

DECYZJA **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą **ooś**, a także w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735, zwanej dalej jako „k.p.a.”), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: New Energy Investments Sp. z o. o., ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 13, 31-234 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, działając w oparciu o opinie:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, znak: ZNS.9022.4.2021.EB.45 z dnia 10.06.2021 r. (data wpływu: 14.06.2021 r.),
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Gdańsku, znak: GD.ZZŚ.3.435.301.1.2021.CZ z dnia 08.07.2021 r. (data wpływu: 09.07.2021 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.469.2021.ŁT.2 z dnia 07.07.2021 r. (data wpływu: 12.07.2021 r.),

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na:**

„Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcinek, położonej w gminie Starogard Gdański”

- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Warunki dotyczące etapu realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, prowadzić poza okresem gniazdowania większości ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) wyposażyć plac budowy w sorbety do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;

- d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację przed 31 sierpnia, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- f) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- g) zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową (wykonaną z materiałów nieprzepuszczających cieczy izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego), mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- h) do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody; dopuszcza się stosowanie preparatów biodegradowalnych, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo-wodnego;
- i) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, w więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- j) nie stosować stałego oświetlenia inwestycji;
- k) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 3,5 m;
- l) należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- m) należy unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- n) w celu utrzymania stosunków wodnych zakazuje się zasypywania oczek wodnych, bezodpływowych zagłębień terenu, rowów;
- o) plac budowy należy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
- p) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować;
- q) teren przedsięwzięcia należy wyposażać w sorbety do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
- r) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbetów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- s) należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostawania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.

III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12 maja 2021 r. **New Energy Investments Sp. z o. o., ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 13, 31-234 Kraków**, wystąpił do Wójta Gminy Starogard Gd. z wnioskiem (uzupełnionym w dniu 25 maja 2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcinek, położonej w gminie Starogard Gdański.

Wraz z wnioskiem, Inwestor złożył kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie, a także mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez Panią Annę Chlipała, ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na: budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MWp i powierzchni zabudowy do 2,2 ha na terenie działki nr 124/10, której powierzchnia wynosi 2,5774 ha, w obrębie Trzcińsk, gm. Starogard Gdański.

W tym stanie rzeczy zamierzenie to powinno być kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wyklucza się możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi zatem obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Starogard Gdański.

Wójt Gminy Starogard Gdański zawiadomił w drodze obwieszczenia w dniu 31 maja 2021 r. o wszczęciu postępowania oraz możliwości składania uwag i wniosków w sprawie, a także wystąpił w tym dniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Po zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim opinią z dnia 10 czerwca 2021 r. (data wpływu: 14.06.2021 r.) znak ZNS.9022.4.2021.EB.45 stwierdził, że nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 17 czerwca 2021 r. znak GD.ZZŚ.4.435.181.2021.DK, które wpłynęło do tut. organu w tym samym dniu, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie poinformował, iż przekazuje wniosek Wójta Gminy Starogard Gdański, o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia, do organu właściwego w tej sprawie, tj. do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gdańsku, opinią GD.ZZŚ.3.435.301.1.2021.CZ z dnia 08 lipca 2021 r. (data wpływu do tut. organu: 09.07.2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazał przy tym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych warunków i wymagań.

Pismem z dnia 17 czerwca 2021 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.469.2021.ŁT.1 (data wpływu: 21.06.2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. poinformował, że ze względu na złożony charakter sprawy oraz konieczność przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów, zajmie stanowisko w sprawie w terminie do dnia 30 czerwca 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 07 lipca 2021 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.469.2021.ŁT.2 (data wpływu: 12.07.2021 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szeregu warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Starogard Gdański obwieszczeniem z dnia 15 lipca 2021 r. poinformował strony postępowania o wydaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcińsk, położonej w gminie Starogard Gdański” oraz o możliwości zapoznawania się z aktami postępowania oraz wypowiedzania się w sprawie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tut. organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 13 sierpnia 2021 r., poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania, w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gd. oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich – Zarząd Zlewni w Gdańsku, Wójt Gminy Starogard Gd. jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko tut. urząd przeanalizował uwarunkowania inwestycji, zgodnie z art. 63 ust. 1 w/w ustawy poddając analizie: rodzaj, skalę, charakterystykę i lokalizację przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnej proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polega na:

1. budowie i montażu:

- modułów fotowoltaicznych,
- konstrukcji wsporczej,
- stacji transformatorowej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, falowniki, ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący),

2. niwelacji terenu (roboty ziemne) - jeśli będzie wymagane,

3. utwardzeniu drogi dojazdowej.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało powierzchnię do 2,2 ha. Moc przedmiotowej farmy fotowoltaicznej wyniesie do 1,0 MWp. Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą znajdować się panele fotowoltaiczne ułożone pod kątem 10-35°. Planowana jest również budowa stacji transformatorowej (o powierzchni do 24 m²).

Jednostkowa moc paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 800 Wp. Przewiduje się zabudowę 5-50 falowników, w zależności od mocy falownika, która będzie się mieścić w zakresie od 20-200 kW każdy. Realizowane przedsięwzięcie będzie zawierać system paneli fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcjach wsporczych dla paneli o mocy do 1 MW. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycje zostanie ogrodzona. Planuje się ogrodzenie typu autostradowego. Siatka rozpięta

na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi a ogrodzeniem wynoszącą min. 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Teren przedsięwzięcia wzdłuż ogrodzenia w nocy nie będzie oświetlony. Istnieje ewentualnie możliwość usytuowania jednej lampy oświetleniowej bezpośrednio przy stacji transformatorowej przeznaczonej jedynie do lepszej widoczności oraz bezpieczeństwa, zapalanej sporadycznie jedynie w razie konieczności użycia.

Sposób wykonania i rodzaj konstrukcji wsporczej wybrany zostanie na etapie projektowania. Konstrukcja wsporcza zostanie dobrana z uwzględnieniem miejsca zabudowy, wymagań konstrukcyjnych, warunków atmosferycznych panujących na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, oraz dopasowana zostanie zgodnie z wymaganiami producenta modułów w zakresie montażu. Nie przewiduje się systemu do chłodzenia paneli.

Montaż instalacji fotowoltaicznej ma polegać na:

- montażu konstrukcji wsporczej,
- montażu modułów fotowoltaicznych,
- montażu i podłączeniu falowników fotowoltaicznych,
- podłączeniu falowników do stacji transformatorowej oraz sieci elektroenergetycznej.

Połączenia paneli fotowoltaicznych z falownikami i transformatorami wykonane zostaną jako kablowe. Na terenie planowanego przedsięwzięcia konieczne jest zastosowanie transformatorów, jednak na obecnym etapie procesu inwestycyjnego (etap koncepcji), nie podjęto ostatecznej decyzji o typie transformatorów planowanych do wykorzystania. Najczęściej spotykanym obecnie rozwiązaniem jest stosowanie transformatorów suchych lub olejowych, w których olej spełnia zarówno rolę chłodzącą jak i izolującą. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju w transformatorze.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcińsk, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,5774 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie będzie wynosić do 2,2 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działki, na której ma być realizowane planowane przedsięwzięcie stanowią: grunty orne klasy bonitacyjnej RIV b, grunty orne RV, łąki trwałe L1V, pastwiska trwałe PsIV oraz nieużytki N.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 180 m na północ od terenu planowanej inwestycji.

Obszar przeznaczony pod inwestycję jest przekształcony przez człowieka, na terenie którego nie występują obiekty cenne przyrodniczo, siedliska czy gatunki chronione.

Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią obszary wykorzystywane gospodarczo:

- od północy – grunty orne i łąki trwałe;
- od wschodu – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi;
- od południa – grunty orne i łąki trwałe;
- od zachodu – pastwiska trwałe, grunty orne i nieużytki.

Roślinność występująca aktualnie na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję reprezentowana jest głównie przez agrocenozy. Występuje także niska roślinność trawiasta – o charakterze synantropijnym, zarówno segetalnym (chwasty pól i ogrodów) oraz ruderalnym (czyli rozwijająca się w sąsiedztwie osiedli ludzkich i dróg).

Nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie naturalnego cieku (strumienia, potoku lub strugi). Na terenie działki przeznaczonej pod lokalizację przedsięwzięcia nie znajdują się wody powierzchniowe stojące. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa rzeka Styna.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe położone obszary sieci Natura 2000 to:

- Dolina Wierzycy PLH220094, oddalony o ok. 2,9 km na zachód od planowanej inwestycji,
- Grądy nad Jeziorem Zduńskim i Szpegawskim PLH220067, oddalony o ok. 3,45 km na wschód od planowanej inwestycji.

Innym najbliższym położonym obszarem chronionym, objętym ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1098) to oddalony o ok. 1,64 km na północny zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

Biorąc pod uwagę położenie, skalę oraz charakter inwestycji, brak jest podstaw, aby przypuszczać, iż realizacja inwestycji mogłaby spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone przez w/w obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 200 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Zarówno realizacja jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje emisji substancji mogących wpłynąć na pogorszenie stanu chemicznego, jak też pogorszyć potencjał ekologiczny. Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, zastosowaną technologię, lokalizację oraz sposób postępowania z substancjami mogącymi zanieczyścić środowisko gruntowo -wodne nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych.

W związku z planowaną budową farmy fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- a) woda - ok. 1 m³/d; na etapie realizacji przedsięwzięcia woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana we własnym zakresie, np. w butelkach. Woda na inne cele socjalne pracowników zabezpieczona będzie przez firmę zajmującą się dostarczeniem kontenerów socjalnych. Woda na teren budowy doprowadzana będzie przy pomocy beczkowozu z najbliższego zakładu wodociągowego.
- b) surowce - nie dotyczy;
- c) paliwa płynne - olej napędowy (transport): ok. 1m³;
- d) szacunkowe zapotrzebowanie na energię - elektryczną –15-20 kWh w ciągu roku.

W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- a) woda - ok. 26-33 m³/rok ; woda na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie wyłącznie do mycia paneli fotowoltaicznych. Zakłada się mycie paneli raz do roku przez firmę zewnętrzną za pomocą wody chemicznie czystej, destylowanej dostarczanej przez ekipę myjącą panele.
- b) surowce - nie dotyczy;
- c) paliwa płynne - nie dotyczy;
- d) szacunkowe zapotrzebowanie na energię - elektryczną –25.000 kWh w ciągu roku (produkcja własna, dodatkowo oświetlenie, trafostacja, monitoringi).

W trakcie prowadzenia prac budowlanych i rozbiórkowych nastąpi emisja substancji do powietrza ze środków transportu dowożących materiały budowlane. Emisja ta nie powinna powodować znaczącego oddziaływania na stan powietrza.

W trakcie normalnej eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie wystąpi emisja substancji do powietrza z samej instalacji. Jedynym procesem powodującym emisję będzie ruch pojazdów osobowych w związku z konserwacją i naprawami instalacji. Będą to procesy występujące okresowo, z niewielką częstotliwością i na niewielką skalę. Szacuje się ruch pojazdów w ilości 2 pojazdów osobowych w miesiącu. Ze względu na skalę przedmiotowego przedsięwzięcia i związanymi z nim emisjami, oddziaływanie to nie jest znaczące i nie będzie w sposób istotny wpływać na poziom stężenie substancji w powietrzu.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych i rozbiórkowych źródłami hałasu będą środki transportu dowożące materiały budowlane oraz sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone tylko do czasu pracy poszczególnych urządzeń w trakcie trwania prac budowlanych.

Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na ich terenie nie występują żadne źródła mechaniczne. Jedynym źródłem hałasu o działaniu ciągłym będą transformatory, jednak ze względu na przewidywany montaż w zabudowie kontenerowej ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Całkowita moc akustyczna 2 transformatorów pracujących razem nie będzie więc przekraczała 55 dB, a po uwzględnieniu

montażu w zabudowie kontenerowej równoważny poziom dźwięku w bezpośrednim otoczeniu kontenera będzie znacznie mniejszy.

Innym źródłem hałasu, ale o działaniu sporadycznym będzie ruch pojazdów serwisowych. Będą to maksymalnie dwa pojazdy lekkie w ciągu miesiąca wjeżdżające na teren przedsięwzięcia w celach serwisowych lub bieżącej kontroli instalacji. Ich oddziaływanie będzie sporadyczne i ograniczone do krótkiego odcinka dojazdu do pomieszczenia technicznego oraz odbywające się wyłącznie w porze dziennej.

W trakcie normalnej eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia może wystąpić jedynie niewielka emisja hałasu ze stacji transformatorowej oraz falowników. Ewentualnym procesem powodującym emisję będzie ruch pojazdów osobowych w związku z konserwacją i naprawami instalacji. Będą to procesy występujące okresowo, z niewielką częstotliwością i na niewielką skalę. Ze względu na charakter i skalę tych oddziaływań, należy przyjąć iż oddziaływania te nie będą znaczące.

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, nie będą powstawać ścieki (bytowe, opadowe czy technologiczne). Ścieki powstawać będą jedynie podczas realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Będą to wyłącznie ścieki socjalne związane z funkcjonowaniem budowy.

Ścieki gromadzone będą w przenośnych sanitariach posiadających szczelne zbiorniki uniemożliwiające przedostanie się tych ścieków do wód oraz do gleby. Mobilne kabiny WC na placu budowy zorganizowane będą przez firmę zewnętrzną. Odbiorem i utylizacją tych ścieków okresowo będą się zajmować wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia będą trafiały do gruntu (nie będą zbierane w otwarte lub zamknięte urządzenia kanalizacyjne).

Ze względu na niewielkie ilości wytwarzanych odpadów oraz sposób ich magazynowania, nie przywodzi się wystąpienia oddziaływania na środowisko związanego z wytwarzaniem odpadów. Niewielkie ilości odpadów powstające w trakcie prac konserwacyjnych i naprawczych, będą przekazywane specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tego rodzaju odpadami.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny. Przy realizacji robót w sposób zorganizowany i uwzględnieniu wszelkich działań chroniących środowisko, można ograniczyć kumulowanie się negatywnych oddziaływań.

Farma fotowoltaiczna jest rozwiązaniem wysoce proekologicznym. Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi oddziaływanie skumulowane. Przedsięwzięcie nie przyczyni się do utraty miejsc żerowania. Dodatkowo należy podkreślić, że teren, na którym planowana jest inwestycja podlega wpływowi człowieka (tereny użytkowane rolniczo).

Z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz stosunkową niewielką wysokość konstrukcji, nie będzie wywierać negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy.

Podsumowując należy stwierdzić, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia z racji jej charakteru nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na obszary podlegające ochronie przyrody.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne protesty oraz skargi związane z planowaną inwestycją.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

POUCZENIE

- 1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić*

w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. W ó j t a

Lucyna Probe
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. New Energy Investments Sp. z o. o., 31-234 Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 13,
adres do korespondencji:
New Energy Investments Sp. z o. o., 31-358 Kraków, ul. Jasnogórska 9,
(wnioskodawca)
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gd., ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE – RZGW Gdańsk, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcińsk, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Planowane przedsięwzięcie polega na:

1. budowie i montażu:

- modułów fotowoltaicznych,
- konstrukcji wsporczej,
- stacji transformatorowej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, falowniki, ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący),

2. niwelacji terenu (roboty ziemne) -jeśli będzie wymagane.

3. utwardzeniu drogi dojazdowej.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało powierzchnię do 2,2 ha. Planuje się, iż instalacja będzie miała moc do 1,0 MWp.

Planowana instalacja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno - kanalizacyjnej. W trakcie jej normalnego funkcjonowania nie powstają ścieki, ani też odpady. Wyjątkiem mogą być prace konserwacyjne i naprawcze, w trakcie których mogą powstawać niewielkie ilości odpadów, za których wywóz odpowiedzialna będzie obsługa techniczna. Sama instalacja nie jest też źródłem emisji substancji do powietrza, ani hałasu do atmosfery. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, zasięg jego oddziaływania jest niewielki i ogranicza się do granic działki, do której inwestor posiada tytuł prawny (obszar planowanego przedsięwzięcia).

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb Trzcińsk, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Działka przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie posiada łączną powierzchnię 2,5774 ha. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie (teren ogrodzony, ogrodzenie ażurowe bez podmurówki (wysokość 2 m) będzie wynosić do 2,2 ha.

Teren działki, na której ma być realizowane planowane przedsięwzięcie stanowią: grunty orne klasy bonitacyjnej RIV b, grunty orne RV, łąki trwałe LIV, pastwiska trwałe PsIV oraz nieużytki N.

Obszar ten jest przekształcony przez człowieka. Według wypisu z rejestru gruntów, stanowią go tereny przeznaczone pod grunty orne. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia jest to obszar, na terenie którego nie występują obiekty cenne przyrodniczo, siedliska czy gatunki chronione.

Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, zastosowaną technologię, lokalizację oraz sposób postępowania z substancjami mogącymi zanieczyścić środowisko gruntowo -wodne nie spowoduje nieosiągnięcia ww. celów środowiskowych.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą znajdować się panele fotowoltaiczne ułożone pod kątem 10-35°. Planowana jest również budowa stacji transformatorowej (o powierzchni do 24 m²)

Jednostkowa moc paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 800 Wp. Przewiduje się zabudowę 5-50 falowników, w zależności od mocy falownika, która będzie się mieścić w zakresie od 20-200 kW każdy. Sumaryczna moc falowników nie będzie przekraczać 1MW. Realizowane przedsięwzięcie będzie zawierać system paneli fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcjach wsporczych dla paneli o mocy do 1 MW. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona. Planuje się ogrodzenie typu autostradowego. Siatka rozpięta na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi a ogrodzeniem wynoszącą min. 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Teren przedsięwzięcia wzdłuż ogrodzenia w nocy nie będzie oświetlony. Istnieje ewentualnie możliwość usytuowania jednej lampy oświetleniowej

bezpośrednio przy stacji transformatorowej przeznaczonej jedynie do lepszej widoczności oraz bezpieczeństwa, zapalanej sporadycznie jedynie w razie konieczności użycia.

Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej obecna będzie roślinność trawiasta oraz spontanicznie wkraczająca roślinność z sąsiednich terenów. Na terenie inwestycji prowadzone będzie okresowe wykaszanie roślinności poza okresem lęgowym ptaków. Nie będą używane nawozy sztuczne, herbicydy czy pestycydy.

Ilość paneli uzależniona będzie od wybranej na etapie projektowania jednostkowej mocy modułu (zakres dla instalacji o mocy do 1 MW):

- jednostkowa moc modułu PV: 280 -800 [Wp],
- ilość modułów PV w zależności od jednostkowej mocy: 3570 -1250 [szt.].

Sposób wykonania i rodzaj konstrukcji wsporczej wybrany zostanie na etapie projektowania. Konstrukcja wsporcza zostanie dobrana z uwzględnieniem miejsca zabudowy, wymagań konstrukcyjnych, warunków atmosferycznych panujących na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, oraz dopasowana zostanie zgodnie z wymaganiami producenta modułów w zakresie montażu. Nie przewiduje się systemu do chłodzenia paneli.

Montaż instalacji fotowoltaicznej będzie polegał na:

- montażu konstrukcji wsporczej,
- montażu modułów fotowoltaicznych,
- montażu i podłączeniu falowników fotowoltaicznych,
- podłączeniu falowników do stacji transformatorowej oraz sieci elektroenergetycznej.

Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami wykonają wyspecjalizowani technicy. Połączenia elektryczne wykonane zostaną przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia elektryczne. Wewnętrzna sieć energetyczna zostanie wykonana jako kablowa. Połączenia paneli fotowoltaicznych z falownikami i transformatorami wykonane zostaną jako kablowe.

Praca farmy fotowoltaicznej polega na zamianie energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Nie wymaga to żadnej obsługi. Mogą zdarzyć się prace konserwacyjne polegające na wymianie uszkodzonych modułów, czyszczeniu większych zabrudzeń wodą czy koszeniu trawy. Powierzchnia terenu przeznaczonego na realizację planowanej instalacji fotowoltaicznej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie porośnięta głównie roślinnością trawiastą. Nie wyklucza się prac porządkowych i pielęgnacyjnych związanych z koszeniem traw wokół i pod panelami.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia konieczne jest zastosowanie transformatorów. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowisko grunto -wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju w transformatorze.

Nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

W celu minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie budowy i eksploatacji, planowane są następujące działania:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się następujące działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko:

- prace prowadzone będą tylko w porze dnia,
- ograniczana do minimum będzie emisja niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych,
- prowadzący roboty, zobligowany będzie dbać o stan techniczny maszyn, urządzeń i pojazdów, w szczególności o prawidłowe ustawienie silników wysokoprężnych, używane będą tylko w pełni sprawne maszyny, urządzenia i pojazdy,
- teren potencjalnie narażony na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z przebywających tam pojazdów mechanicznych (samochody, koparki, itp.) tj. miejsca tankowania pojazdów, wymiany olejów, drobnych napraw oraz miejsca magazynowania olejów smarami i innymi materiałami mogących stanowić zagrożenie dla środowiska grunto -wodnego będą zabezpieczone, np. poprzez uszczelnienie tego obszaru folią PEHD olejoodporną,
- przed rozpoczęciem eksploatacji inwestor uzyska wszelkie wymagane decyzje administracyjne z zakresu ochrony środowiska oraz stosować się będzie do wytycznych w nich ujętych,
- dążyć się będzie do ograniczenia wpływu inwestycji na rzeźbę terenu,
- jeżeli w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót znajdą się drzewa, zostaną one zabezpieczone przed mechanicznymi uszkodzeniami pni i korzeni przez sprzęt mechaniczny

- (w razie potrzeby pnie obłożone zostaną deskami do wysokości korony, przestrzeń pomiędzy deskami a pniem wyłożona zostanie miękkim materiałem np. torfem włóknistym lub słomą),
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności zapewniającej przejście powyżej 100% objętości oleju znajdującego się w transformatorze,
 - wokół terenu farmy wykonane zostanie ogrodzenia typu autostradowego, dolna krawędź siatki będzie na wysokości ok. 0,2 m od poziomu gruntu, w celu umożliwienia migracji małych zwierząt, o odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, po uzyskaniu ilości transportowych przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach to tego celu przeznaczonych,
 - w zakresie zdrowia ludzi, zarządzający zobowiązany będzie przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i p.póź.,
 - przed podjęciem głównych prac budowlanych plac robót zostanie ogrodzony, tak aby nie dopuścić do przedostawania się tam zwierząt, głównie płazów i małych ssaków,
 - na etapie prowadzenia prac ziemnych prowadzona będzie kontrola pod względem ewentualnej obecności w wykopach zwierząt, głównie płazów i małych ssaków; zwierzęta, które zostaną znalezione na placu budowy zostaną szybko i bezpiecznie przeniesione poza teren inwestycji, na teren stanowiący ich naturalne środowisko,
 - w celu zabezpieczenia powierzchni paneli przed możliwością powstawania efektu rozbłysku panele fotowoltaiczne fabrycznie pokryte będą powłoką antyrefleksyjną,
 - koszenie roślinności na terenie przedsięwzięcia odbywać się będzie poza sezonem lęgowym ptaków,
 - podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej na terenie inwestycji nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne, pestycydy i herbicydy,
 - mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w zależności od potrzeb przy użyciu wody destylowanej, (do mycia paneli fotowoltaicznych nie będą używane detergenty).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne, pestycydy, bądź herbicydy.

Negatywne oddziaływania na etapie likwidacji przedsięwzięcia oraz działania im zapobiegające, będą w większości analogiczne z oddziaływaniami i działaniami podjętymi na etapie budowy.

Ograniczone będą emisje substancji do powietrza oraz hałas, poprzez używanie sprawnego sprzętu, ograniczenie zbędnych tras przejazdu oraz prowadzenie prac jedynie w czasie dnia.

Likwidując obiekt, w pierwszej kolejności poczynione będą starania aby nie dopuścić do powstania odpadów, a więc wykorzystania wszelkich elementów trwałych dla potrzeb ewentualnej przyszłej inwestycji, która prowadzona może być w miejscu przedmiotowego przedsięwzięcia. Jeśli konieczna będzie ich likwidacja, w pierwszej kolejności prowadzony będzie odzysk lub transport do instalacji odzysku (przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami). W ostateczności elementy, które nie będą mogły być wykorzystane ani poddane procesom odzysku zostaną unieszkodliwione w odpowiedniej instalacji.

Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko będzie krótkotrwałe i niewpływające ponadnormatywnie na stan środowiska.

Na etapie budowy Inwestor w pierwszej fazie przewiduje możliwość wykonywania prac niwelacyjnych lub usunięcia wierzchniej warstwy gleby w ilości do maksymalnie 100 Mg / rok (w przypadku konieczności wymiany gruntu pod rozbudowę placu utwardzonego). Nie wyklucza się możliwości usunięcia lub przemieszczenia mas ziemnych w związku z realizacją inwestycji.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz stosunkową niewielką wysokość konstrukcji, nie będzie wywierać negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy.

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to obszar na terenie którego nie występują obiekty o walorach przyrodniczych, siedliska czy gatunki chronione.

Zupa Wójta

Lucyna Proba

Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

