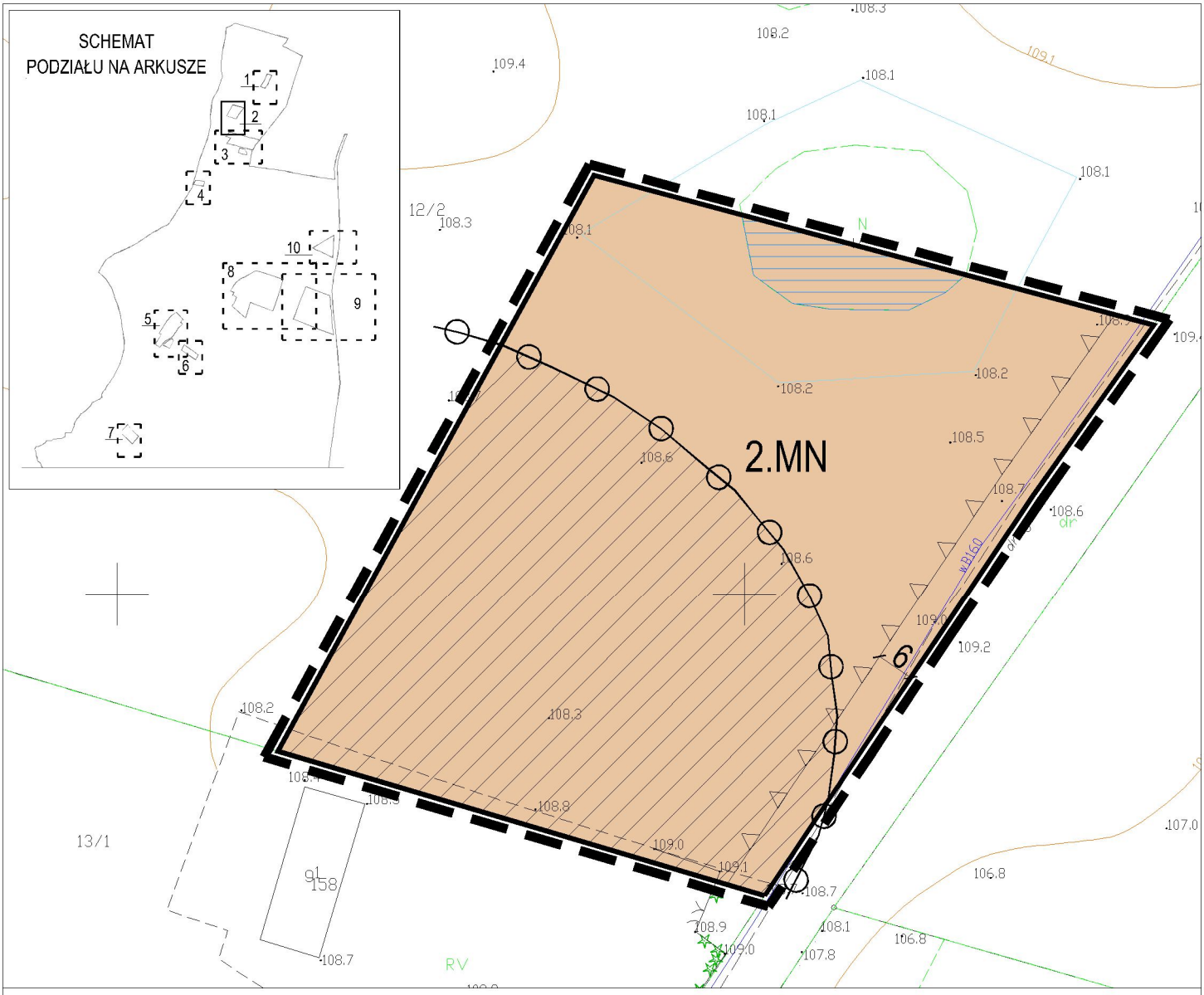
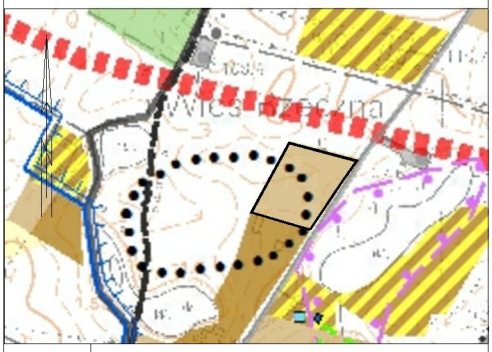


Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Starogard Gdański zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/36/2021 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 6 maja 2021 r.



- obszar planu
- zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna, związana z funkcją rolniczą oraz usługi nieuciążliwe i inne funkcje związane z funkcją podstawową, typu: tereny zieleni,sportu, infrastruktura, itp.); istniejące zainwestowanie / nowe przeznaczenie terenu
- zabudowa zagrodowa wyznaczona w miejscowych planach
- tereny o wysokim poziomie wód gruntowych
- strefa ochrony konserwatoskiej stanowiska archeologicznego
- strefa ochrony pośredniej ujęcia wody "Południe"

LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granice opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych w ewidencji zabytków
- cieki i oczka wodne

4

0 10 m 50 m 100 m

architecto
pracownia projektowa
ul. Wassowskiego 12/36
80-225 Gdańsk
tel. 58 355 62 15
www.architecto.pl

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Koteże

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr XLI/492/2022 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 1 lutego 2022 r.

arkusz nr 2

autor planu:
mgr inż. arch. Magda Rosenbajger-Chojnowska
mgr inż. arch. Ewa Pieńkowska

Skala 1:1000