

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także w związku z § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm., zwanej dalej jako „k.p.a.”),

po rozpatrzeniu wniosku **Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji STAR-WiK Sp. z o. o.** reprezentowanego przez Panią Joannę Myślińską – Prezesa Zarządu, z dnia 11.01.2022 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, działając w oparciu o opinie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie, znak: GD.ZZŚ.4.435.13.2022.KN z dnia 27.01.2022 r. (data wpływu: 28.01.2022 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.36.2022.MR.1 z dnia 01.02.2022 r. (data wpływu: 03.02.2022 r.),

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na:**

*Wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej projektowanym otworem studziennym nr 18, na terenie ujęcia komunalnego „Południe”,
na działce nr 12/1 położonej w obrębie Koteże, gmina Starogard Gdański,*

- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty;
 - b) urządzenia służące do poboru wody utrzymywać w należytych stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym;
 - c) w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla projektowanego ujęcia;
 - d) w celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych;
 - e) w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej;
 - f) zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu; wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - g) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);

- h) należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
- i) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- j) na etapie budowy należy umożliwić pracownikom dostęp do sanitariatów;
- k) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 11 stycznia 2022 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji STAR-WiK Sp. z o. o. reprezentowane przez Panią Joannę Myślińską, wystąpiło do Wójta Gminy Starogard Gdański z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: *Wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej projektowanym otworem studziennym nr 18, na terenie ujęcia komunalnego „Południe”, na działce nr 12/1 położonej w obrębie Koteże, gmina Starogard Gdański.*

Wraz z wnioskiem, Inwestor złożył Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie, a także mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, sporządzonej przez Panią Małgorzatę Odoj ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej projektowanym otworem studziennym nr 18, na terenie ujęcia komunalnego „Południe”, na działce nr 12/1 położonej w obrębie Koteże, w gminie Starogard Gdański.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73, tj.: „*urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 37, o zdolności poboru wody nie niższej niż 10 m³ na godzinę*”.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooŚ, Wójt Gminy Starogard Gdański.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Wójt Gminy Starogard Gdański w dniu 13 stycznia 2022 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Tczewie, opinią GD.ZZŚ.4.435.13.2022.KN z dnia 27 stycznia 2022 r., która wpłynęła do tut. organu w dniu 28.01.2022 r., nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 01 lutego 2022 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.36.2022.MR.1 (data wpływu: 03.02.2022 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Starogard Gdański w dniu 07 lutego 2022 r. zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz o wydaniu opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni w Tczewie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., zawiadomieniem z dnia 23 lutego 2022 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania, w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich – Zarząd Zlewni w Tczewie, Wójt Gminy Starogard Gdański, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko tut. urząd przeanalizował uwarunkowania inwestycji, zgodnie z art. 63 ust. 1 w/w ustawy poddając analizie: skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Realizacja inwestycji polega na wykonaniu urządzenia wodnego, służącego do poboru wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, na terenie ujęcia wód podziemnych „Południe” w Starogardzie Gdańskim.

Ujęcie zaopatruje w wodę do potrzeb socjalno – bytowych i gospodarczych mieszkańców Starogardu Gdańskiego oraz podmioty gospodarcze zlokalizowane na tym obszarze. Część studni jest zlokalizowana poza terenem miasta na gruntach wsi Koteże, w obrębie gminy Starogard Gdański. Aktualnie w skład ujęcia wchodzi 20 otworów studziennych.

Eksploatacja ujęcia odbywa się na podstawie pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Starogardzkiego w dniu 21.10.2015 r., nr decyzji OS.6341.23.2015 r. w ilości: Q_{max} rocznie = 2 336 000 m³/h, $Q_d/śr.$ = 6 400 m³/24h, Q_{hmax} = 450 m³/h. Z ujęcia aktualnie pobiera się wodę w ilości około 4400 m³/dobę.

Wykonanie urządzenia wodnego, służącego do poboru wody z projektowanego otworu jest niezbędne do zapewnienia eksploatacji ujęcia z wydajnością zapewniającą pokrycie zapotrzebowania na wodę oraz jego bezawaryjnej pracy. W projekcie zakłada się, że projektowane konstrukcje otworu nr 18, pozwoli na uzyskanie w przybliżeniu 60-70 m³/h wody z otworu.

Wykonanie urządzenia wodnego będzie polegało na zamontowaniu w otworze studziennym pompy głębinowej zawieszanej na rurach tłocznych z zasilającym kablem energetycznym, zamontowaniu głowicy studziennej oraz obudowy z armaturą.

Obudowa naziemna (wersja kompletna) składa się z pokrywy wykonanej z laminatu poliestrowo-szklanego zamontowanej na podstawie betonowej zbrojonej. Podstawa betonowa będzie wystawać ponad powierzchnię gruntu ok. 0,1 m. Pokrywa studni będzie składać się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo – szklanego. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą: długość – 1,34 m; szerokość – 0,8 m; wysokość – 1,3 m. W otworze studziennym, na rurach tłocznych zostanie zabudowany podwodny agregat pompowy o wydajności dostosowanej do uzyskanych parametrów eksploatacyjnych studni. Obudowa zostanie posadowiona na postumencie betonowym o wysokości 15 cm.

Poza planowaną budową urządzenia wodnego nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek innych prac budowlanych.

Projektowany otwór oraz urządzenie wodne zlokalizowano na działce nr 12/1 obręb Koteże, gmina Starogard Gdański. Dla terenu planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Koteże, przyjęty uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. Nr XXXVII/395/2013 z dnia 24 października 2013 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego poz. 34 z dnia 7 stycznia 2014 r. Zgodnie z tym planem w/w działka oznaczona jest jako: 119.R/W – teren rolniczy z zakazem zabudowy ze względu na potrzeby ochrony ujęć wody lub zasobów wody. Z dodatkowych ustaleń wynika, że na powyższym terenie nie dopuszcza się lokalizowania nowych ujęć wody z wyjątkiem nowoprojektowanych studni ujęcia „Południe”. A zatem planowane przedsięwzięcie zgodne jest z ustaleniami planu miejscowego.

Ujęcie Południe jest położone w południowo-zachodniej części miasta na terenie przylegającym od zachodu do ulicy Lubichowskiej oraz na gruntach wsi Koteże w obrębie gminy Starogard Gdański. Działka nr 12/1 obręb Koteże, na której planuje się wykonanie urządzenia wodnego, jest położona w gminie Starogard Gdański, zajmuje powierzchnię 0,9775 ha i oznaczona jest jako RV „Gruntory orne”. Od strony wschodniej przylega działka nr 18/2 (ulica Podmiejska), od strony północnej znajduje się działka nr 9 (droga wewnętrzna łącząca ulice Podmiejską i Ziołową), za którą znajduje się zabudowania LABOFARM – AGRO Sp. z o.o. zajmująca się uprawą roślin przyprawowych i ziół. Od zachodu działka 12/1 sąsiaduje z działkami 10 i 11 na których zlokalizowane są studnie nr 8 i 13a, a od południa z gruntami rolnymi na działce nr 12/2. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się około 60 m na północ od planowanego miejsca usytuowania otworu studziennego.

Działka nr 12/1 jest obecnie wykorzystywana rolniczo. Trwałe zajęcie powierzchni będzie związane z wykonaniem naziemnej obudowy i wyniesie ok. 10 m² obejmując obszar stanowiący mniej niż 1% powierzchni działki.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to oddalony o około 2,9 km na północ od planowanej inwestycji - Obszar Dolina Wierzycy PLH220094. Innym, najbliżej położonym obszarem chronionym objętym ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), to oddalony od inwestycji o ok. 4,1 km na południowy zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren inwestycji usytuowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A zlokalizowany jest w odległości 4,6 km na północny wschód od planowanej inwestycji. W związku z powyższym, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na drożność i ciągłość korytarza.

Podczas prac związanych z wykonaniem obudowy i montażu armatury, wykonawca zabezpieczy otwór studzienny w czasie przerw w pracy poprzez osłonięcie otworu przed przypadkowym

zanieczyszczeniem lub wrzuceniem do otworu niepożądanych przedmiotów albo przed wypadnięciem drobnych zwierząt.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków objętych ochroną, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W sytuacji ewentualnego zniszczenia siedlisk gatunków, płoszenia lub przenoszenia gatunków znajdujących się pod ochroną, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności wskazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w/w ustawy, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków z niego wynikających.

Roboty budowlane związane z wykonaniem urządzenia wodnego nie spowodują znaczącego wzrostu emisji hałasu, nie przewiduje się również emisji i wprowadzenia do środowiska substancji i energii szkodliwych. Ze względu na zakres przedsięwzięcia, okresowo niewielkiemu zwiększeniu ulegnie natężenie ruchu transportowego, co spowoduje zwiększone emisje do powietrza będące skutkiem pracy silników spalinowych (konieczność dostarczenia sprzętu i materiałów niezbędnych do wykonania projektowanego przedsięwzięcia). Oddziaływanie to będzie stosunkowo niewielkie i ustąpi po zakończeniu prac, w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia na środowisko i mieszkańców Starogardu Gdańskiego. Prace związane z wykonaniem urządzenia wodnego prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej w godz. od 6.00 do 20.00, co ograniczy uciążliwość hałasu emitowanego przez pojazdy dowożące materiały na budowę oraz sprzęt mechaniczny niezbędny do montażu urządzenia wodnego. Ze względu na niewielki zakres przedsięwzięcia, ewentualne negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczy się do fragmentów działki nr 12/1 obręb Koteże, których użytkownikiem jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „STAR WIK” Sp. z o.o. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe oraz niewielkie i ustąpi zaraz po zakończeniu prac.

Nie przewiduje się powstawania ścieków sanitarnych. W celu zabezpieczenia potrzeb socjalnych pracowników na terenie prowadzonych robót zostanie postawiona przenośna toaleta typu TOI-TOI.

Po zakończeniu inwestycji i przekazaniu jej do eksploatacji nie przewiduje się emisji substancji i energii do środowiska. W trakcie normalnej eksploatacji nie będzie występować niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na zdrowie ludzi i zwierząt, na glebę, wody podziemne, powierzchnię terenu, rośliny, klimat, dobra kultury i krajobraz. Obiekt będzie działał bezobsługowo oraz bezodpadowo. W okresie normalnej eksploatacji wizyty pracowników firmy „STAR-WiK” i związany z tym dodatkowy ruch samochodowy nie powinny być częstsze niż raz na dobę, w zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania ujęcia wody.

Przed przystąpieniem do wykonania podstawy betonowej pod obudowę, wierzchnia warstwa gruntu (humus) zostanie zebrana i złożona na przyziemi; po wykonaniu obudowy studni, gleba zostanie wykorzystana do odtworzenia warstwy urodzajnej.

Nie planuje się wytwarzania odpadów zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i na etapie eksploatacji. Przewiduje się jedynie czasowe gromadzenie odpadów opakowaniowych (po cemencie, obudowie i instalowanej armaturze) w postaci worków papierowych, kartonów, folii i palet drewnianych oraz ewentualnych odpadów betonowych w ilości łącznie około 5 kg na każdą obudowę. Odpady powstałe w trakcie montażu urządzenia wodnego (opakowania po obudowie, cemencie i armaturze), będą składowane w specjalnie wyznaczonych do tego celu pojemnikach i przekazane uprawnionej firmie posiadającej zezwolenia na ich odbiór.

Wykonanie urządzenia wodnego studni nr 18 wraz z obudową i urządzeniami do poboru wody nie będzie powiązane z innymi przedsięwzięciami, wobec czego nie nastąpi kumulacja oddziaływań na środowisko pochodzących z innych źródeł znajdujących się na tym obszarze. Przedsięwzięcie nie wykazuje technologicznych powiązań z innymi przedsięwzięciami, które ze względu na rodzaj lub powodowane oddziaływania wymagałyby przeprowadzenia postępowania

w sprawie ooś. Nie przewiduje się, aby eksploatacja studni nr 18 miała jakiegokolwiek wpływ na istniejące ujęcia wody podziemnej. Aktualne rozpoznanie hydrogeologiczne wskazuje, iż dla przewidywanych parametrów eksploatacyjnych otworu eksploatacja wód podziemnych nie będzie oddziaływała negatywnie na otaczające środowisko przyrodnicze. Obniżenie zwierciadła wody w ujmowanej warstwie wodonośnej wskutek eksploatacji, będzie niewielkie i nie spowoduje zmian środowiska gruntowo - wodnego w strefie przypowierzchniowej oraz nie będzie miało wpływu na użytki rolne i zbiorowiska roślinne w rejonie ujęcia. Inwestycja na etapie eksploatacji nie wpłynie na zmianę krajobrazu, gdyż będzie umieszczona pod powierzchnią terenu, jedynie częściowo obudowa studni będzie wystawała ponad teren.

Jak wskazano w KIP, zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnianiu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg oddziaływania inwestycji zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Stosując urządzenia i materiały posiadające wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia oraz środki transportu odpowiednio przystosowane do przewozu materiałów budowlanych, do minimum zostanie ograniczone oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne.

Analizując położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, brak jest podstaw do tego, aby przypuszczać, iż realizacja inwestycji mogłaby spowodować modyfikację warunków ekologicznych owej ostoji, i jednocześnie:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Z informacji dostępnych w KIP wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii. Nie przewiduje się gromadzenia substancji niebezpiecznych w ilościach kwalifikujących obiekt do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się na terenie ochrony pośredniej ujęcia „Południe”, nie znajduje się na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisk, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej decyzji.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne protesty ani skargi związane z planowaną inwestycją.

Biorąc pod uwagę analizę wniosku, oraz opinie organów współdziałających, Wójt Gminy Starogard Gdański, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznał,

że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymogami przepisów ochrony środowiska.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 2) *Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 3) *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.*
- 4) *Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.*
- 5) *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Zup. Wójt a
Lucyna Probe
Naczelnik Wydziału Planowania
Przeds. Zmaga i Nieruchomości

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji STAR-WiK Sp. z o. o.
83-200 Starogard Gdański, ul. Lubichowska 128,
(wnioskodawca)
2. strony postępowania wg rozdzielnika,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego, służącego do poboru wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, na terenie ujęcia wód podziemnych „Południe” w Starogardzie Gdańskim, woj. pomorskie. Urządzenie wodne to naziemna obudowa otworu studziennego wraz z instalacjami zamontowanymi w obudowie i otworze studziennym.

Projektowany otwór oraz urządzenie wodne zlokalizowano na działce nr 12/1 obręb geodezyjny Koteże, która jest własnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „STAR-WiK” Sp. z o.o., które prowadzi eksploatację ujęcia. Ujęcie zaopatruje w wodę do potrzeb socjalno – bytowych i gospodarczych mieszkańców Starogardu Gdańskiego oraz podmioty gospodarcze zlokalizowane na tym obszarze. Ujęcie jest położone w południowo-zachodniej części miasta na terenie przylegającym od zachodu do ulicy Lubichowskiej. Część studni jest zlokalizowana poza terenem miasta na gruntach wsi Koteże, w obrębie gminy Starogard Gdański. Aktualnie w skład ujęcia wchodzi 20 otworów studziennych. Zasoby eksploatacyjne ujęcia z utworów czwartorzędowych ustalono w wysokości: $Q_e = 450 \text{ m}^3/\text{h}$; $Se = \text{do } 18,6 \text{ m}$; w tym dla warstwy: oryniackiej - $Q_e = 250 \text{ m}^3/\text{h}$; $Se = \text{do } 10,1 \text{ m}$ (do rzędnej 75,9 m n.p.m.) i eemskiej - $Q_e = 200 \text{ m}^3/\text{h}$; $Se = \text{do } 18,6 \text{ m}$ (do rzędnej 69,4 m n.p.m.) przez Marszałka Województwa Pomorskiego decyzją nr DROŚ-G.7431.1.15.2012 w dniu 05.11.2012 r.

Działka nr 12/1 obręb 0001 Koteże, na której planuje się wykonanie urządzenia wodnego otworu nr 18 jest położona w gminie Starogard Gdański, zajmuje powierzchnię 0,9775 ha i oznaczona jako RV „Grunty orne”. Od strony wschodniej przylega działka nr 18/2 (ulica Podmiejska), od strony północnej znajduje się działka nr 9 (droga wewnętrzna łącząca ulice Podmiejską i Ziołową), za którą znajduje się zabudowania LABOFARM – AGRO Sp. z o.o. zajmująca się uprawą roślin przyprawowych i ziół. Od zachodu działka 12/1 sąsiaduje z działkami 10 i 11 na których zlokalizowane są studnie nr 8 i 13a, a od południa z gruntami rolnymi na działce nr 12/2.

Po wykonaniu studni nr 18 i udokumentowaniu badań hydrogeologicznych oraz uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego na budowę urządzenia wodnego, otwór studzienny będzie mógł być przyłączony do istniejącej sieci wodociągowej.

Wykonanie urządzenia wodnego będzie polegało na zamontowaniu w otworze studziennym pompy głębinowej zawieszanej na rurach tłocznych z zasilającym kablem energetycznym, zamontowaniu głowicy studziennej oraz obudowy z armaturą.

Obudowa naziemna (wersja kompletna) składa się z pokrywy wykonanej z laminatu poliestrowo-szklanego zamontowanej na podstawie betonowej zbrojonej. Podstawa betonowa będzie wystawać ponad powierzchnię gruntu ok. 0,1 m. Pokrywa studni będzie składać się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo – szklanego. Przestrzeń między elementami pokrywy wypełniona będzie warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej o grubości 50 mm. W obudowie będzie zamontowane urządzenie automatycznego awaryjnego ogrzewania. Ogrzewanie awaryjne będzie włączać się automatycznie przy temperaturze pod pokrywą obudowy studni w przedziale od 0° do 4°C. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą: długość – 1,34 m; szerokość – 0,8 m; wysokość – 1,3 m.

W obudowie studni zostaną zamontowane następujące elementy:

- wlot powietrza wyposażony w mechanizm zamykający (w okresie zimowym) uruchamiany ręcznie dźwignią z zewnątrz obudowy; wlot jest zabezpieczony drobną siatką uniemożliwiającą przedostawanie się do wnętrza obudowy drobnych gryzoni i owadów; wlot stanowi jednocześnie uchwyt do podnoszenia pokrywy obudowy,

- kominiek wentylacyjny o konstrukcji uniemożliwiającej przedostawanie się do wewnątrz obudowy wody deszczowej oraz owadów; kominiek jest ocieplony wkładką poliuretanową,
- głowica studni głębinowej z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy umożliwiającym centryczne ustawienie wodomierza, płyta głowicy spoczywa na uszczelce gumowej grubości 5 mm, w głowicy zostanie wykonany otwór z rurką umożliwiającą pomiar położenia zwierciadła wody oraz odpowietrznik i otwór na kabel zasilający,
- manometr,
- wodomierz prosty,
- odcinek rurociągu ze stali nierdzewnej prosty za wodomierzem oraz dwa kolana ze stali nierdzewnej,
- odcinek rurociągu ze stali nierdzewnej z zaworem czerpalnym,
- przepustnica zwrotna bezkołnierzowa,
- przepustnica zaporowa bezkołnierzowa,
- skrzynka elektryczna hermetyczna z tworzywa sztucznego,
- skrzynka automatyki.

Średnica armatury w obudowie studziennej zostanie dobrana na podstawie uzyskanej w czasie pompowania pomiarowego dopuszczalnej wydajności filtru.

W otworze studziennym, na rurach tłocznych zostanie zabudowany podwodny agregat pompowy o wydajności dostosowanej do uzyskanych parametrów eksploatacyjnych studni. Obudowa zostanie posadowiona na postumencie betonowym o wysokości 15 cm.

Obudowy zostaną wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U z 2019 r. poz. 1065 ze zm.). Tak wykonane obudowy studienne będą zabezpieczać wykonane otwory eksploatacyjne oraz niezbędną do eksploatacji armaturę przed dostępem osób postronnych, dewastacją oraz przed przedostawaniem się do wewnątrz (studni) zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Obudowa powinna mieć atest higieniczny Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego PZH, certyfikat CE na obudowę termo oraz atest na armaturę.

Poza planowaną budowę urządzenia wodnego nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek innych prac budowlanych.

Z up. Wójt a
Lucyna Proba
 Naczelnik Wydziału Planowania
 Przesł. z ur. do: Nieruchomości

