



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.469.2021.ŁT.2
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 07.07.2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735*), zwanej dalej kpa, w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.*), zwanej dalej ustawą OOS, w związku z pismem Wójta Gminy Starogard Gdański, znak: PPN.6220.9.2021, z dnia 31.05.2021 r. (wpływ 04.06.2021 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez inwestora New Energy Investments Sp. z o.o.,

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 124/10, obręb ewidencyjny Trzcińsk, położonej w gminie Starogard Gdański**”, powiat starogardzki, województwo pomorskie.
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;

- d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację przed 31 sierpnia, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- f) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- g) zaprojektować transformator typu suchego (bezoilejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażyc w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- h) do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody;
- i) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- j) nie stosować stałego oświetlenia inwestycji;
- k) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 3,5 m.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Starogard Gdański wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem z dnia 31.05.2021 r., znak: PPN.6220.9.2021 (wpływ 04.06.2021 r.), w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy OÖŚ, załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji,
- oświadczenie Wójta Gminy Starogard Gdański, że inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

1. przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działki nr 124/10, obręb ewidencyjny Trzcińsk, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie;
2. przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”;

powierzchnia przeznaczona pod budowę przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie ok. 2,2 ha; w związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

3. w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji; nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOS, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOS. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOS.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

- budowie i montażu:
 - modułów fotowoltaicznych,
 - konstrukcji wsporczej,
 - stacji transformatorowej,
 - infrastruktury naziemnej i podziemnej (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, falowniki, ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący),
- niwelacji terenu (roboty ziemne) - jeśli będzie wymagane.
- utwardzeniu drogi dojazdowej.

Moc przedmiotowej farmy fotowoltaicznej wyniesie do 1,0 MWp. Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą znajdować się panele fotowoltaiczne ułożone pod kątem 10-35°. Planowana jest również budowa stacji transformatorowej (o powierzchni do 24 m²).

Jednostkowa moc paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 800 Wp. Przewiduje się zabudowę 5-50 falowników, w zależności od mocy falownika, która będzie się mieścić w zakresie od 20-200 kW każdy. Realizowane przedsięwzięcie będzie zawierać system paneli fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcjach wsporczych dla paneli o mocy do 1 MW.

Całość terenu przeznaczonego pod inwestycje zostanie ogrodzona. Teren przedsięwzięcia wzdłuż ogrodzenia w nocy nie będzie oświetlony. Istnieje ewentualnie możliwość usytuowania jednej lampy oświetleniowej bezpośrednio przy stacji transformatorowej przeznaczonej jedynie do lepszej widoczności oraz bezpieczeństwa, zapalanej sporadycznie, jedynie w razie konieczności użycia.

Sposób wykonania i rodzaj konstrukcji wsporczej wybrany zostanie na etapie projektowania. Konstrukcja wsporcza zostanie dobrana z uwzględnieniem miejsca zabudowy, wymagań konstrukcyjnych, warunków atmosferycznych panujących na terenie lokalizacji

przedsięwzięcia, oraz dopasowana zostanie zgodnie z wymaganiami producenta modułów w zakresie montażu. Nie przewiduje się systemu do chłodzenia paneli.

Montaż instalacji fotowoltaicznej będzie polegał na:

- montażu konstrukcji wsporczej,
- montaż modułów fotowoltaicznych,
- montaż i podłączenie falowników fotowoltaicznych,
- podłączenie falowników do stacji transformatorowej oraz sieci elektroenergetycznej.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia konieczne jest zastosowanie transformatorów, jednak na obecnym etapie procesu inwestycyjnego (etap koncepcji), nie podjęto ostatecznej decyzji o typie transformatorów planowanych do wykorzystania. Najczęściej spotykanym obecnie rozwiązaniem jest stosowanie transformatorów suchych lub olejowych, w których olej spełnia zarówno rolę chłodzącą jak i izolującą.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowisko gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju w transformatorze.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki nr 124/10, obręb ewidencyjny Trzcinek, gmina Starogard Gdański, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,58 ha, powierzchnia przeznaczona pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 2,2 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 180 m na północ od terenu inwestycji. Instalacja fotowoltaiczna zostanie usytuowana na gruntach ornych RIVb, RV klasy bonitacyjnej, łące trwałej ŁIV, pastwiska trwałego PsIV oraz na nieużytku N.

Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią obszary wykorzystywane gospodarczo:

- od północy – grunty orne i łąki trwałe;
- od wschodu – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi;
- od południa – grunty orne i łąki trwałe;
- od zachodu – pastwiska trwałe, grunty orne i nieużytki.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia jest przekształcony przez człowieka. Na terenie działki przeznaczonej pod lokalizację przedsięwzięcia nie znajdują się wody powierzchniowe stojące oraz naturalne cieki. Niedaleko wschodniej granicy działki przepływa rzeka Styna.

Nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- Dolina Wierzycy PLH220094, oddalony o ok. 2,90 km na zachód od planowanej inwestycji,
- Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpegawskim PLH220067, oddalony o ok. 3,45 km na wschód od planowanej inwestycji.

Inny najbliższy położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098*) to:

- ok. 1,64 km na północny zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego 2012 Lasy Powiśla KPn-16A, jednakże realizacja zamierzenia nie przerwie ciągłości i nie zaburzy drożności tego korytarza.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Etap budowy

Zapotrzebowanie na :

- wodę wyniesie ok. 1 m³/d,
- olej napędowy (transport): ok. 1m³,
- energie elektryczną –15-20 kWh w ciągu roku.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana we własnym zakresie, np. w butelkach. Woda na inne cele socjalne pracowników zabezpieczona będzie przez firmę zajmującą się dostarczeniem kontenerów socjalnych.

Etap eksploatacji

Zapotrzebowanie na:

- wodę wyniesie ok. 26-33 m³/rok.
- olej napędowy (transport): ok. 1m³,
- energie elektryczną – 25.000 kWh w ciągu roku (produkcja własna, dodatkowo oświetlenie, trafostacja, monitoringi).

Woda na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie wyłącznie do mycia paneli fotowoltaicznych. Zakłada się mycie paneli raz do roku przez firmę zewnętrzną za pomocą wody chemicznie czystszej, destylowanej dostarczanej przez ekipę myjącą panele.

Ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Etap realizacji

W trakcie prowadzenia prac budowlanych i rozbiórkowych nastąpi emisja substancji do powietrza ze środków transportu dowożących materiały budowlane. Emisja ta nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na stan powietrza.

Źródłami hałasu będą środki transportu dowożące materiały budowlane oraz sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone tylko do czasu pracy poszczególnych urządzeń w trakcie trwania prac budowlanych.

Etap eksploatacji

W trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie wystąpi emisja substancji do powietrza z samej instalacji. Jedynym procesem powodującym emisję będzie ruch pojazdów osobowych w związku z konserwacją i naprawami instalacji. Będą to procesy występujące okresowo, z niewielką częstotliwością i na niewielką skalę. Szacuje się ruch pojazdów w ilości 2 pojazdów osobowych w miesiącu.

Ze względu na skalę przedmiotowego przedsięwzięcia i związanymi z nim emisjami, oddziaływanie to nie jest znaczące i nie będzie w sposób istotny wpływać na poziom stężenie substancji w powietrzu.

Hałas

Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Jedynym źródłem hałasu o działaniu ciągłym będą transformatory, jednak ze względu na przewidywany montaż w zabudowie kontenerowej ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijanie mały. Całkowita moc akustyczna 2 transformatorów pracujących razem nie będzie więc przekraczała 55 dB, a po uwzględnieniu montażu w zabudowie kontenerowej równoważny poziom dźwięku w bezpośrednim otoczeniu kontenera będzie znacznie mniejszy. Nie wyklucza się zastosowania konstrukcji murowanej, żelbetowej lub innej z możliwością zastosowania dodatkowych materiałów izolacyjnych przekładających się na większy stopień wygłuszenia stacji transformatorowej.

Jedynym innym źródłem hałasu, ale o działaniu sporadycznym będzie ruch pojazdów serwisowych. Będą to maksymalnie dwa pojazdy lekkie w ciągu miesiąca wjeżdżające na teren przedsięwzięcia w celach serwisowych lub bieżącej kontroli instalacji. Szacuje się ruch pojazdów w liczbie 2 pojazdów osobowych 1 raz w miesiącu. Ich oddziaływanie będzie sporadyczne i ograniczone do krótkiego odcinka dojazdu do pomieszczenia technicznego oraz odbywające się wyłącznie w porze dziennej.

W trakcie normalnej eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia może wystąpić jedynie niewielka emisja hałasu ze stacji transformatorowej oraz falowników. Ewentualnym procesem powodującym emisję będzie ruch pojazdów osobowych w związku z konserwacją i naprawami instalacji. Będą to procesy występujące okresowo, z niewielką częstotliwością i na niewielką skalę. Ze względu na charakter i skalę tych oddziaływań, należy przyjąć iż oddziaływania te nie będą znaczące.

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, nie będą powstawać ścieki (bytowe, opadowe czy technologiczne).

Ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów

Ze względu na niewielkie ilości wytwarzanych odpadów oraz sposób ich magazynowania, nie przewidyuje się wystąpienia oddziaływania na środowisko związanego z wytwarzaniem odpadów.

Niewielkie ilości odpadów powstające w trakcie prac konserwacyjnych i naprawczych, będą przekazywane specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tego rodzaju odpadami. Wszystkie prace serwisowe będą prowadzone przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne, które będą odpowiedzialne za prawidłową gospodarkę (w szczególności zagospodarowanie) odpadów powstałych w wyniku świadczonej usługi.

Według informacji zawartych w KIP, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań.

Planowane przedsięwzięcie, nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku


Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański
3. aa

