

## **DECYZJA** **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm., zwanej dalej jako „k.p.a.”), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Polskiej Agencji Energetycznej Sp. z o.o., ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Kacprzyckiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, działając w oparciu o opinie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie, znak: GD.ZZŚ.4.435.1.2022.KP z dnia 14.01.2022 r. (data wpływu tego samego dnia),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, znak: ZNS.9022.4.2021.EB.86 z dnia 10.01.2022 r. (data wpływu: 12.01.2022 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.9.2022.IBA.1 z dnia 14.01.2022 r. (data wpływu: 19.01.2022 r.),

### **orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na:**

*„Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą,  
na działce nr 8, położonej w obrębie Klonówka”*

- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
  - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w w/w okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków, jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
  - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej zapobiegającej przedostaniu się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków;
  - c) codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy udokumentować w dokumentacji budowy;
  - d) w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;

- e) zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu; wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
  - f) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
  - g) należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
  - h) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
  - i) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
  - j) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przez przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
2. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
- a) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
  - b) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
  - c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
  - d) nie stosować stałego oświetlenia terenu inwestycji;
  - e) do mycia paneli używać czystej wody, demineralizowanej; przy silnym ich zabrudzeniu dopuszcza się stosowanie preparatów biodegradowalnych, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo-wodnego;
  - f) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora;
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, aby ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m;
  - b) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
  - c) zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych;
  - d) w przypadku zastosowania transformatora olejowego stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

### **III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 17 grudnia 2021 r. Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o., ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn, reprezentowana przez Pana Krzysztofa Kacprzyckiego, wystąpiła do Wójta Gminy Starogard Gd. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego

na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 8, położonej w obrębie Klonówka”.

Wraz z wnioskiem, Inwestor złożył kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie, a także mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, sporządzonej przez Pana Krzysztofa Kacprzyckiego, ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na: budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowa instalacji przewidziana jest na działce nr 8, obręb Klonówka, gmina Stargard Gdański, powiat starogardzki, woj. pomorskie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 9,67 ha. Planowana inwestycja zajmie do 2 ha powierzchni w/w działki.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański.

Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił strony postępowania, w drodze obwieszczenia, w dniu 28 grudnia 2021 r. o wszczęciu postępowania oraz możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią z dnia 10 stycznia 2022 r. (data wpływu: 12.01.2022 r.) znak ZNS.9022.4.2021.EB.86 stwierdził, że nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Tczewie, opinią GD.ZZŚ.4.435.1.2022.KP z dnia 14 stycznia 2022 r., która wpłynęła w tym samym dniu, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 14 stycznia 2022 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.9.2022.IBA.1 (data wpływu: 19.01.2022 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując



jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szeregu warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Wójt Gminy Starogard Gdański obwieszczeniem z dnia 21 stycznia 2022 r. poinformował strony postępowania o wydaniu opinii organów opiniujących, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 8, położonej w obrębie Klonówka” oraz o możliwości zapoznawania się z aktami postępowania oraz wypowiedzania się w sprawie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 09 lutego 2022 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania, w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gd. oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich – Zarząd Zlewni w Tczewie, Wójt Gminy Starogard Gd. jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko tut. urząd przeanalizował uwarunkowania inwestycji, zgodnie z art. 63 ust. 1 w/w ustawy poddając analizie: rodzaj, skalę, charakterystykę i lokalizację przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji na elementy środowiska.

Planuje się przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni do 2 ha i mocy do 1 MW.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- Moduły fotowoltaiczne: Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 2500 paneli fotowoltaicznych o mocy 400-1000 W (lub wyższej mocy). Panele fotowoltaiczne zmontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych. Dla lokalizacji farm w województwie pomorskim przyjmowane są pochylenia paneli w zakresie 15-40 stopni. Opcjonalnym rozwiązaniem jest również montaż paneli fotowoltaicznych na trackerach, które umożliwią poruszanie się paneli w celu uzyskania optymalnego nasłonecznienia przez cały dzień. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochylenia zostanie przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków, opcjonalnym rozwiązaniem jest również zastosowanie paneli bifacjalnych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 4 m. Szczegółowe wymiary paneli zostaną przyjęte na etapie projektu wykonawczego. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje.
- Falowniki: Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do około 10 falowników napięcia – liczba uzależniona jest od wyboru rozwiązania technologicznego i możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są również inwertery centralne lub mikroinwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych.

- Konstrukcja wsporcza paneli: Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcji stalowej. Konstrukcja mocowana jest na pojedynczych podporach, które wbijane są kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowych kołków rozporowych.
- Rozdzielnice (złącza kablowe): Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie złączy kablowych. Ich precyzyjna liczba zostanie określona na etapie projektu budowlanego.
- Stacja transformatorowo-rozdzielcza: Projektowana stacja transformatorowo-rozdzielcza wyposażona będzie w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnicę SN/nn. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą równe 1 MW planowana jest stacja transformatorowo-rozdzielcza zamknięta, kompletna gotowa typu Włoszczowa lub ABB. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą mniejsze niż 1 MW planowana jest stacja transformatorowa słupowa. W tego typu obiektach zapewnione jest pełne bezpieczeństwo niezależnie od zastosowanego rodzaju transformatora. Parametry stacji spełniają wymogi prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. Zminimalizowane jest ryzyko możliwości wystąpienia i skutków ewentualnych awarii. Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego lub suchego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto stacja transformatoroworozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami.
- Opcjonalny magazyn energii: Opcjonalny kontenerowy magazyn energii posadowiony na gruncie lub konstrukcji palowej.
- Ogrodzenie terenu: Planowanym zabezpieczeniem będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie. W przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar „oczka” w siatce.
- Okablowanie AC: Za pomocą okablowania AC falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowozabezpieczające.
- Okablowanie DC: Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej.
- Prace ziemne: Planowane są prace ziemne zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca posadowienia stacji transformatorowej, opcjonalnego magazynu energii, drogi dojazdowej, monitoringu.

Planowana inwestycja zostanie zrealizowana na działce nr 8 obręb Klonówka, gmina Starogard Gdański. Powierzchnia w/w działki wynosi 9,67 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnie do 2 ha. Dla planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd., Nr XXXI/365/2021 z dnia 6 maja 2021 r., w/w działka stanowi: teren rolny wraz z zabudową zagrodową. Inwestycja realizowana będzie tylko na gruntach: RIVa, RIVb, RV, RVI.

Działka nr 8 jest aktualnie użytkowana rolniczo. Przez jej teren przebiega linia średniego napięcia. Na działce znajduje się również zabudowa zagrodowa. Teren planowanej inwestycji graniczy z obszarami użytkowymi rolniczo, terenami zabudowy zagrodowej oraz terenami leśnymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 50 metrów od granicy działki nr 8. Teren pomiędzy rzędami paneli będzie porośnięty trawą. Po realizacji inwestycji, moduły nie będą miały

znaczącego wpływu na roślinność znajdującą się pod nimi. W ramach realizacji planowanej inwestycji nie jest przewidziana wycinka drzew.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliższy położony obszar sieci Natura 2000 to oddalony o:

- około 3,13 km obszar Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpęgawskim PLH220067;
- około 3,86 km obszar Waćmierz PLH220031.

Położenie inwestycji wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych siedlisk gatunków w w/w obszarach Natura 2000.

Analizując położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, brak jest podstaw do tego, aby przypuszczać, iż realizacja inwestycji mogłaby spowodować modyfikację warunków ekologicznych owej ostoji, i jednocześnie:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne, najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098) to oddalony od inwestycji o ok. 2,57 km pomnik przyrody oraz o ok. 9,61 km obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakterystyki i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren planowanej inwestycji usytuowany jest poza obszarem korytarzy ekologicznych. W związku z powyższym oraz z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na drożność i ciągłość korytarza.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków objętych ochroną, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W sytuacji ewentualnego zniszczenia siedlisk gatunków, płoszenia lub przenoszenia gatunków znajdujących się pod ochroną, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności wskazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w/w ustawy, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków z niego wynikających.

Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, oddziaływanie na etapie realizacji przedsięwzięcia związane jest z prowadzeniem licznych prac budowlanych w obrębie bezpośredniej lokalizacji inwestycji jak i w obszarze lokalizacji infrastruktury towarzyszącej.

Paca samochodów ciężarowych oraz maszyn budowlanych i spalane przez nie paliwo, będą miały wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej. Maszyny budowane i samochody ciężarowe powodują emisję do powietrza tlenków azotu, tlenków węgla, tlenków siarki oraz węglowodorów alifatycznych i aromatycznych. W trakcie montażu instalacji będzie zachodziła emisja nieorganiczna. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkotrwałego i chwilowego.

Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji podczas budowy farmy fotowoltaicznej będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.



W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej nie zachodzi emisja do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ilości zanieczyszczeń związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu. Jak wynika z KIP, hałas związany z wykasaniem terenu, myciem czy pracą transformatora nie przekroczy dopuszczalnych norm. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Dopuszczalne normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone.

Na etapie eksploatacji teren koszony będzie za pomocą kosiarek posiadających elektryczne źródło napędu. W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie dokonuje się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Poprzez tak przeprowadzaną konserwację jedynym odpadem będzie woda. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników.

Na etapie eksploatacji inwestycji serwisowaniem i konserwacją instalacji będzie zajmować się firma zewnętrzna. Odpady powstające podczas napraw i konserwacji urządzeń instalacji będą stanowiły własność tej firmy i nie będą magazynowane na terenie inwestycji.

Wody opadowe spływały będą naturalnie z terenu inwestycji i ulegały infiltracji do gruntu.

Zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją, oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk, jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznej oraz jej eksploatacji zostaną zastosowane działania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko:

- masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane na terenie własnym,
- wytwarzane odpady w związku z odpowiednim gromadzeniem oraz utylizacją nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko,
- na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków i wykluczy ewentualne kolizje ptaków z panelami,
- koszenie terenu inwestycji odbywać się będzie od środka do zewnątrz w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom,
- prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej od 6.00 do 22.00,
- wykorzystywane w czasie budowy maszyny będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska,
- podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn będą wyłączane,
- teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony, ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych – stanowisko z sorbentem,
- odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z ustawą o odpadach; wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów,
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego fundamenty stacji zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora; w przypadku wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie w fazie realizacji i eksploatacji nie niesie ze sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii związanej z używanymi materiałami oraz zastosowaną technologią robót budowlanych. Nie będzie również źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu. Nie przewiduje się także, aby ta inwestycja doprowadziła do pogłębienia zmian klimatu choćby w niewielkiej skali

(dotyczy to również mitygacji – łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu – jak i wpływu klimatu oraz jego zmian na planowaną inwestycję.

Farma fotowoltaiczna, jako odnawialne źródło energii, przyczynia się również do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także przyczynia się do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza, co jest zgodne z założeniami polityki energetycznej naszego kraju.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wodno – błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży, górskimi i leśnymi, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana również na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód podziemnych śródlądowych. Nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 poz. 2233 ze zm.)

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne protesty ani skargi związane z planowaną inwestycją.

Podsumowując należy stwierdzić, że po dokonaniu analizy powyższych kryteriów, w tym skali, rodzaju przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko, Wójt Gminy Starogard Gdański uznał, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na obszary podlegające ochronie przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

## POUCZENIE

- 1) *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 2) *Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 3) *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.*



- 4) *Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.*
- 5) *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

**Z up. Wójt a**  
*Lucyna Probe*  
Naczelnik Wydziału Planowania  
Przestrzennego i Nieruchomości

**Załącznik:**

- 1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

**Otrzymują:**

- 1) Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o.  
ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn  
(wnioskodawca)
- 2) strony postępowania poprzez obwieszczenie,
- 3) a/a.

**Do wiadomości:**

- 1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gd., ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
- 2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.

*Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowa instalacji przewidziana jest na działce nr 8, obręb Klonówka, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, woj. pomorskie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 9,67 ha. Planowana inwestycja zajmie do 2 ha.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- **Moduły fotowoltaiczne:** Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 2500 paneli fotowoltaicznych o mocy 400-1000W (lub wyższej mocy). Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych. Dla lokalizacji farm w województwie pomorskim przyjmowane są pochYLENIA paneli w zakresie 15-40 stopni. Opcjonalnym rozwiązaniem jest również montaż paneli fotowoltaicznych na trackerach, które umożliwią poruszanie się paneli w celu uzyskania optymalnego nasłonecznienia przez cały dzień. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochYLENIA zostanie przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków, opcjonalnym rozwiązaniem jest również zastosowanie paneli bifacialnych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 4m. Szczegółowe wymiary paneli zostaną przyjęte na etapie projektu wykonawczego. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje.
- **Falowniki:** Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do około 10 falowników napięcia – liczba uzależniona jest od wyboru rozwiązania technologicznego i możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są również inwertery centralne lub mikroinwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych.
- **Konstrukcja wsporcza paneli:** Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcji stalowej. Konstrukcja mocowana jest na pojedynczych podporach, które wbijane są kłosem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowych kołków rozporowych.
- **Rozdzielnice (złącza kablowe):** Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie złączy kablowych. Ich precyzyjna liczba zostanie określona na etapie projektu budowlanego.
- **Stacja transformatorowo-rozdzielcza:** Projektowana stacja transformatorowo-rozdzielcza wyposażona będzie w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnicę SN/nn. Możliwe są dwa rozwiązania wyboru transformatora. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą równe 1 MW planowana jest stacja transformatorowo-rozdzielcza zamknięta, kompletna gotowa typu Włoszczowa lub ABB. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą mniejsze niż 1 MW planowana jest stacja transformatorowa słupowa. W tego typu obiektach zapewnione jest pełne bezpieczeństwo niezależnie od zastosowanego rodzaju transformatora. Parametry stacji spełniają wymagania prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. Zminimalizowane jest ryzyko możliwości wystąpienia i skutków ewentualnych awarii. Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego lub suchego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed

wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto stacja transformatorowo-rozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne. W przypadku wycieku oleju z transformatora wezwana zostanie wykwalifikowana firma, która zajmie się jego utylizacją zgodnie z obowiązującymi normami.

- **Opcjonalny magazyn energii:** Opcjonalny kontenerowy magazyn energii posadowiony na gruncie lub konstrukcji palowej.

- **Ogrodzenie terenu:** Planowanym zabezpieczeniem będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie. W przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar „oczka” w siatce.

- **Okablowanie AC:** Za pomocą okablowania AC falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające.

- **Okablowanie DC:** Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej.

- **Prace ziemne:** Planowane są prace ziemne zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca posadowienia stacji transformatorowej, opcjonalnego magazynu energii, drogi dojazdowej, monitoringu.

Wszystkie szczegółowe dane techniczne będą podane w projekcie budowlanym. Nie jest planowane korzystanie z systemów chłodzenia mechanicznego. W stacji transformatorowej inwestor planuje wykorzystanie wentylacji grawitacyjnej.

Proces technologiczny produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej polega na instalacji modułów fotowoltaicznych o kształcie płaskich płyt, ustawionych pod kątem w kierunku południowej wystawy. Instalacja będzie wytwarzać prąd elektryczny wprowadzany później do sieci elektroenergetycznej.

Ogniwa fotowoltaiczne stanowiące źródło wytwarzanej energii elektrycznej wykorzystują efekt fotowoltaiczny, który polega na powstaniu siły elektromagnetycznej w ciele stałym pod wpływem promieniowania słonecznego. Moduły zamocowane są na konstrukcjach wsporczych wykonanych ze stali zabezpieczonej przed korozją. Konstrukcje wsporcze zamocowane są do stojaków wbitych w ziemię metodą dynamiczną do głębokości 1,50 m lub odpowiednio obciążone. Moduły połączone są przewodami w układzie sieciowym zamocowanymi do konstrukcji wsporczej. Energia przekazywana będzie do stacji transformatorowej zlokalizowanej w pobliżu słupa linii energetycznej. Planuje się zlokalizowanie transformatora w kontenerze dźwiękochłonnym. Całość okablowania zostanie umieszczona we wpustach kablowych i wkopana w ziemię zgodnie z obowiązującymi przepisami energetycznymi. Instalacja fotowoltaiczna składa się z połączonych równolegle i/lub szeregowo modułów /paneli/ fotowoltaicznych. Natomiast moduł fotowoltaiczny zbudowany jest z kilkunastu ogniw fotowoltaicznych połączonych szeregowo. Ogniwa fotowoltaiczne różnią się budową i zasadą działania, jak również kolorem i odcieniem poszczególnych warstw tzw. widzialnych. Występująca najczęściej kolorystyka, zawiera barwy od granatowych do czarnych, lecz także inne, bardziej niebieskie z wyraźnymi kryształami. Instalacja fotowoltaiczna połączona z siecią może dostarczać prąd zmienny do sieci elektroenergetycznej. Sposób montażu paneli fotowoltaicznych powoduje możliwość dostępu powietrza od spodu, co umożliwia bardzo szybkie oddawanie ciepła do otoczenia. Dodatkowo, ogniwa mają bardzo małą masę w stosunku do powierzchni więc nie akumulują ciepła ale je natychmiast wypromieniowują. W związku z powyższym, ogniwa fotowoltaiczne nie nagrzewają się do wysokich temperatur i nie magazynują ciepła. Sposób zabudowy farmy fotowoltaicznej powoduje, że powietrze krąży swobodnie po jej terenie nie tworząc kominów powietrznych. Rozmieszczenie



poszczególnych elementów instalacji będzie określone w projekcie budowlanym. Długość przyłącza oraz miejsce włączenia zostanie określone w warunkach przyłączenia wydanych przez Operatora, o które Inwestor jeszcze nie wystąpił.

Planowana instalacja ma charakter bezobsługowy, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Nie przewiduje się stałej obsługi pracowników. Instalacja nie będzie zużywać gazu ani wody. Zapotrzebowanie na energię elektryczną z zaprojektowanego przyłącza na warunkach wydanych przez właściwy zakład energetyczny będzie wynosiło ok. 10 kW. Podczas realizacji inwestycji pracować będą maszyny posiadające własne źródła napędu: samochody ciężarowe i specjalistyczny sprzęt budowlany. Dla utrzymania wysokiej wydajności nie ma konieczności cyklicznej konserwacji modułów. W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie dokonuje się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Poprzez tak przeprowadzaną konserwację jedynym odpadem będzie woda. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników, a sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na florę, faunę i jakość wód.

Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu. Hałas związany z wykaszaniem terenu, myciem czy pracą transformatora nie przekroczy dopuszczalnych norm. Tego typu inwestycje nie wpływają także na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie wywołują ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Dopuszczalne normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone.

Podczas wyboru wykonawcy, w związku z realizacją przedsięwzięcia ze środków unijnych, wybrany zostanie podmiot dysponujący sprzętem o najniższych emisjach hałasu i spalin. Zaplecze budowy będzie monitorowane pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych do gruntu. Materiały montażowe będą opakowane fabrycznie do czasu ich montażu. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Prace budowlane wykonywane będą w godzinach 6 -22.

**Z up. W ó j t a**

*Lucyna Probe*

Naczelnik Wydziału Planowania  
Przestrzennego i Nieruchomości