

sygnatura: 4731/2020

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104, art. 106, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., dalej jako „k.p.a.”) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 62 ust. 1, art. 66, art. 67, art. 68, art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77, art. 80 ust. 1 i 2, art. 84 ust. 2, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.03.2020 r. (data wpływu do tut. urzędu: 23.03.2020 r.) złożonego przez **Green Capital S.A. Oddział w Aleksandrowie Kujawskim**, 87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 59, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW i powierzchnią zabudowy do 13,46 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, położonego na dz. nr: 53/2 w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gd.**”,

po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku – postanowienie z dnia 03 grudnia 2021 r. (data wpływu: 08.12.2021 r.) znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.177.2021.WR.1;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim – opinia sanitarna z dnia 05 listopada 2021 r. (data wpływu: 10.11.2021 r.) znak ZNS.9022.6.2021.EB.10;
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie - opinia z dnia 19 czerwca 2020 r. (data wpływu: 22.06.2020 r.) znak GD.ZZŚ.4.435.119.2020.DK,

oraz po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w postępowaniu z udziałem społeczeństwa,

o r z e k a m

ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW i powierzchnią zabudowy do 13,46 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, położonego na dz. nr: 53/2 w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gd.” i jednocześnie:

I. Określić następujące warunki tej realizacji:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- a) planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej, której celem jest pozyskanie energii elektrycznej z przekształcenia energii promieniowania słonecznego;
- b) przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce nr 53/2 obręb Brzeźno, gm. Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie;
- c) dla planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego gminy uchwalonym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd., Nr XXXI/365/2021 z dnia 6 maja 2021 r., działka nr 53/2 obręb Brzeźno stanowi: teren rolny;

- d) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) Etap realizacji przedsięwzięcia:

- pozostawić bez ingerencji znajdujące się na terenie realizacji inwestycji rowy melioracyjne, oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako W-ŁIV, W-PsIII, W-PsIV, grunty pod stawami oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako Wsr-PsIV, grunty zadrzewione i zakrzewione oznaczone zgodnie z ewidencją jako Lzr-PsIII;
- prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00-22:00);
- drzewa nieprzeznaczone do wycinki zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami mechanicznymi poprzez stałe zabezpieczenie pni, np. owinięcie matami, odeskowanie;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz w przypadku płazów przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; skuteczność zastosowanych rozwiązań powinna być monitorowana na etapie budowy przez przyrodnika i udokumentowana właściwym wpisem w dzienniku budowy;
- zaplecze budowy zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:
 - wykorzystanie istniejących miejsc o powierzchni utwardzonej;
 - uszczelnienie nawierzchni placów składowych materiałów sypkich, placów postojowych dla maszyn i środków transportu oraz parkingów dla pracowników;
 - zabezpieczenie przed spływami poprzez zakrycie materiałów budowlanych takich jak żwir, kruszec, cement itp., (przechowywać pod plandekami);
 - prowadzenie konserwacji i naprawy maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- wyposażyć plac budowy w sorbenty, maty ekologiczne zapobiegające wnikaniu ewentualnych wycieków ropopochodnych do gruntu lub biopreparaty neutralizujące rozlewy olejowe;
- plac i zaplecze budowy zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi, normami oraz przepisami BiHP;
- tymczasowe zaplecze budowy zlokalizować w największej racjonalnej odległości od istniejących zabudowań;
- ścieki sanitarne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i opróżniać przez uprawnione podmioty; teren budowy wyposażyć w przenośne toalety;

- wszystkie pojazdy i maszyny wykorzystywane przy budowie powinny spełniać wymagania normowe i ustawowe w zakresie ochrony przed hałasem; ograniczać pracę silników do minimum;
- wszelkie prace pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu należy przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża;
- prowadzić właściwą gospodarkę odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021., poz. 779 ze zm.), w tym: zapobiegać ich wytwarzaniu oraz minimalizować ilości wytwarzanych odpadów, następnie odzyskiwać lub unieszkodliwiać, a ostatecznie składować;
- odpady należy zbierać selektywnie w zamkniętych kontenerach ustawionych na terenie utwardzonym;
- panele montować na stelażach zabezpieczonych przed korozją i odpornych na ciężar śniegu i siłę wiatru; zastosować stelaże kotwione poprzez wbijanie (niezwiązane trwale z gruntem);
- w modułach stosować szyby chroniące przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- wszystkie urządzenia stanowiące trwałe element farmy fotowoltaicznej, które mogą być emitерem dźwięków, zlokalizować w maksymalnym racjonalnym oddaleniu od istniejącej zabudowy; powyższe winno gwarantować dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie;
- stacje transformatorów zlokalizować w miejscach oraz w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w przepisach szczegółowych; w miarę możliwości stacje posadzić bez wylewania fundamentów;

b) Etap eksploatacji przedsięwzięcia:

- powierzchnie trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do mycia paneli wykorzystywać czystą chemicznie wodę; dopuszcza się mycie wodą z dodatkiem biodegradowalnych środków przeznaczonych do czyszczenia paneli słonecznych i fotowoltaicznych;
- przeprowadzać regularnie przeglądy stanu technicznego urządzeń i elementów podatnych na zużycie oraz odpowiednie prace konserwacyjne; powyższe prowadzić w porze dziennej;
- odpady pochodzące z prac serwisowych usuwać na bieżąco (przez służby dozoru technicznego) i utylizować przez koncesjonowane firmy;
- zastosować transformatory i inwertery o możliwie najniższej mocy akustycznej; stacje transformatorowe zorientować ścianą z systemem wentylacyjnym zawsze w kierunku odwrotnym do najbliższej zabudowy;
- w przypadku transformatorów olejowych, umieścić je w wannach olejowych, a stacje wyposażać w sorbenty i szczelne pojemniki przystosowane do bezpiecznego wywozu odpadów;

- w przypadku wycieku substancji ropopochodnych, np. w trakcie koszenia lub mycia paneli, zanieczyszczenia zebrać za pomocą sorbentów i dalej postępować zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi gospodarowania odpadami;
- elementy farmy pokryć kolorami wtapiającymi się w krajobraz: ciemna zieleń, szarość, brąz.

c) Etap likwidacji przedsięwzięcia:

- plac i zaplecze ekipy rozbiórkowej zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi, normami oraz przepisami BiHP;
- zaplecze dla pracowników i plac na urządzenia budowlane zorganizować możliwie najdalej od istniejących zabudowań;
- prace rozbiórkowe i demontażowe wykonywać wyłącznie sprzętem o pełnej sprawności technicznej;
- ekipę rozbiórkową wyposażać w sorbenty umożliwiające neutralizację ewentualnych wycieków ropopochodnych z pojazdów;
- prowadzić właściwą gospodarkę odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 202 r., poz. 779 ze zm.);
- prace rozbiórkowe wykonywać wyłącznie w porze dziennej;
- zdemontowane elementy instalacji przekazać wyspecjalizowanym podmiotom w celu ich przetworzenia.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie – dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

- a) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- b) powierzchnie gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność;
- c) zastosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- d) uwzględnić zapisy Raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i rozwiązania w nim podane, między innymi:
 - zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności zdolnej pomieścić 110 % zgromadzonego w transformatorze oleju (na wypadek awarii urządzenia);
 - zaprojektować kontenerowe prefabrykowane stacje transformatorowe;
 - lokalizację transformatorów zaprojektować w odległościach od zabudowy mieszkaniowej, zapewniających dotrzymanie norm w zakresie występujących emisji;
- e) zaprojektować wysokość konstrukcji wsporczych max. do 5 m;
- f) określić dane techniczne charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko i jego wykorzystanie oraz wpływ na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie;
- g) przyjąć rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające dotrzymanie norm w zakresie emisji hałasu, zanieczyszczeń gruntu i innych mogących występować na terenie farmy;
- h) wskazać, że przyjęte rozwiązania ograniczą lub wyeliminują negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z odrębnymi przepisami szczegółowymi;
- i) przy projektowaniu umiejscowienia urządzeń w terenie, uwzględnić uwarunkowania lokalizacyjne, wytyczne architektoniczne, obowiązujące przepisy, wymagania i opinie.

II. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ, na obecnym etapie postępowania, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- a) złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- b) jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających możliwość wywołania poważnej awarii przemysłowej.

IV. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

V. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*:

Zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, obszar ograniczonego użytkowania może być tworzony dla oczyszczalni ścieków, składowiska odpadów komunalnych, kompostowni, trasy komunikacyjnej, lotniska, linii i stacji elektroenergetycznej oraz instalacji radiokomunikacyjnej, radionawigacyjnej i radiolokacyjnej, o ile, mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem obiektu. Mając powyższe na względzie, nie wskazuje się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VI. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 23.03.2020 r. do Wójta Gminy Starogard Gdański wpłynął wniosek Green Capital S.A. Oddział Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW i powierzchnią zabudowy do 13,46 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, położonego na dz. nr: 53/2 w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gd.”

Do wniosku, na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy ooś, wnioskodawca załączył następujące załączniki:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- wypis z rejestru gruntów wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej *KIP*), sporządzonej przez Panią Natalię Potaczek, ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW i powierzchni zabudowy do 13,46 ha na terenie działki nr 53/2, której łączna powierzchnia wynosi 18,11 ha w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gdański.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach będzie niezbędna do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański.

Na podstawie art. 74 ust 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego. Mając na uwadze fakt, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, czynności niniejszego postępowania następowały poprzez publiczne obwieszczenia, a zatem Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił w drodze obwieszczenia w dniu 11 maja 2020 r. o wszczęciu postępowania oraz możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Po zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Pismem z dnia 20 maja 2020 r. (data wpływu 22.05.2020 r.) znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.286.2020.TW.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wezwał do uzupełnienia dokumentacji, zgodnie z art. 64 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), o oświadczenie wraz z uzasadnieniem czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem

wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 25.06.2020 r. Wójt Gminy Starogard Gdański uzupełnił dokumentację w niniejszej sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią z dnia 01 czerwca 2020 r. (data wpływu: 03.06.2020 r.) znak SE.VII/471/32/EB/20 stwierdził, że wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 i 67 ustawy ooś.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Tczewie, opinią GD.ZZŚ.4.435.119.2020.DK z dnia 19 czerwca 2020 r. (data wpływu do tut. organu: 22.06.2020 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.286.2020.TW.2 z dnia 07 lipca 2020 r. (data wpływu: 10.07.2020 r.) wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Tamtejszy organ w wydanym postanowieniu określił uwarunkowania, które należy wskazać w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 14 sierpnia 2020 r. Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił Inwestora o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy z uwagi na konieczność wyczerpującego zebrania i rozpatrzenia materiału dowodowego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, opinie organów opiniujących, stosownie do przepisów art. 63 ust. 1 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański wydał postanowienie znak PPN.6220.7.2020 z dnia 22 września 2020 r., w którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy ooś, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Starogard Gdański, w dniu 25 września 2020 r. zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie oraz zawiadomił o tym fakcie strony postępowania, poprzez obwieszczenie.

Dnia 25 października 2021 r. Inwestor złożył 4 egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowanego pod kierownictwem inż. Przemysława Dereszowskiego, w związku z powyższym, zgodnie z art. 97 § 2 kpa, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podjął zawieszone postępowanie z urzędu postanowieniem znak PPN.62207.2020 z dnia 27 października 2021 r.

W ramach prowadzonego postępowania, Wójt Gminy Starogard Gdański dnia 27 października 2021 r., wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienia warunków realizacji w/w przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią znak ZNS.9022.6.2021.EB.10 z dnia 05 listopada 2021 r. (data wpływu 10.11.2021 r.) uzgodnił i określił warunki realizacji, eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej.

Dnia 03 grudnia 2021 r. (data wpływu do urzędu: 08 grudnia 2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.177.2021.WR.1 uzgadniające realizację przedsięwzięcia, zawierające niezbędne uwarunkowania związane z jego realizacją.

Wójt Gminy Starogard Gdański obwieszczeniem z dnia 13 grudnia 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz o wydaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim.

Obwieszczeniem znak PPN.6220.7.2020 z dnia 13 grudnia 2021 r. Wójt Gminy Starogard Gdański podał do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także o możliwości zapoznania się z raportem i pozostałą dokumentacją sprawy. Przepis art. 79 ust 1 ustawy ooś stanowi, że przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Składanie uwag i wniosków w przedmiocie zamierzonej inwestycji było możliwe od 13 grudnia 2021 r. do 13 stycznia 2022 r.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 14 stycznia 2022 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

W toku postępowania tut. Organ ustalił i zważył, co następuje:

Przedsięwzięcie ma polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW i powierzchni zabudowy do 10,427 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, położonej na dz. nr 53/2 w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gdański.

Farma fotowoltaiczna stanowi zespół instalacji służących do wytwarzania energii elektrycznej w wyniku przetworzenia energii słonecznej. Na farmę fotowoltaiczną składać się będą:

- panele fotowoltaiczne,
- konwertery- inwertery,
- transformator wraz z systemem wentylacji i stacją transformatorową,
- infrastruktura podziemna i naziemna,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linia kablowo energetyczno- światłowodowa,
- drogi wewnętrzne,
- pozostałe elementy infrastruktury.

Po uzyskaniu decyzji operatora sieci elektroenergetycznej o warunkach przyłączenia, możliwe będzie określenie w wyniku prac projektowych konkretnych rozwiązań technologicznych takich jak: moc zainstalowana farmy fotowoltaicznej, rodzaj modułu fotowoltaicznego, moc jednostkowa modułu, ilość modułów, kat nachylenia itd. Na obecnym etapie prac projektowych jest to niemożliwe.

Moc jednostkowa będzie mieścić się w przedziale od 300 do 800 Wp, pojedyncze moduły występują w rozmiarach do 2000 x 3000 mm. Najpowszechniej stosuje się panele o mocy 300 Wp o wymiarach np. 1636 x 990 x 35 mm. Zastosowanie tego typu paneli wymaga wykorzystania 3333 szt. na każdy MW mocy zainstalowanej farmy. Przedmiotowe przedsięwzięcie wiązałoby się z montażem 23 331 sztuk pojedynczych modułów.

Na sprawność paneli oddziałuje ich usytuowanie, optymalne warunki zapewnia:

- brak zacinienia- również przez inne panele,
- południowa ekspozycja- a więc ustawienie szeregu w kierunku zachód – wschód,
- nachylenie paneli od 20° do 75°.

Jako elementy farmy panele będą zajmowały największą część powierzchni zajętej działki. Panele montuje się w szeregach na ażurowych, lekkich stelażach wykonanych najczęściej ze stalowych kształtowników o małym przekroju, oraz aluminiowych rurek zabezpieczonych przed korozją-niewymagających malowania. Konstrukcja wsporcza za sprawą swojej geometrii jest odporna na ciężar śniegu i siłę wiatru. Stelaże nie są trwale związane z gruntem są kotwione poprzez wbijanie.

Jak wynika z informacji zawartych w raporcie OOS, inwestor dopuszcza zastosowanie maksymalnie 420 małych inwerterów, montowanych do stelaża paneli fotowoltaicznych. Obecnie najczęściej stosuje się inwertery o mocy 100 kW, które są niewielkimi urządzeniami montowanymi na stelażach paneli fotowoltaicznych. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia należałoby zainstalować 70 szt. inwerterów.

Stacja transformatorowa to prefabrykowany kontener z wydzielonymi pomieszczeniami:

- rozdzielnia niskiego napięcia,
- komora transformatorowa,
- rozdzielnia średniego napięcia.

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z budową od jednej do pięciu stacji transformatorowych, przy czym powierzchnia pojedynczej stacji (o mocy 1 MW) wynosi około 25m².

Planuje się posadowienie stacji transformatorowych w zagłębieniu kilkudziesięciu centymetrów na podsypce żwirowej, lub na prefabrykowanych płytach betonowych, po uprzednim zeskarpowaniu warstwy orno-próchnicznej ziemi i rozścieleniu jej na powierzchni działki.

Stacja transformatorowa zostanie wyposażona w instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1 - faz. i 3 faz., instalację oświetlenia, wyłączniki ppoż. Stacja transformatorowa z panelami fotowoltaicznymi zostanie połączona za pomocą w pełni izolowanych linii nN, zakopanych na głębokości ok. 1,2 m.

Z raportu OOS wynika, iż zaplanowano wykorzystanie transformatora 04/15 kV lub 0,8/15 kV. Biorąc pod uwagę szybko rozwijający się potęg technologiczny, oddziałujący na podaż produktów, trudno obecnie określić konkretne parametry urządzeń jakie zostaną zastosowane w procedowanej inwestycji. Dostępne są podstawowe dwa rodzaje transformatorów:

- suche - jako dielektryk wykorzystują powietrze, charakteryzują się większymi wymiarami. Stosowane przeważnie gdy szczególną rolę odgrywa bezpieczeństwo pożarowe.
- olejowe - wykorzystują jako dielektryki oleje (mineralne lub syntetyczne), cechują się efektywniejszym chłodzeniem i przeważnie są wykorzystywane do większych mocy; ze względu na ryzyko wycieku oleju, umieszcza się je w szczelnych misach olejowych.

Rozdzielnia średniego napięcia, która będzie zainstalowana wewnątrz stacji transformatorowej wyposażona zostanie w dwa pola transformatorowe i jedno pole odpływowe z rozłącznikiem. Okablowanie transformatorów z poszczególnymi polami rozdzielnic sN oraz rozdzielnic nN planuje się zrealizować kablami miedzianymi jednożyłowymi o przekrojach dobranych odpowiednio do mocy urządzeń.

Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez właściwego operatora warunków przyłączenia. Jako układ pomiarowy po stronie średniego napięcia przewiduje się układ trójfazowy pośredni. Zostanie on zaprojektowany wg wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD). Najprawdopodobniej będzie to linia podziemna a w końcowym odcinku z powodu konieczności przyłączenia do istniejącej linii, napowietrzna, co może wiązać się z koniecznością realizacji stupa. Przyłącze energetyczne zostanie wyposażone w urządzenia pomiarowe trójfazowe pół-pośrednie w celu potwierdzenia ilości wytworzonej i przekazanej do sieci energii elektrycznej.

Powstanie magazynu energii o pojemności nieprzekraczającej mocy zainstalowanej całej farmy jest uzależnione od potrzeb inwestora. Magazyny energii to zespoły baterii o pojemności odpowiadającej planowanej mocy (lub niższej) farmy fotowoltaicznej zabudowane w kontenerach. Ochroną przed wyciekiem elektrolitu, który znajduje się w ogniwach akumulatorowych jest szczelna metalowa osłona, w której akumulator umieszczany jest w kasecie. W przypadku znacznego wzrostu temperatury, lub jakiegokolwiek innej zmiany parametrów wskazujących na ryzyko wycieku system BMS odłącza zasilanie ogniw. Za utrzymanie właściwej temperatury w kontenerze odpowiada niezależny system HVAC, jest to zespół 4 pomp ciepła, które odpowiadają za chłodzenie, wentylację i ogrzewanie kontenera.

Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania, w związku z wytwarzaniem przez OZE zmiennej mocy.

Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Proces akumulowania energii nie emituje dźwięków, przy czym zgodnie z przykładową specyfikacją techniczną systemu HVAC poziom ciśnienia akustycznego na zewnątrz magazynu wynosi 60 dB w trakcie chłodzenia w najwyższej wydajności. Jest więc zbliżony do ciśnienia akustycznego jakie wytwarza praca wentylacji stacji transformatorowej.

Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony za pomocą ażurowego ogrodzenia z siatki stalowej o wysokości 1,8 m, o oczkach średnicy nie mniejszej niż 10 cm. Ogrodzenie zostanie oparte na słupkach zakotwionych w gruncie poprzez wbijanie. Zostanie wykonane bez podmurówki, siatka będzie umieszczona 30 cm nad powierzchnią gruntu. Zastosowana siatka zostanie wykończona bez wystających elementów, drutów i prętów. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo- alarmowy.

W celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, w wymaganiach dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym wskazał w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą w ten sposób przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.

Ścieżki techniczne niezbędne do ruchu pojazdów serwisowych, w tym służących do bieżących napraw, mycia paneli, wykaszania terenu będą stanowiły wolną przestrzeń pozostawioną pomiędzy rzędami paneli i obsiana mieszkanką traw rodzimych. Ruch urządzeń na terenie farmy fotowoltaicznej jest sporadyczny w związku z czym nie istnieje konieczność utwardzania, nadsypywania, czy zagęszczania terenu.

Planowaną lokalizacją przedsięwzięcia jest działka ewidencyjna nr 53/2 w obrębie Brzeźno w gminie Starogard Gdański, w powiecie starogardzkim. Powierzchnia nieruchomości, na której ma powstać inwestycja, wynosi 18,11 ha. Planowane przedsięwzięcie pokryje do 10,427 ha powierzchni terenu. Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wobec czego procedowanie inwestycji wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy która będzie stanowiła podstawę do ubiegania się o decyzję pozwolenia na budowę.

Planowana inwestycja jest oddalona o 150 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Obszar inwestycji położony jest w krajobrazie kulturowym, związanym z gospodarką rolniczą oraz leśną prowadzoną przez człowieka.

Działka, na której zaplanowano przedsięwzięcie zagospodarowana jest głównie przez pole uprawne, znajduje się na niej nieużytek- częściowo zakrzewiony teren podmokły. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej położonej na działce ewidencyjnej nr 56 obręb Brzeźno, która jest drogą gminną. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W odległości ok 160 m znajduje się zabudowa przemysłowa. W odległości około 150 m rozpoczyna się zabudowa jednorodzinna wsi Brzeźno Wielkie. Na obszarze oddziaływania brak jest zabudowy.

Jak wynika z raportu OOS, walory przyrodnicze terenu ustalono na podstawie wizji terenowej wykonanej 27 czerwca 2021 r. Dokonano kontroli całej działki inwestycyjnej wraz z buforem o promieniu 100 m. Badany obszar mieści się w całości w obrębie Wysoczyzny Starogardzkiej, której młodoglacjalna rzeźba terenu jest stosunkowo urozmaicona, teren jest lekko pofalowany, morenowy. Deniwelacje wynoszą do 15 m. W pokryciu wysoczyzny dominują grunty orne. Charakter badanego obszaru należy określić jako krajobraz kulturowy- uprawowy. W pokryciu terenu dominują pola uprawne które stanowią matrycę krajobrazu. Pola uprawne nie są rozdrobnione, nie występuje zjawisko „szachownicy pól”. Poszczególne uprawy nie są rozdzielone szerokimi miedzami.

Obszar urozmaicają niewielkie płaty krajobrazowe:

- płaty siedliskowe (trwałe użytki zielone- łąki położone w zagłębieniach terenowych, trudnodostępne dla uprawy ciężkim sprzętem rolnym; zmienno- wilgotne lub podmokłe zagłębienia terenowe z okresowo napełnianymi oczkami wodnymi.; częściowo zarastające wysoką roślinnością;

największy tego typu płat znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zaplanowanej inwestycji na działce nr 53/2, częściowo porośnięty wierzbą łozową.

- płaty wprowadzone (zabudowa przemysłowa np. zakład w bezpośrednim sąsiedztwie zaplanowanej lokalizacji lub zakład w północnym krańcu analizowanego obszaru; zabudowa jednorodzinna- obszar badawczy w swoim południowym skraju przenika się z zabudową wsi. W badanym obszarze nie występuje zabudowa kolonijna. Najbardziej znaczącymi walorami przyrodniczymi w krajobrazie badanego obszaru są płaty siedliskowe, rowy melioracyjne, a także położone na styku z terenami zadrzewionymi strefy ekotonowe. Nie zidentyfikowano obiektów, które posiadają szczególne walory kulturowe bądź historyczne. W obrębie badanego obszaru występuje jedynie zabudowa przemysłowa oraz widoczna jest sylweta wsi Brzeźno. Gatunkami dominującymi były uprawiane: rzepak i pszenica. Ponadto na terenie upraw oraz szczególnie na jej obrzeżach stwierdzono występowanie głównie roślin uważanych za chwasty, typowych gatunków towarzyszących uprawom zbożowym. Wyróżnić można następujące gatunki: mak polny *Papaver rhoeas*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, perz właściwy *Elymus repens*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, wyka ptasia *Vicia cracca*, bodziszek drobny *Geranium pusillum*, świerzbnica polna *Knautia arvensis*, czosnek wężowy *Allium scorodoprasum*, powój polny *Convolvulus arvensis*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare*, rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, babka lancetowata *Plantago lanceolata*, babka zwyczajna *Plantago major*, marchew zwyczajna *Daucus carota*, miotła zbożowa *Apera spica-venti*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, stokłosa żytnia *Bromus secalinus*.

Na terenie działki inwestycyjnej nr 53/ 2 znajduje się nieużytek, który w większości jest porośnięty przez drzewa i krzewy, w szczególności wierzby, brzozy, czarny bez. Teren ten w przeszłości prawdopodobnie stanowił zbiornik, który w wyniku sukcesji całkowicie zarósł. Spośród roślin zielonych dominują trawy, trzcina, pospolita i pokrzywa. W mniejszej ilości występuje także większość gatunków wymienionych w opisie pól uprawnych. Użytek ten obecnie jest suchy, a Inwestor planuje zachować go w obecnej formie i wyłączyć go z ogrodu.

Aktualnie na terenie w/w działki znajdują się cztery niewielkie zbiorniki. Ich ukształtowanie wskazuje na to, że w przeszłości mogły stanowić fragmenty odwadniających rowów melioracyjnych. Zbiorniki te posiadają strome skarpy oraz słabo rozwiniętą strefę szuwarową. Do większości z nich odprowadzana jest woda z urządzeń odwadniających pola uprawne. Zbiorniki te gromadzą wodę tylko okresowo. Inwestor deklaruje zachowanie wszystkich zbiorników i wyłączenie ich spod inwestycji.

Na terenie inwestycji, podczas przeprowadzonych badań terenowych nie zaobserwowano występowania gatunków roślin, porostów i grzybów objętych ochroną gatunkową oraz siedlisk przyrodniczych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej.

Nie stwierdzono również obecności chronionych gatunków bezkręgowców. Rosnące na terenie inwestycji rośliny kwiatowe, w szczególności nektarodajne stanowią element przywabiający przede wszystkim motyle i błonkówki. Autor inwentaryzacji przyrodniczej zakłada możliwość występowania na terenie inwestycji trzmieli *Bombus* objętych ochroną gatunkową, a żerujących na w/w roślinach.

W trakcie przeprowadzonych badań terenowych w ramach sporządzenia raportu OOS, nie stwierdzono występowania płazów na analizowanym terenie. Teren był suchy. Jedynie w jednym z w/w zbiorników znajdowała się niewielka ilość wody. Stwierdzono brak herpetofauny. Autor opracowania wskazuje, iż istnieje możliwość, w przypadku większej ilości opadów, występowanie na terenie inwestycji płazów: żaby zielone *Rana esculenta complex*, grzebiuszka ziemna *Pelobates fuscus*, ropucha szara *Bufo bufo*.

Podczas prowadzonych badań nie odnotowano obecności przedstawicieli z gromady gadów. Jednocześnie w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się dogodne siedliska dla bytowania jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*, padalca *Anguis fragilis* oraz zaskrońca *Natrix natrix*.

Ponadto, na podstawie obserwacji terenowych, autorzy raportu oos, nie stwierdzili obecności szlaków natężonej migracji herpetofauny.

Zobowiązano Inwestora również do wykonania ogrodzenia bez podmurówki, które będzie posiadać min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, celem umożliwienia przedostania się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.

Mając powyższe na uwadze, kierując się zasadą przezorności w warunkach realizacji inwestycji, tut. organ wskazał, aby wszystkie prace ziemne, budowlane, prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów i gadów, tj. od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa, migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy.

Ponadto w celu wyeliminowania potencjalnego wpływu na faunę oraz drobne ssaki, nałożono na Inwestora obowiązek zabezpieczenia placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej podczas wykonywania wykopów. Uwięzione zwierzęta należy niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań, które potwierdzają występowanie w populacji płazów w Polsce grzyba *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

W wyniku prac inwentaryzacyjnych stwierdzono na analizowanym terenie występowanie 26 gatunków ptaków (skowronek *Alauda arvensis*, trznadel *Emberiza citrinella*, potrzyszcz *Emberiza Calandra*, pliszka siwa *Motacilla alba*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, ortolan *Emberiza hortulana*, zięba *Fringilla coelebs*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, szczygieł *Carduelis carduelis*, bażant *Phasianus colchicus*, śmieszka *Chroicocephalus ridibundus*, łozówka *Acrocephalus palustris*, oknówka *Delichon urbicum*, dymówka *Hirundo rustica*, wróbel *Passer domesticus*, mazurek *Passer montanus*, rokitniczka *Acrocephalus schoenobaenus*, piegża *Curruca curruca*, cierniówka *Curruca communis*, muchołówka szara *Muscicapa striata*, bogatka *Parus major*, gołąb pocztowy *Columba livia f. domestica*, grzywacz *Columba palumbus*, myszołów *Buteo buteo*, sójka *Garrulus glandarius*.

Spośród zinwentaryzowanych gatunków, jeden z nich wymieniony jest w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej – błotniak stawowy (przelatujący).

Gatunki lęgowe charakterystyczne dla terenu inwestycji lub bezpośredniego sąsiedztwa to: skowronek, trznadel, potrzyszcz, pliszka siwa.

Możliwe jest również gniazdowanie większości spośród w/w gatunków ptaków, w obrębie zadrzewień i zabudowań położonych w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

W wyniku realizacji inwestycji zniszczeniu ulegną siedliska lęgowe skowronka, trznadla, potrzyszcz, pliszki siwej. Nie przewiduje się jednak, aby realizacja inwestycji wpłynęła na liczebność tychże gatunków, ponieważ występują one licznie oraz bardzo licznie, są szeroko rozpowszechnione w kraju.

W otoczeniu inwestycji zlokalizowano trzy gniazda bociana białego *Ciconia ciconia* w odległości ok. 0,42 km, 0,54 km, 1,07 km od granicy działki inwestycyjnej. Dwa gniazda nie były zasiedlone (częściowo zarośnięte), natomiast na jednym zaobserwowano dorosłego ptaka. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na w/w siedliska bociana białego.

W celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na awifaunę, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, w warunkach realizacji przedsięwzięcia umieścił zapisy dotyczące: prowadzenia prac budowlanych, ziemnych poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie wycinki w ww. okresie, pod warunkiem poprzedzenia jej wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowych drzewach lęgów ptaków, co powinno być udokumentowane właściwym wpisem w dzienniku budowy.

Autorzy raportu oś nie przewidują wystąpienia negatywnego wpływu refleksów świetlnych wytwarzanych przez panele na taki i inne zwierzęta, gdyż na powierzchni paneli zostanie zastosowana specjalna powłoka antyrefleksyjna.

Na inwentaryzowanym obszarze nie zaobserwowano ssaków. Natomiast odnotowano pojedyncze rozproszone po terenie inwestycji i w bezpośrednim sąsiedztwie kopce kreta *Talpa europaea*. Stwierdzono również pojedyncze tropy sarny europejskiej *Capreolus capreolus* oraz ślady występowania drobnych gryzoni.

Biorąc pod uwagę pokrycie terenu oraz jego otoczenie należy wskazać, że na terenie inwestycji mogą pojawić się sporadycznie takie gatunki jak: jeleń szlachetny *Cervus elaphus*, dzik euroazjatycki *Sus scrofa*, królik europejski (dziki) *Oryctolagus cuniculus*, lis rudy *Vulpes vulpes*, borsuk *Meles meles*, jeż *Erinaceus sp.* (ochrona częściowa), wiewiórka *Sciurus vulgaris* (ochrona częściowa), kuna leśna *Martes martes*, mysz polna *Apodemus agrarius*, mysz leśna *Apodemus flavicollis*, nornica ruda *Myodes glareolus* itp.

Na terenie inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie potwierdzono występowania lokalnych szlaków ssaków oraz struktur i układu siedlisk sprzyjających ich występowaniu. Ogrodzenie inwestycji uniemożliwi migrację i żerowanie średnich i dużych zwierząt na jej terenie, jednak na dostępność innych siedlisk w rejonie inwestycji nie będzie to oddziaływanie znaczące.

W obszarze badań, nie stwierdzono siedlisk dogodnych do rozrodu oraz zimowania nietoperzy, w tym starych drzew dziuplastych oraz budynków. Autor opracowania przyrodniczego do raportu oś, stwierdził, że teren inwestycji może być wykorzystywany w szczególności poprzez gatunki takie jak: borowiec wielki *Nyctalus noctula*, mroczek późny *Eptesicus serotinus*, nocek duży *Myotis myotis*, gacek brunatny *Plecotus auritus*. W/w gatunki nietoperzy mogą wykorzystywać teren inwestycji w ramach żerowania oraz w trakcie przelotów. Realizacja inwestycji nie spowoduje zniszczenia siedlisk nietoperzy.

Na etapie eksploatacji zanieczyszczenie światłem również, będzie miało charakter przejściowy. Wykorzystane zostaną lampy kierunkowe ustawione na ogrodzenie. W celu zminimalizowania oddziaływania na zwierzęta wykorzystane zostaną lampy LED, które ponieważ nie emitują promieniowania UV nie wabią owadów takich jak ćmy. Oświetlenie będzie uruchamiane w wyniku detekcji ruchu, w osobnych obwodach na kilka minut. Zastosowane zostaną niskie lampy ze światłem skierowanym w dół. Przewiduje się, że zastosowanie reflektorów o ograniczonych kierunkach radiacji i włączników z detekcją ruchu ogranicza do minimum oddziaływanie na środowisko, w tym sąsiednie ekosystemy.

Teren inwestycji położony jest poza korytarzami ekologicznymi istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno – błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Nie znajduje się na obszarze żadnego z korytarzy wyznaczonych w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie wykonane dla Ministerstwa Środowiska w ramach realizacji programu Phare PL0105.02 przez Zakład Badania Ssaków PAN). Najbliżej położony korytarz ekologiczny, o którym mowa powyżej, to korytarz Lasy Powiśla (KPn-16A) - oddalony jest on od granicy działki nr 53/2 o ok. 2,81 km na zachód.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami europejskimi sieci Natura 2000.

Natomiast najbliższe inwestycji znajdują się obszary Natura 2000:

- Waćmierz PLH220031 - usytuowany jest w odległości ok. 3,20 km w kierunku północno-wschodnim
- Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpęgawskim PLH220067 – w odległości ok. 2,44 km na północny zachód od inwestycji.

Innymi najbliższymi położonymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) to zlokalizowany o:

- ok. 11,39 km na południowy wschód: Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 9,34 km na północny zachód: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od w/w obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi, nie pogarszając stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach w/w obszarów Natura 2000, nie zaburzając integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości.

Uwzględniając rodzaj i charakter oraz skalę przedsięwzięcia, a także położenie inwestycji poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, inwestycja nie narusza przepisów w zakresie pozostałych form ochrony przyrody. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje jednak zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów gniazd, płoszenia lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązał się będzie z wystąpieniem bezpośredniego oddziaływania na powierzchnię ziemi analizowanego obszaru poprzez:

- wbijanie kotew małym kafarem samojezdnym,
- skarpowanie i rozścielanie humusu- koparko ładowarką,
- wykonywanie wykopów minikoparką,
- rozładowywanie samochodów ciężarowych i ustawianie stacji transformatorowych koparko-ładowarką.

Przy tym nie planuje się prowadzenia prac ziemnych trwale zniekształcających powierzchnię terenu, np. wykonywania nasypów, niwelowania terenu, likwidacji wzniesień i elementów morfologicznych. Wymienione oddziaływania mają charakter jednorazowy, krótkotrwały i przejściowy. Są w pełni odwracalne. Jak wynika z raportu oś, obszar farmy fotowoltaicznej w około 80% stanowi powierzchnie czynną biologicznie. Konstrukcje z wyjątkiem stacji transformatorowej są kotwione w gruncie punktowo, pomiędzy rzędami paneli pozostawione będą otwarte ścieżki techniczne, których w żaden sposób się nie utwardza.

Powyższe pozwala na dalsze istnienie bez znacznych ograniczeń edafonu oraz bytowanie wielu gatunków zwierząt, tym bardziej, że całość obszaru będzie obsiana murawą, która będzie utrzymywana ekstensywnie bez nawożenia i herbicydów. Nie planuje się montażu ciągłego oświetlenia, prawdopodobnie ogrodzenie farmy zostanie wyposażone w alarm i oświetlenie uruchamiane przez fotokomórkę. Teren zostanie pozostawiony do spontanicznej sukcesji ekologicznej z jedynie sporadycznym wykaszaniem bez stosowania zabiegów agrotechnicznych i chemicznych środków ochrony roślin. Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z niezorganizowaną emisją spalin powstałych w skutek pracy maszyn. W każdym przypadku, gdy jest to racjonalne ciężki sprzęt zostanie zastąpiony sprzętem lekkim bądź narzędziami ręcznymi. Ze względu na krótkotrwały charakter prac, oraz niewielką ilość czynności, które należy wykonać, nie przewiduje się dodatkowego ograniczania emisji spalin. Prace prowadzone będą urządzeniami sprawnymi technicznie posiadającymi aktualne przeglądy techniczne. Po zakończeniu prac podglebie zostanie spulchnione, a warstwa urodzajna gleby zostanie ponownie rozścielona. Następnie teren zostanie obsiany mieszanką traw i w okresie eksploatacji poddana odłogowaniu. Prace realizacyjne mogą stanowić źródło emisji pyłów i gazów. Są to zanieczyszczenia pochodzące głównie z pracy maszyn budowlanych. Przez to możliwe jest krótkotrwałe wzmożone zapylenie przyległego terenu. Oddziaływania te mają jednak charakter krótkotrwały i przejściowy. Sama wielkość emisji jest nieistotna w kontekście norm jakości powietrza czy dobrostanu ludzi.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie oddziałuje na jakość powietrza. Instalacja nie wytwarza pyłów ani gazów, ponieważ jest ona jedynie sporadycznie obsługiwana przez pojazdy serwisowe - ciągnika rolniczego i kosiarki z wysięgnikiem dostosowanym do koszenia trawy pod panelami. Prowadzenie prac takich jak mycie paneli i wykaszanie terenu farmy zostało oszacowane jako wymagające zasilania pojazdów ze zużyciem 1 Mg oleju napędowego rocznie. W stosunku do aktualnego sposobu zagospodarowania emisja dźwięku związana z pracą ciągnika jest zbliżona lub mniejsza. Zatem nie przewiduje się, aby wpłynęły znacząco na stan powietrza atmosferycznego. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpią emisje hałasu związane z pracą maszyn takich jak: katar samojezdny, koparko-ładowarka, minikoparka, pojazdy transportu, oraz z pracą narzędzi np. wiertarek, szlifierek itd. Na podstawie piśmiennictwa można przyjąć (przez analogie do budownictwa drogowego, gdzie wykorzystuje się te same maszyny), że poziom hałasu może osiągnąć na obszarze przedsięwzięcia nawet 90-105 dB. Jest to jednak wielkość maksymalna. Przyjmuje się, że przy takim natężeniu hałasu w odległości ok. 30 m od emitera hałas będzie osiągał maksymalnie 62-75 dB. Emitowany hałas nie ma ciągłego charakteru. Emisja będzie się odbywała wyłącznie w godzinach dziennych i będzie to emisja tymczasowa, która ustanie po przeprowadzeniu prac.

Jedynym źródłem dźwięków zarówno typu materiałowego jak i powietrznego są urządzenia chłodzące stacje transformatorowe i inwertery. Najczęściej jedna z ścian stacji transformatorowej, posiada ażurową strukturę i są do niej zamocowane wentylatory. Przy założeniu, że zostanie wykorzystane 7 transformatorów o mocy 1 MW, ciśnienie akustyczne w odległości 1 m od wentylatorów wyniesie około 63 dB. Przy założeniu, że na każdy 1 MW instalacji zostanie wykorzystane kilkanaście inwerterów, ciśnienie akustyczne w promieniu 1 m od inwertera wynosi ok 55 dB.

Poziom ciśnienia akustycznego w przestrzeni otwartej pomniejsza się o około 6 dB, wraz z podwajaniem odległości od źródła dźwięku. Pozwala to wnioskować, że w odległości 10 m od transformatora poziom hałasu będzie zbliżony do 45 dB (porównywanie z cichą ulicą), a od inwertera około 37 dB. W odległości około 250 m od wymienionych emiterów, percepcja hałasu będzie zbliżona do granicy słyszalności.

Po za trwałymi elementami farmy, które są emiterami dźwięku, planowana jest praca ciągnika rolniczego w związku z koniecznością wykaszania terenu i mycia paneli. W stosunku do aktualnego sposobu zagospodarowania emisja dźwięku związana z pracą ciągnika jest zbliżona lub mniejsza.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448) dla częstotliwości równej 50 Hz (częstotliwość taka sama jak pola dla farmy fotowoltaicznej) maksymalne wartości składowych pola elektromagnetycznego, w miejscach przeznaczonych na zabudowę mieszkalną wynoszą:

- składowa elektryczna E (natężenie pola elektrycznego) wynosi 1kV/m,
- składowa magnetyczna H (natężenie pola magnetycznego) 60 A/m.

Farma fotowoltaiczna będzie wytwarzała promieniowanie o częstotliwości 50 Hz. Większość elementów farmy fotowoltaicznej to urządzenia, które przetwarzają prąd o niskim napięciu (do 0,4 kV) - ogniwa fotowoltaiczne wytwarzają prąd stały niskiego napięcia. Dopiero w transformatorach, prąd niskiego napięcia przetwarzany jest w prąd średniego napięcia (15 kV) i przekazywany jest przyłączem do sieci elekton energetycznej, do linii średniego napięcia. W obrębie farmy fotowoltaicznej wszystkie linie przesyłowe łączące poszczególne urządzenia są posadowione w gruncie.

Nie przewiduje się szczególnych rozwiązań technologicznych mających na celu odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. Woda opadowa i roztopowa nie będzie zawierała substancji niebezpiecznych i będzie spływała po elementach konstrukcyjnych elektrowni i poprzez spływ powierzchniowy dostawać się będzie do gruntu.

Zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii będzie miało miejsce w odniesieniu do etapu realizacji inwestycji. Ww. zużycia związane będą z dowozem, montażem oraz uruchomieniem elementów farmy. Woda będzie używana na potrzeby bytowe pracowników. Poniższa tabela przedstawia przybliżone wielkości zużycia materiałów, surowców i energii w związku z budową inwestycji.

Przybliżone wielkości zużycia materiałów i energii podczas realizacji inwestycji:

L.p.	Surowiec/materiał/paliwo	Przybliżone zapotrzebowanie jakie przyjmuje się na każdy 1 MW instalacji	Przybliżone zapotrzebowanie dla zaplanowanego przedsięwzięcia
1.	Beton (prefabrykowane materiały betonowe)	6m ³	42m ³
2.	Kruszywo	6m ³	42m ³
3.	Stal i inne metale	13 Mg	91 Mg
4.	Olej napędowy (do zasilania pojazdów i maszyn budowlanych)	5m ³	35m ³
5.	Woda na cele socjalne i porządkowe	1,5 m ³ /d	1,5 m ³ /d
6.	Energia elektryczna	10kW/h	70kW/h

Jak wynika z raportu ooś, realizacja przedsięwzięcia nie wymaga zużycia surowców i materiałów, których przetwarzanie, przechowywanie, wydobywanie stanowiłyby zagrożenie dla środowiska.

Realizacja nie wymaga zużywania energii cieplnej. Beton w formie prefabrykatów, oraz kruszywo zostaną wykorzystane w celu posadowienia stacji transformatorowych, ewentualnie w razie wykorzystania betonowej stacji transformatorowej. Stal i inne metale to surowce, z których wykonuje się konstrukcje wsporcze, słupki ogrodzeniowe, siatkę, kable, oraz częściowo panele fotowoltaiczne.

Powstające ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do przewoźnych bezodpływowych sanitariatów typu TOI TOI, a następnie wywożone przez uprawniony podmiot.

Przedsięwzięcie jest obiektem bezobsługowym, co oznacza, że w fazie eksploatacji obiektu nie zachodzi konieczność zaopatrywania obiektu w bieżącą wodę.

W trakcie realizacji prac teren inwestycji będzie na bieżąco porządkowany. Wytwarzane odpady będą podlegały ewidencji ilościowej i jakościowej.

W tymczasowym zapleczu budowy zostanie wyznaczone miejsce przeznaczone do składowania odpadów. Odpady gromadzone będą selektywnie, zabezpieczone przed dostępem wody deszczowej, osób trzecich oraz roznoszeniem ich przez wiatr. Ewentualne odpady niebezpieczne np. czyściwo wykorzystane w trakcie naprawy spalinowej maszyny budowlanej, lub sorbent zużyty w przypadku wycieku będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w jakie wyposażone jest zaplecze budowy.

W toku prac nie wystąpi jakakolwiek emisja odpadów bezpośrednio do środowiska. Zostaną one zagospodarowane zgodnie z aktualnym prawem. Na obecnym etapie prac projektowych nie można jednak określić ich ilości.

Przewidywany rodzaj wytwarzanych odpadów został przedstawiony w poniższej tabeli.

kod	Rodzaj odpadu
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 03	Opakowania z drewna
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
15 02	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 03	Tworzywa sztuczne
17 01 82	Inne niewymienione odpady
17 04 02	Aluminium
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 07	Mieszanki metali
17 04 09*	Odpady metali zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
17 05 03*	Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne (np. PCB)
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
20 03 04	Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – ok. 0,1 m ³ /pracownika

W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie elektrowni. Drobne naprawy i usuwanie ewentualnych awarii dokonywane będzie przez profesjonalne ekipy serwisowe. Odpady powstające w ww. sytuacjach będą odbierane przez służby dozoru technicznego i utylizowane przez koncesjonowane firmy.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie mieć wpływu na zmianę reżimu, a także jakość wód powierzchniowych. Zgodnie ze specyfikacjami technicznymi paneli fotowoltaicznych, urządzenie nie będzie wymagać w polskim krajobrazie mycia. Kurz osiadający na powierzchni paneli będzie w całości obmywany przez wody opadowe. Sporadycznie stosowane mycie paneli będzie wykonywane dowiezioną z zewnątrz czystą chemicznie wodą (ok. 28 m³/rocznie).

Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na zmianę sposobu zagospodarowania wód opadowych w obrębie działki inwestycyjnej - woda spływająca z elementów farmy fotowoltaicznej dostawać się będzie bezpośrednio do gruntu.

Na etapie eksploatacji będzie występować oddziaływanie trwałe i długoterminowe. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem niskim (wysokość do 5 m. n.p.t.) i nie będzie stanowiła dominanty wysokościowej w krajobrazie.

Analizowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu art. 248 ww. ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

Poprzez katastrofę naturalną rozumie się, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej „*zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu*”.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się do wzrostu częstotliwości występowania w/w zjawisk.

Inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi tego typu obiektów, które gwarantują bezpieczeństwo użytkowania i nie dopuszczają do powstania katastrofy budowlanej. Ponadto przy realizacji omawianego przedsięwzięcia w procesie projektowania i budowy zostaną uwzględnione zmienne warunki atmosferyczne, na które będzie narażona inwestycja w okresie jej eksploatacji.

W obszarze oddziaływania (100 m od granicy działki inwestycyjnej), nie ma obecnie obiektów budowlanych ani nie prowadzi się działalności, która mogłyby kumulować oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, podczas realizacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Akta sprawy zawierają wymagane obowiązującymi przepisami dokumenty, w tym raport oddziaływania na środowisko, którego zadaniem jest określenie i ocena wpływu planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska oraz ludzi, przy uwzględnieniu przyjętych przez Inwestora rozwiązań technologicznych. Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko jest jednym z ważniejszych elementów prowadzonego postępowania mającym ułatwić ustalenie wszystkich potencjalnych zagrożeń związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę analizę wniosku, raportu oraz opinie organów współdziałających, Wójt Gminy Starogard Gdański, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymogami przepisów ochrony środowiska.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
2. *Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
3. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.*
4. *Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.*
5. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Z up. W ó j t a
Lucyna Probe
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Green Capital S.A. Oddział Aleksandrów Kujawski
87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 59,
(wnioskodawca)
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, 80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, 83-200 Starogard Gd., ul. Kanałowa 5,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie,
83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 50.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Planowane przedsięwzięcie polegać ma na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem jest pozyskiwanie energii elektrycznej z przekształcania energii promieniowania słonecznego. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW na terenie działki nr 53/2, której łączna powierzchnia wynosi 18,11 ha w obrębie Brzeźno, gm. Starogard Gdański.

Farma fotowoltaiczna stanowi zespół instalacji służących do wytwarzania energii elektrycznej, w wyniku przetworzenia energii słonecznej. Na farmę fotowoltaiczną składają się:

- panele fotowoltaiczne,
- konwertery- inwertery,
- transformator wraz z systemem wentylacji i stacją transformatorową,
- infrastruktura podziemna i naziemna,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linia kablowo energetyczno- światłowodowa,
- drogi wewnętrzne,
- pozostałe elementy infrastruktury.

Działka, na której zaplanowano przedsięwzięcie zagospodarowana jest głównie przez pole uprawne, znajduje się na niej nieużytek - częściowo zakrzewiony teren podmokły. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej położonej na działce ewidencyjnej nr 56 obręb Brzeźno, która jest drogą gminną. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W odległości ok 160 m znajduje się zabudowa przemysłowa. W odległości około 150 m rozpoczyna się zabudowa jednorodzinna wsi Brzeźno Wielkie. Na obszarze oddziaływania brak jest zabudowy.

Podstawowym elementem farm fotowoltaicznych, który zajmuje większość powierzchni farmy, są panele (moduły) fotowoltaiczne- urządzenia składające się z ogniw fotowoltaicznych dwóch rodzajów:

- monokrystalicznych - każde ogniwo stanowi pojedynczy kryształ krzemu, co pozwala na bardziej swobodne przemieszczanie się fotoelektronów i większa wydajność urządzenia. Panele składające się z monokryształów charakteryzują się ściętymi narożnikami (wynikającymi z kształtu ogniw) i kolorem zbliżonym do czarnego;
- polikrystalicznych - każde ogniwo składa się z wielu kryształów krzemu. Produkcja tego rodzaju ogniw jest prostsza jednak ich wydajność jest niższa. Panele wykonane z ogniw polikrystalicznych są prostokątne w niebieskim kolorze.

Moc jednostkowa będzie mieścić się w przedziale od 300 do 800 Wp, pojedyncze moduły występują w rozmiarach do 2000 x 3000 mm. Najpowszechniej stosuje się panele o mocy 300 Wp o wymiarach np. 1636 x 990 x 35 mm. Zastosowanie tego typu paneli wymaga wykorzystania 3333 szt. na każdy MW mocy zainstalowanej farmy. Przedmiotowe przedsięwzięcie wiązałoby się z montażem 23 331 sztuk pojedynczych modułów.

Na sprawność paneli oddziałuje ich usytuowanie, optymalne warunki zapewnia:

- brak zacienienia - również przez inne panele,
- południowa ekspozycja - a więc ustawienie szeregu w kierunku zachód – wschód,
- nachylenie paneli od 20° do 75°.

Jako elementy farmy panele będą zajmowały największą część powierzchni zajętej działki. Panele montuje się w szeregach na ażurowych, lekkich stelażach wykonanych najczęściej ze stalowych kształtowników

o małym przekroju, oraz aluminiowych rurek zabezpieczonych przed korozją- niewymagających malowania. Konstrukcja wsporcza za sprawą swojej geometrii jest odporna na ciężar śniegu i siłę wiatru. Stelaże nie są trwale związane z gruntem są kotwione poprzez wbijanie.

Po uzyskaniu decyzji operatora sieci elektroenergetycznej o warunkach przyłączenia, możliwe będzie określenie w wyniku prac projektowych konkretnych rozwiązań technologicznych takich jak: moc zainstalowana farmy fotowoltaicznej, rodzaj modułu fotowoltaicznego, moc jednostkowa modułu, ilość modułów, kąt nachylenia itd. Na obecnym etapie prac projektowych jest to niemożliwe.

Inwertery (przetwornice) – są to urządzenia przeznaczone do przetwarzania prądu stałego DC (jaki produkują ogniwa fotowoltaiczne) w prąd zmienny AC trójfazowy. Do inwerterów podłącza się zespół paneli fotowoltaicznych. Spełniają odpowiednie normy zasilania sieciowego i pełnią wiele funkcji niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego działania farmy, między innymi pozwalają na automatyczny monitoring i opomiarowanie sieci oraz rejestrowanie wyników, automatyczne odłączanie zespołu paneli w przypadku awarii sieci niepozwalającej na przyjęcie wytworzonej energii, regulują napięcie w celu uzyskania mocy maksymalnej itd.

Na obecnym etapie prac projektowych nie można określić wyboru konkretnego rozwiązania produktowego. Inwestor dopuszcza zastosowanie maksymalnie 420 małych inwerterów, montowanych do stelaża paneli fotowoltaicznych. Obecnie najczęściej stosuje się inwertery o mocy 100 kW, które są niewielkimi urządzeniami montowanymi na stelażach paneli fotowoltaicznych. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia należałoby zainstalować 70 szt. inwerterów.

Stacja transformatorowa to prefabrykowany kontener z wydzielonymi pomieszczeniami:

- rozdzielnia niskiego napięcia,
- komora transformatorowa,
- rozdzielnia średniego napięcia.

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z budową od jednej do pięciu stacji transformatorowych, przy czym powierzchnia pojedynczej stacji (o mocy 1 MW) wynosi około 25 m². Stacje transformatorowe są jedynym elementem farmy fotowoltaicznym, które mogą wymagać trwałego związania z gruntem. Preferowanym przez inwestora rozwiązaniem jest posadowienie w zagłębieniu kilkudziesięciu centymetrów na podsypce żwirowej, lub na prefabrykowanych płytach betonowych, po uprzednim zeskarpowaniu warstwy orno-próchnicznej ziemi i rozścieleniu jej na powierzchni działki. Lokalizacja stacji transformatorowej zostanie ustalona na etapie prac projektowych w związku z pozwoleniem na budowę. Transformator służy do koncentrowania płynącego z inwerterów prądu zmiennego do natężenia odpowiedniego celem przekazania do systemu elektroenergetycznego. Zaplanowano wykorzystanie transformatora 04/15 kV lub 0,8/15 kV. Biorąc pod uwagę szybko rozwijający się postęp technologiczny, oddziałujący na podaż produktów, trudno obecnie określić konkretne parametry urządzeń, jakie zostaną zastosowane w procedowanej inwestycji. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony za pomocą ażurowego ogrodzenia z siatki stalowej o wysokości 1,8 m, o oczkach średnicy nie mniejszej niż 10 cm.

Ogrodzenie zostanie oparte na słupkach zakotwionych w gruncie poprzez wbijanie. Zostanie wykonane bez podmurówki, siatka będzie umieszczona 30 cm nad powierzchnią gruntu. Zastosowana siatka zostanie wykończona bez wystających elementów, drutów i prętów. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo- alarmowy. Ścieżki techniczne niezbędne do ruchu pojazdów serwisowych, w tym służących do bieżących napraw, mycia paneli, wykaszania terenu będą stanowiły wolną przestrzeń pozostawioną pomiędzy rzędami paneli i obsiana mieszkanką traw rodzimych. Ruch urządzeń na terenie farmy fotowoltaicznej jest sporadyczny w związku, z czym nie istnieje konieczność utwardzania, nadsypywania, czy zagęszczania terenu. Opcjonalnie powstanie magazyn energii o pojemności nieprzekraczającej mocy zainstalowanej całej farmy (85 MW). Magazyny energii to zespoły baterii o pojemności odpowiadającej planowanej mocy (lub niższej) farmy fotowoltaicznej zabudowane w kontenerach, których wymiary zależą od producenta i oferowanej mocy. Magazyn energii to zespół połączonych ze sobą pojedynczych ogniw. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Z up. Wójt a

Lucyna Proba

Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

