

Starogard Gdański, 05.05.2022 r.

Wójt Gminy Starogard Gdański
ogłasza

I nieograniczony ustny przetarg na dzierżawę działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Siwiałka.

1. Przedmiotem przetargu jest działka nr **212** o pow. przeznaczonej do dzierżawy **0,0200 ha** położona we wsi **Siwiałka** zapisana w **KW GD1A/00026241/6**.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem **7.U** i stanowi tereny usług.
3. **Cel dzierżawy** – działalność handlowa polegającą na sezonowym prowadzeniu małej gastronomii.
4. **Cena wywoławcza** wynosi 300,00 zł netto.
5. Wylicytowana kwota (powiększona o podatek Vat) stanowić będzie miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego, który płatny będzie do dnia 30 lipca każdego roku.
6. **Umowa dzierżawy** zawarta zostanie na okres 3 lat w miesiącach letnich tj.:
 - od dnia 20.06.2022 r. do dnia 31.08.2022 r.;
 - od dnia 20.06.2023 r. do dnia 31.08.2023 r.;
 - od dnia 20.06.2024 r. do dnia 31.08.2024 r..
7. W/w nieruchomość wolna jest od wszelkich zobowiązań i obciążeń.
8. Nie określa się terminu jej zagospodarowania.
9. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej (netto) na konto Urzędu Gminy Starogard Gdański Nr 35834000010004684820000005, najpóźniej do dnia 10 czerwca 2022 r.** Za wpłatę wadium uważa się wpływ pieniędzy na konto tut. Urzędu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy wadium nie podlega zwrotowi. W dniu przetargu należy okazać ważny dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium.
10. **Przetarg odbędzie się w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starogard w dniu 14 czerwca 2022 r. o godz. 9³⁰.**
11. Przed rozpoczęciem przetargu organizator może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości Urzędu Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, pokój 323, tel. 58/5625067 w. 323.


WÓJT
Magdalena Forc-Cherek