

ZARZĄDZENIE NR PPN/33/2022
WÓJTA GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 4 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Starogard Gdański położone we wsiach: Nowa Wieś Rzeczna i Zduny (obręb Szpęgawsk) opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Starogard Gdański przy ul. Sikorskiego 9 w Starogardzie Gd., na tablicy ogłoszeń wsi: Nowa Wieś Rzeczna i Zduny (obręb Szpęgawsk) oraz zamieszczony zostanie na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 lutego 2022 r.


Magdalena Forc-Cherek

1. **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **120/1** o pow. przeznaczonej do dzierżawy **0,0199 ha** położona we wsi **Nowa Wieś Rieczna** zapisana w **KW GD1A/00028932/1**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny mieszkaniowe jednorodzinne. Cel dzierżawy – poszerzenie sąsiedniej nieruchomości, na tereny zieleni, uprawę warzyw i kwiatów oraz ogródek przydomowy. Roczna stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr PPN/91/2020 Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 6 lipca 2020 r. wynosi 99,50 zł netto. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od dnia 15.06.2022 r. do dnia 14.06.2025 r. z dotychczasowym dzierżawcą.

- działka nr **88/10** o pow. przeznaczonej do dzierżawy **0,0192 ha** położona we wsi **Zduny (obwód Szpęgawsk)** zapisana w **KW GD1A/00049403/7**. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie terenów mieszkalnych wielorodzinnych. Cel dzierżawy – na tereny zieleni, uprawę warzyw i kwiatów oraz ogródek przydomowy. Roczna stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr PPN/91/2020 Wójta Gminy Starogard Gdański z dnia 6 lipca 2020 r. wynosi 96,00 zł netto. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od dnia 01.07.2022 r. do dnia 30.06.2025 r. z dotychczasowym dzierżawcą.

2. Termin zagospodarowania w/w nieruchomości: nie określa się.
3. Podstawa prawna: Uchwała Nr XIX/190/2020 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.

WÓJT
Magdalena Forc-Cherek