



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.414.2021.IK.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 14 czerwca 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735*), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.*) w związku z pismem Wójta Gminy Starogard Gdański znak: PPN.6220.6.2021 z dnia 13.05.2021 r. (wpływ 18.05.2021 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Sun Farms Sp. z o.o., z siedzibą we Wrocławiu

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 60 obręb Siwiałka wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Starogard Gdański”**.
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
 2. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie przeprowadzać kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy udokumentować w dokumentacji budowy.
 3. Nie ingerować w znajdujące się na terenie realizacji inwestycji rowy melioracyjne, oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako W-LIV, grunty zadrzewione i zakrzewione oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako Lzr.
 4. Nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa.

5. W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
6. Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność.
7. Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw.
8. Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.
9. Wysokość paneli wraz ze stelażem nie może przekraczać 5 m.
10. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm.
11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.
12. Do mycia paneli używać czystej wody.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Starogard Gdański wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia znak: PPN.6220.6.2021 z dnia 13.05.2021 r. (wpływ 18.05.2021) w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – dalej „ustawa OOS”, załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji,
- oświadczenie Wójta Gminy Starogard Gdański, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego
- kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 60 obręb Siwiątka wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Starogard Gdański;
- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie 3,12 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOS, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOS. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOS.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem), montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panela – około 300-800 Wp, kąt pochylenia 20– 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – 2-11 m;
- linii energetycznych;
- do 2 stacji transformatorowych o łącznej mocy 2 MW i napięciu znamionowym „strony wysokiej” zgodnie z napięciem sieci SN (średniego napięcia);
- falowników;
- przyłącza elektroenergetycznego zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;
- ogrodzenia elektrowni.

Inwestycja oparta będzie o konstrukcje wolnostojące, nie związane trwale z gruntem. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 5 metrów nad terenem. Farma nie będzie posiadała wielkopowierzchniowych fundamentów umieszczanych w gruncie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na terenie działki nr 60 obręb Siwiałka, gmina Starogard Gdański. Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie 3,12 ha.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość inwestycyjna zlokalizowana będzie na gruntach następujących klas bonitacyjnych: RV, ŁIV, W-ŁIV, Lzr, RVI, N.

Północne granice, w tym północno - wschodnią i północno – zachodnią, omawianego terenu wyznaczają cieki /rowy/ obrosnięte zielenią wysoką, która tworzy okalający szpaler drzew na granicy nieruchomości. Od południowo – wschodniej strony nieruchomości graniczy z użytkami typowo rolnymi. Południową granicę wyznacza droga publiczna, umożliwiającą dogodny dojazd do całego

obszaru inwestycji. Zwarta zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości nie mniejszej niż 90 m.

W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Grądy nad Jeziorami Zduńskim i Szpęgawskim PLH220067, oddalony ok. 4 km na południowy wschód od inwestycji.

Inny, najbliższy położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098*) to oddalony od inwestycji o ok. 0,13 km na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Wierzycy.

Z danych będących w posiadaniu tutejszego organu wynika, że obszar inwestycji nie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego. Najbliżej położony korytarz to Lasy Powiśla KPn-16A (ok. 3 km od terenu inwestycji).

Tutejszy organ wskazuje, jako działanie minimalizujące negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko wykonywanie prac poza okresem lęgowym ptaków oraz rozrodu płazów. W przypadku uwięzienia w wykopach zwierząt - należy je niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Celem ochrony herpetofauny nie należy ingerować w znajdujące się na terenie realizacji inwestycji rowy melioracyjne, oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako W - ŁIV, grunty zadrzewione i zakrzewione oznaczone zgodnie z ewidencją gruntów jako Lzr.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Inwestor wskazuje, że planowana inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie wywoła ponadnormatywnego oddziaływania na atmosferę i klimat akustyczny.

W fazie realizacji inwestycji będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym. Na teren prac będą dowożone materiały montażowo-instalacyjne (w częściach lub w całości) z przeznaczeniem do czasowego zmagazynowania bądź do natychmiastowego zamontowania. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. W fazie budowy wystąpi emisja niezorganizowana spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. Jednakże będzie miała charakter czasowy i lokalny.

W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie generuje żadnych odpadów. Użytkowanie nie wiąże się z poborem wody, emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu. Tego typu oddziaływania będą miały miejsce jedynie w niewielkim stopniu podczas realizacji inwestycji.

Minimalizację negatywnego wpływu na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac

budowlanych. Nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów.

W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne będzie mało zagęszczona, oparta na palach wbitych bezpośrednio do gruntu podczas montażu. W czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem olejem transformatorowym, inwestor zastosuje zabezpieczenia w postaci szczelnej misy olejowej, mogącej pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków. Wody deszczowe będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu. Nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji, zostaną zastosowane następujące środki:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej;
- odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić swobodną wędrówkę drobnym zwierzętom (płazom, gadom i mniejszym ssakom);
- drzewa znajdujące się na terenie i w sąsiedztwie planowanej inwestycji na czas budowy zostaną zabezpieczone przed mechanicznym uszkodzeniem.

Z załączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne względem obszarów Natura 2000 oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Nie stwierdza się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji względem innych przedsięwzięć i tym samym kumulowania się negatywnych oddziaływań.

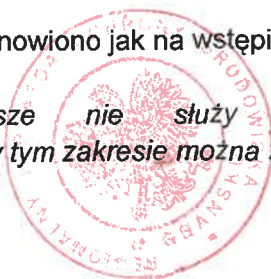
Planowana inwestycja nie powinna wpłynąć w istotny sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, ani generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 1219).

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański,
2. Pozostałe Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański,
3. aa