

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104, art. 106, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 62 ust. 1, art. 66, art. 67, art. 68, art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77, art. 80 ust. 1 i 2, art. 84 ust. 2, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.01.2020 r. (data wpływu do tut. urzędu: 05.02.2020 r.) złożonego przez **RADAN NORDWIND Sp. z o.o., ul. Bojkowska 59C, 44-100 Gliwice**, zmienionego pismem z dnia 27.11.2020 r. (data wpływu do tut. urzędu: 02.12.2020 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „*Budowie farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański zlokalizowanej na działce nr 115/3 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gdański*”,

po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku – postanowienie z dnia 15 września 2021 r. (data wpływu: 20.09.2021 r.) znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.103.2020.WR.4;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim – opinia sanitarna z dnia 10 marca 2021 r. (data wpływu: 15.03.2021 r.) znak ZNS.9022.6.2021.EB.2;
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie - pismem z dnia 01 marca 2021 r. (data wpływu: 03.03.2021 r.) znak GD.ZZŚ.4.435.47.2021.DK poinformował, że nie zachodzi konieczność uzgadniania warunków realizacji przedsięwzięcia, ponieważ wydano już pozytywną opinię w tej sprawie nr GD.ZZŚ.435.45.2020.DK,

oraz po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w postępowaniu z udziałem społeczeństwa,

o r z e k a m

ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański zlokalizowanej na działce nr 115/3 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gdański” i jednocześnie:

I. Określić następujące warunki tej realizacji:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- a) planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej, której celem jest pozyskanie energii elektrycznej z przekształcenia energii promieniowania słonecznego;

- b) przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce nr 115/3 obręb Klonówka, gm. Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie;
- c) dla terenu objętego wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 115/3 położonej w obrębie Klonówka, przyjęty uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański Nr XXV/259/2020 z dnia 24 września 2020 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowy Województwa Pomorskiego poz. 4636 z dnia 10 listopada 2020 r. Zgodnie z tym planem w/w działka oznaczona jest jako:
 - 5.PE - teren lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW (ogniw fotowoltaicznych) wraz z ich strefą ochronną,
 - 1.R, 2.R, 3.R, 4.R - tereny rolnicze;
- d) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) Etap realizacji przedsięwzięcia:

- prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00-22:00);
- wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia pod nadzorem ornitologa; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie, jednak musi być to poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowych drzewach lęgów ptaków, co powinno być udokumentowane właściwym wpisem w dzienniku budowy;
- pozostawić bez ingerencji oczko wodne usytuowane we wschodniej części działki oraz rosnące wokół niego zakrzaczenia i zadrzewienia;
- drzewa nieprzeznaczone do wycinki zabezpieczyć przed możliwymi uszkodzeniami mechanicznymi poprzez stałe zabezpieczenie pni, np. owinięcie matami, odeskowanie;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przez rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz w przypadku płazów przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; skuteczność zastosowanych rozwiązań powinna być monitorowana na etapie budowy przez przyrodnika i udokumentowana właściwym wpisem w dzienniku budowy;
- plac i zaplecze budowy zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi, normami oraz przepisami BiHP;
- plac budowy zorganizować możliwie najdalej (minimum 50 m) od linii brzegowej rzeki Węgiermuca;
- zaplecze budowy zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:

- wykorzystanie istniejących miejsc o powierzchni utwardzonej;
- uszczelnienie nawierzchni placów składowych materiałów sypkich, placów postojowych dla maszyn i środków transportu oraz parkingów dla pracowników;
- zabezpieczenie przed spływami poprzez zakrycie materiałów budowlanych takich jak żwir, kruszec, cement itp., (przechowywać pod plandekami);
- prowadzenie konserwacji i naprawy maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- wyposażyć plac budowy w sorbety, maty ekologiczne zapobiegające wnikaniu ewentualnych wycieków ropopochodnych do gruntu lub biopreparaty neutralizujące rozlewy olejowe;
- teren budowy wyposażony będzie w przenośne toalety; ścieki sanitarne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i opróżniać przez uprawnione podmioty;
- używany na budowie sprzęt oraz maszyny i środki transportu winny spełniać wymagania normowe i ustawowe w zakresie ochrony przed hałasem; utrzymywać w dobrym stanie technicznym, w celu nie dopuszczania do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń; ograniczać pracę silników do minimum;
- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z zasadami prewencji (tj. zapobieganie ich wytwarzaniu oraz minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów), następnie odzyskiwać lub unieszkodliwiać, a ostatecznie składować;
- odpady należy zbierać selektywnie w zamkniętych kontenerach ustawionych na terenie utwardzonym, w wyznaczonych miejscach lub pomieszczeniach i przekazywać firmie posiadającej odpowiednie pozwolenie na odbiór tych odpadów;
- powstałe w trakcie robót budowlanych odpady zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi magazynowane będą w miejscach zabezpieczonych przed przenikaniem substancji niebezpiecznych do gruntu;
- wszelkie naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowaniem sprzętu należy przeprowadzać poza placem budowy, na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych, na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża;

b) Etap eksploatacji przedsięwzięcia:

- powierzchnie trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do mycia paneli używać czystej wody; dopuszcza się mycie powierzchni paneli wodą z dodatkiem biodegradowalnych środków przeznaczonych do czyszczenia paneli słonecznych i fotowoltaicznych;
- przeprowadzać regularnie przeglądy stanu technicznego urządzeń i elementów podatnych na zużycie oraz odpowiednie prace konserwacyjne;
- odpady pochodzące z prac serwisowych odbierać na bieżąco przez służby dozoru technicznego i utylizować przez koncesjonowane firmy;

- c) Etap likwidacji przedsięwzięcia:
- plac i zaplecze ekipy rozbiórkowej zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi, normami oraz przepisami BiHP;
 - zaplecze dla pracowników i plac na urządzenia budowlane zorganizować możliwie najdalej (minimum 50 m) od linii brzegowej rzeki Węgiernica;
 - prace rozbiórkowe i demontażowe wykonywać wyłącznie sprzętem o pełnej sprawności technicznej;
 - prace rozbiórkowe wykonywać wyłącznie w porze dziennej;
 - ekipę rozbiórkową wyposażać w sorbety umożliwiające neutralizację ewentualnych wycieków ropopochodnych z pojazdów;
 - prowadzić właściwą gospodarkę odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.).

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie – dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

- a) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- b) powierzchnie gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność;
- c) zastosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- d) w modułach stosować m.in. szyby hartowane i folię elektroizolacyjną, chroniące przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- e) zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju (na wypadek awarii urządzenia);
- f) kablowe linie elektroenergetyczne niskiego (do 1kV) i średniego napięcia (do 30 kV) umieścić pod ziemią;
- g) zaprojektować wysokość konstrukcji wsporczych max. do 5 m;
- h) określić dane techniczne charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko i jego wykorzystanie oraz wpływ na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie;
- i) przyjąć rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające dotrzymanie norm w zakresie emisji hałasu, zanieczyszczeń gruntu i innych mogących występować na terenie farmy;
- j) wskazać, że przyjęte rozwiązania ograniczą lub wyeliminują negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z odrębnymi przepisami szczegółowymi.

4. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ, na obecnym etapie postępowania, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- a) złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy oos) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;

- b) jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających możliwość wywołania poważnej awarii przemysłowej.

6. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

7. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*:

Zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, obszar ograniczonego użytkowania może być tworzony dla oczyszczalni ścieków, składowiska odpadów komunalnych, kompostowni, trasy komunikacyjnej, lotniska, linii i stacji elektroenergetycznej oraz instalacji radiokomunikacyjnej, radionawigacyjnej i radiolokacyjnej, o ile, mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem obiektu. Mając powyższe na względzie, nie wskazuje się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

II. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 05.02.2020 r. do Wójta Gminy Starogard Gdański wpłynął wniosek firmy RADAN NORDWIND Sp. z o. o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: *budowa farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański*, położonego na dz. nr: 115/3 i 156/45 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gd.

Do wniosku, na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy ooś, wnioskodawca załączył następujące załączniki:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,

- wypis z rejestru gruntów wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej *KIP*), zatwierdzonej przez Pana Michała Kaczerowskiego, sprawdzonej przez Panią Paulinę Potyra-Kaczerowską, a sporządzonej przez: Panią Justynę Fronc -Wronowską, Pana Tomasza Samolik oraz Panią Monikę Gąsior, ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański, położonej na dz. nr: 115/3 i 156/45 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gdański.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach będzie niezbędna do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański.

Na podstawie art. 74 ust 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego. Mając na uwadze fakt, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, czynności niniejszego postępowania następowały poprzez publiczne obwieszczenia, a zatem Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił w drodze obwieszczenia w dniu 18 lutego 2020 r. o wszczęciu postępowania oraz możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Po zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią z dnia 21 lutego 2020 r. (data wpływu: 25.02.2020 r.) znak SE.VII/471/6/EB/20 stwierdził, że wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 i 67 ustawy ooś.

Pismem z dnia 24 lutego 2020 r. (data wpływu 27.02.2020 r.) znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.109.2020.AT.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wezwał do uzupełnienia dokumentacji m.in. o uzasadnienie zakwalifikowania budowy farm fotowoltaicznych F12 i F13 jako jedno przedsięwzięcie, określenie skumulowanego oddziaływania każdej z ww. farm fotowoltaicznych oraz znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji o takim samym lub podobnym charakterze, wskazanie działań eliminujących i minimalizujących ewentualne niekorzystne oddziaływanie na drzewa i krzewy, przedstawienie analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na najbliższą zabudowę

mieszkaniową, wyjaśnienia, czy podane przewidywane ilości wytwarzanych odpadów odnoszą się do jednej, czy do dwóch farm fotowoltaicznych, opisu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany.

W dniu 27 marca 2020 r. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie dokumentacji w niniejszej sprawie.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Tczewie, opinią GD.ZZŚ.4.435.45.2020.DK z dnia 02 marca 2020 r. (data wpływu do tut. organu: 03.03.2020 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.109.2020.AT.2 (data wpływu: 25.05.2020 r.) wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy ooś.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, opinie organów opiniujących, stosownie do przepisów art. 63 ust. 1 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański wydał postanowienie znak PPN.6220.2.2020 z dnia 24 czerwca 2020 r., w którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy ooś, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Starogard Gdański, w dniu 25 czerwca 2020 r. zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. W dniu 06 lipca 2020 r., tut. organ zawiadomił również o tym fakcie strony postępowania, poprzez obwieszczenie.

Dnia 23 lipca 2020 r. Inwestor złożył 4 egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w związku z powyższym, zgodnie z art. 97 § 2 kpa, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podjął zawieszone postępowanie z urzędu postanowieniem znak PPN.6220.2.2020 z dnia 27 lipca 2020 r.

Obwieszczeniem znak PPN.6220.2.2020 z dnia 27 lipca 2020 r. Wójt Gminy Starogard Gdański podał do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także o możliwości zapoznania się z raportem i pozostałą dokumentacją sprawy.

Przepis art. 79 ust 1 ustawy ooś stanowi, że przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Składanie uwag i wniosków w przedmiocie zamierzonej inwestycji było możliwe od 28 lipca 2020 r. do 27 sierpnia 2020 r.

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa, w dniu 27 sierpnia 2020 r. wpłynęło do tut. urzędu pismo dotyczące uwag do raportu, podpisane przez 55 mieszkańców wsi Klonówka.

Do poniższych uwag odniósł się Inwestor w piśmie wyjaśniającym z dnia 29 września 2020 r. (dokumentacja w aktach sprawy):

- Uwaga dotycząca lokalizacji inwestycji na terenach o wysokich walorach krajobrazowych.
Piszący uwagę stwierdzili, że inwestycja jest zlokalizowana na terenach o wysokich walorach krajobrazowych i przyrodniczych, co doceniają mieszkańcy i odwiedzający, a czemu przeczy raport o

oddziaływaniu na środowisko. Zdjęcia są zrobione tak, aby przedstawiały tereny nieatrakcyjne, szczególnie dotyczy do działki oznaczonej w raporcie F13, przy drodze powiatowej, na początku wsi Klonówka.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie o wysokich walorach krajobrazowych. Położona jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody, tak więc również poza formami ochrony przyrody mającymi na celu ochronę krajobrazu. Obszar działek inwestycyjnych zagospodarowany jest obecnie jako pole uprawne. Lokalnie jedynie na terenie podobszaru F12 występują skupiska zadrzewień i zakrzewień, pojedyncze zadrzewienia i zakrzewienia oraz jedno oczko wodne, które nie będzie podlegać likwidacji na skutek realizacji inwestycji. Mając na uwadze powyższe stwierdza się więc, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie charakteryzuje się niską bioróżnorodnością.

- Uwaga dotycząca wpływu inwestycji na zdrowie.

Mieszkańcy wsi Klonówka zapytują, w jaki sposób ta inwestycja wpłynie na ich zdrowie w perspektywie lat,

Jak wyjaśnia Inwestor, w raporcie o oś przeprowadzono szczegółową analizę oddziaływania inwestycji na zdrowie i życie mieszkańców terenów sąsiadujących z planowanym przedsięwzięciem. Jej wyniki wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie niesie ryzyka niedotrzymania standardów jakości środowiska w zakresie klimatu akustycznego pola elektromagnetycznego i jakości powietrza wyznaczonych obowiązującymi przepisami prawa. Wszelkie oddziaływania, jakie niesie za sobą realizacja inwestycji (głównie na etapie budowy i likwidacji) będą miały charakter krótkotrwały i przejściowy oraz zakończą się tuż po zaprzestaniu prac budowlano-montażowych bądź demontażowych.

- Uwaga dotycząca zagrożenia pożarowego.

Mieszkańcy wsi Klonówka alarmują, że istnieje obawa o zagrożenie pożarowe, przy takiej ilości paneli, w czasie, gdy co roku brakuje deszczu i jest susza, nietrudno o iskrę, w okolicy lasu.

Jak wskazano w raporcie o oś, w świetle definicji zawartej w art. 3 pkt 23 i 24 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, analizowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się jako źródło wystąpienia poważnej awarii i poważnej awarii przemysłowej. Ponadto planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu art. 248 ww. ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Poprzez katastrofę naturalną rozumie się, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej „zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powódzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu”. Jak zapewnia Inwestor, inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi tego typu obiektów, które gwarantują bezpieczeństwo użytkowania i nie dopuszczają do powstania katastrofy budowlanej. Ponadto przy realizacji omawianego przedsięwzięcia w procesie projektowania i budowy zostaną uwzględnione zmienne warunki atmosferyczne, na które będzie narażona inwestycja w okresie jej eksploatacji. Ponadto Inwestor przewiduje monitoring całodobowy inwestycji.

- Uwaga dotycząca zagrożenia unikalnych gatunków zwierząt.

Piszący uwagę stwierdzili zagrożenie unikalnych gatunków zwierząt, których nie uwzględniono w raporcie, farma fotowoltaiczna całkowicie może zaburzyć harmonię przyrody.

Do powyższej uwagi odniósł się Inwestor, wyjaśniając, że etap przygotowania Raportu o oddziaływaniu na środowisko został poprzedzony inwentaryzacją przyrodniczą obejmującą florę i siedliska przyrodnicze,

entomofaunę, herpetofaunę, ornitofaunę i teriofaunę, w tym również badanie aktywności nietoperzy. Badania te nakierowane były na stwierdzenie lub wykluczenie występowania chronionych gatunków fauny i flory oraz ocenę bioróżnorodności terenu inwestycji. Wyniki inwentaryzacji wskazują, że teren inwestycji nie jest szczególnie istotny dla żadnej ze zinwentaryzowanych grup zwierząt, a przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na faunę. W odniesieniu do szaty roślinnej stwierdzono, że na skutek realizacji inwestycji zniszczeniu nie ulegną: gatunki roślin chronionych na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin; gatunki grzybów chronionych na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów oraz siedliska objętego ochroną, wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

- Uwaga dotycząca refleksów światła zakłócającego loty ptaków oraz śmigłowców.
Mieszkańcy wsi Klonówka dostrzegają problem refleksów światła zakłócających loty ptaków oraz loty śmigłowców Lotniczego Pogotowia Ratunkowego, które jak wynika z obserwacji okolicznych mieszkańców charakteryzuje się wysoką aktywnością na wnioskowanym terenie.
Odnosząc się do tej uwagi tut. Organ wyjaśnia, że mając powyższe na uwadze, niniejsza decyzja narzuca zastosowanie paneli fotowoltaicznych z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego.

W ramach prowadzonego postępowania, Wójt Gminy Starogard Gdański dnia 27 lipca 2020 r., wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienia warunków realizacji w/w przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim pismem z dnia 19 sierpnia 2020 r. (data wpływu: 21.08.2020 r.) znak SE.VII/471/49/EB/20, poinformował, że w niniejszym przypadku zastosowanie ma przepis art. 78 ust. 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, tj. niewydanie opinii odpowiednio w terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W dniu 09 września 2020 r. wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.56.2020.WR.1 z dnia 04 września 2020 r., w którym wzywa do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko m.in. o uzasadnienie objęcia jednym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dwóch odrębnych przedsięwzięć, zlokalizowanych w różnych miejscach, doprecyzowanie informacji o odpadach w fazie realizacji i likwidacji inwestycji oraz określenia ich wpływu na środowisko, wskazanie czy przyłączenie projektowanej farmy fotowoltaicznej podobszaru F12 i podobszaru F13 nastąpi w tym samym punkcie przyłączeniowym sieci elektroenergetycznej, jednoznaczne wskazanie czy spod terenu inwestycji zostanie wyłączone oczko wodne zlokalizowane na działce nr 115/3, przedłożenie analizy wariantu przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniającego zachowanie istniejących oczek wodnych i zadrzewień.

W dniu 30 września 2020 r. Wnioskodawca uzupełnił informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, postanowieniem z dnia 27 października 2020 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.56.2020.WR.2 (data wpływu: 02.11.2020 r.) nie uzgodnił warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański, położonego na dz. nr: 115/3, 156/45 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gdański”. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku podkreślił, iż planowane instalacje na podobszarze F12 i podobszarze F13 stanowią w istocie dwie sprawy administracyjne wymagające uzyskania odrębnych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Starogard Gdański w dniu 02 grudnia 2020 r. poinformował strony postępowania, poprzez obwieszczenie, o wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, postanowieniu.

W dniu 02 grudnia 2020 r. do tut. Organu wpłynęło pismo Inwestora z dnia 27 listopada 2020 r., w którym wnosi o wyłączenie z wniosku działki nr 156/45 obręb Klonówka, gm. Starogard Gdański i prowadzenia dalszej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jedynie dla podobszaru F12 (dla działki nr 115/3).

Wójt Gminy Starogard Gdański w dniu 07 grudnia 2020 r. poinformował strony postępowania, poprzez obwieszczenie, o zmianie wniosku Inwestora.

Pismem znak PPN.6220.2.2020z dnia 08 grudnia Wójt Gminy Starogard Gdański wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański, położonej na działce nr 115/3 w obrębie Klonówka, gm. Starogard Gdański*”, z prośbą o wykorzystanie dotychczas przesłanej dokumentacji.

Obwieszczeniem znak PPN.6220.2.2020 z dnia 08.12.2020 r. Wójt Gminy Starogard Gdański poinformował również strony postępowania o tym fakcie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.103.2020.WR.1 z dnia 16 grudnia 2020 r. (data wpływu: 21.12.2020 r.), wezwał do uzupełnienia braków formalnych wniosku o uzgodnienie, jednocześnie nie przychylił się do prośby Wójta Gminy Starogard Gdański o wykorzystaniu dotychczas przesłanej dokumentacji. Równocześnie informując, iż w związku ze zmianą przez Inwestora wniosku, należy przedłożyć raport, który w swym zakresie będzie zgodny z obecnie toczącym się postępowaniem.

Dnia 25 stycznia 2021 r. Inwestor złożył 4 egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnego swym zakresem ze zmienionym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. ograniczonym do budowy farmy fotowoltaicznej na działce nr 115/3, obręb Klonówka, gm. Starogard Gdański.

Obwieszczeniem znak PPN.6220.2.2020 z dnia 05 lutego 2021 r. Wójt Gminy Starogard Gdański podał do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a także o możliwości zapoznania się z raportem i pozostałą dokumentacją sprawy.

Przepis art. 79 ust 1 ustawy ooś stanowi, że przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Składanie uwag i wniosków w przedmiocie zamierzonej inwestycji było możliwe od 06 lutego 2021 r. do 07 marca 2021 r.

W ramach prowadzonego postępowania, Wójt Gminy Starogard Gdański dnia 05 lutego 2021 r., wystąpił ponownie z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienia warunków realizacji w/w przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, o czym poinformował również strony postępowania w tym samym dniu, poprzez obwieszczenie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie, pismem znak GD.ZZŚ.435.47.2021.DK z dnia 01 marca 2021 r. (data wpływu: 3.03.2021 r.) poinformował, że nie ma podstaw do uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, ponieważ już w tej sprawie wydał opinię znak GD.ZZŚ.435.45.2020.DK, a zatem nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nie zachodzi również konieczność uzgadniania warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią znak ZNS.9022.6.2021.EB.2 z dnia 10 marca 2021 r. (data wpływu 15.03.2021 r.) uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.103.2020 WR.2 z dnia 25 lutego 2021 r. (data wpływu 01.03.2021 r) wezwał do uzupełnienia informacji zwartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. W odpowiedzi, Inwestor dwukrotnie wnosił o przedłużenie terminu uzupełnienia powyższych informacji (do dnia 23 kwietnia 2021 r. oraz do dnia 20 maja 2021 r.).

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.103.2020.WR.3 z dnia 05 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zwrócił się do Wójta Gminy Starogard Gdański, o deklarację, co do dalszych losów przedmiotowego wniosku.

Inwestor, w dniu 26 lipca 2021 r. przedłożył uzupełnienie do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Dnia 15 września 2021 r. (data wpływu do urzędu: 20 września 2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.103.2020.WR.4 uzgadniające realizację przedsięwzięcia, zawierające niezbędne uwarunkowania związane z jego realizacją.

Wójt Gminy Starogard Gdański obwieszczeniem z dnia 23 września 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz o wydaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 11 października 2021 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

W toku postępowania tut. Organ ustalił i zważył, co następuje:

Przedsięwzięcie będące przedmiotem niniejszego opracowania polega na budowie farmy fotowoltaicznej Starogard Gdański o sumarycznej mocy nominalnej paneli fotowoltaicznych nieprzekraczającej 140 Mwp.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w gminie Starogard Gdański, na działce ewidencyjnej nr 115/3 obręb Klonówka. Obszar przeznaczony pod inwestycję zajmuje powierzchnię ok. 77 ha.

W wariantcie realizacyjnym moduły fotowoltaiczne będą układane w specjalnych stołach montażowych, które będą zbudowane z poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów łączących.

Stół jest to konstrukcja wsporcza, na której panele ustawiane są pod odpowiednim kątem do podłoża oraz w odpowiedniej orientacji azymutalnej. Rozstaw stołów uwzględnia warunki związane z zacienianiem. Odległość pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli wynosić będzie kilka metrów, związane to jest z uniknięciem sytuacji, w której jeden rząd paneli zacieniałby (nawet częściowo) następny rząd w konsekwencji czego efektywność instalacji spadłaby. Konstrukcja nośna dla stołów montażowych będzie składała się z ram, które będą osadzone w gruncie za pomocą pali. Pale będą umieszczone w gruncie poprzez wbicie, wkręcenie lub wbetonowanie na głębokość ok. 3,0 m.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Inwestora poza modułami układanymi na stołach w skład farmy PV Starogard Gdański wchodzić będą: falowniki (inwertery), podziemna linia kablowa energetyczno-światłowodowa, stacja/stacje GPO ze stanowiskami transformatorów, przyłącze elektroenergetyczne i drogi wewnętrzne. Farma będzie wyposażona w monitoring wizyjny i system alarmowy. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Nie jest planowane oświetlenie farmy fotowoltaicznej. Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, aby zapewnić odpowiednią ochronę instalacji – zarówno przed aktami wandalizmu bądź kradzieżą, jak i przed wtargnięciem dzikiej zwierzyny. Ogrodzenie będzie nie tylko zabezpieczeniem dla mienia Inwestora, ale również uniemożliwi wejście na teren inwestycji średniej i dużej zwierzyny. Migracja drobnych ssaków, płazów i innych organizmów o niewielkich rozmiarach będzie możliwa dzięki pozostawieniu wolnej przestrzeni pomiędzy siatką ogrodzenia a ziemią. Oprócz ogrodzenia, instalacja może zostać dodatkowo wyposażona w monitoring wizyjny oraz alarm.

Głównym zadaniem falowników (inwerterów) jest zamiana wyprodukowanego przez instalację prądu stałego na prąd zmienny, który może być przekazany do sieci elektroenergetycznej. Na dalszym etapie projektowania zostanie uszczegółowiona liczba falowników planowanych do zastosowania. Przyłącze elektroenergetyczne, będzie stanowiło połączenie instalacji z siecią elektroenergetyczną. Dokładny przebieg przyłącza elektroenergetycznego znany będzie na etapie projektu budowlanego.

Dla terenu objętego wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 115/3 położonej w obrębie Klonówka, przyjęty uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański Nr XXV/259/2020 z dnia 24 września 2020 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowy Województwa Pomorskiego poz. 4636 z dnia 10 listopada 2020 r. Zgodnie z tym planem w/w działka oznaczona jest jako:

- 5.PE - teren lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW (ogniw fotowoltaicznych) wraz z ich strefą ochronną,
- 1.R, 2.R, 3.R, 4.R - tereny rolnicze.

Obszar przeznaczony pod przedsięwzięcie to lekko falisty, typowy krajobraz młodogłacjalny o powierzchni ok. 77 ha. Średnia wysokość terenu wynosi 60-65 m n.p.m. Obszar ten zagospodarowany jest jako pole uprawne. Lokalnie na obszarze tym występują obniżenia terenu, w tym jedno oczko wodne, skupiska zadrzewień i zakrzewień i pojedyncze zadrzewienia i zakrzewienia. Od zachodu obszar działki nr 115/3 sąsiaduje z autostradą A1, od wschodu z borem sosnowym i terenami rolnymi, mozaiką pól oraz łąk, a od południa i północy z terenami rolnymi oraz mozaiką pól oraz łąk. Dodatkowo od południa w jego sąsiedztwie, w odległości minimalnej 50 m przepływa rzeka Węgiermuca.

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe znajdują się na wschód od działki nr 115/3, w odległości m.in. ok. 80 m od jej granicy.

Jak wynika z raportu, inwentaryzację flory i fauny wykonano w sierpniu, we wrześniu i w październiku 2019 roku. Obszar rozpoznania wyznaczono tak, aby poddać inwentaryzacji teren, na którym planowana jest inwestycja oraz 100 m od jego granic. Szerokość ww. buforu wyznaczono w oparciu o sposób zagospodarowania terenu przyległego do inwestycji. Bufor ten obejmuje różne struktury terenowe, które mają wpływ na charakterystykę terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie – obszary leśne, łąki, obszary rolne, ciek, trasy komunikacyjne. Okres prowadzenia prac terenowych pozwolił na weryfikację występowania na całej powierzchni buforu badań stanowisk chronionych gatunków fauny i flory. Ponadto, w celu dodatkowej weryfikacji obecności oczek wodnych, mogących być miejscem bytowania płazów, przeprowadzono wizję terenową dnia 4 czerwca 2020 roku.

Teren przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest jako pole uprawne. Na obszarze działki nr 115/3 stwierdzono występowanie obniżenia terenu i jednego oczka wodnego o powierzchni 0,2 ha, skupisk zadrzewień i zakrzewień oraz pojedynczych zadrzewień i zakrzewień. Od wschodu działka ta sąsiaduje z borem sosnowym i mozaiką pól oraz łąk, a od południa i północy z mozaiką pól oraz łąk. Dodatkowo od południa w jej sąsiedztwie (w odległości ok. 50 m) przepływa rzeka Węgiermuca przy której zainwentaryzowano olszynę.

W trakcie inwentaryzacji w pobliżu dróg, na miedzach i łąkach w sąsiedztwie działki nr 115/3 stwierdzono występowanie następujących pospolitych gatunków roślin: dziurawiec, krwawnik, olsza czarna, dąb szypułkowy, sosna, klinopodium pospolite, ślaz dziki, ostrożeń, pokrzywa zwyczajna, bez czarna, jarząb pospolity, wrotycz, powój polny, starzec jakubek, konieczyna polna, przymiotno, szczaw zwyczajny, Inica pospolita, żmijowiec zwyczajny, ślaz dziki, pięciornik kurze ziele nawłóć, szczaw kędzierzawy, jasioniec pisakowy, świeżbnica polna.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w buforze 100 m od granic działki nr 115/3 nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, grzybów i porostów podlegających ochronie.

Na terenie działki nr 115/3 nie stwierdzono obecności chronionych gatunków bezkręgowców.

Na analizowanym obszarze nie stwierdzono obecności gadów. W trakcie kontroli terenowych stwierdzono natomiast występowanie płazów – w oczku wodnym o powierzchni ok. 0,2 ha, znajdującym się na działce nr 115/3 zinwentaryzowano żaby z grupy żab zielonych *Rana esculenta complex*. Ww. oczko wodne wskazuje się jako potencjalne miejsce zimowania i potencjalne miejsce rozrodu płazów. Ponadto na podstawie obserwacji terenowych i analizy map autorzy raportu oos wyznaczyli szlaki migracji płazów. Stwierdzono, że płaty przemieszczają się w obrębie działki nr 115/3 pomiędzy oczkiem widnym a doliną rzeki Węgiernica. W trakcie kontroli terenowych nie stwierdzono martwych osobników płazów na lokalnych drogach znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji. Mając powyższe na uwadze, kierując się zasadą przezorności w warunkach realizacji inwestycji, tut. organ wskazał, aby wszystkie prace ziemne, budowlane, prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów i gadów, tj. od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa, migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy. Ponadto w celu wyeliminowania potencjalnego wpływu na faunę oraz drobne ssaki, nałożono na Inwestora obowiązek zabezpieczenia placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej podczas wykonywania wykopów. Uwięzione zwierzęta należy niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań, które potwierdzają występowanie w populacji płazów w Polsce grzyba *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Zobowiązani Inwestora również do wykonania ogrodzenia, które będzie posiadać ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, celem umożliwienia przedostania się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.

W wyniku prac inwentaryzacyjnych stwierdzono na analizowanym terenie występowanie 14 gatunków ptaków (przepiórka *Coturnix coturnix*, czapla siwa *Ardea cinerea*, bocian biały *Ciconia ciconia*, żuraw *Grus grus*, grzywacz *Columba palumbus*, skowronek *Alauda arvensis*, dymówka *Hirundo rustica*, świergotek łąkowy *Anthus pratensis*, pliszka siwa *Motacilla alba*, śpiewak *Turdus philomelos*, sójka *Garrulus glandarius*, szczygieł *Carduelis carduelis*, makolągwa *Carduelis cannabina*, trznadel *Emberiza citrinella*).

Spośród zinwentaryzowanych gatunków 2 wymienione są w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej – bocian biały *Ciconia ciconia* i żuraw *Grus grus*.

Gatunki lęgowe charakterystyczne dla tego typu miejsc w Polsce to: skowronek *Alauda arvensis*, pliszka żółta *Motacilla flava*, cierniówka *Sylvia communis*, trznadel *Emberiza citrinella* i potrzuszc *Emberiza calandra*.

Zaobserwowano 2 gatunki ptaków wymienione w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej - bocian biały *Ciconia ciconia* obserwowany był jedynie w przelocie nad działką nr 115/3, a w obrębie ww. działki stwierdzono żerowanie 5 osobników żurawia *Grus grus*.

Aktywności nietoperzy, które zostały stwierdzone podczas obu kontroli były niskie. Największa aktywność nietoperzy została zarejestrowana na transekcji Tr5. Transekt ten przebiegał po drodze gruntowej - przez pola uprawne, aż do lasu i luźnej wiejskiej zabudowy w miejscowości Rajkowski Młyn. W trakcie przemieszczania się tym transektem nietoperze zarejestrowano jedynie na skraju lasu lub przy zabudowie. Nietoperze nagrane w tym miejscu to: karlik mały *Pipistrellus pipistrellus*, karlik większy *Pipistrellus nathusii* i borowiec wielki *Nyctalus noctula*. Podczas nasłuchów prowadzonych na zlokalizowanym na obszarze pól uprawnych punkcie P12 zarejestrowano jedynie pojedyncze sygnały echolokacyjne karlika małego *Pipistrellus pipistrellus*.

Teren, na którym zaplanowano inwestycję, a więc pola uprawne, nie stanowią dla nietoperzy szczególnie istotnego miejsca występowania, czego dowodem są wyniki z wykonanych podczas inwentaryzacji nasłuchów detektorowych. Podczas kontroli stwierdzono jedynie pojedyncze przeloty nietoperzy nad polami. Tereny o większej wartości – potencjalne żerowiska i miejsca, w których mogą znajdować się kryjówki

i kolonie nietoperzy położone są poza obszarem planowanej inwestycji i są to przede wszystkim obszary leśne i zabudowania w miejscowości Rajkowski Młyn.

W celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na awifaunę, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, w warunkach realizacji przedsięwzięcia umieścił zapisy dotyczące: prowadzenia prac budowlanych, ziemnych poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie wycinki w ww. okresie, pod warunkiem poprzedzenia jej wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowych drzewach lęgów ptaków, co powinno być udokumentowane właściwym wpisem w dzienniku budowy. Autorzy raportu ooś nie przewidują wystąpienia negatywnego wpływu refleksów świetlnych wytwarzanych przez panele na taki i inne zwierzęta, gdyż na powierzchni paneli zostanie zastosowana specjalna powłoka antyrefleksyjna.

Na inwentaryzowanym obszarze zaobserwowano 4 gatunki ssaków, w tym 1 gatunek objęty ochroną częściową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 z późn. zm.). Gatunki te to: – lis pospolity *Vulpes vulpes* – stwierdzono tropy w obrębie działki nr 115/3, w sąsiedztwie boru sosnowego, – sarna europejska *Capreolus capreolus* – stwierdzono tropy w obrębie działki nr 115/3, – dzik *Sus scrofa* – stwierdzono tropy w obrębie działki nr 115/3, – bóbr *Castor fiber* – stwierdzono obecność żeremi na rzece Węgiernuca, poza obszarem przeznaczonym pod inwestycję, w buforze 100 m od jej granic.

Spośród ww. gatunków ochroną częściową objęty jest bóbr *Castor fiber*. Gatunek ten wymieniony jest w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej.

Teren inwestycji położony jest poza korytarzami ekologicznymi istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno – błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Nie znajduje się na obszarze żadnego z korytarzy wyznaczonych w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie wykonane dla Ministerstwa Środowiska w ramach realizacji programu Phare PL0105.02 przez Zakład Badania Ssaków PAN). Najbliżej położony korytarz ekologiczny, o którym mowa powyżej, to korytarz Lasy Powiśla (KPn-16A) ¹⁵ - oddalony jest on od działki nr 115/3 o ok. 1,1 km. Fragment działki nr 115/3 położony jest w zasięgu korytarza ekologicznego Doliny Wierzycy o randze regionalnej. W mpzp wskazuje się wyłączenie spod inwestycji obszaru ww. korytarza ekologicznego.

Lokalnie obszar ten ma znaczenie dla przemieszczeń dobowych i sezonowych płazów w związku z obecnym sposobem zagospodarowania terenu inwestycji i obszaru do niego przyległego. Płazy przemieszczają się w obrębie działki nr 115/3 pomiędzy oczkiem wodnym a doliną rzeki Węgiernuca. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wskazują na przemieszczanie się w obrębie inwestycji pospolitych gatunków ssaków takich jak: sarna europejska, dzik i lis pospolity. Obserwacje terenowe ornitofauny wykazały, że obszar inwestycji nie jest usytuowany na trasie migracji ptaków. Autorzy raportu ooś deklarują, że nie wystąpi znaczący negatywny wpływ planowanej inwestycji na lokalne szlaki migracji płazów i małych ssaków. Inwestor ogrodzi teren farmy siatką, co umożliwi swobodną migrację płazom, gadom i małym ssakom. Ponadto planuje się pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy ww. siatką a ziemią. Nie planuje się wykonania podmurówki lub betonowania słupków ogrodzeniowych z wyjątkiem słupków bramy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami europejskimi sieci Natura 2000.

Natomiast najbliżej inwestycji znajdują się obszary Natura 2000: Waćmierz PLH220031. Usytuowany jest w odległości ok. 3,95 km w kierunku północno-wschodnim oraz Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpęgawskim PLH220067 – w odległości ok. 6,25 km na północny zachód od inwestycji.

Innymi najbliżej położonymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) to zlokalizowany o:

- ok. 7,09 km na południowy wschód: Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 11,64 km na południowy wschód: Śródkowożułowski Obszar Chronionego Krajobrazu.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od ww. obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi, nie pogarszając stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzając integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości.

Uwzględniając rodzaj i charakter oraz skalę przedsięwzięcia, a także położenie inwestycji poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, inwestycja nie narusza przepisów w zakresie pozostałych form ochrony przyrody. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje jednak zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów gniazd, płoszenia lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązał się będzie z wystąpieniem bezpośredniego oddziaływania na powierzchnię ziemi analizowanego obszaru. Oddziaływanie to będą powodować głównie prace przy montażu paneli fotowoltaicznych, prowadzenie wykopów pod przewody elektryczne i telekomunikacyjne oraz prace przy ustawianiu stacji GPO. Gleba wydobyta z wykopów pod przewody elektryczne i telekomunikacyjne, po ich ułożeniu, zostanie wykorzystana przede wszystkim do zasypania wykopów. Nieznaczne ilości nadmiarowych mas ziemnych zostaną rozplantowane w sąsiedztwie wykopów.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zostaną użyte następujące maszyny i samochody:

- samochody ciężarowe – około 5-10 sztuk na dobę,
- maszyny budowlane typu koparka, koparko-ladowarka, ciągnik - około 5-10 sztuk na dobę,
- samochody osobowe, osobowo-dostawcze, lub dostawcze – około 10-15 sztuk na dobę.

W fazie budowy na terenie przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na posadowieniu paneli fotowoltaicznych, stacji GPO, ułożeniu podziemnych linii kablowych i budowie ogrodzenia terenu inwestycji.

Należy zaznaczyć, że procesy te rozkładać się będą w czasie i przestrzeni. Na etapie tym użytkowanie terenu będzie intensywne ze względu na dojazd maszyn niezbędnych przy realizacji przedsięwzięcia oraz w związku z wykorzystaniem miejsc składowania materiałów i elementów budowlanych. Zaplecze budowy będzie znajdować się na terenie działki inwestycyjnej.

Prace przygotowawcze związane z realizacją konstrukcji paneli fotowoltaicznych polegać będą na usunięciu roślinności. Konstrukcje nośne paneli będą osadzone w podłożu. Zgodnie z informacją przekazaną przez Inwestora, zakłada się, że infrastruktura elektroenergetyczna na terenie inwestycji będzie poprowadzona pod ziemią. W tym celu niezbędne będzie wykonanie robót ziemnych polegających na wykopaniu koryt kablowych. Po ułożeniu kabli koryta zostaną zasypane, a teren wyrównany wcześniej wykopaną glebą, która zostanie rozplantowana.

Na obszarze przeznaczonym pod farmę z powierzchni biologicznie czynnej wyłączone będą tereny wydzielone pod posadowienie podpór konstrukcji nośnych paneli fotowoltaicznych i stacji GPO. Konstrukcje naziemne paneli rozmieszczone będą w rzędach, w sposób zapewniający dostęp do celów serwisowych. Na etapie eksploatacji pod konstrukcją paneli i w pasach pomiędzy rzędami paneli znajdować się będzie roślinność trawiasta i niska roślinność zielna. Pasy zieleni zostaną wykonane bez wykorzystania sztucznego nawożenia, a utrzymywane będą bez stosowania herbicydów lub pestycydów. Wykaszanie wykonywane będzie mechanicznie lub ręcznie.

Zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii będzie miało miejsce w odniesieniu do etapu realizacji inwestycji. Ww. zużycia związane będą z dowozem, montażem oraz uruchomieniem elementów farmy. Woda będzie używana na potrzeby bytowe pracowników. Poniższa tabela przedstawia przybliżone wielkości zużycia materiałów, surowców i energii w związku z budową PV Starogard Gdański.

Przybliżone wielkości zużycia materiałów i energii podczas realizacji inwestycji:

- beton 216 m³;
- stal 450Mg;
- energia elektryczna 360 kW/h.

Jak wynika z raportu o oś, paliwa silnikowe będą niezbędne przede wszystkim do napędu pojazdów, które dostarczą elementy konstrukcyjne na teren inwestycji, jak również do napędu wózków widłowych. Na obecnym etapie rozwoju projektu ilość pojazdów, które będą m. in. dostarczały elementy konstrukcyjne jest trudna do przewidzenia. Od ustaleń firmy realizującej budowę obiektu zależeć będzie park sprzętu technicznego jaki przekaże na wykonanie tejże inwestycji. Zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną na cele socjalne i bytowe jest spełnieniem wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, pracodawca jest zobowiązany zapewnić dostęp do wody pitnej i na cele higieniczno-sanitarne w ilości 30 l/d na każdego pracownika. Na obecnym etapie nie jest znana dokładna liczba pracowników pracujących przy budowie przedmiotowej inwestycji.

Powstające ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do przewoźnych bezodpływowych sanitariatów, a następnie wywożone przez uprawniony podmiot.

Wielkość emisji hałasu podczas prac na etapie realizacji związana jest bezpośrednio z ich intensywnością, a ta w dużej mierze zależy od aktualnego etapu prac. Emisja związana będzie z pracą maszyn budowlanych i samochodów dostawczych. Hałas emitowany w okresie realizacji inwestycji będzie miał charakter punktowy, krótkotrwały. Jest on zmienny w czasie i zależy od typu pojazdu i rodzaju wykonywanej przez niego pracy. Dopuszczalne poziomy mocy akustycznej maszyn budowlanych zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 nr 263 poz. 2202 z późn. zm.). Zgodnie z zapisami ww. Rozporządzenia dopuszczalny poziom mocy akustycznej dla koparki wynosi 93 dB, a dla koparko – ładowarki - 101 dB. Poziom mocy akustycznej emitowanej przez samochody osobowe wynosi ok. 95-100 dB, a przez samochody ciężarowe – ok. 100 -105 dB. Pojazdy używane w trakcie realizacji inwestycji będą sprawne technicznie, co zagwarantuje dotrzymanie w trakcie ich pracy obowiązujących dla nich norm akustycznych.

Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza związana będzie przede wszystkim z ruchem samochodów dostawczych oraz pracą maszyn budowlanych np. wózków widłowych. Analizowane źródła emisji są emitorami bardzo niskimi (dla których odległość występowania stężeń jest bliska lokalizacji emitora). Określenie wielkości emisji dla tego okresu jest niemożliwe ze względu na jej zmienność wynikającą z różnorodnego charakteru prac budowlanych, a także z uwagi na jej niezorganizowany charakter. Należy zwrócić uwagę, że emisja ta będzie występować okresowo i ustanie z chwilą zakończenia etapu realizacji/likwidacji.

W trakcie pracy farmy fotowoltaicznej nie zachodzą żadne procesy technologiczne powodujące emisje pyłów i gazów do atmosfery. Jedyne oddziaływanie na powietrze jakie może wystąpić w związku z eksploatacją przedsięwzięcia, to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy wykorzystywane podczas serwisu elementów farmy. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu związanego z eksploatacją farmy będzie stacja/stacje GPO ze stanowiskami transformatorów, która zgodnie z deklaracją Inwestora zostanie umieszczona w kontenerze prefabrykowanym, dzięki czemu poziom wytwarzanego przez nią dźwięku zmniejszy się do ok. 40-45 dB(A).

Inwestor, w dniu 26 lipca 2021 r. przedłożył koncepcję rozmieszczenia stołów montażowych wraz z panelami fotowoltaicznymi oraz kontenerowymi stacjami transformatorowymi. Na koncepcji zaznaczono maksymalny zasięg propagacji hałasu o poziomie 40 dB od urządzeń transformatorowych, który nie wychodzi poza granice działki objętej wnioskiem.

Dodatkowo Inwestor w złożonych wyjaśnieniach podkreślał, że na etapie projektu budowlanego koncepcja może ulec zmianie, niemniej jednak w dalszym ciągu nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu dla zabudowy chronionej akustycznie znajdującej się w sąsiedztwie inwestycji.

Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku określa Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Zgodnie z ww. Rozporządzeniem z na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową natężenie pola elektrycznego o częstotliwości 50 Hz nie może przekraczać wartości 1 kV/m, zaś natężenie pola magnetycznego 60 A/m.

Wyprodukowany prąd stały przetwarzany będzie na prąd zmienny w przetwornicach napięcia – falownikach, a następnie przesyłany do transformatora, będącego źródłem pola elektromagnetycznego. Przy częstotliwości napięcia równej 50 Hz można oddzielnie rozpatrywać dwie składowe: magnetyczną i elektryczną pola elektromagnetycznego. Składowa elektryczna ekranowana jest przez każdą transformatora. Składowa magnetyczna pochodzi od strumienia rozproszenia i ma niewielką wartość, rejestrowana jest jedynie bezpośrednio na powierzchni kadzi. Z punktu widzenia dopuszczalnych wartości granicznych, oddziaływanie elektromagnetyczne transformatora będzie więc nieistotne.

Źródłem pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, związanym z infrastrukturą towarzyszącą PV Starogard Gdański są kablowe linie elektroenergetyczne niskiego (do 1 kV) i średniego napięcia (do 30 kV). Ich zadaniem jest dostarczenie energii wyprodukowanej w panelach fotowoltaicznych do sieci. W przypadku linii średniego napięcia do 30 kV poziom natężenia pola elektrycznego sięga do 0,6 kV/m. Natężenie pola magnetycznego nie przekracza natomiast 5 A/m. Linie te zostaną umieszczone pod ziemią, dzięki czemu ich oddziaływanie dodatkowo zostanie zminimalizowane. Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że natężenie pola elektrycznego nie przekroczy wartości 1 kV/m, zaś natężenie pola magnetycznego 60 A/m na terenie poza ogrodzeniem farmy. Nie wystąpi więc ponadnormatywne oddziaływanie pola elektromagnetycznego na ludzi zamieszkujących w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie jest obiektem bezobsługowym, co oznacza, że w fazie eksploatacji obiektu nie zachodzi konieczność zaopatrywania obiektu w bieżącą wodę. Nie przewiduje się szczególnych rozwiązań technologicznych mających na celu odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. Woda opadowa i roztopowa spływać będzie po elementach konstrukcyjnych elektrowni i poprzez spływ powierzchniowy dostawać się będzie do gruntu.

W trakcie realizacji prac teren inwestycji będzie na bieżąco porządkowany. Wytwarzane odpady będą podlegały ewidencji ilościowej i jakościowej.

Wszystkie ww. odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane (z wyjątkiem odpadu o kodzie 17 05 04 i 02 01 03) w zamkniętych kontenerach, do których nie będą miały dostępu osoby trzecie. Kontenery te będą znajdować się na utwardzonym terenie, w obrębie działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Odpady o kodzie 17 05 04 i 02 01 03 będą magazynowane w hałdach przykrytych plandeką. Następnie odpady przekazywane będą do wyspecjalizowanych firm, posiadających niezbędne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania. Przewóz będzie odbywał się samochodami posiadającymi odpowiednie zabezpieczenie przewożonego materiału. Prawidłowa organizacja systemu bieżącego gospodarowania odpadami oraz właściwa organizacja placu budowy, a przede wszystkim postępowanie zgodnie z Ustawą o odpadach oraz jej aktami wykonawczymi, wpłynie na minimalizację bezpośredniego oddziaływania odpadów na zdrowie i życie ludzi oraz na środowisko.

Przewidywane rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów wg kodów – etap realizacji inwestycji:

- | | |
|---|----------|
| • 02 01 03 Odpadowa masa roślinna | ok. 5 Mg |
| • 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury | < 0,5 Mg |
| • 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych | < 0,5 Mg |
| • 15 01 05 Opakowania wielomateriałowe | < 0,5 Mg |
| • 16 01 17 Metale żelazne | < 1 Mg |
| • 17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych | |

materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	< 0,5 Mg
• 17 02 01 Drewno	< 0,5 Mg
• 17 02 03 Tworzywa sztuczne	< 0,5 Mg
• 17 04 05 Żelazo, stal	ok. 10 Mg
• 17 04 07 Mieszaniny metali	< 1 Mg
• 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 10	< 1 Mg
• 17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	ok. 100 Mg
• 20 03 01 Niesegregowane zmieszane odpady komunalne	< 0,1 Mg.

W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie elektrowni. Drobne naprawy i usuwanie ewentualnych awarii dokonywane będzie przez profesjonalne ekipy serwisowe. Odpady powstające w ww. sytuacjach będą odbierane przez służby dozoru technicznego i utylizowane przez koncesjonowane firmy.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie mieć wpływu na zmianę reżimu, a także jakość wód powierzchniowych. Zgodnie z informacją pozyskaną od Inwestora czyszczenie paneli odbywać się będzie samoczynnie - oczyszczane one będą wyłącznie podczas opadów atmosferycznych. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na zmianę sposobu zagospodarowania wód opadowych w obrębie działki inwestycyjnej- woda spływająca z elementów farmy fotowoltaicznej dostawać się będzie bezpośrednio do gruntu.

Na etapie eksploatacji będzie występować oddziaływanie trwałe i długoterminowe. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem niskim (wysokość do 5 m. n.p.t) i nie będzie stanowiła dominanty wysokościowej w krajobrazie. Widoczna będzie z ciągów drogowych - autostrady A1 oraz z dróg lokalnych. Oddziaływanie wizualne będzie dotyczyć również mieszkańców miejscowości Klonówka.

Analizowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się jako źródło wystąpienia poważnej awarii i poważnej awarii przemysłowej. Ponadto planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu art. 248 ww. ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.(Dz.U. Z 2016 r., poz. 138).

Poprzez katastrofę naturalną rozumie się, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej „*zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu*”. Realizacja inwestycji nie przyczyni się do wzrostu częstotliwości występowania ww. zjawisk.

Inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi tego typu obiektów, które gwarantują bezpieczeństwo użytkowania i nie dopuszczają do powstania katastrofy budowlanej. Ponadto przy realizacji omawianego przedsięwzięcia w procesie projektowania i budowy zostaną uwzględnione zmienne warunki atmosferyczne na które będzie narażona inwestycja w okresie jej eksploatacji.

W sąsiedztwie inwestycji planowana jest do realizacji farma fotowoltaiczna „Pelplin 3”, która składa się z 10 podobszarów o łącznej powierzchni 267 ha, najbliższy podobszar znajduje się w odległości ok. 387 m na południowy wschód od terenu inwestycji.

Z uwagi na odległości dzielące ww. farmy od PV Starogard Gdański oraz zasięg ich oddziaływań stwierdza się, że nie wystąpi oddziaływanie skumulowane ww. inwestycji w zakresie: emisji hałasu, emisji pola elektromagnetycznego, emisji pyłów i gazów do powietrza. Wszystkie farmy będą obiektami niskim

(wysokość do 5 m. n.p.t), nie będą, więc stanowiły dominanty wysokościowej w krajobrazie również w efekcie skumulowanym. Nie wystąpi oddziaływanie skumulowane na szlaki migracji drobnych, średnich i dużych ssaków oraz ptaków.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, podczas realizacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Akta sprawy zawierają wymagane obowiązującymi przepisami dokumenty, w tym raport oddziaływania na środowisko, którego zadaniem jest określenie i ocena wpływu planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska oraz ludzi, przy uwzględnieniu przyjętych przez Inwestora rozwiązań technologicznych. Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko jest jednym z ważniejszych elementów prowadzonego postępowania mającym ułatwić ustalenie wszystkich potencjalnych zagrożeń związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Uzupełnieniem postępowania były złożone przez Wnioskodawcę dodatkowe wyjaśnienia i uzupełnienie raportu.

Biorąc pod uwagę analizę wniosku, raportu oraz opinie organów współdziałających, a także uwagi złożone przez mieszkańców, Wójt Gminy Starogard Gdański jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymogami przepisów ochrony środowiska.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
2. *Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
3. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.*

4. *Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.*
5. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Z up. Wójt a

Lucyna Probe
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. RADAN NORDWIND Sp. z o.o.
44-100 Gliwice, ul. Bojkowska 59C,
(wnioskodawca)
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, 80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, 83-200 Starogard Gd., ul. Kanałowa 5,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE - Zarząd Zlewni w Tczewie,
83-110 Tczew, ul. 30 Stycznia 50.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Planowane przedsięwzięcie polegać ma na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem jest pozyskiwanie energii elektrycznej z przekształcania energii promieniowania słonecznego. Wyprodukowana energia będzie wprowadzana do sieci elektroenergetycznej. Wykorzystanie energii słońca do produkcji energii elektrycznej jest jedną z metod produkcji energii ze źródeł odnawialnych.

Zjawisko przekształcania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną zachodzi w ogniwach fotowoltaicznych. Przemiana jednego rodzaju energii w drugi ma charakter elektronowy. Każde ogniwo fotowoltaiczne zawiera złącze typu p-n (pozytyw-negatyw). W momencie, kiedy na płytkę, stanowiącą półprzewodnik (obecnie najczęściej stosowane są płytki krzemowe), pada promieniowanie słoneczne następuje wygenerowanie nośników ładunku par elektron-dziura. Potencjał elektrostatyczny złącza p-n zatrzymuje jeden rodzaj nośnika, umożliwia przepływ drugiego, co w efekcie prowadzi do rozdzielenia ładunku dodatniego i ujemnego, a w płytce pojawia się siła elektromotoryczna. Po podłączeniu odbiornika następuje przepływ prądu dopóty, dopóki na płytkę będzie padało promieniowanie słoneczne.

Ogniwo fotowoltaiczne jest podstawową jednostką budującą system fotowoltaiczny. Ogniwa zgrupowane są w większe jednostki nazywane modułami, które zbudowane są z: ramy, szyby hartowanej, folii EVA, ogniw krzemowych (w przypadku modułów krzemowych), folii elektroizolacyjnej i puszki przyłączeniowej. Szyby hartowane otaczające płytki krzemowe w ogniwach chronią je przed uszkodzeniami mechanicznymi i jednocześnie poprawiają przepuszczalność fotonów promieniowania słonecznego, gdyż następuje zminimalizowanie efektu odbicia słonecznego od szkła. Głównym zadaniem folii elektroizolacyjnej jest zwiększenie odporności modułu przed uszkodzeniami mechanicznymi i warunkami atmosferycznymi. Puszka przyłączeniowa zamocowana jest na tylnej części modułu. Znajdują się w niej kable, które służą do łączenia modułów w zespoły lub do łączenia z odbiornikami. Termoutwardzalna folia EVA ma za zadanie laminowanie szyb hartowanych w modułach. Proces laminacji odbywa się w warunkach próżniowych, co zapewnia odpowiednią sprawność i odporność modułów. Po procesie utwardzania folia EVA staje się przezroczysta, zapewniając ochronę ogniw krzemowych przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych. Zgodnie z deklaracją Inwestora panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zapobiega odbijaniu promieni słonecznych oraz absorbuje więcej światła, w szczególności, gdy padają one pod ostrym kątem.

Cała konstrukcja stanowiąca pojedynczy moduł jest oprawiona ramą, która zapewnia odpowiednią wytrzymałość mechaniczną. W przypadku wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych, takich jak PV Starogard Gdański, moduły są układane na specjalnie zaprojektowanych stołach. Stół jest to konstrukcja wsporcza, na której panele ustawiane są pod odpowiednim kątem do podłoża oraz w odpowiedniej orientacji azymutalnej. Rozstaw stołów uwzględnia warunki związane z zacienianiem. Odległość pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli wynosić będzie kilka metrów, związane to jest z uniknięciem sytuacji, w której jeden rząd paneli zacieniałby (nawet częściowo) następny rząd w konsekwencji czego efektywność instalacji spadłaby. Konstrukcja nośna dla stołów montażowych będzie składała się z ram, które będą osadzone w gruncie. Gwarantuje to umieszczenie modułów pod odpowiednim kątem, zabezpiecza moduły przed przemieszczeniem wskutek silnie wiejącego wiatru czy nagromadzenia warstwy śniegu na ich powierzchni. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Inwestora poza modułami układanymi na stołach w skład farmy PV Starogard Gdański wchodzić będą: falowniki (inwertery), podziemna linia kablowa

energetyczno-światłowodowa, stacja/stacje GPO ze stanowiskami transformatorów, przyłącze elektroenergetyczne i drogi wewnętrzne. Farma będzie wyposażona w monitoring wizyjny i system alarmowy. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Nie jest planowane oświetlenie farmy fotowoltaicznej.

Godinez z informacją przekazaną przez Inwestora, model i typ modułów oraz liczba paneli zostaną uszczegółowiona na dalszym etapie realizacji przedsięwzięcia. Mogą być to np. moduły dwustronne. Możliwe jest również wykorzystanie na farmie fotowoltaicznej mechanizmów umożliwiających panelom słonecznym ruch w ciągu dnia. Według informacji posiadanych przez Inwestora dla możliwie największych uzysków energii panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadłe do źródła promieniowania słonecznego. Ciągłe zachowanie takiego ułożenia, ze względu na zmiany pory dnia i roku, nie jest jednak możliwe. Rozwiązaniem umożliwiającym takie działanie są tzw. trackery solarne (nazywane też systemami nadążnymi), która pozwalają instalacji fotowoltaicznej „śledzić” ruch słońca i ustawiać się do niego w możliwie najlepszym położeniu. Aby osiągnąć taki efekt, stelaż na którym umieszczone są moduły fotowoltaiczne wyposaża się w siłowniki oraz elektronikę. Specjalny sterownik, korzystając z czujników oświetlenia bądź GPS, wyznacza optymalne w danym momencie ułożenie systemu fotowoltaicznego względem Słońca i przemieszcza konstrukcję zgodnie z nim. Systemy nadążne zwykle napędzane są przez silniki elektryczne, silniki krokowe bądź serwomechanizmy. Instalacje fotowoltaiczne zwykle sprzężone są z jednym z dwóch rodzajów systemów nadążnych:

- tracker jednoosiowy (single axis solar tracker) – instalacja przesuwa się w tylko w jednej osi – pionowej lub poziomej. Podaje się, że uzyski z tego typu rozwiązań mogą być nawet o ok. 20-30% większe niż dla fotowoltaiki stacjonarnej.
- tracker dwuosiowy (dual axis solar tracker) – to opcja, która pozwala na poruszanie paneli fotowoltaicznych w dwóch osiach, poziomej i pionowej, co w znacznym stopniu ułatwia ustawienie ich powierzchni prostopadłe do osi padania promieni słonecznych. Większy zakres ruchu sprawia, że w tym przypadku, produkcja energii może się zwiększyć o nawet o 40%, w stosunku do tradycyjnej, statycznej konstrukcji.

Instalacje fotowoltaiczne zakładające zastosowanie trackerów są stosunkowo mało rozpowszechnione w Polsce. Według wiedzy Inwestora taka technologia nie ma wystarczającego uzasadnienia ekonomicznego, gdyż zastosowanie trackerów niewspółmiernie zwiększa koszty inwestycji. Dodatkowo powoduje większą awaryjność farmy -trackery posiadają ruchome elementy mechaniczne i elektronikę, które wystawione na działanie czynników zewnętrznych częściej podlegają awariom niż sama instalacja fotowoltaiczna.

Głównym zadaniem falowników (inwerterów) jest zamiana wyprodukowanego przez instalację prądu stałego na prąd zmienny, który może być przekazany do sieci elektroenergetycznej. Na dalszym etapie projektowania zostanie uszczegółowiona liczba falowników planowanych do zastosowania. Przyłącze elektroenergetyczne, będzie stanowiło połączenie instalacji z siecią elektroenergetyczną. Dokładny przebieg przyłącza elektroenergetycznego znany będzie na etapie projektu budowlanego. Zgodnie z informacją przekazaną przez Inwestora infrastruktura elektroenergetyczna na terenie inwestycji będzie poprowadzona pod ziemią. W tym celu niezbędne będzie wykonanie robót ziemnych polegających na wykopaniu koryt kablowych na przewody stałego i przemiennego napięcia. Po ułożeniu kabli koryta zostaną zasypane, a teren wyrównany wcześniej wykopaną glebą, która zostanie rozplantowana. Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, aby zapewnić odpowiednią ochronę instalacji – zarówno przed aktami wandalizmu bądź kradzieżą, jak i przed wtargnięciem dzikiej zwierzyny. Ogrodzenie będzie nie tylko zabezpieczeniem dla mienia Inwestora, ale również uniemożliwi wejście na teren inwestycji średniej i dużej zwierzyny. Migracja drobnych ssaków, płazów i innych organizmów o niewielkich rozmiarach będzie możliwa dzięki pozostawieniu wolnej przestrzeni pomiędzy siatką ogrodzenia a ziemią. Oprócz ogrodzenia, instalacja może zostać dodatkowo wyposażona w monitoring wizyjny oraz alarm. W celu dojazdu do projektowanej elektrowni fotowoltaicznej planuje się korzystać z dróg istniejących oraz projektowanych.

Z up. W ó j t a

Lucyna Proba

Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości