

Starogard Gdański, 20.08.2021 r.

Wójt Gminy Starogard Gdański
ogłasza

I publiczny ograniczony ustny przetarg na oddanie w dzierżawę nieruchomości przeznaczonych na cele rolne stanowiących własność Gminy Starogard Gdański położonych we wsiach:

-----	Krąg	Rokocin
Nr działki	113/2	55/4
Nr KW GD1A/	00049455/6	00030476/3
Powierzchnia dzierżawy w ha	0,9626	0,6412
Opis nieruchomości - klasoużytki w ha	R IVa-0,9450; W IVa-0,0176;	R IV a-0,6412;
Przeznaczenie nieruchomości	Na cele rolne	Na cele rolne
Cena wywoławcza	4,25 q żyta (tj.248,84 zł)	2,89 q żyta (tj. 169,21 zł)
Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej	24,88 zł	16,92 zł
Okres dzierżawy	20.11.2021-19.11.2028	05.10.2021-04.10.2028

Przetarg odbędzie się w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starogard w dniu 30 września 2021 r. o godz.:

- 1) 9⁰⁰ na działkę nr 113/2 położoną we wsi Krąg,
- 2) 9³⁰ na działkę nr 55/4 położoną we wsi Rokocin,

Przetarg na dzierżawę w/w działek ogranicza się wyłącznie do rolników, którzy są płatnikami podatku rolnego z terenu gminy Starogard Gdański i prowadzą gospodarstwo rolne o powierzchni nie mniejszej niż 1,00 ha na podstawie Uchwały Nr XIX/190/2020 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Starogard Gdański.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- 1) Wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (zgodnie z powyższą tabelką) na konto Urzędu Gminy nr 35834000010004684820000005, najpóźniej do dnia 27 września 2021 r. Za wpłatę wadium uważa się wpływ pieniędzy na konto tut. Urzędu.
- 2) Potwierdzenie wniesienia wadium.
- 3) Oświadczenie, iż osoby biorące udział w przetargu są płatnikami podatku rolnego z terenu gminy Starogard Gdański i prowadzą gospodarstwo rolne o powierzchni nie mniejszej niż 1,00 ha.
- 4) Oświadczenie o nieposiadaniu zaległych zobowiązań finansowych wobec gminy Starogard Gdański z tytułu wcześniej zawartych umów dzierżawy.

Wpłata wadium i uczestnictwo w przetargu jest równoznaczne z uznaniem, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:

W/w oświadczenia i dokumenty należy złożyć w zamkniętej kopercie z odpowiednim dopiskiem „przetarg na działkę nrwe wsi” do dnia 27 września 2021 r. do godz. 13.00 w biurze podawczym tut. Urzędu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu:

Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów, najpóźniej w dniu 29 września 2021 r. (po godz. 8.00), wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz opublikowana na stronie BIP lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Przed rozpoczęciem przetargu organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia bez podania przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Nieruchomości Urzędu Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, pokój 323, tel. 58/5625067 w. 323.


The red stamp contains the word "WÓJT" in a stylized font. Below it, the name "Magdalena Forc-Cherek" is printed in red.

WÓJT
Magdalena Forc-Cherek