

Wójt Gminy Starogard Gdański
ogłasza

I publiczny ograniczony ustny przetarg na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Starogard Gdański położonej we wsi Rokocin:

Nr działki	88/17
Nr KW	GD1A/00063322/9
Powierzchnia dzierżawy w ha	7,7769
Opis nieruchomości - klasoużytki w ha	R IIIB- 2,1500; R IVa-3,2300; R V-2,3969;
Przeznaczenie nieruchomości	Na cele rolne
Cena wywoławcza	31,15 q żyta (tj. 1.915,10 zł)
Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej	191,51 zł
Okres dzierżawy	7 lat od dnia podpisania umowy

Przetarg odbędzie się w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starogard w dniu 7 kwietnia 2022 r. o godz. 9⁰⁰.

Przetarg na dzierżawę w/w działki ogranicza się wyłącznie do rolników, którzy są płatnikami podatku rolnego z terenu gminy Starogard Gdański i prowadzą gospodarstwo rolne o powierzchni nie mniejszej niż 1,00 ha na podstawie Uchwały Nr XIX/190/2020 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- 1) Wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (zgodnie z powyższą tabelką) na konto Urzędu Gminy nr 35834000010004684820000005, najpóźniej do dnia 4 kwietnia 2021 r. Za wpłatę wadium uważa się wpływ pieniędzy na konto tut. Urzędu.
- 2) Potwierdzenie wniesienia wadium.
- 3) Oświadczenie, iż osoby biorące udział w przetargu są płatnikami podatku rolnego z terenu gminy Starogard Gdański i prowadzą gospodarstwo rolne o powierzchni nie mniejszej niż 1,00 ha.
- 4) Oświadczenie o nieposiadaniu zaległych zobowiązań finansowych wobec gminy Starogard Gdański z tytułu wcześniej zawartych umów dzierżawy.

Wpłata wadium i uczestnictwo w przetargu jest równoznaczne z uznaniem, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:

W/w oświadczenia i dokumenty należy złożyć w zamkniętej kopercie z odpowiednim dopiskiem „przetarg na działkę nr 88/17 we wsi Rokocin” do dnia 4 kwietnia 2022 r. do godz. 12.00 w biurze podawczym tut. Urzędu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu:

Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów, najpóźniej w dniu 6 kwietnia 2022 r. (po godz. 8.00), wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń tut.

Urzędu oraz opublikowana na stronie BIP lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Przed rozpoczęciem przetargu organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości Urzędu Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, pokój 323, tel. 58/5625067 w. 323.

WÓJT
Magdalena Forc-Cherek