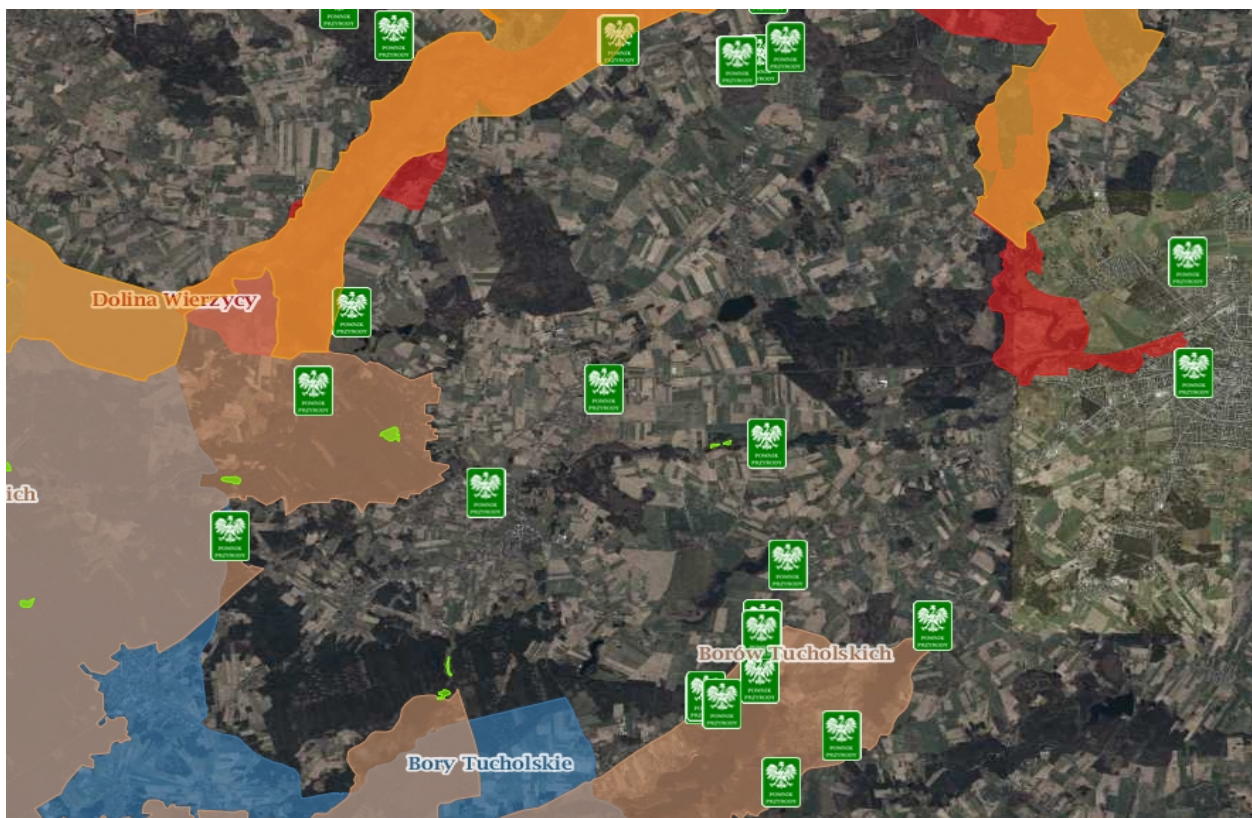
W odległości ok. 2 km na północ od granic obrębu przebiega granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy – obejmującego północno-zachodni fragment gminy z doliną rzeki Wierzycy - powyżej miejscowości Kręski Młyn oraz rozległym kompleksem leśnym należącym do Nadleśnictwa Starogard Gdański. Powierzchnia całego OChK Doliny Wierzycy wynosi 10 784 ha (Ekofizjografia 2015).

Obszary chronionego krajobrazu zgodnie z ustawą o ochronie przyrody zapewniają ciągłość ekologiczną systemu obszarów naturalnych, tworząc łączniki pomiędzy wyższymi formami ochrony, takimi jak Parki Narodowe i Krajobrazowe. Na obszarze Gminy Starogard Gdański ustanowiono 11 użytków ekologicznych. Nie występują tu parki krajobrazowe oraz obszarów Natura 2000 zaliczanych do Obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO). Istnieją zamierzenia w zakresie rozwoju form ochrony – obejmują one utworzenie Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego „Jezioro Zduńskie”. Na mocy przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych chronione są grunty leśne, grunty rolne klas od I do III. (Ekofizjografia 2015).



Ryc. 5. Formy ochrony przyrody na terenie i w okolicy wsi Sucumin Źródło:

Źródło: <http://starogardgdanski.e-mapa.net/>



Ryc. 6. Formy ochrony przyrody na terenie i w okolicy wsi Sucumin Źródło:

Źródło: <http://starogardgdanski.e-mapa.net/>

3.2. Obszary Natura 2000.

Obszar omawianego obrębu położony jest poza obszarami Natura 2000. Opisane poniżej obszary występują w pobliżu obszaru wsi Sucumin.

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (SOO) Dolina Wierzycy PLH220094 obejmujący północno-zachodni fragment gminy Starogard Gdański występuje w dolinie rzeki Wierzycy, na północny-wschód od obrębu. Obejmuje on dolinę Wierzycy, o długości około 21 km (Ekofizjografia 2013). Sucumin w odległości ok. 2 km wzdłuż rzeki Wierzycy zlokalizowany jest obszar Natura 2000 „Dolina Wierzycy” (PLH220094) będący obszarem specjalnej ochrony siedlisk, posiadający status obszarów cennych dla Wspólnoty (OZW). Obszar Natura 2000 Dolina Wierzycy jest położony w południowo-wschodniej części województwa pomorskiego, zgodnie z regionalnym podziałem fizycznogeograficznym według J. Kondrackiego (1998) Dolina Wierzycy wchodzi terytorialnie w skład makroregionu Pojezierze Wschodniopomorskie – 314.5 (w mezoregionie Pojezierza Starogardzkiego – 314.52). W obrębie obszaru Doliny Wierzycy stwierdzono występowanie trzynastu typów siedlisk stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000. Na terenie obszaru Natura 2000 występują łągi (91E0, Łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe) reprezentowane przez lasy olszowe należące do związku *Alno-Ulmion* i podzwiązku *Alnenion glutinoso-incanae*. Są to łągi jesionowo-olszowe *Ass. Fraxino-Alnetum*, w miejscach gdzie rzeka Wierzyca lub jej dopływy charakteryzują się szybkim przebiegiem, brak śladów zabagnienia a roślinność nawiązuje do łągu olszowego gwiazdnicowego *Ass. Stellario nemorum-Alnetum glutinosae*. Źródłiska i wysięki oraz liczne występowanie rzeżuchy gorzkiej sprawiają, że niektóre płaty siedliska można klasyfikować jako źródłiskowe lasy olszowe (ujmowane jako *Ass. Cardamine-Alnetum glutinosae* lub jako źródłiskowe podzespoły *Fraxino-Alnetum*). Większość łągów zlokalizowana jest wzdłuż koryta Wierzycy, występują wszędzie tam gdzie zbocza nie są zbyt strome oraz gdzie nie dokonano wylesień celem zakładania łąk i pól uprawnych. Licznie łągi zlokalizowane są również w dolinach małych cieków i strumieni będących dopływami Wierzycy. (NATURA 2000 - STANDARDOWY FORMULARZ DANYCH, 2002, 2017, 2019).

3.3. Obiekty i obszary proponowane do objęcia ochroną.

Aktualnie na obszarze projektu planu nie występują obiekty jak i obszary proponowane do objęcia ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z treścią Studium na obszarze gminy Starogard Gdański przewidziano postulowane formy ochrony przyrody:

- we wschodniej części gminy obejmującego zakola rzeki Wierzycy i Węgiermucy o wybitnych walorach krajobrazowych, tereny bagien i torfowisk u zbiegu granic gmin Pelplin i Tczew

- rozszerzenie granic istniejącego Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy do granic miasta z rozlewiskiem Piesienicy.

Proponowane obszary do objęcia ochroną znajdują się poza obszarem obrębu Sucumin.

4. Walory krajobrazowe obszaru.

Pojezierze Starogardzkie ma charakter wysoczyzny, ukształtowanej przez lądolód zlodowacenia północnopolskiego i jego wody roztopowe z okresu cofania się lodowca (późny glacjał, wczesny holocen). Efektem są lodowcowe formy geomorfologiczne na terenie gminy :

a) wzniesienia morenowe, w tym wały moreny czołowej tworzące pasma o układzie równoleżnikowym:

- Wzniesienia Rywałdzkie na południe od rynny Jeziora Rywałdzkiego,
- we wschodniej części obrębu Krąg, na zachód od Wierzycy,

b) wysoczyzny utworzone przez morenę denną, mające postać równiny lub sfalowaną, powiązaną z innymi formami zarówno wklęsłymi, takimi jak wytopiska (jeziorami lub oczkami wytopiskowymi lub zagłębieniami bezodpływowymi) jak i wypukłymi, takimi jak kemy, ozy i sandry; wysoczyzny moreny dennej w gminie tworzą

dwa kompleksy:

- na północ od Starogardu: obręb Kokoszkowy, Linowiec,
- na południe od Starogardu: kompleks tworzony przez zachodnią część obrębu Jabłowo, północną część obrębu Dąbrówka i południowy fragment Janowa, obręb Koteże oraz zachodnie części obrębu Sumin i Rokocin (Wzniesienia Sucumińskie – obszar pofalowanej wysoczyzny pomiędzy w okolicy wsi Sucumin).

5. Zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański

W stosunku do obszaru projektu planu, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański przewiduje poniższe wskazania co do przyszłego zainwestowania. Sucumin – dawna wieś stanowiąca dobra rycerskie, nie odgrywająca ważnej roli w sieci osadniczej. Obecnie jej rozwój wynika z dogodnego dostępu transportowego, a częściowo napędzany jest rozbudową funkcji obsługi ruchu drogowego na drodze krajowej nr 22. Kilka obrębów wykazuje się dużym udziałem przemysłu: Sucumin, Nowa wieś Rieczna (wsie „popegieerowskie”, położone przy DK 22), Krąg, Brzeźno Wielkie, Siwiałka oraz w mniejszym stopniu Szpęgawsk.

Zgodnie z zapisami Studium (2015) uznaje się, że te nieodwracalne procesy, przekształciły na tyle istotnie charakter tych obszarów, że projektując zagospodarowanie należałoby wspierać raczej formy podmiejskie lub nawet miejskie. Zjawiska te wymagają w ramach polityki przestrzennej podjęcia następujących działań: w granicach urbanizacji ośrodków wiejskich: 1.1) stopniowa eliminacja funkcji rolnych (adaptacja zabudowy zagrodowej do celów mieszkaniowych), 1.2) wzbogacanie usług publicznych, 1.3) tworzenie wysokiej jakości przestrzeni zapewniającej wysokie standardy zamieszkania, 2. poza granicami urbanizacji ośrodków wiejskich 2.1) ochrona utrzymywanej gospodarki rolnej, poprzez zapobieganie spontanicznym procesom przekształceń terenów rolnych na cele budowlane, 2.2) ochrona lasów i korytarzy ekologicznych.

Polityka przestrzenna gminy w zakresie kształtowania gminnego systemu powiązań ekologicznych będzie zmierzała do zapewnienia spójności pomiędzy ustalonymi w gminie formami ochrony przyrody (obszarami chronionego krajobrazu, obszarami Natura 2000 oraz innymi formami o niższej randze).

Studium określa lokalne wartości środowiska przyrodniczego, których ochrona wymaga uwzględnienia przy przekształceniach zagospodarowania:

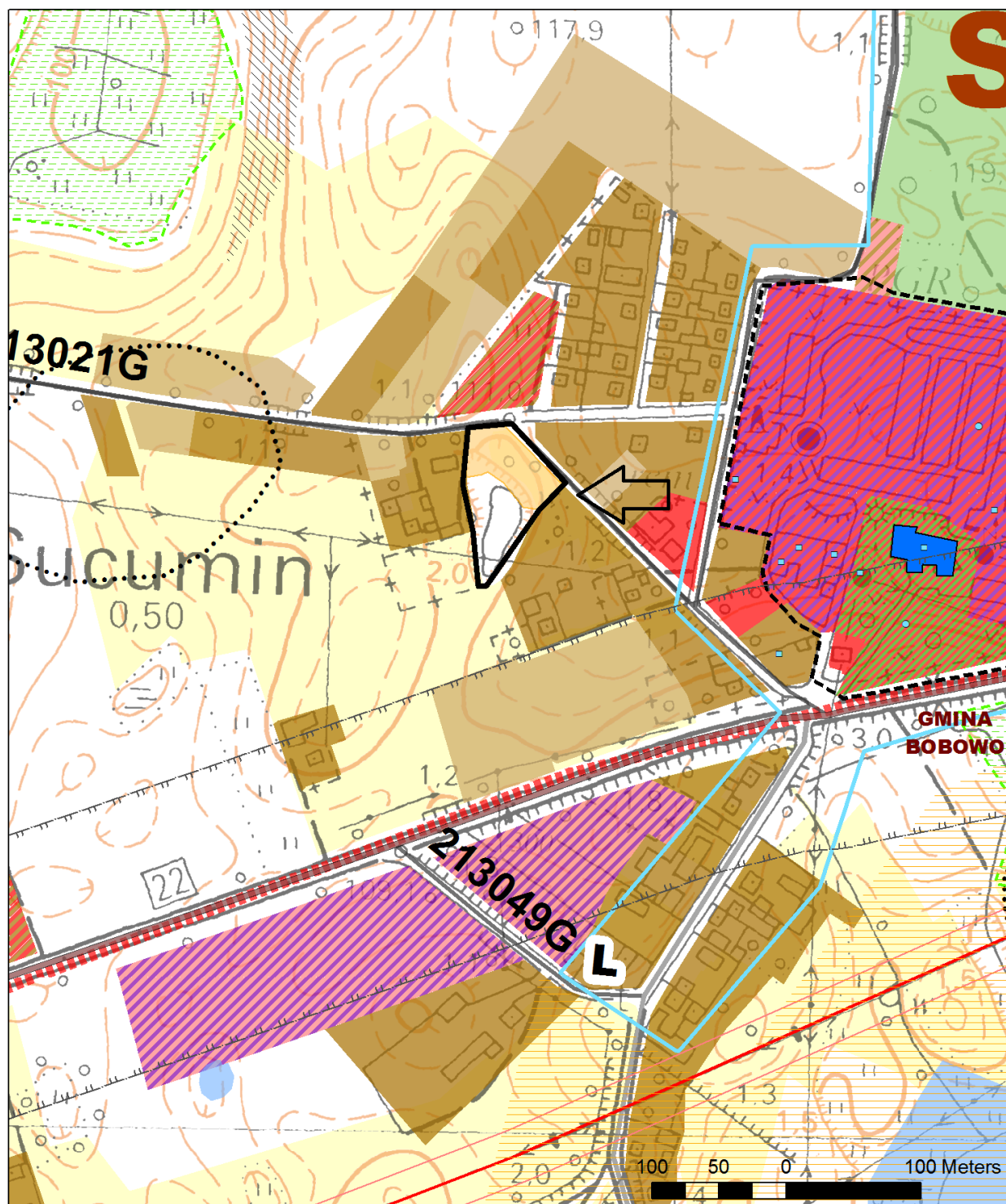
- system terenów aktywnych biologicznie, który warunkuje utrzymanie względnej równowagi ekologicznej środowiska przyrodniczego, wzbogaca jego strukturę i urozmaica krajobraz, w gminie Starogard Gdański tworzą:
- kompleksy leśne, tereny zadrzewień i zakrzewień pełniące funkcję: ekologiczną, hydrogeologiczną, klimatyczną i krajobrazową,
- ciągi ekologiczne dolin rzek i jezior tworzące sieć ekologicznych powiązań, charakteryzujące się dużym zróżnicowaniem ekosystemów,
- obszary naturalnej retencji wód (tereny podmokłe i bagienne – wilgotne łąki, torfowiska i in.) odgrywające dużą rolę w bilansie wodnym, stanowiące ważny element ekologiczny w środowisku,
- ochrona istniejących rowów melioracyjnych, w tym zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości niniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar,
- drzewostan przydrożny pełniący funkcję izolacyjno-ochronną i krajobrazową.

Na wyznaczonych w studium obszarach funkcjonalnych, w tym obszarach rozwoju zabudowy, w granicach pól I poziomu i korytarzy ekologicznych, nie objętych ustawowymi formami ochrony przyrody, należy stosować takie rozwiązania nowej zabudowy i zagospodarowania terenów, aby zapobiegać powstaniu ciągłych barier dla wędrówek zwierząt, przewidując wewnętrzne korytarze ekologiczne o charakterze miejscowym, w granicach tego obszaru, poprzez: właściwe wyznaczenie terenów zieleni urządzonej i krajobrazowej, wyznaczenie ciągów pieszo-jezdných oraz terenów drogowych wraz z określeniem form ich zagospodarowania i wyposażenia uwzględniającego wysoką i niską zielenią uliczną. Przekształcenia zagospodarowania na obszarach objętych formami ochrony przyrody, poza bezwzględnym stosowaniem wymogów przepisów odrębnych określających zasady użytkowania tych terenów, winny być wykorzystane do sanacji istniejących form zagospodarowania oraz jakości krajobrazu kulturowego.

Zgodnie z zapisami Studium (2015) rzeki, cieki wodne kanały i ich otoczenie winny zachować ciągłość. Ograniczenie zabudowy na obszarach o niekorzystnych warunkach do zabudowy, które jednocześnie tworzyć będą obszary aktywnie biologicznie: w pasach terenów wzdłuż rzek na obszarach o wysokim poziomie wód gruntowych na terenach o złych warunkach geotechnicznych – grunty organiczne (grunty zbudowane z torfów, mułów, murszów) .

6. Zapisy obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie obszaru projektu planu, we wsi Sucumin nie obowiązują zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.



Ryc. 7. Teren wsi Sucumin na tle sytuacji planistycznej Źródło: Źródło: <http://starogardgdanski.e-mapa.net/>

7. Obszary objęte ochroną konserwatorską. Dziedzictwo kulturowe.

Zgodnie ze Studium, we wsi Sucumin, poza obszarem prac nad planem znajduje się pałac wpisany do rejestru zabytków. Obszar planu położony jest poza strefami ochrony konserwatorskiej.

8. Diagnoza stanu wybranych elementów środowiska przyrodniczego, zagrożenia i źródła zagrożeń środowiska.

8.1. Stan powietrza atmosferycznego, uciążliwość akustyczna.

Na obszarze Gminy Starogard Gdański brak jest stałej sieci monitoringu zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, z której wyniki jednoznacznie dokumentowałyby aktualny stan czystości atmosfery w gminie. Najbliższa stacja monitoringowa WSSE znajduje się w mieście Starogardzie Gdańskim, ale wyniki stanu czystości powietrza rejestrowane w mieście nie mogą być reprezentatywne dla obszaru gminy. Fragmentaryczne dane uzupełnia Program ochrony powietrza dla strefy kwidzińsko-tczewskiej. W ramach programu prowadzony był cykl pomiarów i analiz zebranych w dokumentacji pn. „Dokumentacja do programu ochrony powietrza dla strefy kwidzińsko-tczewskiej w województwie pomorskim w zakresie stężenia pyłu zawieszonego PM₁₀, SO₂ i benzo[α]pirenu”, opracowana przez Biuro Studiów i Pomiarów Proekologicznych „Ekometria” Sp. z o.o, która stała się podstawą dla ustaleń ww. programu. Program został przyjęty Uchwałą Nr 832/XXXV/09 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 maja 2009 roku w sprawie określenia programu ochrony powietrza dla strefy kwidzińsko-tczewskiej. Główne wnioski wynikające z programu wskazują, że na obszarze Gminy Starogard Gdański nie występują poważniejsze przekroczenia badanych stężeń pyłów i substancji. Nigdzie na obszarze gminy nie został przekroczony dopuszczalny poziom SO₂ dla okresów uśredniania wyników pomiarów wynoszących 24 godziny oraz rok kalendarzowy. Również brak przypadków przekroczenia poziomu benzo[α]pirenu dla okresów uśredniania wyników pomiarów wynoszących 24 godziny oraz rok kalendarzowy. Nie są również przekroczone dopuszczalne poziomy pyłu zawieszonego PM₁₀ o okresie uśredniania wyników pomiarów – rok kalendarzowy. Jedynie w roku 2007 odnotowano przekroczenia dopuszczalne poziomy pyłu zawieszonego PM₁₀ o okresie uśredniania wyników pomiarów – 24 godziny. Miało to miejsce na fragmentach obrębów Okole, Janowo, Dąbrówka, Żabno, Rywałd i Kokoszkowy, położonych przy samej granicy z Miastem Starogard Gdański. Przekroczone zostały wartości dopuszczalne w wysokości 50 µg/m³, ale w niektórych miejscach, np. w obrębach Janowo i Szpęgawsk, przy samej granicy z miastem, przekroczony został poziom 60 µg/m³, a w Janowie na terach najbliższej przylegających do miasta przekroczone nawet poziom 65 µg/m³. Wszystkie koncentracje stężeń pyłów i badanych substancji dla strefy mają miejsce wokół największych miast – w rejonie Gminy Starogard Gdański jest Miasto Starogard. W większości przypadków poziom pyłu zawieszonego PM₁₀, SO₂ i benzo[α]pirenu ma charakter napływowy (zazwyczaj w granicach 60 % - 80 %, rzadziej 40 % - 60 %). Z lokalnych źródeł największymi emitarami, są rolnictwo (emisja powierzchniowa) i drogi (emitery liniowe). Wyraźnie wyższe stężenia pyłu zawieszonego PM₁₀, SO₂ oraz benzo[α]pirenu występują wzdłuż dróg: DK nr 22 oraz DW nr 222 i 229. Ponieważ pomiary

prorowadzone były przed rokiem 2008 brak danych, jak wzrósł poziom zanieczyszczeń wzdłuż oddanej do użytku autostrady A1 – ta zmiana istotnie dezaktualizuje opis istniejącego stanu atmosfery w roku 2010. Wnioski wynikające z raportu są następujące: chociaż większość zanieczyszczeń pochodzi z obszaru miasta, a w drugim rzędzie z dróg, jedynym efektywnym sposobem na lokalne obniżenie stężeń pyłów i substancji toksycznych jest ograniczenie emisji pochodzących z ogrzewania domów mieszkalnych oraz z zakładów przemysłowych zlokalizowanych głównie w zabudowie dawnych wielkoobszarowych gospodarstw rolnych. W mniejszym stopniu możliwa jest ingerencja w emisje pochodzenia rolniczego (Program ochrony powietrza).

8.2. Obiekty mogące wpłynąć na stan środowiska i warunki życia mieszkańców.

Na terenie obrębu Sucumin występują obiekty produkcyjne, w tym BAT FORUM MASZYNY I TECHNOLOGIE SP. Z O.O. Zlokalizowany na północny -wschód od granic planu. Głównym obiektem i źródłem ponadnormatywnego oddziaływania jest przebiegająca przez obręb droga krajowa nr 22. Droga ta budowana była w okresie międzywojennym, jako pierwszy etap autostrady Berlin – Królewiec, była w dużej mierze wytyczana poza historycznymi szlakami handlowymi. Dlatego tylko w niektórych przypadkach przebiega ona wzdłuż ulic wiejskich, miejscowości rozmieszczonych na tej trasie. Najmocniej jednak droga ta ingeruje w strukturę Sucumina i Rokocina, tworząc barierę przestrzenną dzielącą te miejscowości na izolowane części, degradując centra tych wsi. Bariera ta szczególnie dotkliwa, ze względu na wysoką klasę techniczną tej drogi (GP), wykluczającą niezbędną dla zachowania spójności wsi ilość przejść pieszych i lokalnych powiązań transportowych. Z drugiej strony tu również obserwuje się procesy rozlewania się zabudowy wzdłuż tego szlaku, z negatywnym skutkiem dla możliwości spełnienia warunków stosownych do klasy technicznej tej drogi (Studium 2015).

9. Naturalne zagrożenia przyrodnicze.

9.1. Zagrożenie powodzią.

Obręb Sucumin położony jest poza terenami bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczonymi dla gminy Starogard Gdański. Tereny te występują głównie w dolinie rzeki Wierzycy przepływającej przez Starogard Gdański na północny wschód od obrębu.

9.2. Obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.

Na terenie planu nie występują tereny osuwisk oraz obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych ujęte w powiatowym rejestrze osuwisk i terenów narażonych na osuwanie się mas ziemi.

10. Dotychczasowe zmiany w środowisku przyrodniczym. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu zagospodarowania przestrzennego. Wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku.

Prognozuje się, że przyszłe zmiany w środowisku związane byłyby z kontynuacją dotychczasowego zagospodarowania, w tym użytkowanie rolne oraz pozostawienie nieużytku rolnego w południowej części obszaru podlegającego sukcesywnemu zarastaniu.

Przewiduje się, że poziom emisji byłby na dotychczasowym poziomie, głównie od drogi krajowej. Nie przewiduje się powstania źródeł degradacji środowiska.

11. Uwarunkowania zagospodarowania terenu.

Obszar prac nad planem zlokalizowany w centralnej części wsi pośród zabudowy umożliwia wprowadzenie zabudowy. Południowa część terenu będąca nieużytkiem rolnym i terenem podmokłym będzie wymagała specjalistycznego przygotowania. Analizowany teren znajduje się poza sąsiedztwem z drogą krajową nr 22 charakteryzuje się dobrymi uwarunkowaniami pod zabudowę. Ograniczeniem dla przyszłej zabudowy jest podmokły teren w południowej części obszaru, który uniemożliwi tam wprowadzenie zabudowy oraz grunty III klasy w północnej części obszaru wymagające odpowiednich zgód i pozwoleń na wyłączenie z użytkowania rolnego na cele nierolnicze i nieleśne.

12. Wnioski z opracowania ekofizjograficznego do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analiza uwarunkowań środowiska przyrodniczego oraz warunków wynikających z uwarunkowań przyrodniczych, kulturowych, krajobrazowych dla terenów objętych przyszłą realizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej we wsi Sucumin umożliwia sformułować poniższe wnioski do ustaleń :

- w przyszłym zainwestowaniu wskazane jest pozostawienie wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej,
- w miarę możliwości zachowanie pojedynczych drzew,
- wody powierzchniowe należy zagospodarować w obrębie terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny, w przypadku braku takiej możliwości wskazane odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej – głównie z terenów utwardzonych,
- nie wskazane jest wprowadzenie zabudowy w południowej części obszaru gdzie panują niekorzystne warunki lokalizacyjne – teren podmokły nieużytku.

13. Prognoza oddziaływania na środowisko.

13.1. Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu oraz przewidywane zmiany funkcji w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Oddziaływanie na środowisko.

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin. Obszar planu ma powierzchnię ok. 0,43 ha. Działka objęta planem położona jest na północ od drogi krajowej nr 22 i otoczona jest zabudową.

Projekt planu, w północnej części przewiduje pod teren usług rekreacji z dopuszczeniem usług (01.US,U), gdzie dopuszcza lokalizację obiektów związanych z rekreacją i sportem, typu: plac zabaw, wiaty, altany, mała architektura oraz urządzenia sportowe oraz lokalizację świetlicy wiejskiej. Prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej (min. 50 % powierzchni działki).

W południowej części obszaru plan przewiduje teren przeznaczony pod zieleń urządzoną (teren nr 02.ZP), gdzie przewiduje się kontynuację zachowania wysokiego potencjału biotycznego.

Wzdłuż północnej granicy opracowania dokument przewiduje niewielki pas terenu, fragment należący do publicznej drogi lokalnej (01.KDL), gdzie przewiduje się częściową utratę potencjału biotycznego wraz z przewidywanym wzrostem natężenia ruchu pojazdów.

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu nie obowiązują prawa nabyte wynikające z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy a także decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Teren stanowi grunty III klasy bonitacyjnej i wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nieleśne i nierolnicze co będzie przedmiotem postępowania.

13.2. Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące infrastruktury technicznej oraz zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

Projekt dokumentu ustala co poniższe.

1. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
2. planowane zainwestowanie nie może powodować pogorszenia stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją oraz na terenach sąsiednich;
3. na terenie obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenu przeznaczonego na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Dodatkowym zapisem w dokumencie jest na terenie ZP dopuszczenie urządzenia terenu i

uregulowanie istniejących podmokłości w celu utworzenia stawu, pod warunkiem zachowania wyżej wymienionych zasad.

Ponad to analizowany dokument ustala, że na terenie obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenu przeznaczonego na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Projekt planu reguluje też zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu:

wykończenie elewacji budynków winno spełniać warunki:

- do wykończenia elewacji budynków należy stosować materiały typu: kamień, drewno, cegła, materiały ceglopodobne (klinkier, płytki ceramiczne), tynki, szkło,
- kolorystyka: stonowana, pastelowa (biel, beże) lub wynikająca z zastosowania wyżej wymienionych materiałów – wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów;
- należy stosować zharmonizowaną kolorystykę pokrycia dachów obejmującą kolory naturalnej dachówki ceramicznej, różne odcienie brązu i szarości oraz czerni.

Powyższe zapisy przyczynią się do ukształtowania ładu przestrzennego i walorów krajobrazowych obszaru wsi.

14. Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Obszar planu zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Ustalenia planu nie będą miały wpływu na przedmiot ochrony form ochrony przyrody, w tym na Obszary Natura 2000.

Przewidziany nowy zestaw funkcji nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze i formy ochrony przyrody.

15. Oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze. Przewidywane oddziaływanie.: oddziaływanie znaczące, bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, długoterminowe, średnioterminowe i stałe, chwilowe, pozytywne i negatywne oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego oraz oddziaływanie na ludzi.

Na obszarze projektu planu wyklucza się przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Dokument przewiduje, że należy zastosować

takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji; planowane zainwestowanie nie może powodować pogorszenia stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją oraz na terenach sąsiednich.

Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań zapisów planu na poszczególne komponenty środowiska.

Wprowadzenie zieleni urządzonej w południowej części planu spowoduje zachowanie wysokiego udziału zieleni w sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod rekreację (w północnej części planu) co będzie pozytywnym oddziaływaniem na środowisko równocześnie odgradzając tereny już zurbanizowane i zabudowane od terenu sportu i rekreacji.

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko zapisów projektu planu.

Efekt końcowy realizacji zapisów projektu planu będzie w postaci obiektów kubaturowych na planowanych w północnej jego części związanych z funkcją rekreacji i usług z dopuszczeniem lokalizacji obiektów związanych z rekreacją i sportem, typu: plac zabaw, wiaty, altany, mała architektura oraz urządzenia sportowe a także lokalizacji świetlicy wiejskiej oraz terenu zieleni urządzonej w południowej części objętej planem, gdzie dopuszcza się lokalizację zieleni, ścieżek, obiektów małej architektury i pomostu. Zapisy planu mają na celu zachowanie ładu przestrzennego oraz uporządkują gospodarkę wodno-ściekową.

15.1. Różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta, ludzie.

W południowej części obszaru planu przewidziano realizację zieleni urządzonej, gdzie zachowany zostanie wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej. Dokument dopuszcza urządzenie terenu i uregulowanie istniejących podmokłości w celu utworzenia stawu jednakże z zapisami: projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji; planowane zainwestowanie nie może powodować pogorszenia stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją oraz na terenach sąsiednich.

Powyższe zapisy umożliwiają zachowanie wysokiego udziału zieleni na analizowanym terenie. Dla terenu usług rekreacji wprowadzono zapis umożliwiający zastosowanie minimalnie 50 % powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej co korzystnie wpłynie na potencjał biotyczny obszaru.

15.2. Powierzchnia ziemi

Prognozuje się, że największe zmiany w powierzchni ziemi będą zachodziły podczas

procesów budowy obiektów budowlanych, głównie w północnej części obszaru objętego planem na terenie US, U. Ostatecznie zmiany będą miały charakter długoterminowy i trwałe. Miejscowo zachodzić mogą zmiany w południowej części obszaru planu na terenie ZP, gdzie dopuszcza się uregulowanie istniejących podmokłości w celu utworzenia stawu ale równocześnie nie wpływających negatywnie na środowisko.

15.3. Klimat akustyczny i aerosanitarny

Potencjalnym i istniejącym źródłem hałasu na terenie obrębu Sucumin jest przebiegająca na południe od terenu opracowania droga krajowa nr 22. Przewidywany hałas ponadnormatywny od drogi nie występuje na obszarze objętym projektem planu.

Sąsiadująca z terenem opracowania droga lokalna, której fragment znajduje się w północnej jego części, będzie źródłem hałasu zanieczyszczeń komunikacyjnych na obszarach akustycznie chronionych.

Projekt dokumentu określa, że na terenie obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenu przeznaczonego na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

15.4. Wody powierzchniowe i podziemne

Analizowany dokument przewiduje następujące ustalenia dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków:

- zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków: do sieci kanalizacji sanitarnej;

Zapisy planu chronią w ten sposób zasoby ujęcia wody przed możliwością zanieczyszczenia.

Dokument przewiduje następujące ustalenia dotyczące odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:
- na tereny zieleni w granicach działki, dopuszcza się odprowadzenie wód na teren 02.ZP.

Ponad to dokument ustala, że: projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego; należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczzonej funkcji.

Powyższe zapisy zapewniają ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz ochronę gruntu.

15.5. Krajobraz

Dokument przewiduje zapisy chroniące krajobraz poprzez ochronę walorów kulturowych zachowując obiekty cenne historycznie wykończenie elewacji budynków winno spełniać warunki:

wykończenie elewacji budynków winno spełniać warunki:

- do wykończenia elewacji budynków należy stosować materiały typu: kamień, drewno, cegła, materiały cegłopodobne (klinkier, płytki ceramiczne), tynki, szkło,
- kolorystyka: stonowana, pastelowa (biel, beże) lub wynikająca z zastosowania wyżej wymienionych materiałów – wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów;
- należy stosować zharmonizowaną kolorystykę pokrycia dachów obejmującą kolory naturalnej dachówki ceramicznej, różne odcienie brązu i szarości oraz czerni.

Powyższe zapisy niwelują wpływ analizowanych obiektów na krajobraz tak by nie degradowała go poprzez kolorystykę czy zastosowane materiały w elewacji.

15.6. Wartości środowiska kulturowego

Na terenie objętym planem nie występują obiekty ani tereny o wartościach kulturowych tym samy projekt planu nie precyzuje tu ustaleń.

15.7. Zasoby naturalne

Na terenie omawianego planu nie występują udokumentowane złoża i nie wydano koncesji na ich poszukiwanie czy wydobywanie.

16. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Ocena wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na stwierdzone siedliska przyrodnicze, korytarze ekologiczne, trasy migracji.

Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu a także cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, położonych poza terenem obszaru planu oraz obrębu Sucumin a także biorąc pod uwagę integralność tych obszarów, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań zapisów planu tym samym, nie przewiduje się kompensacji przyrodniczej.

Nie prognozuje się wpływu ustaleń planu na siedliska przyrodnicze oraz na korytarz ekologiczny rzeki Piesienicy oddalonej o 2 km. na północny-wschód od terenu planu.

Dokument ustalając zasady ładu przestrzennego oraz przewidując działania zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu na środowisko prowadzonej działalności sprzyja zasadom

zrównoważonego rozwoju.

17. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych dla ustaleń projektu planu w gdyż nie pogarszają one stanu środowiska oraz zabezpieczają jego komponenty przed zanieczyszczeniem.

18. Transgraniczne oddziaływanie ustaleń planu.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń przedmiotowego projektu planu.

19. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji zapisów planu.

Stan środowiska, w tym stan wód powierzchniowych oraz podziemnych jest stale monitorowany przez odpowiednie służby w tym przez WIOŚ. W czasie trwania procesu budowy należy monitorować ich zakres przestrzenny i ich oddziaływanie na środowisko oraz na sąsiednie tereny. Wskazana jest stała kontrola właściwej gospodarki odpadami oraz rozwiązań indywidualnego sposobu zaopatrzenia w ciepło.

20. Wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko nie napotkano na trudności dotyczących problemów związanych z zagadnieniami ochrony środowiska i przyrody.

21. Podsumowanie i wnioski.

Prognozuje się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin następujące skutki oddziaływania na środowisko:

- W północnej części przewiduje pod teren usług rekreacji z dopuszczeniem usług (01. US,U), gdzie dopuszcza lokalizację obiektów związanych z rekreacją i sportem, typu: plac zabaw, wiaty, altany, mała architektura oraz urządzenia sportowe oraz lokalizację świetlicy wiejskiej. Prognozuje się częściową utratę potencjału biotycznego z zachowaniem wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej (min. 50 % powierzchni działki).
- W południowej części obszaru plan przewiduje teren przeznaczony pod zieleń urządzoną (teren nr 02.ZP), gdzie przewiduje się kontynuację zachowania wysokiego potencjału biotycznego.

- Wzdłuż północnej granicy opracowania dla fragmentu terenu należącego do publicznej drogi lokalnej (01.KDL), przewiduje się częściową utratę potencjału biotycznego wraz z przewidywanym wzrostem natężenia ruchu pojazdów.
- Nie przewiduje się wpływu na tereny objęte formami ochrony przyrody, w tym na obszar Natura 2000 oraz nie przewiduje się działań kompensacyjnych.
- Ustalenia planu biorą pod uwagę zalecenia określone w opracowaniu ekofizjograficznym oraz są zgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń przedmiotowego planu oraz nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych względem ustaleń planu.
- Na obszarze objętym projektem miejscowego planu nie obowiązują prawa nabyte wynikające z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy a także decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Teren stanowi grunty III klasy bonitacyjnej i wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nieleśne i nierolnicze co będzie przedmiotem postępowania.

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Wstęp.....	3
2. Charakterystyka i analiza istniejącego stanu oraz funkcjonowania środowiska przyrodniczego terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sucumin w gminie Starogard Gdański.....	8
2.1. Położenie i użytkowanie terenu opracowania	8
2.2. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania.....	9
2.3 . Budowa geologiczna, rzeźba terenu i warunki glebowe.....	10
2.4. Wody powierzchniowe i podziemne.....	11
2.5. Surowce naturalne i tereny udokumentowanych złóż surowców naturalnych.....	12
2.6. Szata roślinna.....	12
2.7. Klimat i stan akustyczny.....	15
2.8. Zagrożenie powodzią i erozją.....	15
3. Formy ochrony przyrody.....	16
3.1. Obowiązujący i postulowany zakres ochrony środowiska przyrodniczego.....	16
3.2. Obszary Natura 2000.....	19
3.3. Obiekty i obszary proponowane do objęcia ochroną.....	19
4. Walory krajobrazowe obszaru.....	20
5. Zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański.....	20
6. Zapisy obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego.....	22
7. Obszary objęte ochroną konserwatorską. Dziedzictwo kulturowe.	24
8. Diagnoza stanu wybranych elementów środowiska przyrodniczego, zagrożenia i źródła zagrożeń środowiska.....	24
8.1. Stan powietrza atmosferycznego, uciążliwość akustyczna.	24
8.2. Obiekty mogące wpłynąć na stan środowiska i warunki życia mieszkańców.....	25
9. Naturalne zagrożenia przyrodnicze.....	25
9.1. Zagrożenie powodzią.....	25
9.2. Obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.....	25
10. Dotychczasowe zmiany w środowisku przyrodniczym. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu zagospodarowania przestrzennego. Wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku.....	26
11. Uwarunkowania zagospodarowania terenu.....	26
12. Wnioski z opracowania ekofizjograficznego do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	26
13. Prognoza oddziaływania na środowisko.....	27
13.1. Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu oraz przewidywane zmiany funkcji w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Oddziaływanie na środowisko.....	27
13.2. Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące infrastruktury technicznej oraz zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.....	27
14. Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.	28
15. Oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze. Przewidywane oddziaływanie.: oddziaływanie znaczące, bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, długoterminowe, średnioterminowe i stałe, chwilowe, pozytywne i negatywne oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego oraz oddziaływanie na ludzi.....	28
15.1. Różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta, ludzie.....	29
15.2. Powierzchnia ziemi.....	29
15.3. Klimat akustyczny i aerosanitarny.....	30
15.4. Wody powierzchniowe i podziemne.....	30
15.5. Krajobraz.....	31
15.6. Wartości środowiska kulturowego	31
15.7. Zasoby naturalne.....	31
16. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Ocena wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na stwierdzone siedliska przyrodnicze, korytarze ekologiczne, trasy migracji.	31
17. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.....	32
18. Transgraniczne oddziaływanie ustaleń planu.	32

19. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji zapisów planu.....	32
20. Wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	32
21. Podsumowanie i wnioski.....	32

Załączniki:

Uzgodnienia zakresu prognozy

Oświadczenie autora prognozy



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WZP.411.17.20.2021.IKO
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 15.12.2021 r.

Urząd Gminy Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9, 89-200 Starogard Gdański
2021-12-20
18024/2021



16193b

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) w sprawie z wniosku *Wójta Gminy Starogard Gdański* nr PPN.6721.4.2021 z dn. 29.11.2021 r. (wpływ 02.12.2021 r.) - uzgadnia się przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumín z następującymi uwagami:

- w prognozie należy zamieścić załącznik graficzny obrazujący położenie obszaru planu na tle form ochrony przyrody;
- w prognozie konieczne jest przedstawienie analizy i oceny wpływu realizacji poszczególnych ustaleń projektu planu na wszystkie formy ochrony przyrody zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego planu w oparciu o aktualny stan dokumentacji przyrodniczej i dostępne fakty potwierdzające takie oddziaływanie ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i ich siedlisk objętych ochroną;
- w prognozie należy zawrzeć informacje na temat ewentualnych praw nabytych wynikających z obowiązującego planu, decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Równocześnie tutejszy organ administracji państwowej zwraca uwagę, iż:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;
2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy);
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Do kompetencji regionalnego dyrektora ochrony środowiska należy m. in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku...), a także uzgadnianie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w sytuacjach przewidzianych stosownymi przepisami prawa ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Gdańsku

Małgorzata Kistowska
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Starogard Gdański ul. Sikorskiego 9 83-200 Starogard Gdański
2. aa



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w STAROGARDZIE
GDAŃSKIM

Urząd Gminy Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 3, 83-200 Starogard Gdański
2021-12-18
17896/2021

161570

Starogard Gdański, dnia 13.12.2021 r.

ZNS.9022.2.2021.EB.14

Wójt Gminy Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gdański

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 195) oraz art. 53 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Starogard Gdański, z dnia 29.11.2021 r. (data wpływu 29.11.2021 r.), nr PPN.6721.4.2021 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 w obrębie geodezyjnym Sucumin

uzgadnia

bez uwag, przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 w obrębie geodezyjnym Sucumin, w gminie Starogard Gdański.

UZASADNIENIE

W dniu 29.11.2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim wpłynął wniosek Wójta Gminy Starogard Gdański w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 w obrębie geodezyjnym Sucumin.

Zaproponowany przez Wójta Gminy Starogard Gdański zakres i stopień szczegółowości informacji w prognozie oddziaływania na środowisko dla ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmuje informacje wymagane na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz wymagania stawiane informacjom zawartym w prognozie, na podstawie art. 52 ww. ustawy.

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Wójt Gminy Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gdański

Do wiadomości:

1. aa

Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Starogardzie Gdańskim
= i/p.

Zbigniew Wyka
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim

Strona / Stron: 1 z 1

Gdynia, grudzień 2021

Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 368/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sucumin

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

oświadczam, że:

spełniam wymagania, o których mowa w art. 74 a ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Gabriela Fiutowska

GF