

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Starogard Gdański
1.2	siedzibę jednostki
	Starogard Gdański
1.3	adres jednostki
	ul. Sikorskiego 9 83-200 Starogard Gdański
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2019 do 31.12.2019
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zbiorcze
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do 10 tys. zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tys. zł – amortyzuje się metodą liniową. Amortyzację środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, a amortyzację wartości niematerialnych i prawnych stosując stawkę 30% Stany i rozchody materiałów wycenia się według cen nabycia Ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie
5.	inne informacje
	brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Zakres zmian Tabela nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka posiada grunty przekazane w użytkowanie wieczyste o wartości księgowej 10.228,28 zł, a rynkowej 485.555,00 zł. Informacjami o wartości rynkowej pozostałych środków trwałych nie dysponuje.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Zakres danych Tabela nr 2
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście
	Wartość w zł.

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu		
	Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego
	1.	Grunty	0
	2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0
	3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5.000,00
	4.	Środki transportu	0
	5.	Inne środki trwałe	34.200,00
		Ogółem:	39.200,00
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych		
	Liczba akcji, wartość Liczba udziałów 505, wartość 500,00 zł Liczba dłużnych papierów wartościowych, wartość		
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)		
	Zakres danych Tabela nr 3		
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym		
	Nie tworzymy rezerw		
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:		
a)	powyżej 1 roku do 3 lat		
	9.505.000,00 zł		
b)	powyżej 3 do 5 lat		
	4.400.000,00 zł		
c)	powyżej 5 lat		
	2.720.000,00 zł		
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
	Nie dotyczy		
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Nie dotyczy		
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Nie dotyczy		

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie																					
	Wartość nieistotna																					
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie																					
	Kwota 1.802.571,49 zł																					
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze																					
	Kwota 591.487,68 zł (w szczególności: odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe, ekwiwalenty za urlop, odprawy pośmiertne, likwidacja stanowiska pracy, odprawy na zakończenie kadencji itp.)																					
1.16.	inne informacje																					
	brak																					
2.																						
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów																					
	Nie dotyczy																					
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym																					
	<table><tr><th>Wyszczególnienie</th><th>Kwota w roku obrotowym</th></tr><tr><td>Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym</td><td>21.621.977,51</td></tr><tr><td>- odsetki</td><td></td></tr><tr><td>- różnice kursowe</td><td></td></tr></table>	Wyszczególnienie	Kwota w roku obrotowym	Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym	21.621.977,51	- odsetki		- różnice kursowe														
Wyszczególnienie	Kwota w roku obrotowym																					
Ogółem koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym	21.621.977,51																					
- odsetki																						
- różnice kursowe																						
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie																					
	<table><tr><th>Wyszczególnienie</th><th>2018</th><th>2019</th></tr><tr><td>Przychody występujące incydentalnie, w tym:</td><td>9.881,23</td><td>883.148,67</td></tr><tr><td>1. losowe - odszkodowania</td><td>9.070,23</td><td>4.849,90</td></tr><tr><td>2. pozostałe - darowizny</td><td>811,00</td><td>878.298,77</td></tr><tr><td>Koszty występujące incydentalnie, w tym:</td><td>4.500,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>2. losowe – przepięcia – wartość strat</td><td>4.500,00</td><td>0,00</td></tr></table>	Wyszczególnienie	2018	2019	Przychody występujące incydentalnie, w tym:	9.881,23	883.148,67	1. losowe - odszkodowania	9.070,23	4.849,90	2. pozostałe - darowizny	811,00	878.298,77	Koszty występujące incydentalnie, w tym:	4.500,00	0,00	1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat	0,00	0,00	2. losowe – przepięcia – wartość strat	4.500,00	0,00
Wyszczególnienie	2018	2019																				
Przychody występujące incydentalnie, w tym:	9.881,23	883.148,67																				
1. losowe - odszkodowania	9.070,23	4.849,90																				
2. pozostałe - darowizny	811,00	878.298,77																				
Koszty występujące incydentalnie, w tym:	4.500,00	0,00																				
1. losowe – pożar, zalanie – wartość strat	0,00	0,00																				
2. losowe – przepięcia – wartość strat	4.500,00	0,00																				
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych																					
	Nie dotyczy																					
2.5.	inne informacje																					
	brak																					
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki																					
	Umorzenie na 31.12.2019: Pozostałe wartości niematerialne i prawne 446.731,02 Pozostałe środki trwałe 7.249.184,30 Zbiory biblioteczne 727.231,66 Wzajemne wyłączenia należności i zobowiązań 3.561,90 Wyłączenia wzajemnych kosztów i przychodów 195.496,58 Wyłączenia wzajemnych przekazów, przejęć 4.863.446,54																					

Tabela 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2019-31.12.2019)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia					Zmniejszenia						Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 – 14)
			nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	96 616,29	0,00				0,00						0,00	96 616,29
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	173 600 826,09	22 492 114,50	7 153 200,47	0,00	12 934 644,29	42 579 959,26	2 185,29	251 208,05	2 734 802,01	0,00	15 050 785,75	18 038 981,10	198 141 804,25
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)	165 972 027,74	893 809,69	7 153 200,47	0,00	12 934 644,29	20 981 654,45	2 185,29	251 208,05	2 734 802,01	0,00	4 189 508,49	7 177 703,84	179 775 978,35
2.1.	Grunty, w tym:	8 623 941,62	281 287,80			24 610,00	305 897,80	2 185,29					2 185,29	8 927 654,13
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	10 228,28					0,00						0,00	10 228,28
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	147 848 455,25	299 573,33	7 025 391,61		12 515 477,48	19 840 442,42		240 523,59	2 612 701,63		4 176 479,11	7 029 704,33	160 659 193,34
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	6 258 686,98	136 862,96	22 156,19		394 556,81	553 575,96		4 184,46	31 505,68		13 029,38	48 719,52	6 763 543,42
2.4.	Środki transportu	854 932,76	32 640,00	0,00			32 640,00			23 399,99			23 399,99	864 172,77
2.5.	Inne środki trwałe	2 386 011,13	143 445,60	105 652,67			249 098,27		6 500,00	67 194,71		0,00	73 694,71	2 561 414,69
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	7 628 798,35	21 598 304,81				21 598 304,81					10 861 277,26	10 861 277,26	18 365 825,90
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00					0,00						0,00	0,00

Tabela 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2019-31.12.2019)

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 – 11)
			amortyzacja/umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6)	dotyczące zbytych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (8 + 9 + 10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	96 616,29				0,00				0,00	96 616,29
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	58 558 846,62	6 357 418,01	0,00	2 074 765,75	8 432 183,76	0,00	246 909,25	483 348,41	730 257,66	66 260 772,72
2.	Razem środki trwałe (2.1.+2.2.+2.3.+2.4.)	58 558 846,62	6 357 418,01	0,00	2 074 765,75	8 432 183,76	0,00	246 909,25	483 348,41	730 257,66	66 260 772,72
2.1.	Grunty, w tym:	0,00				0,00				0,00	0,00
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00				0,00				0,00	0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	53 149 475,68	5 562 265,68		1 979 889,94	7 542 155,62		228 903,89	428 540,81	657 444,70	60 034 186,60
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4 144 325,04	303 808,02		19 965,69	323 773,71		4 184,46	27 147,70	31 332,16	4 436 766,59
2.4.	Środki transportu	626 027,96	51 233,15			51 233,15			23 312,50	23 312,50	653 948,61
2.5.	Inne środki trwałe	639 017,94	440 111,16		74 910,12	515 021,28		13 820,90	4 347,40	18 168,30	1 135 870,92
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00				0,00	0,00

Tabela 3. Odpisy aktualizujące wartość należności (okres sprawozdawczy: 01.01.2019-31.12.2019)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych przez jst	0,00				0,00	0,00
2.	Pozostałe należności	14 861 876,23	1 357 041,01	300 067,71	132 125,97	432 193,68	15 786 723,56
	Ogółem:	14 861 876,23	1 357 041,01	300 067,71	132 125,97	432 193,68	15 786 723,56