

## **Przedmiar robót**

### **TERMOMODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W SIWIAŁCE**

Budowa: **Świetlica Wiejska w Siwiałce**

Obiekt lub rodzaj robót: **roboty budowlane**

Lokalizacja: **Siwiałka 1a 24, 83-209 Godziszewo**

Inwestor: **Gmina Starogard Gdański, ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański**

Data opracowania:

**2018-03-28**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### 1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest określenie szacunkowej wartości robót związanych z wykonaniem zadania "Termomodernizacja Świetlicy Wiejskiej w Siwiałce"

### 2. Dane ogólne:

Budynek 1 kondygnacyjny, niepodpiwniczony.  
Budynek posiada następujące parametry techniczne:  
szerokość - 16,96 m  
długość - 19,09 m  
Powierzchnia zabudowy - 280,68 m<sup>2</sup>  
Kubatura - 1183,34 m<sup>3</sup>

### 3. Podstawy sporządzenia kosztorysów:

- Zlecenie Inwestora
- Audyt energetyczny budynku
- Projekt budowlany
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)
- Założenia wyjściowe do kosztorysowania
- Ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych przyjętych z wydawnictwa SEKOCENBUD

### 4. Zakres robót przewidzianych do wykonania

Ze względu na dofinansowanie części robót związanych z termomodernizacją kosztorys podzielono na dwie części:

- 1) roboty kwalifikowane,
- 2) roboty niekwalifikowane.

#### Wykaz robót:

- 1 Roboty kwalifikowalne budynek główny
  - 1.1 Termomodernizacja dachu
    - 1.1.1 Ocieplenie dachu styropianem i pokrycie
    - 1.1.2 Izolacja stropu nad przyziemiem
  - 1.2 Elewacje - termomodernizacja
    - 1.2.1 Prace uzupełniające
    - 1.2.2 Przygotowanie podłoża
    - 1.2.3 Docieplenie
    - 1.2.4 Izolacje pionowe poniżej terenu
    - 1.2.5 Stolarka okienna i drzwiowa
    - 1.2.6 Obróbki blacharskie parapety
    - 1.2.7 Wywóz gruzu roboty kwalifikowane
  - 1.3 Roboty uzupełniające do termomodernizacji budynki
    - 1.3.1 Prace uzupełniające
    - 1.3.2 Obróbki blacharskie
    - 1.3.3 Usprawnienie wentylacji
    - 1.3.4 Instalacja odgromowa elewacji
- 2 Roboty niekwalifikowane - budynek główny
  - 2.1 Dach
    - 2.1.1 Wymiana pokrycia dachowego
    - 2.1.2 Obróbki blacharskie
    - 2.1.3 Instalacja odgromowa
  - 2.2 Elewacje
    - 2.2.1 Prace uzupełniające
    - 2.2.2 Opaska wokół budynku
    - 2.2.3 Uporządkowanie terenu rekultywacja
    - 2.2.4 Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Przyjęto poziom cen wg publikacji SEKOCENBUD IV kw. 2017 r.
3. Wycenę przyjęto na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR.
4. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.
5. Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
6. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
  - dokumentacja techniczna
  - audyt energetyczny
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - przedmiary i obmiary robót,
  - zasady obliczania podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi.
7. Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.
8. Uwagi ogólne
  - Przed wyceną zapoznać się ze stanem faktycznym zakresu robót do wykonania na miejscu budowy.
  - Podane normy należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się stosowanie technologii zamiennych, spełniających wymagania podanej.
  - Należy w wycenie uwzględnić wszystkie roboty konieczne do prawidłowego i kompletnego wykonania całości elementu (również roboty nie ujęte w podanym przedmiarze) w tym: wywóz i utylizację gruzu, demontaż i ponowny montaż elementów na dachu, elewacji jak również przy budynku koniecznych do zdemontowania na czas robót.
  - Dopuszcza się stosowanie materiałów innych firm, pod warunkiem zachowania porównywalnych (nie gorszych) ich parametrów, marek producentów, jakości i trwałości produktów.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

### ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW RÓWNOWAŻNYCH

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż te, które zostały przyjęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem utrzymania tych samych parametrów jakościowych, ilościowych i technologicznych. Materiały użyte do realizacji powinny posiadać dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z art.10, Ustawy - Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku; Zgodnie z powyższym wszystkie materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. (DZ.U. z dnia 20 sierpnia 1998r.)

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>TERMOMODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W SIWIÓŁCE</b>		
1	Rozdział	<b>ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY</b>		
1.1	Grupa	<b>TERMOMODERNIZACJA DACHU</b>		
1.1.1	Element	<b>Ocieplenie dachu styropian 45321000-3, 45261210-9; ST-02</b>		
1.1.1.1	KNNR 2/602/1 (1)	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100-036 gr. 18 cm laminowanych 1-stronnie papą asfaltową, układanych na wierzchu konstrukcji na lepiku na gorąco		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,0*7,60+2,0*0,8	32,000000	
		RAZEM:	32,000000	m2 32,000
1.1.1.2	KNR-W 2-02 0504-01 wa	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwą		
	Wyliczenie ilości robót:			
	dach niższy	4,0*7,60+2,0*0,8	32,000000	
	wywnięcie na ścianę	7,60*0,30	2,280000	
		RAZEM:	34,280000	m2 34,280
1.1.2	Element	<b>Izolacja stropu nad przyziemem</b>		
1.1.2.1	KNNRW 2/604/2	Izolacje z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	strop świetlicy	11,80*18,55	218,890000	
		RAZEM:	218,890000	m2 218,890
1.1.2.2	KNRW 202/612/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m2	218,890
1.1.2.3	KNR 912/204/3 (1)	Mocowanie membrany dachowej wysokoprzepuszczalnej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	połacie trójkątne	0,5*13,74*4,85*2	66,639000	
	połacie trapezowe	0,5*(19,61+11,61)*7,40*2	231,028000	
		RAZEM:	297,667000	m2 297,667
1.1.2.4	KNRW 401/415/2	Wymiana elementów podłóg z desek, legary na filarkach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		213,1*0,5	106,550000	
		RAZEM:	106,550000	m 106,550
1.1.2.5	KNRW 401/415/3	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestругanych o grubości 25 mm	m2	106,550
1.2	Grupa	<b>ELEWACJE</b>		
1.2.1	Element	<b>Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05</b>		
1.2.1.1	Kalk Własna	Demontaż i montaż elementów wyposażenia technicznego	szt	5,000
1.2.1.2	Kalk Własna	Demontaż i montaż elementów wyposażenia - kratki itp	szt	5,000
1.2.2	Element	<b>Przygotowanie podłoża 45000000-7; ST-01</b>		
1.2.2.1	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach - 30% powierzchni ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
	budynek podstawowy	30%*((18,85+16,72)*4,10*2-(7,33+2*3,74)*1,32)	81,637440	
	minus okna i drzwi	-30%*(1,75*1,44*7+0,74*1,44+1,57*2,10+1,22*2,10)	-7,369380	
	plus ościeża okienne i drzwiowe	30%*0,15*((1,75+1,44*2)*7+0,74+1,44*2+1,57+2,10*2+1,22+2*2,10)	2,124900	
	plus daszek wejściowy od spodu	30%*0,8*2,0	0,480000	
		RAZEM:	76,872960	m2 76,873
1.2.2.2	KNR 401/725/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu) - przyjęto 30% pow. ścian	m2	76,873
1.2.2.3	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - 70% powierzchni ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
	budynek podstawowy	70%*((18,85+16,72)*4,10*2-(7,33+2*3,74)*1,32)	190,487360	
	minus okna i drzwi	-70%*(1,75*1,44*7+0,74*1,44+1,57*2,10+1,22*2,10)	-17,195220	
	plus ościeża okienne i drzwiowe	70%*0,15*((1,75+1,44*2)*7+0,74+1,44*2+1,57+2,10*2+1,22+2*2,10)	4,958100	
	plus daszek wejściowy od spodu	70%*0,8*2,0	1,120000	
		RAZEM:	179,370240	m2 179,370

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.2.4	KNR 26/639/3	Impregnacja elewacji, metoda natryskowa, tynki, 1-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		budynek podstawowy (18,85+16,72)*4,10*2-(7,33+2*3,74)*1,32		272,124800
		minus okna i drzwi -(1,75*1,44*7+0,74*1,44+1,57*2,10+1,22*2,10)		-24,564600
		plus ościeża okienne i drzwiowe 0,15*((1,75+1,44*2)*7+0,74+1,44*2+1,57+2,10*2+1,22+2*2,10)		7,083000
		)		1,600000
		plus daszek wejściowy od spodu 0,8*2,0		
		RAZEM:	256,243200	m2
1.2.3	Element	<b>Docieplenie 45000000-7, 45321000-3, 45400000-1, 45410000-4, 45442120-4; ST-01, ST-02, ST-03</b>		
1.2.3.1	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS -70-031 gr. 12 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		budynek podstawowy (19,09+16,72)*4,10*2-(3,86*2+7,33)*1,32		273,776000
		minus okna i drzwi -(1,75*1,44*7+0,74*1,44+1,57*2,10+1,22*2,10)		-24,564600
		RAZEM:	249,211400	m2
1.2.3.2	KNR 23/2614/8 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-031 gr. 3 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30 cm, z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża okienne i drzwiowe (0,15+0,12)*((1,75+1,41*2)*7+0,74+1,41*2+1,57+2,07*2+1,22+2*2,07)		12,587400
		RAZEM:	12,587400	m2
1.2.3.3	KNR 28/2630/5	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", tynki cienkowarstwowe i malowanie, malowanie farbą silikonową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		budynek podstawowy (19,09+16,96)*4,00*2-(3,86*2+7,57)*1,32		268,217200
		minus okna i drzwi -(1,69*1,41*7+0,68*1,41+1,51*2,07+1,16*2,07)		-23,166000
		plus ościeża okienne i drzwiowe 0,27*((1,69+1,41*2)*7+0,68+1,41*2+1,51+2,07*2+1,16+2*2,07)		12,425400
		)		
		RAZEM:	257,476600	m2
1.2.3.4	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża okienne i drzwiowe (1,69+1,41*2)*7+0,68+1,41*2+1,51+2,07*2+1,16+2*2,07		46,020000
		naroża budynku 4,16*4		16,640000
		RAZEM:	62,660000	mb
1.2.3.5	KNR 23/2614/11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,09*2+16,96*2		72,100000
		RAZEM:	72,100000	mb
1.2.3.6	TZKBNK XVI m 0213-04 ST-02	Odtworzenie obramień otworów przy pomocy zapraw sztukatorskich		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,02+1,90)*26*0,1		7,592000
		RAZEM:	7,592000	m2
1.2.4	Element	<b>Izolacje pionowe poniżej poziomu terenu 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000- 5; ST-01, ST-02</b>		
1.2.4.1	KNR 201/307/1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		68,35*1,0*0,6		41,010000
		RAZEM:	41,010000	m3
1.2.4.2	KNR 401/107/1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m		41,010
1.2.4.3	KNR 401/619/3	Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		41,010
1.2.4.4	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa		41,010
1.2.4.5	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę		41,010
1.2.4.6	KNRW 202/608/8 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyren ekstrudowany 12 cm, pionowe, na lepiku, bez siatki metalowej		41,010
1.2.4.7	KNR 201/501/1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III		41,010

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.5	Element	<b>Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03</b>		
1.2.5.1	KNRW 401/901/8	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych i okiennych, opaska lub listwa przymykowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,94*2	5,880000	
		RAZEM:	5,880000	m
1.2.6	Element	<b>Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02</b>		
1.2.6.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety (1,75*7+0,74)*0,30	3,897000	
		RAZEM:	3,897000	m2
1.2.6.2	NNRNK B 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety		
		Wyliczenie ilości robót:		
		nowe parapety 0,39*3,897/0,25	6,079320	
		RAZEM:	6,079320	m2
1.2.7	Element	<b>Wywóz gruzu roboty kwalifikowane</b>		
1.2.7.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3	6,980
1.2.7.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km	m3	6,980
1.2.7.3	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku.	m3	6,980
1.3	Grupa	<b>ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU</b>		
1.3.1	Element	<b>Prace uzupełniające</b>		
1.3.1.1	KNNR 2/1902/11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: klinami dachowymi przy ogniomurach i kominach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Kliny styropianowe przy ścianie 7,60	7,600000	
		RAZEM:	7,600000	m
1.3.1.2	KNR 221/609/1	Okładziny z płytek klinkierowych, na ścianach - cokoły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoł 0,30*(19,09+16,96)*2	21,630000	
		RAZEM:	21,630000	m2
1.3.1.3	KNR BC 4/305/8	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej COMBIFLEX-EL, uszczelnienie szczelin dylatacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szczelina między skrzydłem a podłoga 1,80	1,800000	
		drzwi wejściowych	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m
1.3.2	Element	<b>Obróbki blacharskie 45261320-3</b>		
1.3.2.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pasy na dachu niższym ((3,86+0,70)*2+7,30)*0,4	6,568000	
		RAZEM:	6,568000	m2
1.3.2.2	KNR 202/507/2	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z ocynku powlekane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pasy dachu niższego ((3,86+0,80)*2+7,57)*0,40	6,756000	
		pas na połączeniu wiaty z budynkiem 0,40*6,0	2,400000	
		RAZEM:	9,156000	m2
1.3.2.3	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*4,5	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	m
1.3.2.4	KNRW 202/529/2 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi' 15' cm, blacha ocynkowana powlekana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	m
1.3.3	Element	<b>Usprawnienie wentylacji</b>		
1.3.3.1	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych	szt	12

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.3.2	KNRW 401/324/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, krutek, okapników wentylacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kratki wentylacyjne zewnętrzne z okapnikiem i siatką przeciwwadom 14x14 cm na elewacji	5	
			5,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt 5,000
1.3.3.3	KNR 217/138/1 (1)	Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 800 mm, typ A R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kratki wentylacyjne 25x25 cm świetlicy i kotłowni	3+2	
			5,000000	
		kratki wentylacyjne 25 cmx25 cm nawiew kotłowni	1	
			1,000000	
		kratka wentylacyjna z żaluzją na elewacji kuchni	1	
			1,000000	
		RAZEM:	7,000000	szt 7,000
1.3.3.4	KNR 202/513/1 (1)	Nasady wentylacyjne blaszane, wlot o średnicy 20 cm - nasady hybrydowe kominowe Fi 200 mm, obrotowe, nierdzewne z podstawą		szt 1
1.3.3.5	KNR 202/513/1 (1)	Nasady wentylacyjne blaszane typu H		
		Wyliczenie ilości robót:		
		do wentylacji łazienki i kotłowni	2	
			2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt 2
1.3.3.6	KNNR 5/410/2	Wentylator ścienny - wymiana na wentylator ścienny fi 250 - kuchnia R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		szt 1
1.3.4	Element	<b>Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02</b>		
1.3.4.1	KNR 403/1001/9	Wykucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 mechanicznie, podłoże: cegła		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4,16*4	
			16,640000	
		RAZEM:	16,640000	m 16,640
1.3.4.2	KNR 508/101/9	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, osadzenie uchwytów w podłożu ceglany		m 16,640
1.3.4.3	KNR 508/107/1	Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi 20 mm		m 16,640
1.3.4.4	KNR 4- 03 0704-08 wa	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym		m 16,640
1.3.4.5	KNR 508/613/9 (1)	Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej, wbijanie mechaniczne, uziemiacz do 3,0 m, grunt kategorii I-II		szt 12,000
1.3.4.6	KNR 508/611/4	Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii I-II		m 71,140
1.3.4.7	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy		szt 2,000
1.3.4.8	KNNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny		szt 2,000
1.3.4.9	KNNR 5/1304/5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy		szt 2,000
1.3.4.10	KNNR 5/1304/6	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny		szt 2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY</b>		
2.1	Grupa	<b>DACH</b>		
2.1.1	Element	<b>Wymiana pokrycia dachowego</b>		
2.1.1.1	KNR 205/102/4	Hale typu lekkiego, płatwie z kształtowników stalowych - uzupełnienie płatwi i wzmocnienie konstrukcji		
Wyliczenie ilości robót:				
Dach podstawowy - płatwie z ceowników		0,0086*297,667/0,40		
stalowych co 35-40 cm uzupełnienie				
płatwi i wzmocnienie konstrukcji			6,399841	
		RAZEM:	6,399841	t
2.1.1.2	KNRW 202/410/4	Olacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm		
Wyliczenie ilości robót:				
połacie trójkątne		0,5*13,74*4,85*2	66,639000	
połacie trapezowe		0,5*(19,61+11,61)*7,40*2	231,028000	
daszek		6,0*3,80	22,800000	
		RAZEM:	320,467000	m2
2.1.1.3	KNRW 401/508/1	Wymiana pokrycia na blachę dachówkowopodobną z blachy ocynkowanej w odmianach kolorystycznych do układania na łatach, wstęgi dachówkowe systemowe		
Wyliczenie ilości robót:				
połacie trójkątne		0,5*13,74*4,85*2	66,639000	
połacie trapezowe		0,5*(19,61+11,61)*7,40*2	231,028000	
daszek		6,0*3,80	22,800000	
		RAZEM:	320,467000	m2
2.1.1.4	KNRW 401/508/2	Wymiana pokrycia na blachę dachówkowopodobną z blachy ocynkowanej w odmianach kolorystycznych do układania na łatach, gąsior systemowe		
Wyliczenie ilości robót:				
		8,40*4+11,60	45,200000	
		RAZEM:	45,200000	m
2.1.1.5	KNRW 401/508/3	Wymiana pokrycia na blachę dachówkowopodobną z blachy ocynkowanej w odmianach kolorystycznych do układania na łatach, obróbki systemowe - fartuchy		
Wyliczenie ilości robót:				
		18,97*2	37,940000	
		RAZEM:	37,940000	m2
2.1.1.6	KNRW 401/508/4	Wymiana pokrycia na blachę dachówkowopodobną z blachy ocynkowanej w odmianach kolorystycznych do układania na łatach, boczne obróbki blacharskie - systemowe		
Wyliczenie ilości robót:				
boczne obróbki blacharskie		7,06*2*2*0,3	8,472000	
		RAZEM:	8,472000	m2
2.1.1.7	KNRW 3/502/7	Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m	
2.1.1.8	KNR 222/602/3	Podsufitki drewniane, podsufitka z desek grubości 25 mm - obudowa wystającego okapu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
obudowa wystającego okapu		2*(19,61+13,74)*0,4	26,680000	
		RAZEM:	26,680000	m2
2.1.2	Element	<b>Obróbki blacharskie 45261320-3</b>		
2.1.2.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:				
pas podrynnowy i nadrynnowy		37,94	37,940000	
		RAZEM:	37,940000	m2
2.1.2.2	KNR 202/507/2 (1)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	37,940
2.1.2.3	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:				
		(19,90+13,74)*2	67,280000	
		RAZEM:	67,280000	m
2.1.2.4	KNRW 202/520/4 (1)	Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha grubości 0,60 mm	m	67,280
2.1.3	Element	<b>Instalacja odgromowa 45310000-3; ST-05</b>		
2.1.3.1	KNRW 403/1138/5	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, dach płaski, podłoże: uchwyty klejone	szt	45,000
2.1.3.2	KNRW 508/601/4	Montaż wsporników dla instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na konstrukcji - spawanie	szt	45,000
2.1.3.3	KNRW 403/704/3	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg poziomy, pręt, przekrój do 120 mm2		
Wyliczenie ilości robót:				
		18,85*2+16,72*2	71,140000	
		RAZEM:	71,140000	m



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	Grupa	<b>ELEWACJE</b>		
2.2.1	Element	<b>Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05</b>		
2.2.1.1	Kalkulacja własna	Montaż daszka nad wejściem	kpl.	1,000
2.2.1.2	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1,50*(0,90+1,43)*2		6,990000
		RAZEM:		6,990000
			m2	6,990
2.2.1.3	KNR 26/639/3	Impregnacja elewacji, metoda natryskowa, tynki, 1-krotnie	m2	6,990
2.2.1.4	KNR 28/2630/5	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", tynki cienkowarstwowe i malowanie, malowanie farbą silikonową	m2	6,990
2.2.2	Element	<b>Opaska 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02</b>		
2.2.2.1	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*(18,85*2+16,72*2)*0,7		7,469700
		RAZEM:		7,469700
			m3	7,470
2.2.2.2	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		opaska wokół budynku i podesty wejściowe (18,85*2+16,72*2)*1,0		71,140000
		RAZEM:		71,140000
			m2	71,140
2.2.2.3	NNRNB 231/511/4	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - ponad 50 elementów/m2	m2	71,140
2.2.2.4	KNR 6/404/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,85*2+16,72*2		71,140000
		RAZEM:		71,140000
			m	71,140
2.2.2.5	KNR 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia	szt.	2
2.2.3	Element	<b>Uporządkowanie terenu rekultywacja</b>		
2.2.3.1	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyrmy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	3,600
2.2.3.2	KNR 223/206/1	Przygotowanie i rozścielenie warstwy roślinnej, nawierzchnie intensywnie użytkowane poza terenem rozścielenia ręcznie grubość warstwy 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	ha	0,010
2.2.3.3	KNR 2- 23 0209-01 wa	Ręczne wykonywanie na-wierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysie- wie grabiami	m2	80,000
2.3	Element	<b>Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane</b>		
2.3.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km	m3	3,600
2.3.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	3,600
2.3.3	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku.	m3	3,600