

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą **ooś**, a także w związku z § 3 ust. 1 pkt 74 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm., zwanej dalej jako „**k.p.a.**”),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański z dnia 25.08.2021 r. (uzupełnionego w dniu 07.09.2021 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, działając w oparciu o opinie:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie, znak: GD.ZZŚ.4.435.299.2021.AW z dnia 04.10.2021 r. (data wpływu tego samego dnia),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.805.2021.LT.2 z dnia 27.10.2021 r. (data wpływu: 08.11.2021 r.),

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na:**

„Budowie urządzeń służących do poboru wód podziemnych dla otworu studziennego zlokalizowanego na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w miejscowości Jabłowo, działki nr 67/3 i 65/36, obręb Jabłowo (0105), gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie”,

- II. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) wykopy zabezpieczyć przed dostawaniem się do nich małych zwierząt; w przypadku stwierdzenia obecności małych zwierząt w wykopach, przenieść je poza strefę prowadzonych prac budowlanych, na odpowiednie dla nich siedliska; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
 - b) wycinkę drzew i krzewów kolidujących z przedsięwzięciem prowadzić poza okresem od 1 marca do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie, po przeprowadzeniu oględzin, wykonanych przez specjalistę ornitologa, celem wyszukania gniazd zajętych przez ptaki, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - d) nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
 - e) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
 - f) prace prowadzone przy użyciu sprzętu budowlanego w sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji nie mogą naruszać ich bryły korzeniowej, a tym samym ich stateczności; dopuszczalne jest ręczne prowadzenie prac w obrębie strefy korzeniowej, w

sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom; odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przez wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących;

- g) zabezpieczyć wykopy przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi;
- h) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- i) prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy poza jego granicami na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- j) planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty;
- k) urządzenia służące do poboru wody utrzymywać w należytym stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym;
- l) w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla projektowanego ujęcia;
- m) w celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych;
- n) w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej;
- o) wody popłucz powstające z płukania złoza filtracyjnego, po oczyszczeniu w odstojnikach, odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
- p) zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu; wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
- q) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- r) należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
- s) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- t) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
- u) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 25 sierpnia 2021 r. Gmina Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański, wystąpiła do Wójta Gminy Starogard Gdański z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „*Budowie urządzeń służących do poboru wód podziemnych dla otworu studziennego zlokalizowanego na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w miejscowości Jabłowo, działki nr 67/3 i 65/36, obręb Jabłowo (0105), gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie*”.

Wraz z wnioskiem (uzupełnionym w dniu 07.09.2021 r.), Inwestor złożył Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie, a także mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, sporządzonej przez Panią Dorotę Żymierczykiewicz ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie urządzeń służących do poboru wód podziemnych w ilości maksymalnej do 70 m³/h, dla otworu studziennego zlokalizowanego na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych, na działkach nr 67/3, 65/36 w miejscowości Jabłowo.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 74, tj.: *„urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, inne niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód”*.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Na podstawie art. 74 ust 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego. Mając na uwadze fakt, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, czynności niniejszego postępowania następowały poprzez publiczne obwieszczenia, a zatem Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił strony postępowania, w drodze obwieszczenia, w dniu 08 września 2021 r. o wszczęciu postępowania oraz możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 29 września 2021 r. do tut. Organu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, z dnia 27 września 2021 r. informujące, iż ze względu na złożony charakter sprawy oraz konieczność przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów zajmie stanowisko w niniejszej sprawie do dnia 08.10.2021 r.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Tczewie, opinią GD.ZZŚ.4.435.299.2021.AW z dnia 04.10. 2021 r., która wpłynęła w tym samym dniu, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 27 października 2021 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.805.2021.ŁT.2 (data wpływu: 08.11.2021 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia,

wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szeregu warunków dotyczących etapu realizacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Starogard Gdański obwieszczeniem z dnia 09 listopada 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz o wydaniu opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni w Tczewie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 30 listopada 2021 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania, w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku wraz z uzupełnieniem, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich – Zarząd Zlewni w Tczewie, Wójt Gminy Starogard Gdański, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko tut. urząd przeanalizował uwarunkowania inwestycji, zgodnie z art. 63 ust. 1 w/w ustawy poddając analizie: skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Realizacja inwestycji związana jest z budową urządzeń służących do poboru wód podziemnych, dla otworu studziennego zlokalizowanego na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w miejscowości Jabłowo.

Obecnie podstawę zaopatrzenia w wodę wodociągu lokalnego i wydajnościowo stanowią studnie nr 2a i 3, które nie są wystarczające. Wykonanie otworu nr 4 wynika z konieczności posiadania dodatkowego, stałego źródła zaopatrzenia w wodę o większej wydajności. Projektowany otwór, będzie głównym źródłem zaopatrzenia w wodę i pracował będzie naprzemiennie lub wspólnie z istniejącymi studniami.

Przedmiotowa inwestycja związana jest z wykonaniem otworu studziennego do głębokości maksymalnej 45 m w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych. W dalszej kolejności, aby otwór mógł zostać włączony do eksploatacji celem poboru wody, należy zabudować urządzenia do poboru wody. Wydajność planowanego otworu założono na poziomie około 50 - 70 m³/h, co wynika z planowanego zapotrzebowania na wodę. Otwór będzie eksploatował tę samą warstwę wodonośną, co studnia nr 3 na przedmiotowym ujęciu.

Planowana inwestycja, realizowana będzie według technologii powszechnie stosowanej w tego typu przedsięwzięciach. Prace będą wykonywane przy zastosowaniu technologii ręcznej i mechanicznej. Materiały zostaną dostarczone na plac budowy transportem samochodowym. Rozładunek za pomocą dźwigu HDS. Opuszczanie rurociągu z pompą nastąpi z zastosowaniem dźwigu. Podobnie posadowienie obudowy studni. Wszelkie prace instalacyjne prowadzone będą ręcznie. Eksploatacja ujęcia wiązać się będzie z pracą pompy głębinowej, zasilanej elektrycznie.

Otwór zostanie zabudowany w naziemnej obudowie termoizolowanej, wykonanej z laminatu (poliestru). Kopuła obudowy posadowiona zostanie na betonowej wylewce. Wokół studni zostanie wykonany obruk ze spadkiem w kierunku zewnętrznym.

Aktualnie pobór wody ze studni nr 2a i 3 należących do inwestora, kształtuje się na poziomie $Q = 56 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $s = 5,0 \text{ m}$ i $R = 184,2 \text{ m}$. Zakładając wydajność otworu na poziomie $Q = 70 \text{ m}^3/\text{h}$ i przyjmując wydatek jednostkowy ze studni nr 2a ujęcia wiejskiego w Jabłowie, należy oczekiwać depresji w otworze projektowanym nr 4 na poziomie $s = 6,25 \text{ m}$. Obliczony orientacyjny (hipotetyczny) lej depresji wyniesie $R = 274 \text{ m}$.

Planowana inwestycja realizowana będzie na działce nr 67/3 i 65/36, obręb Jabłowo, gmina Stargard Gdański. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze zwartej zabudowy miejscowości Jabłowo, w jej południowej części.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd., Nr XXXI/365/2021 z dnia 6 maja 2021 r., w/w działki stanowią: teren zabudowy mieszkaniowej z lokalizacją ujęcia wody.

Ujęcie wody w miejscowości Jabłowo zlokalizowane jest na działkach:

- nr 67/3, obręb Jabłowo – lokalizacja studni nr 2a i 3,
- nr 65/36, obręb Jabłowo – lokalizacja stacji uzdatniania wody.

Na obszarze działki nr 65/36 zlokalizowany jest budynek stacji uzdatniania wody. Na działce tej planowana jest realizacja 1 etapu inwestycji związanej m.in. z modernizacją SUW oraz budową zbiorników wyrównawczych.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane są zakłady przetwórstwa zbożowego oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 55 m na północny wschód od terenu inwestycji. Otwór studzienny zaprojektowano we wschodniej części działki nr 67/3. Do eksploatacji planuje się ująć warstwę wodonośną poniżej głębokości 27 m p.p.t., jak w studni nr 2a zlokalizowanej bliżej studni projektowanej. Prace związane z montażem urządzeń wodnych będą prowadzone na powierzchni terenu o wymiarach $4 \times 4 \text{ m}$, tj. o powierzchni 16 m^2 oraz wykop w celu ułożenia wodociągu i kabla elektrycznego łączącego nową studnię z istniejącą infrastrukturą o długości około 20 m i powierzchni do 40 m^2 . Obszar prac związanych z wykonaniem otworu nr 4 i urządzeń do poboru wody nie wykroczy poza teren działki nr 67/3.

Lokalizacja ujęcia znajduje się poza strefą lasów. Obszar ujęcia wody zagospodarowany jest roślinnością trawiastą, na skarpie i przy ogrodzeniu rosną drzewa gatunku klon pospolity oraz topola osika oraz zakrzaczenia. Lokalizacja studni nr 4 wymagała będzie usunięcia do 10 sztuk drzew gatunku klon pospolity oraz topola osika o obwodach do 80 cm.

Pod względem hydrograficznym omawiany teren leży w dorzeczu Wisły, w zlewni rzeki Wierzycy, przepływającej około 2,0 do 2,3 km na północ i północny wschód od ujęcia. Najbliższym przejawem wód powierzchniowych jest niewielkie Jezioro Jabłowskie usytuowane około 0,5 km na północ od ujęcia. Rzędna lustra wody w zbiorniku wynosi średnio 76,8 m n.p.m.

Wieś Jabłowo usytuowana jest na zboczu wysoczyzny opadającej w stronę Jeziora Jabłowskiego. Rzędne wysokości wahają się od 76 m n.p.m. nad jeziorem do 82 m n.p.m. w południowej części miejscowości, gdzie znajduje się przedmiotowe ujęcie wody. W regionie otaczającym ujęcie rzędne kształtują się w granicach 80 - 82 m n.p.m.

Jak wynika z KIP, w obszarze zlewni Wierzycy, od głębokości rozpoznania, występuje do sześciu warstw wodonośnych, które zostały połączone w trzy poziomy: gruntowy, górnoczwartorzędowy i dolnoczwartorzędowy.

Pierwszą warstwę wodonośną (poziom gruntowy) tworzą osady klasyczne występujące w obrębie stropowej części gliny zwałowej fazy pomorskiej. Warstwa ze względu na małą miąższość nie posiada waleń użytkowych.

Drugą warstwę wodonośną (poziom górnoczwartorzędowy), ze stropem na głębokości od kilkunastu do ponad 60 m, tworzy seria piasku od drobno- do gruboziarnistego, piasku ze żwirem i żwir. Jej miąższość waha się od kilku do prawie 30 m. Zwierciadło wody, napinane przez glinę zwałową, stabilizuje się na rzędnych około 75 m n.p.m. Współczynnik filtracji wynosi od 0,5 do 3,1 m/h. Warstwa jest powszechnie eksploatowana na terenie gminy Starogard Gdański, w tym studni nr 2a ujęcia w Jabłowie. W regionie ujęcia w Jabłowie druga czwartorzędowa warstwa wodonośna jest zbudowana

przez serię piasków: od drobnoziarnistego do średnioziarnistego, ze stropem na głębokości rzędu 10 m (tj. około 70 m n.p.m.), miąższości kilkunastu metrów. Trzecią warstwę wodonośną (poziomolnoczwartorzędowy) ze stropem na głębokości od kilkunastu do ponad 60 m, tworzy serię piasku o pełnej gamie uziarnienia, piasku ze żwirem i żwiru. Jej miąższość waha się od kilku do prawie 30 m. Zwierciadło wody, napinane przez glinę zwałową, stabilizuje się na rzędnych około 75 m n.p.m. Piętro czwartorzędowe jest zasilane dopływem bocznym od strony wysoczyzny pojezierza starogardzkiego, część zasilania pochodzi z przesączania od spągu. Preferowaną bazę drenażu stanowi dolina Wierzycy, częściowo eksploatacja wód podziemnych. Baza drenażu determinuje kierunek przepływu wody w warstwie wodonośnej, a tym samym lokalny kierunek dopływu wody do ujęcia. Filtracja odbywa się z północy na południe. Trzecia warstwa wodonośna jest ujmowana studnią nr 3 ujęcia w Jabłowie.

Bezpośredni obszar inwestycji nie stanowi cennego siedliska dla fauny. Gatunki występujące w rejonie inwestycji należą w większości do gatunków synantropijnych, którym nie przeszkadza bliska obecność siedlisk ludzkich, i zabudowy usługowo-przemysłowej lub wręcz wykorzystują ją z korzyścią dla siebie. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliższy położony obszar sieci Natura 2000 to oddalone o:

- około 6,58 km na północny zachód od planowanej inwestycji - obszar Dolina Wierzycy PLH220094;
- około 9,36 km na północ od planowanej inwestycji - obszar Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpęgawskim PLH220067.

Inne, najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098) to oddalone od inwestycji o ok. 8,25 km na południowy wschód Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz ok. 8,50 km na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków objętych ochroną, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwoleń w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W sytuacji ewentualnego zniszczenia siedlisk gatunków, płoszenia lub przenoszenia gatunków znajdujących się pod ochroną, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności wskazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w/w ustawy, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków z niego wynikających.

Analizując położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, brak jest podstaw do tego aby przypuszczać, iż realizacja inwestycji mogłaby spowodować modyfikację warunków ekologicznych owej ostoji, i jednocześnie:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Teren inwestycji usytuowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy położony korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A zlokalizowany jest w odległości 1,3 km na wschód od planowanej inwestycji.

W związku z powyższym, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na drożność i ciągłość korytarza.

Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, na etapie realizacji, szacunkowe zapotrzebowane wynosi:

- na wodę: 1 m³,
- na surowce: cement – 100 kg, piasek – 120 kg,
- na energię wynosi: planuje się wykorzystanie jedynie energii elektrycznej w ilości około 5-10 kW.

Na etapie realizacji, stałe zużycie energii, związane z pracą pompy głębinowej będzie następowało w trakcie eksploatacji studni. Pobór wody podziemnej eksploatowanej studnią nr 4 wyniesie nie więcej niż $Q_{\max h} = 50 - 70 \text{ m}^3/\text{h}$, natomiast z całego ujęcia do $100 \text{ m}^3/\text{h}$ (wielkość zapotrzebowania).

Wykonanie obudowy studni, a także zainstalowanie urządzeń do poboru wody będzie się wiązało z oddziaływaniem na środowisko i ludzi w czasie realizacji prac. Będzie miało charakter krótkotrwały, odwracalny, powodując jedynie chwilowy wzrost hałasu oraz emisję spalin.

Podczas budowy zastosowane zostaną przenośne toalety.

W trakcie realizacji prac budowlanych źródłem hałasu będzie:

- dowóz i rozładunek materiałów budowlanych – źródło krótkotrwałe i okresowe, o poziomie hałasu 87 dB,
- prace montażowe, wykonywane przez pracowników przy użyciu sprzętu w trakcie budowy – poziom hałasu 85 dB, okresowo do 90 dB.

Biorąc pod uwagę, że wszystkie źródła pracować będą okresowo można przyjąć, że uśredniony do 8 godzin dziennych poziom hałasu na placu budowy nie przekroczy 50-60 dB.

Wielkość emisji zanieczyszczeń uwalnianych do atmosfery, podczas realizacji projektu, będzie miała charakter lokalny, ograniczony do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, nie wystąpi negatywny wpływ na wody podziemne i powierzchniowe, ponieważ nad warstwą wodonośną planowaną do ujęcia występują utwory słaboprzepuszczalne o miąższości ponad 8 m izolujące wodonośnik przed zanieczyszczeniami z powierzchni. Prawidłowo wykonany otwór wiertniczy oraz obudowa studzienna (tj. prawidłowo uszczelnienie rur, głowicy) nie spowoduje przedostawania się ewentualnych zanieczyszczeń do otworu studziennego. Eksploatacja otworu studziennego będzie prowadzona będzie w ramach zatwierdzonych zasobów i dopuszczalnej wydajności eksploatacyjnej studni w ilości maksymalnej $Q = 50 - 70 \text{ m}^3/\text{h}$. Wielkość pobieranej wody będzie regulowana poprzez pozwolenie wodnoprawne, zatem pobór wody z ujęcia nie spowoduje negatywnego wpływu na wody podziemne oraz inne ujęcia wody.

W czasie prowadzenia prac związanych z montażem urządzeń wodnych i obudowy otworu, nie przewiduje się wytworzenia dużych ilości odpadów. Końcówki rur i innych niewykorzystanych elementów zostaną zabrane z placu budowy przez Wykonawcę. Zebrane zostaną również opakowania po urządzeniach do poboru wody dostarczone do zabudowy; materiały te zostaną dostarczone przez Wykonawcę do utylizacji. Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach, workach i po zakończeniu prac zostaną zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach.

Odpady będą segregowane w oznakowanych pojemnikach (i szczelnych w przypadku odpadów niebezpiecznych) lub luzem, w miejscach nie kolidujących z pracami budowlanymi. Odpady nie nadające się do ponownego wbudowania zostaną przekazane do wyspecjalizowanych firm do ich wykorzystania lub utylizacji.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko podczas eksploatacji nie będzie wykraczać poza granice działki będącej własnością Inwestora, a tym samym powodować jakiegokolwiek uciążliwości dla terenów sąsiednich - nie będzie powodować przekroczeń standardów emisyjnych, standardów jakości środowiska, w szczególności w odniesieniu do emisji hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza.

Montaż urządzeń wodnych na otworze wraz z ich połączeniem z istniejącą infrastrukturą planuje się na działce na obszarze nie przekraczającym 56 m^2 . Prace nie spowodują obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej. Ilość pobieranej energii będzie nieznaczna dla wielkości przepływu istniejących linii przesyłowych. Bezpośrednie oddziaływania będą miały charakter lokalny, ograniczą się do terenu i okresu prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji. Przedmiotowa studnia zostanie połączona z istniejącą na terenie miejscowości Jabłowo siecią wodociagową i wykorzystywana będzie na potrzeby mieszkańców.

Jak wskazano w KIP, w zasięgu oddziaływania inwestycji nie są prowadzone obecnie żadne prace budowlane. W związku z zakresem planowanych prac i wielkością inwestycji, brakiem innych

przedsięwzięć oddziałujących niekorzystnie na środowisko - możliwość kumulowania się oddziaływań nie występuje.

Z informacji dostępnych w KIP wynika, iż realizacja inwestycji nie powoduje wystąpienia poważnej awarii związanej z jej funkcjonowaniem. W trakcie etapu realizacji mogą wystąpić typowe zagrożenia dla środowiska związane z pracą maszyn i urządzeń napędzanych silnikami spalinowymi (np. rozszczelnienie układu podawania paliwa do silnika) i zanieczyszczenie wody lub gruntu. Nie stanowią one jednak znaczącego zagrożenia dla środowiska, przy zachowaniu niezbędnych, podstawowych warunków pracy w tym środowisku określonych w dalszej części karty, do których przestrzegania wykonawca zostanie zobowiązany na każdym z etapów uzyskiwania decyzji administracyjnych i wykonywania dokumentacji projektowych.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Podczas instalowania urządzeń wodnych oraz w trakcie późniejszej eksploatacji studni nie będzie miało miejsce wykorzystywanie substancji szkodliwych dla środowiska. W przypadku awarii któregośkolwiek z urządzeń do poboru wody należy je naprawić bądź wymienić na nowe.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wodno – błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne protesty ani skargi związane z planowaną inwestycją. Siedliska łęgowe nie występują w sąsiedztwie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu, nie przewiduje się, aby inwestycja doprowadziła do pogłębienia zmian klimatu. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne.

Biorąc pod uwagę analizę wniosku, oraz opinie organów współdziałających, Wójt Gminy Starogard Gdański, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymogami przepisów ochrony środowiska.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 2) *Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego*

przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

- 3) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
- 4) Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 5) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójt a

Lucyna Probe
Naczelnik Wydziału Planowania
Przeziśnennego i Nieruchomości

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Gmina Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa urządzeń służących do poboru wód podziemnych dla otworu studziennego zlokalizowanego na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych w miejscowości Jabłowo. Ujęcie wody w miejscowości Jabłowo zlokalizowane jest na działkach:

- nr 67/3, obręb Jabłowo – lokalizacja studni nr 2a i 3,
- nr 65/36, obręb Jabłowo – lokalizacja stacji uzdatniania wody.

Studnie nr 2a i 3 obecnie stanowią podstawę zaopatrzenia w wodę wodociągu lokalnego i wydajnościowo nie są wystarczające. Wykonanie otworu nr 4 wynika z konieczności posiadania dodatkowego, stałego źródła zaopatrzenia w wodę o większej wydajności. Projektowany otwór, będzie głównym źródłem zaopatrzenia w wodę i pracował będzie naprzemiennie lub wspólnie z istniejącymi studniami.

Przedmiotowa inwestycja związana jest z wykonaniem otworu studziennego do głębokości maksymalnej 45 m w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych. W dalszej kolejności, aby otwór mógł zostać włączony do eksploatacji celem poboru wody należy zabudować urządzenia do poboru wody. Odbywa się to w oparciu o udzielone pozwolenie wodnoprawne i uzyskaną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Ta część inwestycji objęta jest niniejszym opracowaniem.

Przedmiot wnioskanego przedsięwzięcia dotyczy urządzenia umożliwiającego pobór wód o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę, zabudowanego w obudowie studni, w odległości mniejszej niż 500 m od otworu nr 3 ujęcia w m. Jabłowo, które bazuje na tej samej warstwie wodonośnej. Założono wydajność otworu na poziomie około 50 - 70 m³/h, co wynika z planowanego zapotrzebowania na wodę. Otwór będzie eksploatował tę samą warstwę wodonośną, co studnia nr 3 na przedmiotowym ujęciu. Wykonanie urządzenia wodnego – obiektu służącego do ujmowania wód podziemnych oraz zwiększony pobór wody z ujęcia wymagać będzie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Projekt robót geologicznych zakłada wariant wykonania odwiertu metodą udarową przy użyciu rur wiertniczych.

Planowana inwestycja, realizowana będzie według technologii powszechnie stosowanej w tego typu przedsięwzięciach. Prace będą wykonywane przy zastosowaniu technologii ręcznej i mechanicznej. Materiały zostaną dostarczone na plac budowy transportem samochodowym. Rozładunek za pomocą dźwigu HDS. Opuszczanie rurociągu z pompą nastąpi z zastosowaniem dźwigu. Podobnie posadowienie obudowy studni. Wszelkie prace instalacyjne prowadzone będą ręcznie. Eksploatacja ujęcia wiązać się będzie z pracą pompy głębinowej, zasilanej elektrycznie. Ewentualna likwidacja/wymiana urządzeń wodnych będzie wymagała zastosowania technologii mechanicznej (dźwig, elektronarzędzia, samochód) oraz ręcznej (demontaż wymiana np. pompy głębinowej). Zadanie będzie polegało na montażu gotowych prefabrykatów (obudowa studni, rurociągi z armaturą i pompą).

Otwór zostanie zabudowany w naziemnej obudowie termoizolowanej, wykonanej z laminatu (poliestru). Kopuła obudowy posadowiona zostanie na betonowej wylewce. Wokół studni zostanie wykonany obruk ze spadkiem w kierunku zewnętrznym. W obudowie zamontowane będą:

- wodomierz śrubowy MK-NKO Ø 80 mm
- króciec dwukołnierzowy żeliwny FF Ø 80 mm l = 400 mm
- kolano dwukołnierzowe żeliwne Ø 80 mm
- zawór przeciwpowrotny klapowy Ø 80 mm
- przepustnica wodociągowa międzykołnierzowa Ø 80 mm
- hermetyczna skrzynka elektryczna
- rura stalowa nierdzewna Ø 80 mm.

Pompa głębinowa będzie wprowadzona do otworu studziennego na rurach tłocznych o średnicy 80 mm wraz z kablem zasilającym. Wysokość zamontowania pompy będzie uzależniona od stwierdzonych warunków hydrogeologicznych. Zastosowanie technologii mechanicznej (użycie dźwigu HDS) będzie miało miejsce w przypadku opuszczania pompy głębinowej do otworu, jej wyciągnięcia w trakcie eksploatacji studni, w przypadku prac konserwacyjnych, wymiany lub usunięcia z otworu w momencie awarii lub likwidacji studni. Umieszczenie na otworze obudowy bądź jej usunięcie, w przypadku likwidacji studni, będzie się odbywało przy zastosowaniu technologii mechanicznej i ręcznej.

Z up. Wójt a
Lucyna Proke
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

