

Rotmanka 83-010, ul. Brzozowa 1

tel.(58)7417299; 603767924; fax:(58)7417298

e-mail: dariuszplata@platabiuroproj.pl

Temat: **Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej
w m. ROKOCIN (rejon ul. Truskawkowej)
gm. Starogard Gd.**

Obiekt: **Sieć kanalizacji sanitarnej
ul. Truskawkowa , Rokocin gm. Starogard Gd.
[dz. 50/19 , 50/28 , 50/37 , 50/10 i 49/3 obręb Rokocin]**

Załącznik: **Projekt budowlany**

Inwestor: **Gmina Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.**

Projektant:

mgr inż. Dariusz Plata
upr. nr 118/Gd/00



Sprawdzający:

mgr inż. Roman Plata
upr. nr 10/65/G



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. Część opisowa:

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot , cel i zakres opracowania (inwestycji)
3. Materiały wyjściowe
4. Elementy planu zagospodarowania terenu
 - 4.1. Dane ogólne
 - 4.1.1 Podłoże gruntowe
 - 4.2 Stan istniejącej infrastruktury technicznej
 - 4.3 Charakterystyka ogólna istniejącego stanu gospodarki wodno-ściekowej
 - 4.4 Projektowany zakres rzeczowy (przewidywane uzbrojenie terenu)
 - 4.5 Informacja dotycząca stanu zadrzewienia
 - 4.6 Charakterystyka terenu pod względem ochrony konserwatorskiej (archeologicznej)
 - 4.7 Informacja dotycząca stanu zagrożenia dla środowiska
5. Stan projektowany
 - 5.1 Ogólna koncepcja kanalizacji sanitarnej
 - 5.2 Trasa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
 - 5.3 Technologia wykonania sieci kanalizacji sanitarnej
 - 5.4 Technologia wykonania robót ziemnych
 - 5.5 Przyłącza kanalizacyjne
 - 5.6 Skrzyżowania i kolizje z kablami
 - 5.7 Odtworzenie nawierzchni drogowej
 - 5.8 Uwagi końcowe

6. ZAŁĄCZNIKI

- 6.1 Wykaz działek na trasie projektowanej sieci kanalizacyjnej
- 6.2 Zestawienie projektowanej sieci kanalizacyjnej
- 6.3 Zestawienie projektowanych przyłączy kanalizacyjnych
- 6.4 Zestawienie projektowanych studni
- 6.5 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 6.6 Wypis z M.P.Z.T.
- 6.7 Uzgodnienia lokalizacyjne i branżowe
- 6.8 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

II. Rysunki:

Rys. 1A	-	Orientacja	1 : 10 000
Rys. 1	-	Plan zagospodarowania terenu	1 : 500
Rys. 2.1	-	Profil podłużny – kolektor KS – 1 i KS – 2	1 : 100/500
Rys. 2.2	-	Profil podłużny – kolektor KS – 3	1 : 100/500

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa Nr GKI.7011.15.2012 zawarta w dniu 23.07.2012 r. z Inwestorem – Gminą Starogard Gd., pow. starogardzki, woj. pomorskie.

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania (inwestycji)

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy na rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorowej w miejscowości Rokocin gm. Starogard Gd., dla potrzeb przyszłego osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Truskawkowej. Projekt przewiduje odcinek sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej z przykanalikami / odgałęzieniami kanalizacyjnymi. Opracowanie związane jest z planowaną inwestycją celu publicznego służącą uporządkowaniu gospodarki wodno-ściekowej i poprawie stanu środowiska naturalnego w w/w miejscowości. Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 07.07.1994 „Prawo budowlane”, wraz z późniejszymi zmianami. Projekt zawiera wymagane elementy projektu zagospodarowania terenu.

3. Materiały wyjściowe

- a. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr PPN.6733.34.5.2012.AM z dnia 2012.07.19 wydana przez Wójta Gminy Starogard Gd.
- b. Wyciąg z M.P.Z.P. dla fragmentu wsi Rokocin (uchwała Rady Gminy Starogard Gd. Nr XXVI/204/2000 r. z dnia 24 października 2000 r.).
- c. Wyciąg z M.P.Z.P. dla fragmentu wsi Rokocin (uchwała Rady Gminy Starogard Gd. Nr III/37/2006 r. z dnia 18 grudnia 2006 r.).
- d. Warunki techniczne wykonania sieci oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej a terenie działek nr 50/14 ÷ 50/41 w miejscowości Rokocin (ul. Truskawkowa) gm. Starogard Gd. wydane przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Jabłowie
- e. Mapa dla celów projektowych w skali 1:500; autor: geodeta Z. Drag.
- f. Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego i projektem geotechnicznym; autor: K. Szyłański 'Geodom'.
- g. 'Projekt kanalizacji sanitarnej Rokocin – Sucumin – Sumin, gm. Starogard Gd.'; autor: Pracownia Projektowa 'Instalator' D. Stasik, ul. Gdańska 4, Stargard.
- h. Wizja lokalna i uzgodnienia lokalizacyjne.
- i. „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” – zeszyt 9 – wydanie 'COBRTI INSTAL', sierpień 2003; zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury.
- j. Obowiązujące normy, normatywy i przepisy.

4. Elementy planu zagospodarowania.

4.1 Dane ogólne

Gmina Starogard Gd. należy do powiatu Starogardzkiego i położona jest w południowej części województwa pomorskiego, 65 km na południe od Gdańska. Leży na trasie krzyżujących się dróg z północy na południe (droga wojewódzka nr 222 Gdańsk – Godziszewo – Starogard Ga. - Skórcz) i ze wschodu na zachód (droga krajowa nr 22 Czarlin – Starogard Gd. – Chojnice – Kostrzyn). Gmina obejmuje znaczną część Pojezierza Starogardzkiego. Gmina ma charakter rolniczo

– turystyczny . Rzeźba omawianego terenu była kształtowana działalnością akumulacyjną lądolodu i wód roztopowych w czasie zlodowacenia północno – polskiego fazy pomorskiej .

Rokocin to wieś kociewska , która leży przy drodze krajowej Nr 22 Czarlin – Starogard Gd – Człuchów , w bezpośredniej bliskości miasta Starogard Gd , od strony południowo – zachodniej . Sołectwo zamieszkane jest przez ok. 900 osób . Wieś ma charakter rozwojowy .

Całość opracowania obejmuje powstającą osiedlową zabudowę mieszkalną jednorodziną wolnostojącą . Teren jest lekko pofałdowany ; rzędne terenu wahają się od 111,0 do 101,7 m n.p.m , ze spadkiem w kierunku południowym . Ulica Truskawkowa stanowi drogę dojazdową do drogi krajowej . Działki oznaczone jako 50/19 , 50/28 i 50/37 to tereny projektowanych wewnętrznych dróg dojazdowych .

4.1.1 Podłoże gruntowe :

Na podstawie rozporządzenia Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. ‘ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych ‘ określa się proste warunki gruntowe dla posadowienia sieci kanalizacyjnej . Projektowany obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej .

W poziomie posadowienia projektowanych rurociągów kanalizacyjnych występują grunty mineralne w postaci piasków , lokalnie z przewarstwieniami gliny piaszczystej . W badanym podłożu gruntowym nie stwierdzono występowanie wody gruntowej o zwierciadle swobodnym ; woda gruntowa wystąpić może w postaci sączu.

4.2 Stan istniejącej infrastruktury technicznej:

Na obszarze objętym opracowaniem istnieje następujące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa DN 80 ÷ 100
- sieć kanalizacji deszczowej DN 250
- sieć energetyczna nn i SN kablowa ,i napowietrzna
- sieć teletechniczna kablowa .

Droga gminna dojazdowa (ul. Truskawkowa) jest gruntowa (żwirowo – szlakowa) .

4.3 Charakterystyka ogólna istniejącego stanu gospodarki wodno-ściekowej:

Na terenie miejscowości Rokocin istnieje sieć wodociągowa w ramach układu wodociągu grupowego Sumin – Sucumin – Rokocin – Koteże , z ujęciami i stacjami wodociągowymi w Suminie i Sucuminie . Woda podlega uzdatnianiu i podawana jest do sieci w układach dwustopniowych . Istniejąca sieć wodociągowa wykonana jest głównie z rur PVC o średnicach od Dz 90 do Dz 160 mm . Ogólny stan sieci wodociągowej jest zadowalający w stosunku do obecnych potrzeb .

Wieś Rokocin objęta jest realizowanym projektem zbiorowej kanalizacji sanitarnej ROKOCIN – SUCUMIN – SUMIN z projektowaną nową oczyszczalnią ścieków w Rokocinie .

4.4 Projektowany zakres rzeczowy (przewidywane uzbrojenie terenu):

Łączny zakres projektowanej infrastruktury wynosi:

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej DN 200 o łącznej długości 300 m ,
- przyłącza / odgałęzienia kanalizacyjne – 24 szt.

4.5 Informacja dotycząca stanu zadrzewienia:

Na trasie przyszłego zainwestowania zieleń ozdobna nie występuje .

4.6 Charakterystyka terenu pod względem ochrony konserwatorskiej:

Projektowana inwestycja liniowa nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego .

4.7 Informacja dotycząca stanu zagrożenia dla środowiska :

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska . Przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego i poprawi stan gospodarki wodno – ściekowej . Inwestycja z uwagi na jej niewielki zakres nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko .

5. Stan projektowany.

5.1. Ogólna koncepcja kanalizacji sanitarnej

Ogólna koncepcja zakłada budowę trzech krótkich odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i odprowadzenie ścieków sanitarnych z przyszłej osiedlowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do projektowanego układu zbiorowej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków w Rokocinie . Nastąpi to kanałami grawitacyjnymi DN200 do projektowanego w ul. Truskawkowej kolektora sanitarnego wg opracowania [3.g] .

5.2. Trasa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej

Trasy poszczególnych proj. odcinków sieci kanalizacyjnej sanitarnej poprowadzone są w poboczach i pasach chodnikowych projektowanych gminnych dróg dojazdowych ; [działki - zał. nr 6.1] .

5.3. Technologia wykonania sieci kanalizacji sanitarnej

Zaprojektowano sieć kanalizacyjną z rur PVC Dz 200 mm klasy S (lite) zgodnie z planem zagospodarowania [rys.1] i załączonymi w projekcie wykonawczym profilami, z minimalnym spadkiem 0,5% , na podsypce pisakowo - żwirowej , częściowo pozyskanej z wykopu . Na

przewodach kanalizacyjnych, przy zmianie kierunku , połączeniach w odległościach do 60 m zastosowano studzienki rewizyjne betonowe DN1200 , DN 1000 mm oraz studnie z tworzyw sztucznych DN400 [wg opisu na profilach]. W ciągach komunikacyjnych stosować należy włązy żeliwne – zwieńczenia typu ciężkiego (klasy D400 wg PN-EN 124:2000) .

Minimalna odległość skrajni kolektora sanitarnego grawitacyjnego powinna wynosić :

- od ogrodzenia – 1,5 m ;
- od budynku – $2,0 \div 4,0$ m ;
- od kablowej linii energetycznej – 0,8 m ;
- od kablowej linii teletechnicznej – 0,7 m ;
- od krawędzi fundamentu słupa energetycznego i osi słupa teletechnicznego – 1,0 m ;
- od rury wodociągowej – $1,0 \div 1,2$ m .

5.4. Technologia wykonania robót ziemnych

Z uwagi na warunki gruntowe [pkt. 4.1.1.] technologia wykonania robót ziemnych przewiduje wykopy linowe o ścianach pionowych umocnione ażurowo , ręczne i mechaniczne [z przewagą mechanicznych] . Wymagane jest zastosowania podsypki żwirowo-piaskowej o grubości 10 cm . Przy wystąpieniu sączeń należy zastosować odwodnienie powierzchniowe z użyciem odpowiednich pomp szlamowych .

5.5 Przyłącza kanalizacyjne

Przyłącza (odgałęzienia) kanalizacji sanitarnej do granicy posesji (działek budowlanych) zaprojektowano z rur PVC Dz160 x 4,7 . Odcinki te powinny być zakończone studzienkami rewizyjnymi z tworzyw sztucznych DN400 , wykonanymi na koszt właścicieli działek lub tymczasowo i wyjątkowo szczelnie zakorkowane . Włączenie do sieciowego kolektora sanitarnego wykonane powinno być poprzez studzienkę rewizyjną .

5.6 Skrzyżowania i kolizje z kablami

Należy dostosować się do uzgodnień branżowych . W pobliżu kolizji z kablami elektroenergetycznymi roboty wykonywać należy ręcznie oraz zgodnie z zaleceniami normy N SEP-E-004 .

5.7 Odtworzenie nawierzchni drogowej

Nawierzchnie dróg gminnych należy odtworzyć w śladzie wykopów , na szerokości trzech metrów. Zastosować należy tłuczeń kamienny (kliniec) lub gruby żwir stabilizowany mechanicznie o grub. ok. 15 cm na żwirowej warstwie odsączająco – odcinającej grub. ok. 10 cm .

5.8 Uwagi końcowe

Wykonawstwo robót należy prowadzić w sposób bezpieczny i gwarantujący jak najmniejszą uciążliwość dla mieszkańców i pojazdów. Wykopy otwarte należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami BHP (końcówki oświetlić nocą) . Wykonawca powinien zapewnić obsługę geodezyjną ; do odbioru ostatecznego należy przedstawić powykonawczy operat geodezyjny.

mgr inż. DARIUSZ PLATA
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej obejmującej sieć, instalacje i urządzenia:
wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłe, wentylacyjne oraz gazowe
Nr ewid.: 118/Gd/00

ZESTAWIENIE DZIAŁEK

TEMAT: Budowa (rozbudowa) kanalizacji sanitarnej w miejscowości ROKOCIN ,
gm. Starogard Gd.

OBIEKT: Kanalizacja sanitarna grawitacyjna Rokocin , ul. Truskawkowa

L.p.	NR DZIAŁKI	WŁAŚCICIEL, ADRES	Uwagi / uzgodnienie
	Obręb: Rokocin		
1.	50/19	Gmina Starogard Gd. ; ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.	Decyzja / Uzgodnienie Wójta Gminy Starogard Gd. Nr GKI.7230.3.71.2012.RS z dnia 05.XI 2012 r.
2.	50/28	Gmina Starogard Gd. ; ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.	---,,---
3.	50/37	Gmina Starogard Gd. ; ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.	---,,---
4.	50/10	Gmina Starogard Gd. ; ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.	---,,---
5.	49/3	Gmina Starogard Gd. ; ul. Sikorskiego 9, 83 – 200 Starogard Gd.	---,,---

ZESTAWIENIE
projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
w m. ROKOCIN (rejon ul. Truskawkowej) , gm. Starogard Gd.

LOKALIZACJA (kolektor)	ODCINEK	RUROCIĄG PVC Dz200 [m]	
1	2	3	4
KS-1 (odc. 1) [dz. 50/37 , obręb Rokocin]	Si ¹ (SR4/23) – S1 – S4	94,0	-
KS-2 (odc. 2) [dz. 50/28 , obręb Rokocin]	Si ² (SR4/26) – S5 – S8	92,0	-
KS-3 (odc. 3) [dz. 50/19 , obręb Rokocin]	Si ³ (SR4/28) – S9 – S13	114,0	-
OGÓŁEM (sieć kanalizacji sanit. grawitacyjnej)		300 m	

ZESTAWIENIE
projektowanych przyłączy / odgałęzień kanalizacji sanitarnej
w m. ROKOCIN (rejon ul. Truskawkowej) gm. Starogard Gd.

L.P	Nr działki	ODCINEK (włączenie – nr przyłącza – właściciel)	DŁUGOŚĆ RUROC. ø160 PVC L [m]	
			Całkowita	Przedmiar (do granicy działki)
		KOLEKTOR KS-1		
1	50/36	S1 – nr1 – właściciel prywatny	3,5	2,0
2	50/41	S1 – nr2 – właściciel prywatny	9,5	8,0
3	50/35	S2 – nr3 – właściciel prywatny	3,5	2,0
4	50/40	S2 – nr4 – właściciel prywatny	9,5	8,0
5	50/34	S3 – nr5 – właściciel prywatny	3,5	2,0
6	50/39	S3 – nr6 – właściciel prywatny	9,5	8,0
7	50/33	S4 – nr7 – właściciel prywatny	3,5	2,0
8	50/38	S4 – nr8 – właściciel prywatny	9,5	8,0
		KOLEKTOR KS-2		
9	50/27	S5 – nr9 – właściciel prywatny	3,5	2,0
10	50/32	S5 – nr10 – właściciel prywatny	9,5	8,0
11	50/26	S6 – nr11 – właściciel prywatny	3,5	2,0
12	50/31	S6 – nr12 – właściciel prywatny	9,5	8,0
13	50/25	S7 – nr13 – właściciel prywatny	3,5	2,0
14	50/30	S7 – nr14 – właściciel prywatny	9,5	8,0
15	50/24	S8 – nr15 – właściciel prywatny	3,5	2,0
16	50/29	S8 – nr16 – właściciel prywatny	9,5	8,0
		KOLEKTOR KS-3		
17	50/17	S10 – nr17 – właściciel prywatny	3,5	2,0
18	50/23	S10 – nr18 – właściciel prywatny	9,5	8,0
19	50/16	S11 – nr19 – właściciel prywatny	3,5	2,0
20	50/22	S11 – nr20 – właściciel prywatny	9,5	8,0
21	50/15	S12 – nr21 – właściciel prywatny	3,5	2,0
22	50/21	S12 – nr22 – właściciel prywatny	9,5	8,0
23	50/14	S13 – nr23 – właściciel prywatny	3,5	2,0
24	50/20	S13 – nr24 – właściciel prywatny	9,5	8,0
OGÓŁEM (przyłącza kanalizacyjne)			156 m	120 m

ZESTAWIENIE
projektowanych studni rewizyjnych na sieci kanalizacji sanitarnej
w m. ROKOCIN (rejon ul. Truskawkowej) gm. Starogard Gd.

L.P.	Nr Kolektora	Nr Studni	Rzędna terenu studni [m n.p.m.]	Rzędna dna studni [m n.p.m.]	Głębokość studni [m]		
					Studnia DN 400 PVC	Studnia DN 1000 beton	Studnia DN 1200 beton
1	2	3	4	5	6	7	8
	KS - 1						
1		S1	103,0	101,32	-	1,68	-
2		S2	102,95	101,44	1,51	-	-
3		S3	103,7	101,58	-	2,12	-
4		S4	104,3	102,20	-	2,10	-
	KS - 2						
5		S5	106,3	103,90	-	2,40	-
6		S6	106,6	104,39	2,21	-	-
7		S7	107,1	104,55	-	2,55	-
8		S8	107,1	104,66	-	2,44	-
	KS - 3						
9		S9	108,7	106,22	-	-	2,48
10		S10	110,0	107,87	-	2,13	-
11		S11	110,4	108,01	2,39	-	-
12		S12	110,5	108,14	-	2,36	-
13		S13	110,3	108,26	-	2,05	-
	RAZEM:				3 szt. (6,11 m)	9 szt. (19,83 m)	1 szt. (2,48 m)

L. Dz. W. 144 /DT/ 2012

Jabłowo 23.08.2012 r.

**Gmina Starogard Gd.
Ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.**

Dotyczy:

Warunków technicznych wykonania sieci oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr 50/14-50/41 w miejscowości Rokocin , ul. Truskawkowa

W odpowiedzi na wniosek informujemy, że istnieje możliwość wykonania Sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej do w/w działek w sposób następujący:

1. Wykonać Projekt Budowlany:

- przyłączy kanalizacji sanitarnej
- sieci kan. sanitarnej Dz 200 PCV , wpięcie w projektowaną sieć kan. sanitarnej w dz. nr 50/10 i 49/3

Projekt Techniczny uzgodnić w:

- Gminnym Zakładzie Usług Komunalnych Jabłowo
- Zespole Uzgadniania Dokumentacji – Starogard Gd.
- Właścicielami działek przez które przebiegać będą sieci i przyłącza

2. Należy zgłosić wykonanie sieci i przyłączy kan. sanitarnej do odbioru w otwartym wykopie do GZUK w Jabłowie.
3. Wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną zrealizowanego zadania i jeden egzemplarz przekazać do GZUK w Jabłowie.
4. Szczegółowe informacje projektant uzgodni z G.Z.U.K. w Jabłowie.
5. Wszystkie prace związane z doprowadzeniem wody powinien wykonać zakład lub osoby mające odpowiednie uprawnienia budowlane. Kopię uprawnień należy przedłożyć w Gminnym Zakładzie Usług Komunalnych w Jabłowie. Inwestycja wymaga pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim. **Niniejsze Warunki Techniczne ważne są przez okres 2 lat, tj. do 23.08.2014r.**

Otrzymują :

- 1 Adresat
2. a / a

INŻYNIER
Utrzymywania Ruchu
Slawomir Partyka

Miejsce i data: Starogard Gd., 16 listopad 2012

**Starostwo Powiatowe w Starogardzie
Gdańskim
Wydział Geodezji, Katastru i Gospod.
Nieruch.
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17, tel. 58 767 35 54**

Wasz znak: - z dnia: 2012.11.13

Wniosek nr **GG-III.6630.1.612.2012** z dnia 2012.11.14

Termin posiedzenia: 2012.11.15

OPINIA nr GG-III.6630.1.612.2012

Na podstawie art. 28 ust.2 i art. 59 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami), § 11 ust 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr.38 poz. 455) oraz Zarządzenia nr 90 Starosty Starogardzkiego z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

UZGADNIAM

1. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami.

Lokalizacja obiektu: Rokocin, gm. Starogard Gdański, dz. nr 49/3, 50/10, 50/14-50/17, 50/19-50/41.

Inwestor realizowanego obiektu: GMINA STAROGARD GDAŃSKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 9

UWAGI I ZALECENIA do opinii GG-III.6630.1.612.2012

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii z zastrzeżeniem § 13 ust.2 rozp. MRRiB z dn. 2 kwietnia 2001 r. (Dz.U. Nr 38, poz.455).
 2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
 3. Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych należy zgłosić 5 dni przed terminem wg właściwości do instytucji branżowych - gestorów sieci zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.
 4. Warunkiem odbioru zrealizowanych obiektów budowlanych jest pomiar powykonawczy wykonany przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
 5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.
 6. Prace ziemne w obrębie skrzyżowań i zbliżeń z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy wykonywać ręcznie, zgodnie z wymogami PN i przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
 7. Przed przystąpieniem do robót budowlanych budowa wymaga zgodnie z Ustawą prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej lub uzyskania pozwolenia na budowę.
 8. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZUDP podlega sankcji wynikającej z art. 48.1 pkt. 3 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjno-kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami)
 9. Inne uwagi i zalecenia wynikające z protokołu posiedzenia ZUDP:
- Uzgodnienie z ENERGA - OPERATOR SA z dnia 30.10.2012 r.
 - Uzgodnienie Urzędu Gminy Starogard Gdański nr GKI-71/2012 z dnia 05.11.2012 r.
 - Uzgodnienie Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Jabłowie nr 177/2012 z dnia 05.11.2012 r.

Integralną częścią niniejszej opinii jest projekt opatrzony klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia.

Wydanie niniejszej opinii nie podlega opłacie skarbowej na podst. Art.3 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U. Nr 225, poz.1635 z późniejszymi zmianami).

Z ur. Starosty
[Podpis]
Przewodnicząca Zespołu
Organizacji Dokumentacji Projektowej

Jabłowo 05.11.2012r.

**Gmina Starogard Gd.
Ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.**

UZGODNIENIE NR 117 /2012

**Gminny Zakład Usług Komunalnych w Jabłowie ul. Szkolna 3
uzgadnia przedłożony Projekt Budowy kanalizacji sanitarnej w
miejscowości Rokocin, rejon ul. Truskawkowej , dz. nr 50/19, 50/28, 50/37,
50/10 i 49/3 bez uwag zgodnie z załącznikami**

UWAGI :

- 1. Przed rozpoczęciem i zakończeniem budowy powiadomić G Z U K w Jabłowie.**
- 2. Teren po wykonaniu inwestycji doprowadzić do stanu pierwotnego**

Uzgodnienie ważne jest dwa lata od daty wydania tj. 05.11.2014r.

INŻYNIER
Utrzymanie Ruchu
Slawomir Partyka

Starogard Gdański, dnia 05.11.2012 roku

Nr GKI.7230.3.71.2012.RS

Pan
Dariusz Plata
Biuro Projektów Inżynierii Sanitarnej
83-010 Rotmanka
Ul. Brzozowa 1

Uzgodnienie nr GKI – 71/2012

dot. uzgodnienia budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do działek budowlanych w m: Rokocin (w rejonie ul. Truskawkowej) gm: Starogard Gdański.

Urząd Gminy w Starogardzie Gdańskim uzgadnia i wyraża zgodę na przejście i umieszczenie urządzeń kanalizacji sanitarnej:

1. W pasach dróg wewnętrznych, będących własnością Gminy Starogard Gdański, stanowiących działki nr 50/19, 50/28, 50/37, 50/10, 49/3 położone w Rokocinie obręb geodezyjny Rokocin, odcinków sieci kanalizacji sanitarnej.

Celem wbudowania urządzeń kanalizacji sanitarnej jest odbiór ścieków z ternu działek budowlanych położonych w Rokocinie. Jednocześnie zobowiązujemy inwestora do wykonania poniższych warunków:

1. Teren po zakończeniu budowy przywrócić do stanu pierwotnego i stan taki utrzymać w ciągu 2 lat od wykonania budowy.
2. Miejsca prowadzonych wykopów przebiegających przez drogę gruntową uzupełnić 20 cm wierzchnią warstwą tłucznia lub grubego żwiru.
3. W przypadku przebudowy drogi właściciel sieci dokona jej zabezpieczenia lub ewentualnego przełożenia na własny koszt.

Rozpoczęcie i zakończenie prac zgłosić Sołtysowi wsi Rokocin Panu Pawłowi Burnickiemu zam: Rokocin 24, oraz uzyskać oświadczenie o przejściu pasa drogi po wykonanych pracach budowlanych, bez zastrzeżeń.

Otrzymują:

1. adresat
2. Urząd Gminy Starogard Gdański
Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
w/ m
3. a/a w/m

Z up. Wójt a
Roman Szwe
Roman Szwe
inspektor ds. rolnictwa

PPN.6733.34.5.2012.AM

Starogard Gd., 2012.07.19.

D E C Y Z J A
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, art.51 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z dnia 19 września 2003r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. Nr 98 z 2000r., poz.1071 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Starogard Gdański** ul. Sikorskiego 9 z dnia 13.06.2012r. (wpływ do UG dn. 04.07.2012r.),

ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego

dla terenu działek nr 49/3 i 50/10 w obrębie Rokocin w gminie Starogard Gdański,

w sposób następujący:

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

1.1. Rodzaj inwestycji:

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej w miejscowości Rokocin.

1.2. Projekt budowlany spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- przepisów art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 243 poz.1623),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 19, poz. 115 z 2007r. ze zmianami),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
- ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 , poz. 747 z późniejszymi zmianami),
- innymi przepisami szczególnymi – w razie potrzeby.

Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.,
- Gminnym Zakładem Usług Komunalnych w Jabłowie,
- Zespołem Uzgadniania Dokumentacji przy Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gd.,
- Wydz. GKI Urzędu Gminy Starogard Gd. (w zakresie lokalizacji sieci w pasie drogowym drogi gminnej),
- innymi jednostkami, jeżeli wyniknie to z projektu budowlanego.

1.3. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- ze względu na charakter inwestycji nie ustala się parametrów dotyczących kształtowania zabudowy,

1.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- przedmiotowa inwestycja stanowi sieć kanalizacji sanitarnej , które nie jest zaliczona w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko , w związku z powyższym nie podlega procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami); - **nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;**
- inwestycja **nie będzie** źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi;
- teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obszaru ograniczonego użytkowania, w granicach stref ochronnych dla ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych;
- projektowaną inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko.

1.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego.

1.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej:

- obsługa komunikacyjna – nie dotyczy
- zaopatrzenie w media – w zakresie rozbudowy sieci kanalizacyjnej.

1.7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnić dostęp do drogi publicznej,
- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna),
- zapewnić dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

3. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

Gmina Starogard Gdański wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej , inwestycja na terenie działek nr 49/3 i 50/10 w obrębie Rokocin w gminie Starogard Gdański. Zgodnie z art.6 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późn. zmianami) w/w inwestycja stanowi cel publiczny. Wobec powyższego przeprowadzono postępowanie zgodnie z art. 50 – 58 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie wymaga żadnych uzgodnień.

Projektowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Działki nr cz. 49/3, cz. 50/10, 50/19, 50/28, 50/37 (obręb Rokocin) są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym w/w działki zostały wyłączona z zakresu niniejszej decyzji. Projektowaną inwestycję, na tym obszarze należy lokalizować zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Na w/w działki Inwestor musi uzyskać wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gd. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

POUCZENIE:

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim wniosek o wydanie pozwolenia z następującymi załącznikami:

1. Projekt budowlany w 4 egz. uzgodniony z jednostkami wymienionymi w decyzji.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Oświadczenie Inwestora o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Z up. Wójta

Lucyna Probe

Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

Otrzymują:

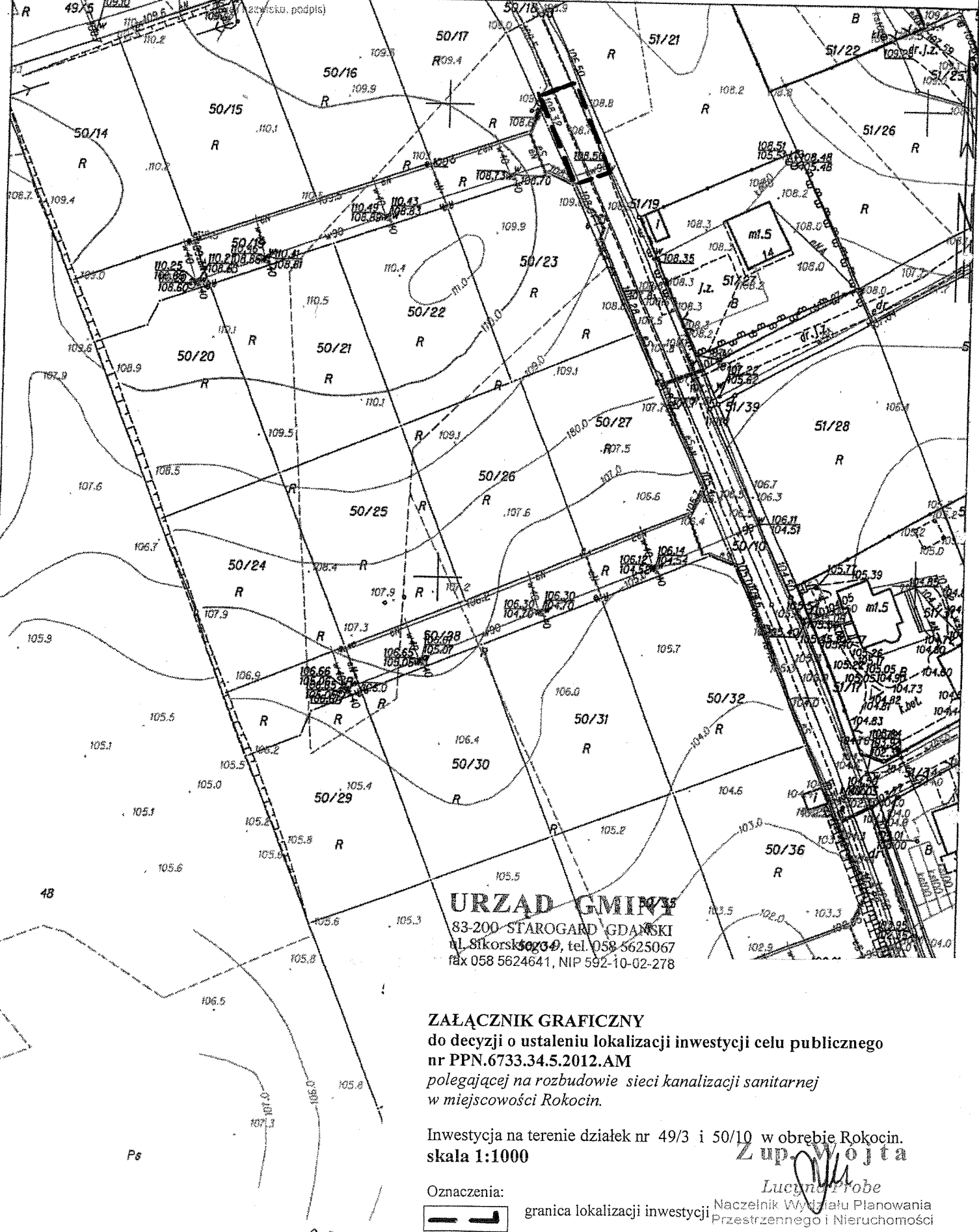
1. Gmina Starogard Gd.
83-200 Starogard Gd., ul. Sikorskiego 9
Wydział GKI
2. a/a

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

obr. Rokocin 0004; dz. 50/28
Seko je mapy: 6.211.24.04.4; 6.211.24.04.2

SKALA 1:1000

ustaw z dn. 17.05.1989r. - Prawo
geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U.2000r. Nr
106 poz. 1066 ze zm.) rozpowszechnianie, roz-
prowadzanie oraz reprodukcję w celu roz-
powszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy.



URZĄD GMINY

83-200 STAROGARD GDAŃSKI
ul. Sikorskiego 9, tel. 058 5625067
fax 058 5624641, NIP 592-10-02-278

PPN.6727.284.2012.MA

Starogard Gd. 2012.08.17.

WYCIĄG Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STAROGARD GD.

Po rozpatrzeniu wniosku z urzędu,

i n f o r m u j e m y,

że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Rokocin przyjętym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. nr XXVI/204/2000 r. z dnia 24 października 2000 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 27, poz. 273 z dnia 26 marca 2001 r.,

działki nr 50/10 i 49/3 położone w miejscowości Rokocin posiadają następujące przeznaczenie:

– KD – projektowane ulice dojazdowe.

że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Rokocin przyjętym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. nr III/37/2006 r. z dnia 18 grudnia 2006 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 95, poz. 1488 z dnia 16 maja 2007 r.,

działki nr 50/19, 50/28, 50/37 położone w miejscowości Rokocin posiadają następujące przeznaczenie:

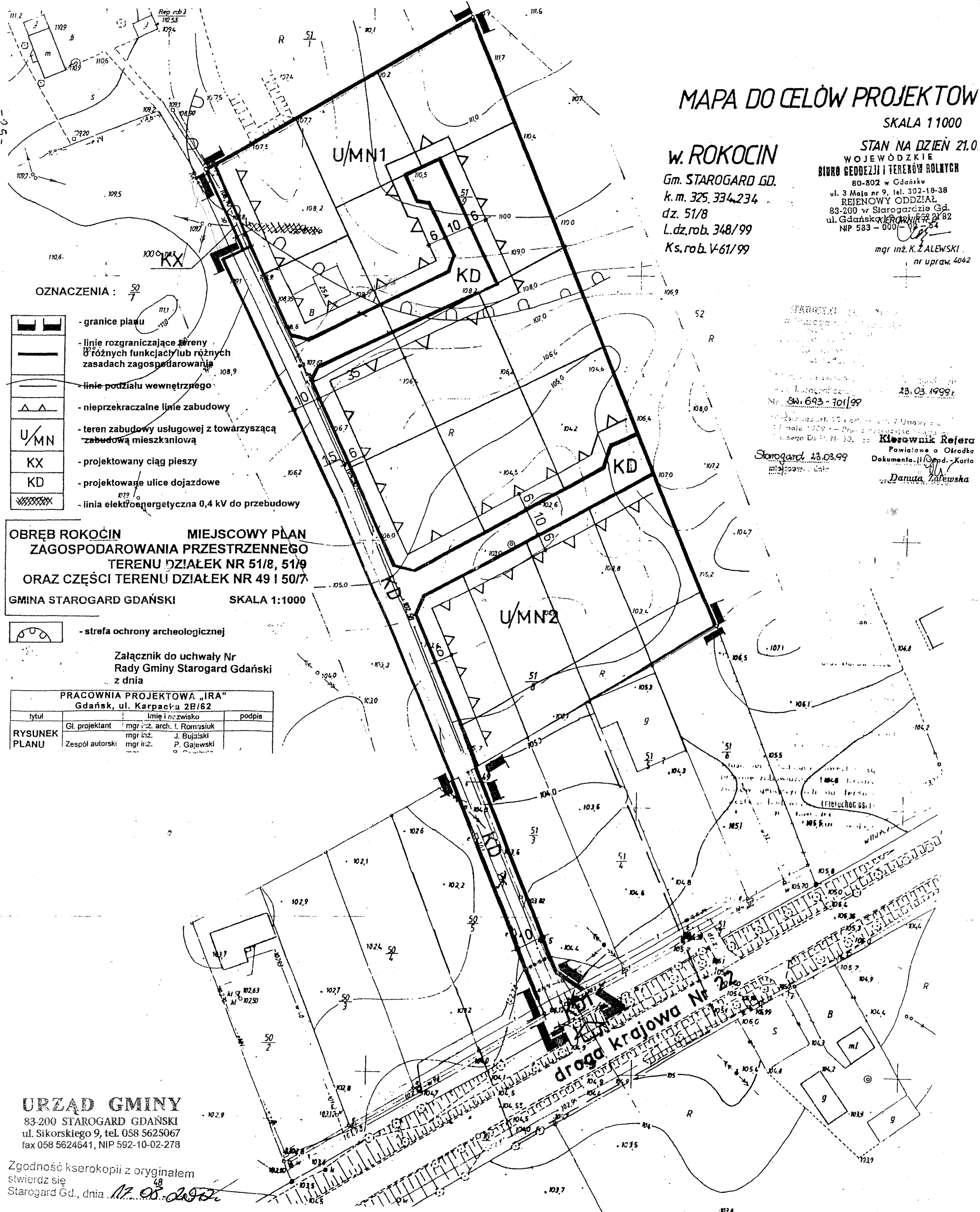
– 01,02,03.KDW – tereny dróg dojazdowych wewnętrznych.

Rysunek planu i szczegółowe ustalenia planu stanowią załączniki do niniejszego pisma.

PODINSPEKTOR
ds. gospodarki i środowiskiem

Mozzika Adamowska

~~Nie podlega~~/Zwolniono z opłaty skar-
bowej na podstawie ustawy z dnia
16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)
art. 4 ust. 1 pkt. 3 lit. 1
określone w załączniku do ustawy
część 1 ust. 1 pkt. 1 lit. 1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:1000

W. ROKOCIN
Gm. STAROGARD GD.
k.m. 325.334.234
dz. 51/8
L.dz.rob. 348/99
Ks.rob. V-61/99

STAN NA DZIEŃ 21.0
WOJEWÓDZKIE
BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH
80-802 w Gdańsku
ul. 3 Maja nr 9, tel. 302-18-38
REJENOWY ODDZIAŁ
83-200 w Starogardzie Gd.
ul. Gdańska 10, tel. 552 21 82
NIP 583-000-10-54
mgr inż. K. Z. ALEWSKI
nr upraw. 4042

- OZNACZENIA : 50/7
- granice planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
 - linie podziału wewnętrznego
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - teren zabudowy usługowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową
 - projektowany ciąg pieszy
 - projektowane ulice dojazdowe
 - linia elektroenergetyczna 0,4 kV do przebudowy

OBRĘB ROKOCIN MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU DZIAŁEK NR 51/8, 51/9
ORAZ CZĘŚCI TERENU DZIAŁEK NR 49 I 50/7
GMINA STAROGARD GDAŃSKI SKALA 1:1000

- strefa ochrony archeologicznej

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia

PRACOWNIA PROJEKTOWA „IRA” Gdańsk, ul. Karpacka 2B/62			
tytuł	imię i nazwisko		podpis
RYSUNEK PLANU	Gł. projektant	mgr inż. arch. I. Romasiuk	
	Zespół autorski	mgr inż. J. Bujalski mgr inż. P. Gajewski	

URZĄD GMINY
83-200 STAROGARD GDAŃSKI
ul. Sikorskiego 9, tel. 058 5625067
fax 058 5624641, NIP 592-10-02-278

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzę
Starogard Gd., dnia 12.08.2002



PODINSPEKTOR
ds. gospodarki funduszkowej
Monika Adamowska

Starogard 13.03.99
Kierownik Referatu
Powiatowa Ośrodek
Dokumentacji - Kartoteka
Danuta Zalewska


	granice obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	strefy ochrony archeologicznej

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
KDW	tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
PT	tereny pasów technicznych

83-200 STAROGARD GDAŃSKI
ul. Sikorskiego 9, tel. 058 5625067
fax 058 5624641, NIP 592-10-02-278

	istniejące linie podziału	ul. Sikorskiego 9, tel. 058 5625061 fax 058 5624641, NIP 592-10-02-278
	nieobowiązujące	
-----	projektowane podziały parcelacyjne	Zgodność z oryginałem stwierdził się
	istniejące stacje transformatorowe	W d., dnia 17.08.2012
	projektowana stacja transformatorowa	INSPEKTOR

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/37/2006
Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 18 grudnia 2006r.

 <p>DIOGENES STUDIO sp.z o.o.</p> <p>80-430 Gdańsk, Mierosławskiego 27</p>	<p>Generalny Projektant</p> <p>mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska upr. urb. 1491/99/PUMIRM</p>	<p>Data październik 2006</p>
	<p>Opracowanie graficzne</p> <p>mgr inż. arch. Magda Rosenbajger mgr inż. arch. Ewa Pienkowska</p>	<p>Tom 3/814-04-06/II PP</p>
	<p>Umowa 814/04/06</p> <p>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi ROKOCIN obejmującego obszar działek o numerach geodezyjnych 50/12 i 50/13 gmina Starogard Gdański</p>	<p>Nr rysunku 1</p>
<p>Skala 1:2000</p>	<p>Rysunek planu</p>	



**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w STAROGARDZIE
GDAŃSKIM**

SE-VII-472/101/12

Starogard Gdański, 11.12.2012r.
Za dowodem doręczenia

**Biuro Projektów Inżynierii Sanitarnej
Dariusz Plata
83-010 Rotmanka
ul. Brzozowa 1**

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 3 pkt. 2 lit. a) ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz.U. z 2011 r., Nr 212, poz. 1263 z późn. zm.) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim** po zapoznaniu się z przedłożoną przez P. Dariusza Platę, Biuro Projektów Inżynierii Sanitarnej, Rotmanka, ul. Brzozowa 1, przy piśmie bez nr – u, z dnia 04.12.2012 r. (data wpływu 06.12.2012 r.) dokumentacją: **Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Rokocin (rejon ul. Truskawkowej), gm. Starogard Gdański**

**Projektant: mgr inż. Dariusz Plata
Inwestor: Gmina Starogard Gdański**

uzgadnia

przedłożoną dokumentację w zakresie wymagań sanitarnych i zdrowotnych bez uwag.

UZASADNIENIE

W miejscowości Rokocin przy ul. Truskawkowej, gmina Starogard Gdański, zaprojektowano rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorowej dla potrzeb przyszłego osiedla domów jednorodzinnych. Projekt przewiduje odcinek sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej z rur PVC Dz 200 o łącznej długości 300 m oraz przyłącza (przykanaliki) w ilości 24 sztuk z rur PVC Dz 160. Ścieki z ww. kanalizacji sanitarnej zostaną odprowadzone do projektowanego układu zbiorowej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków w Rokocinie.

Dla działek nr 50/10 i 49/3 położonych w miejscowości Rokocin obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXVI/204/2000 Rady Gminy Starogard Gd. z dnia 24.10.2000 r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z dnia 26.03.2001 r., Nr 27, poz. 273). Dla działek nr 50/19, 50/28 i 50/37 położonych w miejscowości Rokocin obowiązują ustalenia Uchwały Nr III/37/2006 Rady Gminy Starogard Gd. z dnia 18.12.2006r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z dnia 16.05.2007 r., Nr 95, poz. 1488).

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rokocin, nr PPN.6733.34.5.2012.AM z dnia 19.07.2012 r. wydana przez Wójta Gminy Starogard Gdański.

Podstawa prawna:

rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Niniejsze uzgodnienie jest ważne pod warunkiem dołączenia do niego dokumentacji jak wyżej, na której znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gdańskim.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a (EB)

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Rada Prawny

mgr Danuta Wieteska

Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Starogardzie Gdańskim
z up.

Zbigniew Wyka
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim

W granicach opracowania mapy wniesiono następujące projektowane urządzenia:
1. Sieć kanalizacji sanitarnej, uzg. nr 66-III.6630.1.373.2012
Stonozd Gd., dn. 10.10.2012 r.

Quel

ENERGA - OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim

uzgodnienia 20.10.2012

[Handwritten:] Projekt / rozbudowy i analizacji sanitarnego stopnie al. Trakarskiej w m. Łódź
zgodnie z 51/37 waga
dokonywania i zbierania do tabli
dla ocenienia zmian w stanach zgodne
z wytycznymi NHP-E-006
robota tempe i aktywie Tabli prawa.
[Stamp:] W bud.

ENERGA-OPERATOR SA
Biuro w Gdańsku
Krajowa Dystrybucja w Starogardzie Gd.
ul. Pełpińska 24
83-200 Starogard Gdański
T +48 58 562 34 41 - 43
F +48 58 562 46 54
KRS 0000033455
NIP 583-000-11-90
REGON 140275000-00036

Starogard Gdański

5979400.00
Ung. Cel. 7230.3.71.2012. RS
2 dana 05.11.2012.

Z up. Wójt a

Roman Szweda
inspektor ds. rolnictwa

fax: (58) 7417298

ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W REJONIE UL. TRUSKAWKOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI ROKOCIN GM. STAROGARD GD.

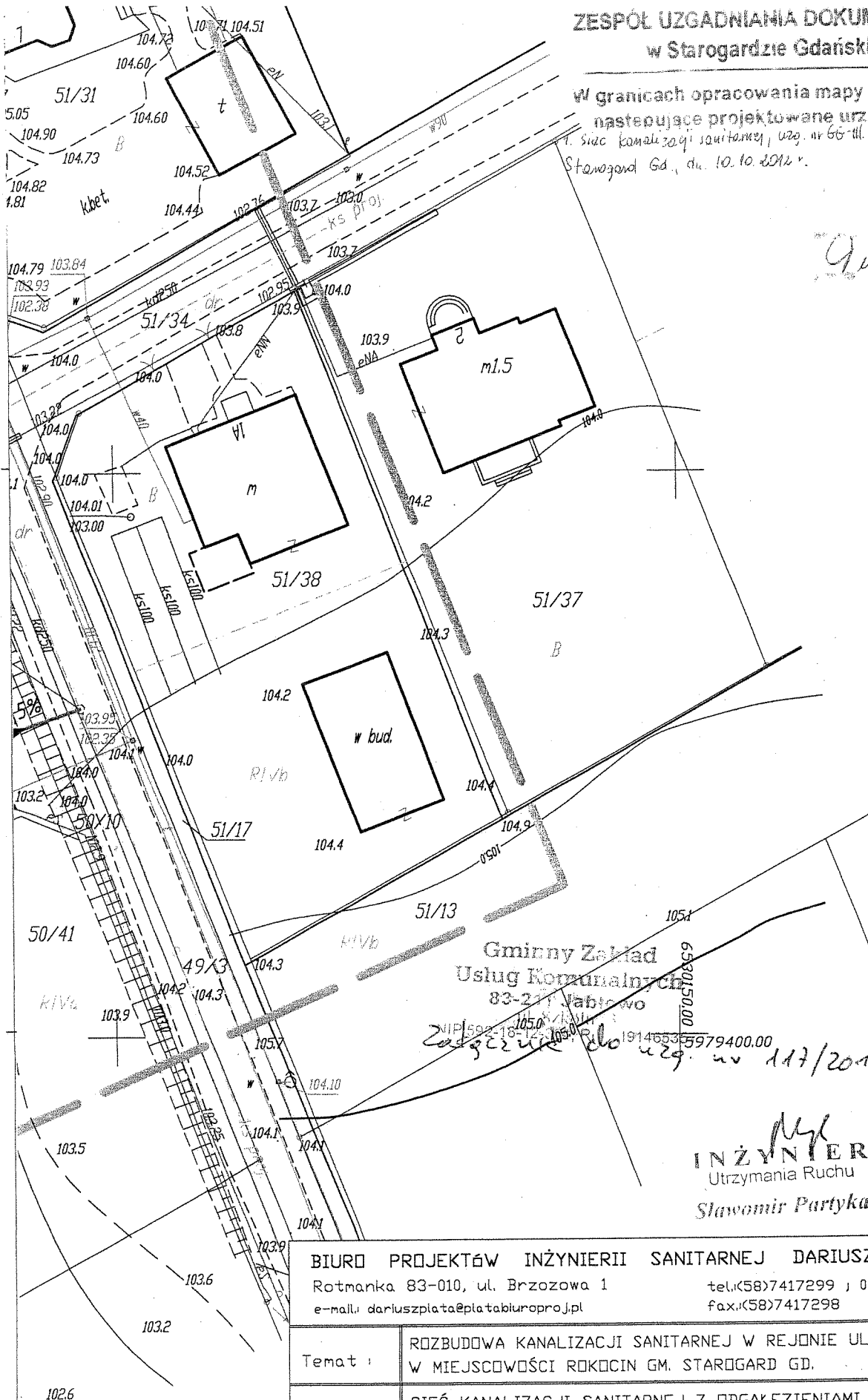
SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI
ROKOCIN (UL. TRUSKAWKOWA) , gm. Starogard Gd.

1 dz 50/19 50/28 50/37 50/10 1 49/3 obrob Rokocin 1

W granicach opracowania mapy wniesiono
następujące projektowane urządzenia
1. Ściek kanalizacyjny sanitarny, uzg. nr GG-III.6630.1.873.2012.
Stawogard Gd., dn. 10.10.2012 r.

W granicach opracowania mapy wniesiono następujące projektowane urządzenia:
1. Siac. kanał zągi sanitamej, użg. nr 66-III. 6630. 1.873. 2012
Stenogard Gd., dn. 10.10.2012 r.

Amel



INŻYNIER
Utrzymania Ruchu
Sławomir Partyka

BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII SANITARNEJ DARIUSZ PLATA

Rotmanka 83-010, ul. Brzozowa 1

tel:(58)7417299 , 0 603 767924

e-mail: dariuszplata@platabiuroproj.pl

fax, (58) 7417298

Temat :

ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W REJONIE UL. TRUSKAWKOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI ROKOCIN GM. STAROGARD GD.

Objekt :

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI
ROKOCIN (UL. TRUSKAWKOWA) , gm. Starogard Gd.
[dz. 50/19, 50/28, 50/37, 50/10 i 49/3 obręb Rokocin]

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego :

Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rokocin (rejon ul. Truskawkowej ; dz. 50/19, 50/28, 50/37, 50/10 i 49/3) gm. Starogard Gd.

2. Inwestor : Gmina Starogard Gd.
83-200 Starogard Gd. , ul. Sikorskiego 9

3. Projektant sporządzający 'informację' :

mgr inż. Dariusz Plata (upr. 118/Gd/00)
'EKO-WOD' Gdańsk ul. Leśna Góra 25/22

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót :

- sieć kanalizacji sanit. DN 200 mm – 300 m
- przykanaliki/odgałęzienia kan. sanit. ø 160 pvc – ok. 24 kpl

2. Istniejące obiekty budowlane

- zabudowa mieszkalna jednorodzinna wolnostojąca ,
- drogi gminne głównie gruntowe lub częściowo o naw. z tłucznia .

2.1. Stan istniejącej infrastruktury technicznej:

Na obszarze objętym opracowaniem istnieje następujące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa DN100 i DN 80
- sieć kanalizacji deszczowej DN250
- sieć energetyczna SN i nn kablowa i napowietrzna
- sieć teletechniczna kablowa .

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych ze wskazaniem elementów zagospodarowania terenu , których dotyczą .

W rozumieniu art.21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr120 poz.1126) zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowią :

1. Roboty wykonywane przy pomocy dźwigu (wysięgnika koparki) – montaż (demontaż) elementów prefabrykowanych (studni technologicznych , szalunków) , montaż rur stalowych osłonowych i przebywanie w związku z tym w zasięgu pracy dźwigu podczas ich transportu pionowego i poziomego .
2. Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych nn , w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 3,0 – wykopy liniowe w miejscach kolizji i zbliżeń projektowanych przewodów kanalizacyjnych z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną .
3. Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych SN , w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 5,0 – wykopy liniowe w miejscach kolizji i zbliżeń projektowanych przewodów kanalizacyjnych z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną .
4. Wykopy ziemne liniowe pod rurociągi kanalizacyjne na krótkich kilku odcinkach , które w gruntach typowo gliniastych umożliwiają wykonywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości do 1,6 m , stwarzające wysokiego ryzyka powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (ryzyko przysypania ziemią) .

Pozostałe wykopy ziemne liniowe w przyjętej technologii , która nie wymaga wykonywania wykopów liniowych o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m , zgodnie z wspomnianą podstawą prawną nie stwarzają szczególnie wysokiego ryzyka powstawania zagrożenia

bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (ryzyko przysypania ziemią) . Prace te (wykopy wraz z szalunkami) należy jednak wykonywać z należąną uwagą i starannością .

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych .

Kierownik robót przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych powinien ustalić ich wykaz , opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników. Zaznajomienie pracowników powinno być połączone z przeszkoleniem w zakresie BHP wg obowiązujących przepisów [Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych] a na terenie budowy winna znajdować się dokumentacja szkoleń .

Wskazany jest bieżący instruktaż pracowników bezpośrednio przed wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych wraz z zobowiązaniem pracowników do stosowania odpowiedniego sprzętu ochronnego zgodnie z uprzednim przeszkoleniem dotyczącym prawidłowego używania .

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia :

- Przeprowadzenie kompleksowych szkoleń pracowniczych .
- Sporządzenie 'Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ' .
- Wykonywanie prac ziemnych (wykopy wraz z szalunkami i zasypką) z należąną uwagą i starannością , zgodnie z normą PN-B-10736:1999 (Roboty ziemne . Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych . Warunki techniczne wykonania) .
- Wyposażenie pracowników w odpowiedni sprzęt ochronny (kaski , odzież ochronna , okulary ochronne itp.) oraz środki i urządzenia zabezpieczające bezpieczeństwo prac.
- Zagospodarowanie placu budowy w układ komunikacyjny dla maszyn ciężkich (koparki , spycharki) , środki transportu poziomego i pionowego, składowiska i magazyny, oświetlenie placu budowy, zasilanie placu budowy w wodę i energię, środki przeciwpożarowe , apteczkę .
- ogrodzenie placu budowy i oświetlenie ; wygradzenie i oznakowanie niebezpiecznych odcinków robót (np. wykopów w miejscach kolizji , wykopy otwarte przy ciągach komunikacyjnych) .
- Roboty ziemne w obrębie kabli elektroenergetycznych prowadzić ręcznie ; skrzyżowania i zbliżenia z urządzeniami energetycznymi wykonywać zgodnie z normami PN/E-05100 , PN/E-05125 i SEP-E-004.

Skala 1:10 000

Rys. 1. A. 1

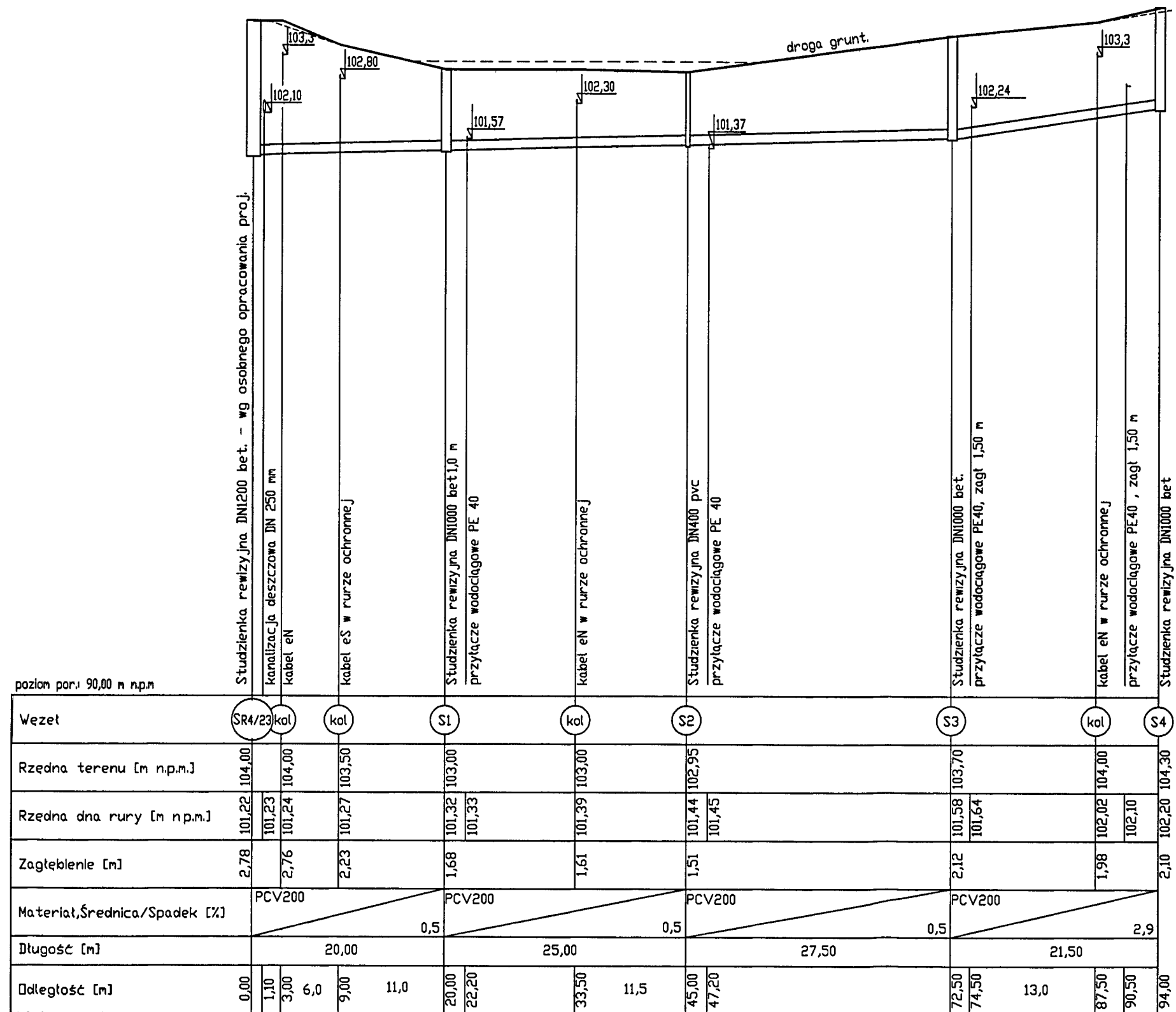
—●— sieć kanalizacji sanitarnej DN/OD 200 pvc
 --- przyłącze/odgałęzienie kan. sanit.
 DN/OD 160 pvc

odc.1 (kolektor KS-1)

(SR4/23)

 S_i^1

S4

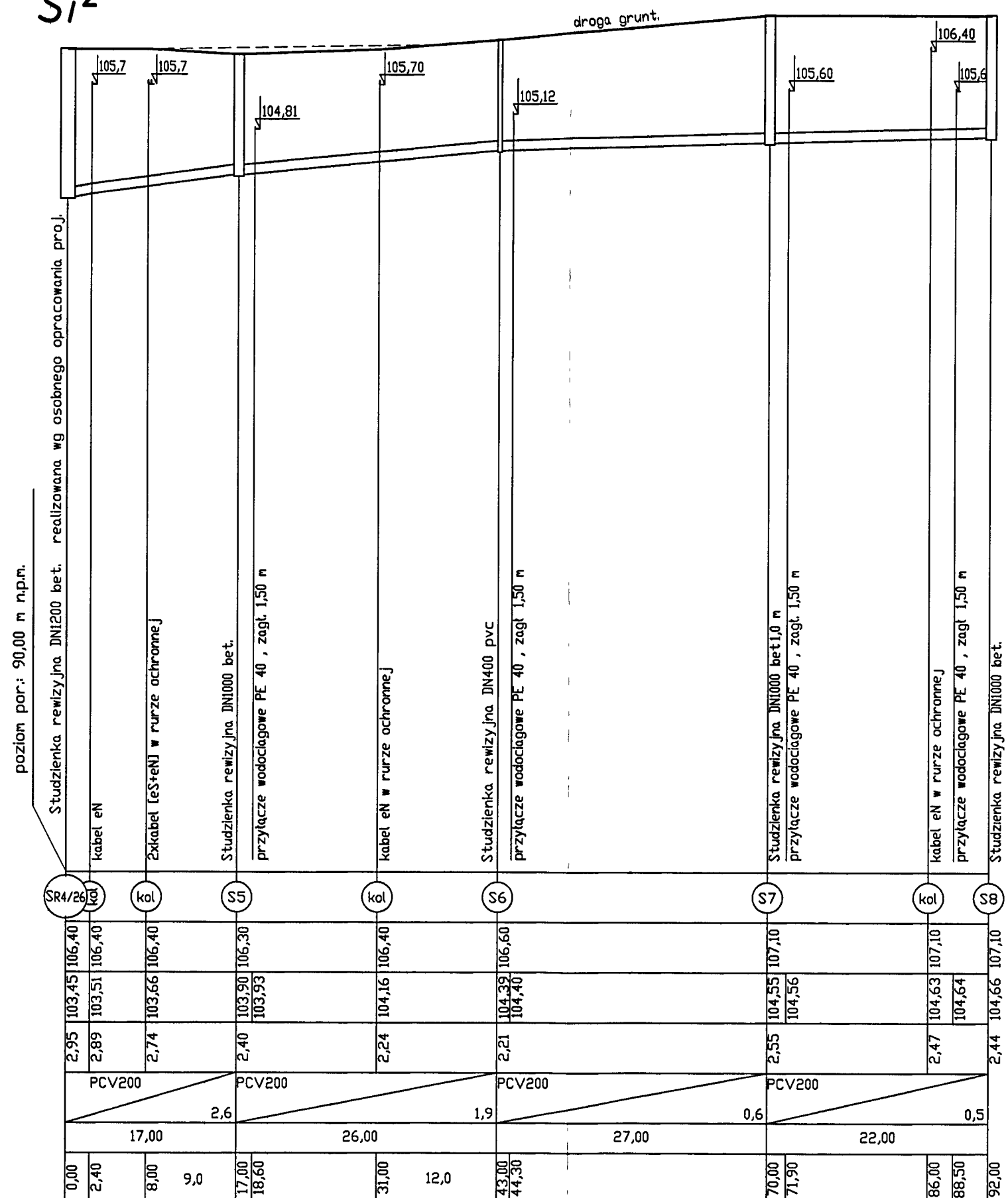


odc.2 (kolektor KS-2)

(SR4/26)

$$Si^2$$

58



----- teren docelowy

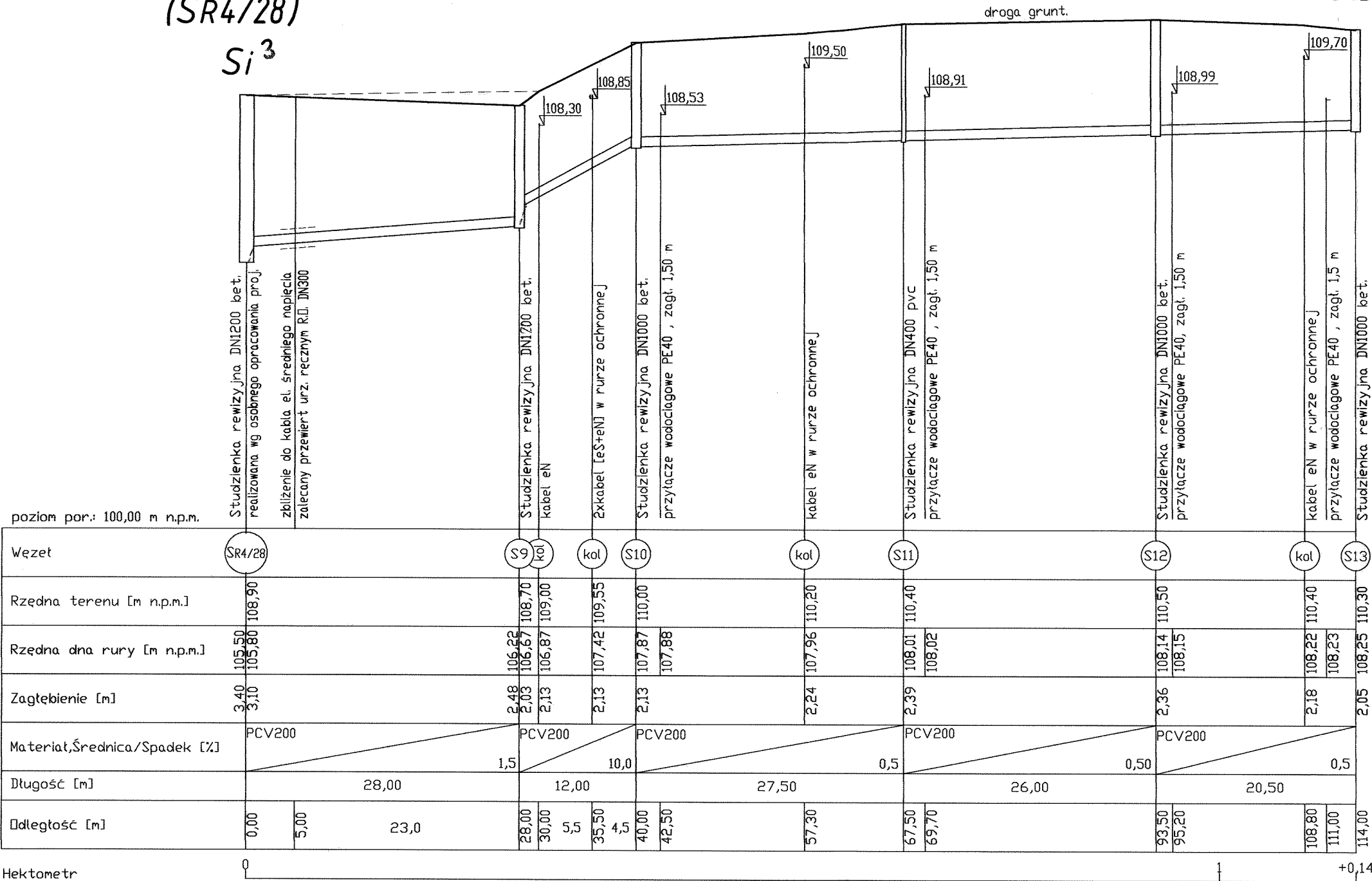
BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII SANITARNEJ Rotmanka 83-010, ul. Brzozowa 1 e-mail: dariuszplata@platabiuroprojekt.pl		DARIUSZ PŁATA tel. (50) 74 17 299 , 603 76 7924 fax. (50) 74 17 298	
Temat	ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W REJONIE UL TRUSKAWKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ROKOCIN GM STAROGARD GD.		
Obiekt	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI ROKOCIN (UL TRUSKAWKOWA) , gm Starogard Gd [dz 50/19, 50/28, 50/37, 50/10 i 49/3 obręb Rokocin]		
Nazwa rys	PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANIT <i>odc. 1 i 2</i>		
Projektant	mgr inż. Dariusz Płata	upr. Nr 118/GD/00	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający	mgr inż. Roman Płata	upr. Nr 10/65/G	<i>[Signature]</i>
Data XI 2012	Skala 1 100/500		RYS NR 2.1

odc.3 (kolektor KS-3)

(SR4/28)

Si³

S13



----- teren docelowy

BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII SANITARNEJ		DARIUSZ PLATA	
Rołmanka 83-010, ul. Brzozowa 1		tel.:(58)7417299 ; 0 603 767924	
e-mail.: dariuszplata@platabiuroproj.pl		fax.:(58)7417298	
Temat :		ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W REJONIE UL.TRUSKAWKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ROKOCIN GM. STAROGARD GD.	
Obiekt :		SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI ROKOCIN (UL.TRUSKAWKOWA) , gm. Starogard Gd. [dz. 50/19, 50/28, 50/37, 50/10 i 49/3 obręb Rokocin]	
Nazwa rys.:		PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANIT odc.3	
Projektant:	mgr inż. Dariusz Plata	upr.Nr 118/Gd/00	
Sprawdzający:	mgr inż. Roman Plata	upr.Nr 10/65/G	
Data : XI 2012		Skala 1: 100/500	RYS. NR 2.2