

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie elewacji budynku Urzędu Gminy przy ul. Sikorskiego 9 (od strony podwórza)
ADRES INWESTYCJI : ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański
INWESTOR : Urząd Gminy Starogard Gdański
ADRES INWESTORA : 83-200 Starogard Gd., ul. Sikorskiego 9
DATA OPRACOWANIA : 04.05.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Elewacja						
1.1	Prace przygotowawcze						
1.2	Elementy wentylacji						
1.3	Opierzenia i obróbki blacharskie						
1.4	Docieplenie budynku						
1.5	Prace wykończeniowe						
2	Murek ogrodzeniowy						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacja			
1.1		Prace przygotowawcze			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1. 1603-02					
1		34*12-5*10	m ²	358.000	
				RAZEM	358.000
2	KNR-W 2-02	Rusztowania podwieszane na wieszakach stalowych - wysokość montażu do 16 m	m ²		
d.1. 1608-01					
1		5*10	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
3	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejazdem	m ²		
d.1. 1613-04					
1		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
4		Czas pracy rusztowań	m ²		
d.1. analiza indywidualna					
1		34*12	m ²	408.000	
				RAZEM	408.000
5	KNR 4-03	Demontaż opraw oświetleniowych - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1. 1133-01					
1	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-03	Demontaż syreny alarmowej - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1. 1135-03					
1	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-03	Demontaż anteny satelitarnej - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1. 1135-03					
1	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-03	Demontaż kamer monitoringu - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1. 1135-04					
1	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9		Przygotowanie podłoża pod wcześniej zdemontowane elementy instalacyjne	szt.		
d.1. analiza indywidualna					
1		2+1+1+2	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 4-03	Demontaż ściiennej jednostki zewnętrznej - centrala klimatyzacji	szt.		
d.1. 1143-02					
1	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-17	Przygotowanie podłoża pod ponowny montaż centrali	szt.		
d.1. 0212-01					
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25 mm - przedłużenie kranu	msc.		
d.1. 0110-03					
1		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4-02	Wymiana zaworu - przedłużenie kranu	szt.		
d.1. 0128-01					
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1. 0832-04					
1	analogia	31*1.8+6*0.3	m ²	57.600	
				RAZEM	57.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową	m ²		
d.1.	0832-03				
1		31*1.8+6*0.3	m ²	57.600	
				RAZEM	57.600
16	KNR-W 4-01	Odbicie tynków pasami o szer.do 15 cm - ościeża	m		
d.1.	0702-04				
1		31*4.6+6*1.4	m	151.000	
				RAZEM	151.000
17	KNR-W 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilas-trach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1.	0701-02				
1		11.5*33.3*0.1	m ²	38.295	
				RAZEM	38.295
18	KNR-W 4-01	Skucie gzymsu	m		
d.1.	0353-12				
1	analogia	33.3	m	33.300	
				RAZEM	33.300
19	KNR-W 4-01	Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych - kontener	konte- ner		
d.1.	0109-09				
1	analogia	2	konte- ner	2.000	
				RAZEM	2.000
1.2		Elementy wentylacji			
20	KNR 4-01	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych	szt.		
d.1.	0354-13				
2		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
21	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne- wykonanie "Z"	m ²		
d.1.	0101-01				
2	analogia	0.48*14	m ²	6.720	
				RAZEM	6.720
22	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne do "Z"	szt.		
d.1.	0138-01				
2	analogia	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
23	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne - przedłużenie wentyla-cji sali konferencyjnej (przy centrali klimatyzacyjnej)	m ²		
d.1.	0101-04				
2	analogia	0.28	m ²	0.280	
				RAZEM	0.280
24	KNR-W 2-17	Demontaż i ponowny montaż kratki wentylacyjnej po przedłużeniu wentylacji sali konferencyjnej (przy centrali klimatyzacyjnej)	szt.		
d.1.	0138-03				
2	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Opierzenia i obróbki blacharskie			
25	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z bla-chy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0545-08				
3		33.3*0.4+1.15*31*0.3	m ²	24.015	
				RAZEM	24.015
26	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04				
3		33.3	m	33.300	
				RAZEM	33.300
27	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
3		12*3	m	36.000	
				RAZEM	36.000
28	KNR-W 4-01	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
d.1.	0419-05				
3		33.3	m	33.300	
				RAZEM	33.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytan - cynk - pas podrynnowy	m ²		
d.1.	0515-01				
3		33*0.25	m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
30	KNR 19-01	Wykonanie spadków pod parapety	m ²		
d.1.	0832-01				
3		31*0.3*1.8+6*0.3*0.6	m ²	17.820	
				RAZEM	17.820
31	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan - cynk	m ²		
d.1.	0515-02				
3		33.3*0.45+31*1.15*0.45+6*0.6*0.45	m ²	32.648	
				RAZEM	32.648
32	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytan - cynk	m		
d.1.	0519-04				
3		33.3	m	33.300	
				RAZEM	33.300
33	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy tytan - cynk	m		
d.1.	0527-02				
3		12*3	m	36.000	
				RAZEM	36.000
34	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych - Rewizje rur spustowych	podej.		
d.1.	0209-05				
3	analogia	3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.4	Docieplenie budynku				
35	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
4		11.7*33.30	m ²	389.610	
				RAZEM	389.610
36	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.1.	2611-02				
4		11.7*33.30	m ²	389.610	
				RAZEM	389.610
37	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1.	2614-11				
4		33.30	m	33.300	
				RAZEM	33.300
38	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2614-10				
4		31*4.6+6*1.4+9	m	160.000	
				RAZEM	160.000
39	KNR 0-23	Montaż listwy dylatacyjnej	m		
d.1.	2614-10				
4	analogia	12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
40	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - GRUBOŚĆ 15 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew.- tynk barwiony w masie (kolor zgodny z do elewacją sąsiedniego budynku)	m ²		
d.1.	2614-02				
4	analogia	11.7*33.3-31*1.8	m ²	333.810	
				RAZEM	333.810
41	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - grubość 2cm- przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew.- tynk barwiony w masie (kolor zgodny z elewacją sąsiedniego budynku)	m ²		
d.1.	2614-08				
4	analogia	31*4.6*0.3	m ²	42.780	
				RAZEM	42.780
1.5	Prace wykończeniowe				
42	KNR 19-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne cokołu z kamienia	m ²		
d.1.	0829-02				
5		33*0.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 19-01	Spoinowanie murów z kamienia z wykuciem spoin	m ²		
d.1.	0826-05				
5		33*0.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
44	KNR 5-08	Mocowanie uprzednio zdemontowanych kamer, opraw oświetleniowych, anteny satelitarnej, syreny alarmowej - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1.	0402-01				
5	analogia	2+2+1+1	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
45	KNR 5-08	Zamocowanie przesuniętej centrali klimatyzacji - pod nadzorem specjalisty z Urzędu Gminy	szt.		
d.1.	0402-10				
5	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Murek ogrodzeniowy			
46	KNR-W 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.2	0701-02	5.3*2.2*0.02	m ²	0.233	
				RAZEM	0.233
47	KNR-W 4-01	Rozbiórka czapy betonowej muru	m ²		
d.2	0212-07				
analogia		0.5*5.3	m ²	2.650	
				RAZEM	2.650
48	KNR-W 4-01	Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych - kontener	konte- ner		
d.2	0109-09		konte- ner	1.000	
analogia		1			
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-01	Demonontaz ram stalowych wypełnionych siatką	m ²		
d.2	0354-08				
analogia		5.3	m ²	5.300	
				RAZEM	5.300
50	KNR-W 4-01	Przerobienie zdemontowanej ramy z siatką	m ²		
d.2	1301-10				
analogia		0.3	m ²	0.300	
				RAZEM	0.300
51	KNR 4-01	Miniowanie siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi	m ²		
d.2	1212-12	5*2	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
52	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi	m ²		
d.2	1212-11	5*2	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
53	KNR 4-01	Miniowanie rur o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-29	2*1.5	m	3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28	2*1.5	m	3.000	
				RAZEM	3.000
55	KNR 4-01	Montaż zdemontowanych ram stalowych wypełnionych siatką	m ²		
d.2	1301-10				
analogia		5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
56	KNR-W 2-02	Nakrywa muru ogrodzeniowego o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.2	0220-05	0.5*5.3	m ²	2.650	
				RAZEM	2.650
57	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	2611-01	5.3	m ²	5.300	
				RAZEM	5.300
58	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.2	2611-02	5.3	m ²	5.300	
				RAZEM	5.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2	2614-10	2.2	m	2.200	
				RAZEM	2.200
60	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - GRUBOŚĆ 3 cm - przy	m ²		
d.2	2614-02	użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy			
	analogia	elew.- tynk barwiony w masie (kolor zgodny z elewacją sąsiedniego budynku)	m ²	5.300	
		5.3			
				RAZEM	5.300