

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Starogard Gdański
1.2	siedzibę jednostki
	Starogard Gdański
1.3	adres jednostki
	ul. Sikorskiego 9 83-200 Starogard Gdański
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021 do 31.12.2021
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zbiorcze
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do 10 tys. zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tys. zł – amortyzuje się metodą liniową. Amortyzację środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, a amortyzację wartości niematerialnych i prawnych stosując stawkę 30% Stany i rozchody materiałów wycenia się według cen nabycia Ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie
5.	inne informacje
	brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Zakres zmian Tabela nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka posiada grunty przekazane w użytkowanie wieczyste o wartości księgowej 10.228,28 zł, a rynkowej 444.085,00 zł. Informacjami o wartości rynkowej pozostałych środków trwałych nie dysponuje.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Zakres danych Tabela nr 2
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Wartość w zł.

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu		
	Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego
	1.	Grunty	0
	2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0
	3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5.000,00
	4.	Środki transportu	0
	5.	Inne środki trwałe	34.200,00
		Ogółem:	39.200,00
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych		
	Liczba akcji, wartość Liczba udziałów 505, wartość 500,00 zł Liczba dłużnych papierów wartościowych, wartość		
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)		
	Zakres danych Tabela nr 3		
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym		
	Nie tworzymy rezerw		
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:		
a)	powyżej 1 roku do 3 lat		
	8.068.000,00 zł		
b)	powyżej 3 do 5 lat		
	2.860.000,00 zł		
c)	powyżej 5 lat		
	0,00 zł		
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
	Nie dotyczy		
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Nie dotyczy		
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Nie dotyczy		

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie																					
	Wartość nieistotna																					
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie																					
	Kwota 1.474.882,13 zł																					
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze																					
	Kwota 558.068,86 zł (w szczególności: odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe, ekwiwalenty za urlop, odprawy pośmiertne, likwidacja stanowiska pracy, odprawy na zakończenie kadencji itp.)																					
1.16.	inne informacje																					
	brak																					
2.																						
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów																					
	Nie dotyczy																					
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym																					
	<table><tr><th>Wyszczególnienie</th><th>Kwota w roku obrotowym</th></tr><tr><td>Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym</td><td>12.414.936,46</td></tr><tr><td>- odsetki</td><td></td></tr><tr><td>- różnice kursowe</td><td></td></tr></table>	Wyszczególnienie	Kwota w roku obrotowym	Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym	12.414.936,46	- odsetki		- różnice kursowe														
Wyszczególnienie	Kwota w roku obrotowym																					
Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym	12.414.936,46																					
- odsetki																						
- różnice kursowe																						
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie																					
	<table><tr><th>Wyszczególnienie</th><th>2020</th><th>2021</th></tr><tr><td>Przychody występujące incydentalnie, w tym:</td><td>112.127,16</td><td>114.848,94</td></tr><tr><td>1. losowe - odszkodowania</td><td>8.222,02</td><td>30.275,36</td></tr><tr><td>2. pozostałe - darowizny</td><td>103.905,14</td><td>84.573,58</td></tr><tr><td>Koszty występujące incydentalnie, w tym:</td><td>0,00</td><td>7.414,58</td></tr><tr><td>1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat</td><td>0,00</td><td>7.414,58</td></tr><tr><td>2. losowe – przepięcia – wartość strat</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr></table>	Wyszczególnienie	2020	2021	Przychody występujące incydentalnie, w tym:	112.127,16	114.848,94	1. losowe - odszkodowania	8.222,02	30.275,36	2. pozostałe - darowizny	103.905,14	84.573,58	Koszty występujące incydentalnie, w tym:	0,00	7.414,58	1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat	0,00	7.414,58	2. losowe – przepięcia – wartość strat	0,00	0,00
Wyszczególnienie	2020	2021																				
Przychody występujące incydentalnie, w tym:	112.127,16	114.848,94																				
1. losowe - odszkodowania	8.222,02	30.275,36																				
2. pozostałe - darowizny	103.905,14	84.573,58																				
Koszty występujące incydentalnie, w tym:	0,00	7.414,58																				
1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat	0,00	7.414,58																				
2. losowe – przepięcia – wartość strat	0,00	0,00																				
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych																					
	Nie dotyczy																					
2.5.	inne informacje																					
	brak																					
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki																					
	Umorzenie na 31.12.2021: Pozostałe wartości niematerialne i prawne 450.602,79 Pozostałe środki trwałe 9.448.079,96 Zbiory biblioteczne 911.993,70 Wzajemne wyłączenia należności i zobowiązań 0,00 Wyłączenia wzajemnych kosztów i przychodów 237.596,86 Wyłączenia wzajemnych przekazów, przejęć 11.959.019,72																					

Tabela 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2021-31.12.2021)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia					Zmniejszenia						Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 – 14)
			nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	96 616,29	0,00				0,00						0,00	96 616,29
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	214 233 627,61	12 838 911,72	12 340 535,66	0,00	4 140 600,33	29 320 047,71	136 827,87	5 521,75	422 114,38	0,00	16 702 148,87	17 266 612,87	226 287 062,45
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	206 093 953,23	423 975,26	12 340 535,66	0,00	4 140 600,33	16 905 111,25	136 827,87	5 521,75	422 114,38	0,00	12 355 956,53	12 920 420,53	210 078 643,95
2.1.	Grunty, w tym:	9 373 603,76	69 151,00			0,00	69 151,00	12 052,97					12 052,97	9 430 701,79
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	10 228,28					0,00						0,00	10 228,28
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	180 280 686,04	305 396,78	10 832 931,86		2 580 106,53	13 718 435,17		0,00	422 114,38		10 756 933,78	11 179 048,16	182 820 073,05
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	12 865 220,86	13 945,24	1 507 603,80		1 507 603,80	3 029 152,84		5 521,75	0,00		1 599 022,75	1 604 544,50	14 289 829,20
2.4.	Środki transportu	902 682,96	0,00	0,00		52 890,00	52 890,00	124 774,90		0,00			124 774,90	830 798,06
2.5.	Inne środki trwałe	2 671 759,61	35 482,24	0,00		0,00	35 482,24		0,00	0,00		0,00	0,00	2 707 241,85
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	8 139 674,38	12 414 936,46				12 414 936,46					4 346 192,34	4 346 192,34	16 208 418,50
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00					0,00						0,00	0,00

Tabela 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2021-31.12.2021)

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 – 11)
			amortyzacja/umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6)	dotyczące zbytych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (8 + 9 + 10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	96 616,29				0,00				0,00	96 616,29
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	72 629 305,51	7 955 438,61	0,00	470 530,85	8 425 969,46	124 774,90	5 521,75	360 596,90	490 893,55	80 564 381,42
2.	Razem środki trwałe (2.1.+2.2.+2.3.+2.4.)	72 629 305,51	7 955 438,61	0,00	470 530,85	8 425 969,46	124 774,90	5 521,75	360 596,90	490 893,55	80 564 381,42
2.1.	Grunty, w tym:	0,00				0,00				0,00	0,00
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00				0,00				0,00	0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	66 289 836,14	6 819 242,77		73 090,14	6 892 332,91		0,00	269 177,95	269 177,95	72 912 991,10
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4 117 033,80	669 664,42		380 681,02	1 050 345,44		5 521,75	91 418,95	96 940,70	5 070 438,54
2.4.	Środki transportu	710 922,92	81 422,92		16 759,69	98 182,61	124 774,90		0,00	124 774,90	684 330,63
2.5.	Inne środki trwałe	1 511 512,65	385 108,50		0,00	385 108,50		0,00	0,00	0,00	1 896 621,15
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00

Tabela 3. Odpisy aktualizujące wartość należności (okres sprawozdawczy: 01.01.2021-31.12.2021)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych przez jst	0,00				0,00	0,00
2.	Pozostałe należności	16 483 322,82	1 459 674,43	459 853,23	314 456,85	774 310,08	17 168 687,17
	Ogółem:	16 483 322,82	1 459 674,43	459 853,23	314 456,85	774 310,08	17 168 687,17