

Dot.: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa odcinka sieci wodociągowej z przyłączami do granicy działek w miejscowości Janin i Linowiec”**.

Na podst. art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przekazuje treść zapytań złożonych w wyżej wymienionym postępowaniu wraz z odpowiedziami.

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli występuje taka konieczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości?

**Odpowiedź:**

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew, ewentualne wycinka krzewów, która leży po stronie wykonawcy

2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

**Odpowiedź:**

Wykonawca nie będzie ponosił opłat

3. Po czyjej stronie jest przygotowanie projektu organizacji ruchu?

**Odpowiedź:**

Po stronie Wykonawcy

4. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

**Odpowiedź:**

Wykonawca powinien wycenić umocnienia szalunkami systemowymi

5. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

**Odpowiedź:**

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wymiany gruntu.

6. Czy Zamawiający jest w posiadaniu opinii geotechnicznej obejmującej zakres niniejszej inwestycji, czy dysponuje jedynie opisem z dokumentacji projektowej? Zamawiający nie posiada opinii geotechnicznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada opinii geotechnicznej

7. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź:**

W ramach niniejszej inwestycji należy przewidzieć odwodnienie wykopów dla 10% długości sieci wodociągowej

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że posiada decyzje administracyjne oraz uzgodnienia.

9. W jakich drogach będzie przebiegała trasa projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź:**

W drogach gminnych. Inwestycja nie dotyczy kanalizacji sanitarnej.

10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak. Do Wykonawcy należy rzetelna wycena na podstawie dokumentacji oraz wizji w terenie.

11. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź:**

Nie.

12. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje składowania materiałów rozbiórkowych.

13. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Tak

14. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Przesłanki wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia zostały określone w §12 wzoru umowy

15. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli

strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**Odpowiedź:**

Przekazana wykonawcom dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zamawiający nie zakłada ujawnienia błędów w tej dokumentacji. W przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia na obecnym etapie, w zależności od zaistniałej sytuacji, Zamawiający każdy z tych przypadków będzie rozpatrywał indywidualnie, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, zaś ewentualne zamówienia dodatkowe mogą zostać udzielone tylko w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz.1843) w oparciu o §12 ust.2 pkt 14) wzoru umowy.

16. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

**Odpowiedź:**

Tak

17. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak

18. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z dokumentacją techniczną

19. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź:**

Zamawiający jest zarządcą nieruchomości po których prowadzona jest inwestycja.

20. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź:**

Tak

21. Prosimy o zmianę zapisu SIWZ pkt.4.1 ppkt. a) na zapis o następującej treści:” wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, **2** roboty budowlanej polegającej na wykonaniu wodociągu o wartości co najmniej **350 000,00 zł brutto**. W przypadku ofert wspólnej Wykonawcy warunek musi spełniać przynajmniej jeden Wykonawca.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ

22. Czy Zamawiający uzna za równoważną jedną robotę o wartości minimum 500 000,00 zł brutto polegającą na wykonaniu kanalizacji sanitarnej tłocznej? Zaznaczamy, że technologia budowy kanalizacji sanitarnej tłocznej jest taka sama jak sieci wodociągowej.

**Odpowiedź:**

Nie

23. Czy armatura żeliwna na być z żeliwa sferoidalnego?

**Odpowiedź:**

Tak

24. Czy zasuwki i hydranty można zastosować firmy np. "Jafar", "Akwa"

**Odpowiedź:**

Tak

25. Czy przy wykonaniu większej ilości przewiertów niż w przedmiarze Zamawiający będzie wymagał odtworzenie nawierzchni w ilości 2200m<sup>2</sup>?

**Odpowiedź:**

Zależnie od rejonu

26. Czy pomiędzy zwężką kołnierkową o śr. 100/80 mm a kolaniem stopowym o śr. 80 mm należy stosować króćce dwukołnierkowe o śr. 80/500 mm?

**Odpowiedź:**

Nie ma konieczności zastosowania w/w króćców

27. Proszę o uściślenie jakiego typu mają być stosowane hydranty nadziemne? (np. antyzłamaniowe, z podwójnym zamknięciem)

**Odpowiedź:**

Hydranty nadziemne antyzłamaniowe

Przewodniczący komisji przetargowej

Mariusz Karpala