

CENTRUM PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

83-200 Starogard Gd., ul. Okrężna 13a, tel. 058 56 336 84

www.projektujznami.com



- **Pracownia Konstrukcji Budowlanych** ☎ 604 641 355
inż. Adam Ząbek
- **Biuro Projektów Sanitarnych** ☎ 516 016 918
mgr inż. Łukasz Pruszek
- **Firma Wielobranżowa SG Sakowicz Tarakan**
Grzegorz Tarakan ☎ 783 978 504
Sławomir Sakowicz ☎ 602 576 299
- **Biuro Geodezyjne** ☎ 58 56 336 84

e-mail : adamzabek@wp.pl

NIP 592-163-08-27

REGON 220400249

ADRES INWESTYCJI	<i>działka nr 97/9, 97/12, 97/13, 104 obręb Sumin, gmina Starogard Gdański</i>		
NAZWA OPRACOWANIA	<i>Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej</i>		
INWESTOR	<i>Gmina Starogard Gdański ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański</i>		
STADIUM	PROJEKT DROGOWY		
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	<p>Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane tj. j Dz.U. 2013 r. poz. 1409 z dnia 29.11.2013 ze zm. oświadczam, że projekt budowlany</p> <p>Budowy odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej na działce 97/9, 97/12, 97/13, 104 obręb Sumin, gmina Starogard Gdański sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej</p>		
KIEROWNIK PRACOWNI	<i>inż. Adam Ząbek</i>		
	b. DROGOWA projektant	<i>inż. Adam Ząbek</i> Upr. Proj. Nr POM/0214/POOK/04 Do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	
	b. SANITARNA projektant	<i>Mgr inż. Tomasz Firgon</i> nr upr. POM/0054/POOS/10 Do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych b/o	
DATA	8 WRZESIEŃ 2014 r.		

Egzemplarz nr 5
Strona tytułowa 1/2

Spis treści:

OPIS TECHNICZNY	- 3 -
I. DANE OGÓLNE:	- 3 -
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.	- 3 -
2. PRZEPISY PRAWNE.	- 3 -
II. CZĘŚĆ OPISOWA:	- 4 -
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.	- 4 -
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.	- 4 -
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.	- 5 -
4. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU.	- 9 -
5. INNE DANE.	- 9 -
III. INFORMACJE DO OPRACOWANIA PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY	- 10 -
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	- 10 -
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	- 12 -
I. UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI.	- 15 -
— decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	15
— zgoda na likalizację zjazdu	19
— uzgodnienie projektu zjazdu z zarządcą drogi	22
— uzgodnienie projektu zagospodarowania z ENERGA operator	24
— uzgodnienie projektu z Telekomunikacją	25
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA-branża drogowa.	- 31 -
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA-branża sanitarna.	
A.0.0 Projekt zagospodarowania-zbiorczy	skala 1:500
D.0.0 Projekt zagospodarowania-zjazd	skala 1:500
D.1.0 Geometria zjazdu	skala 1:200
D.2.0 Przekrój normalny	skala 1:20
D.3.0 Szczegół połączenia zjazdu z drogą	skala 1:10
D.4.0 Przekrój A-A	skala 1:10

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu dla budowy odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej

I.DANE OGÓLNE:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1** Zlecenie Inwestora.
- 1.2** Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- 1.3** Wizja w terenie.

2. PRZEPISY PRAWNE.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243 z 2010 r., poz.1623)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r., o zmianie Ustawy, Prawo Budowlane oraz o zmianie niektórych Ustaw (Dz. U. nr 80, poz. 718)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204 poz. 2086 z późni. Zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747)

II.CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

1.1. Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej.

Projekt obejmuje budowę odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych i chodnika o nawierzchni z kostki brukowej oraz budowę odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej.

1.2. Miejsce usytuowania –działka nr 97/9, 97/12, 97/13, 104
obręb Sumin, gmina Starogard Gdański

Inwestor –Gmina Starogard Gdański ul. Sikorskiego 9,
83-200 Starogard Gdański

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

2.1. Opis.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych jednorodzinnych i gospodarczych oraz pól uprawnych. Działki , na których planuje się inwestycję ma nawierzchnię gruntową.

Teren opada do wysokości ok. 108,5 m npm w kierunku południowym.

2.2. Istniejące urządzenia infrastruktury technicznej.

W miejscu planowanej inwestycji przebiegają sieci infrastruktury w postaci kabla tp oraz energetycznej linii napowietrznej nie kolidujących z projektowaną inwestycją .Dla zabezpieczenia kabla tp projektuje się rury osłonowe dwudzielne AROT.

2.3. Adaptacja terenu.

W zakresie projektu przewiduje się adaptację terenu polegającą na usunięciu nadmiaru ziemi(humusu) w celu wykonania podbudowy utwardzenia.

Projektuje się również przebudowę istniejącej skarpy w północnej części działki zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

2.4. Planowane rozbiórki i wycinki.

W zakresie projektu przewiduje rozbiórkę fragmentu murka oporowego i schodów prowadzących do kościoła .

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

3.1. Zestawienie powierzchni.

a.	<i>Powierzchnia działki nr 97/9.....</i>	<i>838,6 m²</i>
b.	<i>Powierzchnia projektowanego chodnika.....</i>	<i>80,0 m²</i>
c.	<i>Powierzchnia projektowanej drogi wewnętrznej.....</i>	<i>544,0 m²</i>
d.	<i>Powierzchnia projektowanych miejsc postojowych.....</i>	<i>44,0 m²</i>
e.	<i>Powierzchnia projektowanego zjazdu z drogi gminnej.....</i>	<i>29,0 m²</i>
f.	<i>Powierzchnia projektowanego podjazdu do kościoła.....</i>	<i>13,0 m²</i>
g.	<i>Powierzchnia terenu zieleni działki 97/9.....</i>	<i>148,0 m²</i>
h.	<i>Długość projektowanego chodnika</i>	<i>52 mb</i>
i.	<i>Długość projektowanej drogi wewnętrznej</i>	<i>54 mb</i>

3.2. Budowa odcinka drogi wewnętrznej ze zjazdem , miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz chodnika.

Zaprojektowano drogę wewnętrzną ze zjazdem z drogi gminnej, miejsca postojowe i chodnik o nawierzchni z kostki betonowej , których szczegóły geometryczne pokazuje rysunek D.0.0 w skali 1:500 „Projekt zagospodarowania-zjazd”.

Projekt zagospodarowania przedstawia usytuowanie projektowanych elementów w stosunku do krawędzi jezdni .Zaprojektowano nawierzchnię utwardzoną kostką betonową. Spadek poprzeczny chodnika jednostronny, drogi i zjazdu poprzeczny oraz pochylenie podłużne.

Należy zniwelować teren tak aby uzyskać zaprojektowane spadki. Projektowana droga wewnętrzna, chodnik i zjazd będą odwadniane poprzez projektowaną kanalizację deszczową i wpusty uliczne. Z punktu widzenia konstrukcyjnego budowy drogi wewnętrznej ze zjazdem, miejsc postojowych i chodnika ich warstwy konstrukcyjne będą się zawierały w miejscu zdjętej warstwy gruntu i nie będą kolidowały z uzbrojeniem podziemnym.

Konstrukcja nawierzchni została przedstawiona na rysunku D.4.0 „Przekrój poprzeczny A-A”.

3.3. Trasa w przekroju podłużnym:

Przebieg trasy drogi i chodnika posiada jednakowy spadek w kierunku południowym opisany na projekcie zagospodarowania terenu.

Nie jest wymagane sporządzanie profilu podłużnego.

3.4. Parametry techniczne.

Dla omawianej inwestycji przyjęto parametry projektowe :

szerokość chodnika : 0,8-3,0 m

kategoria geotechniczna: **I**

3.5. Nawierzchnia.

Dla omawianej inwestycji nie były wykonywane techniczne badania podłoża gruntowego. Z obserwacji gruntu , badań makroskopowych i przekopów przy trasie zakłada się , że w podłożu występują grunty przepuszczalne, zaliczane do grupy nośności G2.

3.6. Konstrukcja nawierzchni chodnika i podjazdu :

- 6 cm warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej koloru szarego według projektu zagospodarowania terenu
- 3 cm podsypka cementowo - piaskowa
- 15cm Betonu B-20 (C16/20), lub 20 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego
- grunt rodzimy zagęszczony (ustabilizowany)

Podjazd do kościoła należy ograniczyć od strony projektowanych miejsc postojowych murkiem oporowym o wysokości ok. 50 cm ponad powierzchnię podjazdu .

3.7. Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych i drogi wewnętrznej ze zjazdem :

- 8 cm warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej koloru szarego według projektu zagospodarowania terenu
- 3 cm podsypka cementowo - piaskowa
- 20cm Betonu B-20 (C16/20), lub 25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego
- grunt rodzimy zagęszczony (ustabilizowany)

3.8. Krawężnik

Projektowany chodnik ograniczony jest od drogi wewnętrznej i miejsc postojowych krawężnikiem betonowym wystającym 100x30x15cm na całym odcinku drogi. Chodnik będzie ograniczony od terenów zielonych i od granicy obrzeżem betonowym .

Krawężnik nie powinien wystawać więcej niż 12,0cm ponad drogę. Cały krawężnik ułożyć należy na ławie betonowej z oporem gr. 10 cm. Pomiedzy krawężnikami należy zostawić szczelinę szerokości 2-3 mm nie spoinując jej. Szczelina ta ma zapobiegać uszkodzeniom krawężnika podczas klawiszowania. Na łukach krawężnik należy odpowiednio przyciąć. W miejscach zakończenia krawężnika, należy go wtopić na zero w teren. W miejscu zjazdu krawężnik zaniżyć tak aby przestawał 2cm.

3.9. Uwagi techniczne.

Podczas wykopów należy zwrócić uwagę na istniejące urządzenia podziemne. W tym celu w dokumentacji projektowej zostały oznaczone miejsca w których należy założyć rury osłonowe.

Na przebiegające pod drogą kable telekomunikacyjne należy nałożyć ruty osłonowe dwudzielne typu „AROT”.

Uwaga:

Należy wyprowadzić do poziomu nawierzchni zjazdu istniejącą zasuwę wodociagową.

Całość robót przewidzianych w dokumentacji projektowej powinna się zamknąć w obrębie granic i terenu Urzędu Gminy Smętowo Starogard Gdański.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami i wytycznymi. Wszystkie materiały użyte do budowy drogi powinny posiadać odpowiednie atesty.

Roboty związane z budową należy odpowiednio oznakować, a po zakończeniu każdej dniówki roboczej umożliwić dojazd do posesji mieszkańcom.

3.10. Układ komunikacyjny.

Dojazd do działki przewiduje się z drogi publicznej gminnej z wykorzystaniem projektowanego zjazdu.

3.11. Sieci uzbrojenia terenu.

3.13.1 Woda.

Zaprojektowano rozbudowę sieci wodociągowej według projektu branżowego.

3.13.2 Ścieki sanitarne.

Nie występują w projektowanej inwestycji.

3.13.3 Energia elektryczna.

Nie występuje w projektowanej inwestycji.

3.13.4 Ogrzewanie.

Nie występuje w projektowanej inwestycji.

3.13.5 Odpady bytowe.

Nie występują w projektowanej inwestycji.

3.13.6 Odprowadzenie wód opadowych.

Wody opadowe będą odprowadzane poprzez spadki poprzeczna i podłużne do projektowanej kanalizacji deszczowej według projektu branżowego.

3.12. Ochrona przeciwpożarowa.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i

Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. W sprawie uzgodnienia projektu

budowlanego pod względem ochrony ppoż. (Dz.U.Nr 121 poz. 1137 rozdz. 2

§ 5 ust.1 pkt.1 do 14, ustalono zakres uzgodnień:

1. W projektowanym obiekcie substancje palne nie występują,

2. Zagrożenie wybuchem nie występuje,

3. Drogi pożarowe – bezpośredni dostęp do obiektów poprzez istniejące drogi

Projektowana inwestycja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poż.

3.13. Dane o wpisaniu terenu do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie mpzp lub decyzji o warunkach zabudowy.

Teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego.

Teren inwestycji nie jest położony w granicach żadnego obszaru chronionego.

3.14. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Nie występują.

3.15. Uwagi końcowe.

- a) Wszystkie materiały i urządzenia instalacyjne określonych producentów, wymienione w opracowaniu, należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się wykorzystanie innych materiałów i urządzeń lecz o podobnej charakterystyce
- b) Materiały użyte do budowy powinny posiadać stosowne świadectwa jakości, tj. atesty i aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności z odpowiednią normą stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
- c) Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP.

4. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU.

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacielenia. W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r Prawo budowlane (t.j. Dz.U.10.243.1623 ze zmianami).

Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan (nie powoduje głębokiego naruszania układów korzeniowych drzew). Projektowana inwestycja nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych jak również nie emituje wibracji ani promieniowania. Emisja hałasu mieści się w granicach normy.

5. INNE DANE.

Nie występują.

Opracowanie:

b. drogowa:
Inż. Adam Ząbek
nr upr. bud. POM/0214/POOK/04

Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej

1. Uwagi ogólne

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia skierowany jest do wszystkich uczestników projektu zatrudnionych przez Wykonawcę, w celu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa zawodowego. Przepisy określone w Planie stanowią wytyczne w zakresie BHP na czas realizacji projektu. Przepisów tych nie uważa się za wyczerpujące.

- ograniczenie potencjalnych zagrożeń poprzez podejmowanie działań zapobiegawczych,
- minimalizacja lub nawet eliminacja możliwości wystąpienia wypadków,
- minimalizacja lub nawet eliminacja zagrożeń dla środowiska.

Cele te mogą być osiągnięte poprzez skupienie uwagi na odpowiedzialności każdego zatrudnionego, który jest odpowiedzialny podczas wykonywania swojej pracy za własne bezpieczeństwo, a także za bezpieczeństwo innych, które zależy może od jego działania.

Osoby nie posiadające odpowiedniego przeszkolenia nie mogą przebywać na terenie budowy.

Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych i chodnikiem na terenie działki nr 97/9, 97/12, 97/13, 104
obręb Sumin, gmina Starogard Gdański

- a) kolejność realizacji robót
- roboty ziemne,
 - podbudowy,
 - nawierzchnia,
 - roboty wykończeniowe,
 - inne roboty,

Do nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi jest upoważniony kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona , posiadająca odpowiednie uprawnienia (brygadzysta , majster).

Istniejące elementy zagospodarowania działki i sąsiadującego otoczenia nie stwarzają zagrożenia same w sobie i nie są objęte opracowaniem.

Realizacja prac wiąże się z następującymi elementami mogącymi stwarzać zagrożenie :

- prace w rejonie drogi,
- poziomy i pionowy transport materiałów,
- niebezpieczeństwo związane z przebywaniem pracowników w pasie drogowym przy otwartym ruchu samochodowym podczas wykonywania robót ,
- niebezpieczeństwo związane z obsługą maszyn budowlanych tj. koparka, ładowarka, walec wibracyjny, walec statyczny, samochody samowyladowcze.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń są następujące:

- transport materiałów w poziomie i pionie tylko w przystosowanych technicznie miejscach,
- osoby wykonujące prace budowlane powinny być ubrane w odzież odblaskową, zapewniającą ich dobrą widoczność na drodze,
- zapewnienie bezpiecznego poruszania się pieszych na odcinkach budowy i remontu jezdni i chodników,
- oznakowanie miejsc robót w pasie drogowym.

5. Wskazania prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót

Prace budowlane objęte zakresem niniejszego opracowania muszą być wykonywane przez osoby przeszkolone w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do prowadzenia takich robót.

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom

Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom są następujące :

- w trakcie realizacji należy stosować materiały i wyroby posiadające odpowiednie atesty lub zaświadczenia producenta o zgodności z postanowieniami odpowiednich norm,
- wykopy należy zabezpieczać poprzez ogrodzenie barierkami i tablicami informacyjnymi ,
- zabrania się przebywania w bezpośrednim zasięgu koparki,
- wygrodzenia terenu przy prowadzeniu robót w pobliżu drzew,
- prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z warunkami technicznymi,
- odpady powstające podczas robót należy wywieźć na odpowiednie składowiska odpadów,
- budowa musi być prowadzona przez firmę i osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Opracował:

inż. Adam Ząbek

Upr. Proj. Nr POM/0214/POOK/04

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

syg. akt 281/POM/OKK/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **ADAM ZĄBEK**
inżynier
urodzony dnia 08.12.1976 r. w Starogardzie Gdańskim

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0214/POOK/04**

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Ryszard Kolasa

Otrzymują:

1. Pan Adam Ząbek
83-200 Starogard Gdański, ul. Zblewska 79
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

OZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Zbysław Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Leszek Niedostatkiewicz

Pan Adam Ząbek upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia niniejsze upoważniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do:
- a. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 5 ust. 3 d w związku z ust. 3 a pkt 1 i ust. 3 b pkt 1 oraz § 4 ust. 2 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają również do projektowania:
- a. dróg wewnętrznych,
 - b. dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - c. dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d. dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a. – c.
 - f. budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
 - g. budowy mostów składanych według stosownych instrukcji.
 - h. budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - i. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f. - h. niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.
- III.** Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- a. instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - b. urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Adam Józef Ząbek**
83-200 Starogard Gdański ul. Wiśniowa 6

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BO/0072/05

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2014-02-01 do 2015-01-31

Gdańsk 2014-01-27 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4, 105
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-93

- 3 -

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

Gdańsk, dnia 29 lutego 2008 r.

v.oz. 58/OKK/POM/08

Pan
Adam Ząbek
ul. Borówkowa 44
83-200 Starogard Gdański

DECYZJA

Na podstawie art. 155 §1 w związku z art. 154§2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98. poz. 1071 z późn. zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Pana Adama Ząbek z dnia 1 lutego 2008 r. w sprawie zmiany treści decyzji wydanej przez Pomorską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa w Gdańsku w dniu 10 grudnia 2004 r. nr 281/POM/OKK/04 upoważniającej do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w części dotyczącej możliwości sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu

Zmienia się przedmiotową decyzję w ten sposób, że:

1. dotychczasowe rozstrzygnięcie oznacza się pkt. 1,
2. dodaje się pkt. 2 w brzmieniu: „Powyższe uprawnienia stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu, w zakresie tej specjalności.

UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107§4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a


PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Ryszard Kolasa

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

I. UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI.

Wójt Gminy
Starogard Gdański

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
w dniu 11.08.2014r.

INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
Aneta Makuch

PPN.6733.18.5.2014.AM

Starogard Gd., 24.07.2014r.

DECYZJA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, art.51 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1589), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1588) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.267), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Starogard Gdański** z siedzibą w Starogardzie Gd. przy ul. Sikorskiego 9, z dnia 26.05.2014r. ;

ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego

na terenie działek nr - 97/9, 97/12, 97/13, 103, 104 w obrębie Sumin .

w sposób następujący:

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budową odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy uwarunkowań oraz z przepisów odrębnych.

2.1. Projekt budowlany spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.1409),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462),
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz.145)
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 460),
- rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 8 lipca 2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168, poz. 1763),
- innymi przepisami szczególnymi – w razie potrzeby.

Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.,
- Zespołem Uzgadniania Dokumentacji przy Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gd.
- Wydz. GKI Urzędu Gminy Starogard Gd. (w zakresie lokalizacji sieci w pasie drogowym drogi gminnej),
- Inne uzgodnienia wynikające z przepisów szczególnych, jeśli wynikną one z projektu budowlanego.

1.3. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- ze względu na charakter inwestycji nie ustala się parametrów dotyczących kształtowania zabudowy,

1.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- planowane inwestycje w zakresie budowy drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi, chodnikami budową odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej, nie są zaliczone w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z powyższym nie podlegają procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami); - **nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;**
- inwestycja **nie będzie** źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi;
- teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obszaru ograniczonego użytkowania, w granicach stref ochronnych dla ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych;
- projektowaną inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko.

1.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego.

1.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej:

- obsługa komunikacyjna – projektowane połączenie z drogą gminną;
- zaopatrzenie w media – w zakresie projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej i w zakresie rozbudowy sieci wodociągowej.

1.7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnić dostęp do drogi publicznej,
- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna),
- zapewnić dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

3. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

Gmina Starogard Gdański wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji polegającej na budowie odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnikami oraz budową odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej.

Zgodnie z art.6 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651) w/w inwestycja stanowi cel publiczny. Wobec powyższego przeprowadzono postępowanie zgodnie z art. 50 – 58 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji został uzgodniony z :

- *Starostą Starogardzkim w zakresie ochrony gruntów rolnych,*
- *Marszałkiem Województwa Pomorskiego w Gdańsku w zakresie melioracji;*

Projektowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gd. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

POUCZENIE:

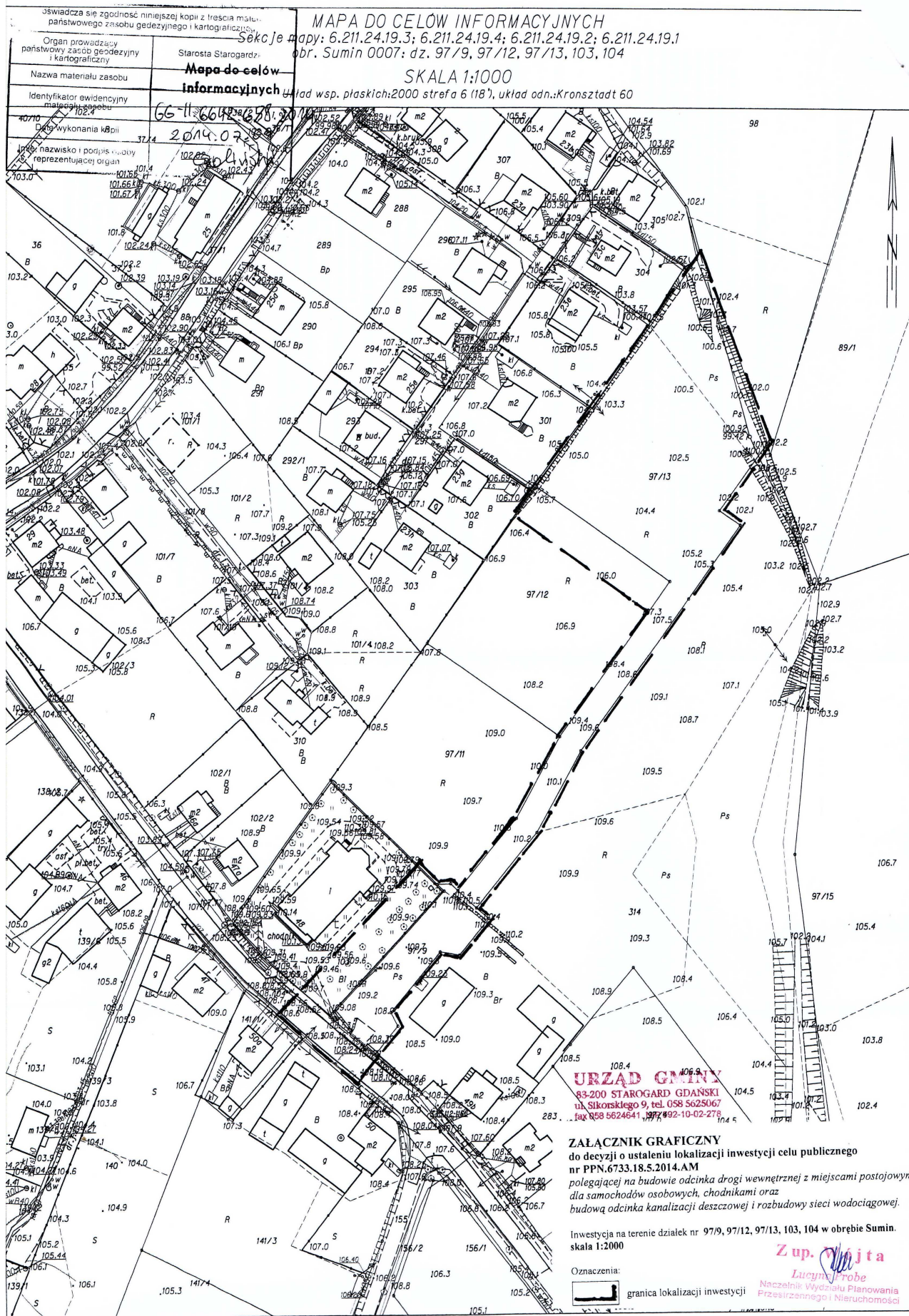
W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim wniosek o wydanie pozwolenia z następującymi załącznikami:

1. Projekt budowlany w 4 egz. uzgodniony z jednostkami wymienionymi w decyzji.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje z niej wynikające.
3. Oświadczenie Inwestora o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Z up. Wójta
Lucyna Proba
Naczelnik Wydziału Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Gmina Starogard Gd.
83-200 Starogard Gd., ul. Sikorskiego 9
Wydział GKI – Inwestycje (M.F.)
2. Wełmiński Karol
83-200 Starogard Gd., Sumin 50A
(wł. dz. nr 97/12, 97/13)
3. Parafia Rzymsko-Katolicka
p.w. Św. Jana Chrzciciela w Suminie
83-200 Starogard Gd., Sumin
(wł. dz. nr 103)
4. a/a



Starogard Gdański, dnia 29.09.2014 roku

Nr GKI.7230.5.3.2014.RS

Decyzja

Na podstawie art. 29 ust.1 i 3, oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 roku Nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami) oraz § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43, poz. 430), po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Konstrukcji Budowlanych Adam Ząbek z siedzibą w 83-200 Starogard Gdański, ul. Okrężna 13a o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi gminnej nr 213033G położonej w Suminie, na drogę wewnętrzną z miejscami postojowymi, należącą do Gminy Starogard Gdański - Wójt Gminy Starogard Gdański

postanawia

1. Zezwolić Gminie Starogard Gdański na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej nr 213033G położonej w Suminie, działka nr 104, na drogę wewnętrzną z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, oraz chodnikami położonymi na działce nr 97/9 w miejscowości Sumin, zgodnie z załącznikiem graficznym.
3. Określić miejsce lokalizacji zjazdu w sposób wskazany w załączniku graficznym do zezwolenia, stanowiącym integralną jego część, ostemplowany pieczęcią podłużną o treści: Wójt Gminy Starogard Gdański i zaopatrzony podpisem osoby upoważnionej.
3. Określić niżej wymienione parametry techniczne lokalizowanego zjazdu:
 - a) szerokość nie mniejszą niż 5 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większą niż szerokość jezdni na drodze,
 - b) nawierzchnię z kostki betonowej co najmniej do granicy pasa drogowego,
 - c) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wykonane łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5 m,
 - d) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - e) na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5 %, a w dalszym odcinku – nie większe niż 12 %,
4. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania tych prac.
5. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
6. Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w rozumieniu art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 pkt 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuję się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenia:

Strona jest zobowiązana do:

- 1) uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę, oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa , jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

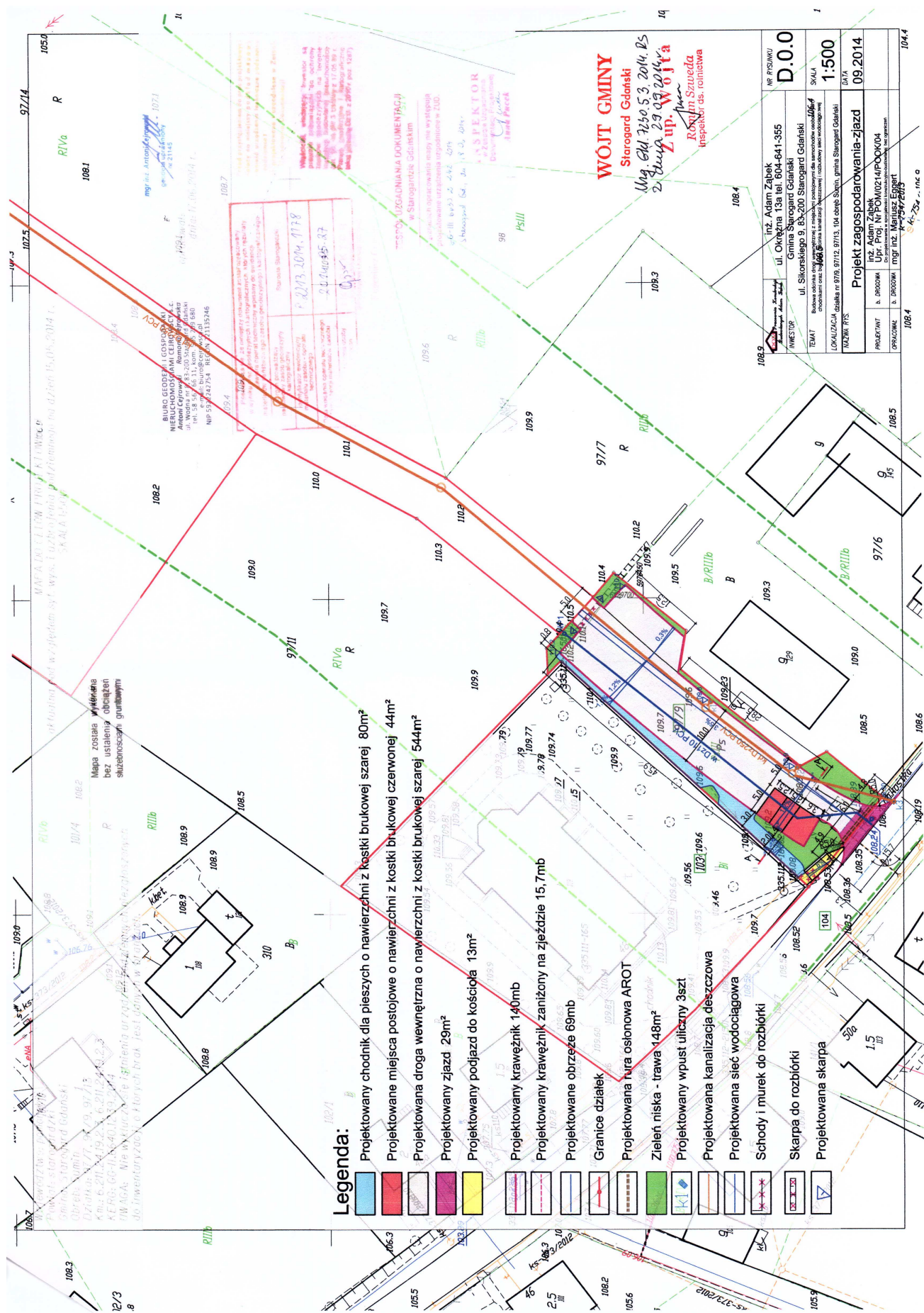
Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 roku (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański w terminie 14 dni od otrzymania.

Otrzymują:

1. Pracownia Konstrukcji Budowlanych
Adam Ząbek
83-200 Starogard Gdański
Ul. Okrężna 13a
2. Gmina Starogard Gdański
83-200 Starogard Gdański
Ul. Sikorskiego 9
3. a/a w/m

Z up. W ó j t a
Roman Szweda
inspektor ds. rolnictwa



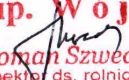
Starogard Gdański, dnia 29.09.2014 roku

Nr GKI. 7230.5.4.2014.RS

**Pracownia Konstrukcji
Budowlanych Adam Ząbek
83-200 Starogard Gdański
Ul. Okrężna 13a**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia 23.09.2014 roku dotyczącym uzgodnienia projektu budowlanego na budowę w miejscowości Sumin, zjazdu publicznego z drogi gminnej Nr 213033G (działka nr 104) na drogę wewnętrzną działka nr 97/9, na podstawie art. 29 ust. 3 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U z 2007 roku nr 19 poz. 115 z późniejszymi zmianami) – **Wójt Gminy Starogard Gdański uzgadnia** projekt budowy zjazdu z drogi wewnętrznej (z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych) należącej do Gminy Starogard Gdański stanowiącej działkę nr 97/9 w miejscowości Sumin.

Plan sytuacyjny w skali 1:500 z lokalizacją zjazdu, ostemplowany pieczęcią nagłówkową podłużną o treści: Wójt Gminy Starogard Gdański i zaopatrzony podpisem osoby upoważnionej, stanowi załącznik graficzny do niniejszego uzgodnienia.

Z up. Wójt

Roman Szweda
Inspektor ds. rolnictwa

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a w/m (R.S)





UZGODNIENIE 57965/TODDROU/P/2014 z dnia 01-10-2014

Dotyczy: Budowa odcinka drogi wewnętrznej z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, chodnika oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej i rozbudowy sieci wodociągowej Sumin dz. nr 97/9, 97/12, 97/13, 104.

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Istniejąca sieć telekomunikacyjna podziemna/napowietrzna, będąca własnością Orange Polska, Dostarczanie i Serwis Usług, jest naniesiona na mapie sytuacyjno – wysokościowej.
2. Odkryte w trakcie prowadzenia prac, podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej OPL nie zinwentaryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić OPL, w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.
Kontakt: Pan Bartosz Wroniak tel. 504 040 608; fax 58 5622200
3. ***Inwestor jest zobowiązany zgłosić do OPL prace min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor . Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania!***
4. Podczas prowadzenia prac:
 - w pobliżu urządzeń Orange Polska prace ziemne należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami OPL zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
 - w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń, w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach OPL, należy skontaktować się z pracownikiem OPL wymienionym w punkcie 2.
 - przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury OPL metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika OPL,
 - przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury OPL,
 - dokonać regulacji ram i pokryw studni kablowych do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne. Koszty związane z regulacją, wymianą i naprawą uszkodzonych elementów studni oraz innych urządzeń telekomunikacyjnych podczas prowadzonych prac ponosi Inwestor,
 - w miejscach skrzyżowań, pod drogami oraz na planowanych wjazdach, na infrastrukturze OPL zastosować osłonowe rury dwudzielne lub inne trwałe zabezpieczenie.
5. Orange Polska Dostarczanie i Serwis Usług, zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
6. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do OPL w celu sprawdzenia prawidłowości wykonania prac. Kontakt zgodnie z punktem 2.
7. Ze względu na możliwość wystąpienia zmian w zasobach infrastruktury telekomunikacyjnej na obszarze objętym projektem, niniejsze Uzgodnienie ważne jest 24 miesiące od daty jego wydania.

Piotr Peda

Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze Olsztyn

**Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim**

83-200 Starogard Gdański, ul. Mickiewicza 9

tel. 58/562-34-61 fax. 58/562-34-62

www.pzdsg.pl e-mail: pzdsg@pzdsg.pl

REGON 191687260 NIP 592-18-78-941



PZD.4206.234.2014.MCh

ADRM	FIN	X	KSP
OZS	PPN	RGM	Wójta
Sekretarza Gminy	Skarbnika Gminy	Radę Gminy	

Starogard Gdański, dnia 2014.10.09

2014-10-10

WPLYNĘŁO

Data podpis

**Urząd Gminy
w Starogardzie Gdańskim
ul. Sikorskiego 9
83 – 200 Starogard Gdański**

W odpowiedzi na wniosek znak sprawy GKI 7011.27. 14MF z dnia 01.10.2014 r. (przekazany do Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gdańskim w dniu 02.10.2014 r.) dotyczący wydania warunków technicznych na włączenie się projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej, dla potrzeb odprowadzenia wód deszczowych z projektowanego i istniejącego odcinka dróg wewnętrznych, do istniejącej w pasie drogowym drogi powiatowej w miejscowości Sumin kanalizacji deszczowej – Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim uprzejmie informuje, że w przypadku budowy w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2712G (działka nr 88 w obrębie ewidencyjnym Sumin, w jednostce ewidencyjnej gmina Starogard Gdański) – w miejscowości Sumin odcinka kanalizacji deszczowej, dla potrzeb odprowadzenia wód deszczowych z projektowanego i istniejącego odcinka dróg wewnętrznych, należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na jej zlokalizowanie w pasie drogowym.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, z zastrzeżeniem ust. 7, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Natomiast zgodnie z art. 39 ust. 3a w/w ustawy w decyzji, o której mowa w ust. 3, określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Nadmienia, że po 30 dniach od chwili zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno – budowlanej lub po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę oraz na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Do wniosku należy dołączyć:

- **szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 : 1000 lub 1 : 500** z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- **ogólny plan orientacyjny w skali 1 : 10.000 lub 1 : 25.000** z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
- **projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym** zaopiniowany przez Komendę Powiatową Policji – Wydział Ruchu Drogowego i Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim oraz zatwierdzony przez Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim (opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729);
- **uzgodniony przez zarządcę drogi egzemplarz projektu budowlanego** obiektu umieszczonego w pasie drogowym (do wglądu) wraz z uzgodnieniem;
- **oświadczenie o zgłoszeniu budowy albo wykonania robót budowlanych** organowi administracji architektoniczno – budowlanej;
- **harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym** – w przypadku etapowego prowadzenia robót.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg wymaga zezwolenia zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej. Zezwolenie to dotyczy zarówno prowadzenia robót w pasie drogowym, jak i umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;

Na podstawie art. 40 ust. 3 ustawy o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę.

W związku z powyższym zgodnie z zapisami ustawy o drogach publicznych zarządca drogi powinien wydać zezwolenie na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2712G (działka nr 88 w obrębie ewidencyjnym Sumin, w jednostce ewidencyjnej gmina Starogard Gdański) – w miejscowości Sumin przedmiotowego odcinka kanalizacji deszczowej. Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsza zezwolenie będzie stanowić dla Inwestora prawo do dysponowania terenem drogi na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia. Natomiast po spełnieniu wszystkich niezbędnych formalności wynikających z zezwolenia na zlokalizowanie omawianych urządzeń w pasie drogowym zarządca drogi będzie mógł wydać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej w celu prowadzenia robót w pasie drogowym oraz w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w którym naliczy stosowne opłaty.

Jednocześnie informuję, że roboty będzie należało prowadzić w następujący sposób:

1. Lokalizacja odcinka kanalizacji deszczowej nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi.
2. Strefę prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych: oznakować zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.
3. W miejscu zlokalizowania w/w odcinka kanalizacji deszczowej oraz robót w pasie jezdni należy wykonać nową nawierzchnię z masy mineralno – bitumicznej na gorąca na całej szerokości jezdni.
4. Zabrania się składowania materiałów i ziemi z wykopu w pasie drogowym.
5. Zarządca drogi zastrzega sobie uczestnictwo w odbiorach robót zanikających.
6. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia przy końcowym odbiorze pasa drogowego wskaźnika zagęszczenia gruntu.

7. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.
8. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarządca drogi na etapie wydawania decyzji na zajęcie pasa drogowego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg
w Starogardzie Gdańskim
Dariusz Kurzyński
Dariusz Kurzyński

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA-branża drogowa.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA-branża sanitarna.