

Starogard Gdański, 04.02.2022 r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

### Wójt Gminy Starogard Gdański

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Starogard Gdański przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

#### 1. Wykaz nieruchomości:

| L.p. | Miejscowość-<br>adres             | Numer  |             | Rodzaj<br>i pow. lokalu                                                                                                                                             | Udział w<br>nieruchom.<br>gruntowej                  | Cena                                                                                                                     |
|------|-----------------------------------|--------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                   | lokalu | KW GD1A/    |                                                                                                                                                                     |                                                      |                                                                                                                          |
| 1    | Jabłowo,<br>ul. Nad<br>Jeziorem 4 | 3      | /00027243/7 | Lokal mieszkalny<br>o pow. 39,72 m <sup>2</sup><br>położony na<br>parterze, składa<br>się z pokoju,<br>pokoju z aneksem<br>kuchennym,<br>łazienki i<br>przedpokoju. | 103/1000<br>w dz. nr<br>20/28<br>o pow.<br>0,0334 ha | 29.869,00 zł<br>(słownie:<br>dwadzieścia<br>dziewięć tysięcy<br>osiemset<br>sześćdziesiąt<br>dziewięć złotych<br>00/100) |

2. Dla nieruchomości w/w brak jest miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Forma zbycia: przeniesienie własności tj. sprzedaż aktem notarialnym.
4. Forma płatności: gotówka lub przelew; możliwość rozłożenia na raty.
5. Termin wnoszenia opłat: przy jednorazowej wpłacie cała kwota najpóźniej na 1 dzień przed zawarciem aktu notarialnego, w systemie ratalnym – pierwsza rata najpóźniej na 1 dzień przed zawarciem aktu notarialnego.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określa się.
7. Podstawa prawna: Uchwała Nr VII/72/2019 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Starogard Gdański oraz ustalenia ceny sprzedaży, warunków i terminów zapłaty.
8. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) mogą w terminie od dnia 11 lutego 2022 r. do dnia 25 marca 2022 r. składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży. Oświadczenia należy kierować na adres tut. Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Gminy Starogard Gdański lub telefonicznie pod nr tel. 58 56 250 67 w. 323.

**WÓJT**

Magdalena Forc-Cherek