

Umowa generalna nr

zawarta w wyniku przetargu nieograniczonego w dniu r. pomiędzy

Gminą Starogard Gd.

ul. Sikorskiego 9

83-200 Starogard Gdański

NIP – 592-207-98-28

zwaną w treści Umowy „Zamawiający” reprezentowaną przez:

Stanisława Połoma – Wójta Gminy

a

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2017 r., Dz.U. 1579).

§1

1. Zamawiający udziela zamówienia na zakup energii elektrycznej w imieniu i na rzecz uczestników Grupy Zakupowej Gminy Starogard Gdański (GZ).
2. Szczegółowy wykaz podmiotów tworzących GZ, z których każdy jest Zamawiającym w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, zawiera Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Każdy Zamawiający będący uczestnikiem GZ ponosi odpowiedzialność za realizację niniejszej Umowy.

§2

Szacunkowa ilość energii liczona łącznie dla wszystkich uczestników GZ wynosi ok. 2,0 GWh (+/- 15%).

§3

1. Ustala się, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie liczby obiektów (punktów odbioru energii elektrycznej) Zamawiających wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy bez konieczności renegotjacji warunków zamówienia dla GZ.
2. Zmiany liczby punktów odbioru energii elektrycznej nie mogą wywoływać zmian wolumenu sprzedaży większych niż określono w § 2.

§4

1. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie ze złożoną Ofertą wynosi PLN z VAT. Ostateczne rozliczenie następować będzie w oparciu o faktyczne zużycie na podstawie cen jednostkowych określonych w pkt 2, z zastrzeżeniem zapisów §2.

2. Ceny jednostkowe netto po jakich sprzedawana będzie energia elektryczna, zgodnie z Ofertą Wykonawcy wynoszą:

- dla grupy taryfowej B_{xx} ... PLN/kWh
- dla grupy taryfowej C_{xx} ... PLN/kWh

§5

Każdy z Zamawiających (członków GZ) zawrze z Wykonawcą indywidualną umowę kupna-sprzedaży energii elektrycznej (umowa odbiorcza) dla zarządzanych przez niego obiektów.

§6

Zamówienie udzielane jest na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2019 r., z tym zastrzeżeniem, że faktyczny termin rozpoczęcia realizacji dostaw energii elektrycznej będzie uzależniony od terminu rozwiązania dotychczasowych umów wiążących Odbiorców. Z tej przyczyny tolerancja szacunkowej ilości energii określona w §2 nie obejmuje sytuacji, w której z przyczyn niezależnych od Zamawiającego umowa sprzedaży energii elektrycznej nie będzie mogła być zawarta ze skutkiem od dnia 01.01.2018 r., lecz w terminie późniejszym.

§7

1. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

2. Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Wykaz podmiotów tworzących GZ

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY – PEŁNOMOCNIK:

Umowa odbiorcza nr

zawarta w wyniku przetargu nieograniczonego w dniu2016 r. pomiędzy:

.....

ul.

83-200 Starogard Gdański

NIP,

zwanym w treści Umowy „**Odbiorcą**” będącym członkiem Starogardzkiej Grupy Zakupowej energii elektrycznej (dalej GZ), reprezentowanym przez:

.....

a

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2015 r., Dz.U. poz. 2164 ze zm.).

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby Odbiorcy do punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. Sprzedaż i zakup odbywają się na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jedn. z 2012 r., Dz.U. poz. 1059 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jedn. z 2015 r., Dz.U. poz. 2164 ze zm.).

2. Niniejsza Umowa opiera się na warunkach wynikających z oferty złożonej przez oraz umowy generalnej.

3. Jeżeli nic innego nie wynika z dalszych postanowień Umowy użyte w niej postanowienia oznaczają:

3. operator systemu dystrybucyjnego (zwany dalej OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,

4. generalna umowa dystrybucyjna – umowa pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej Umowy,
 5. standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej przez dany rodzaj odbioru,
 6. umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Odbiorcą a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
 7. punkt poboru – obiekt, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
 8. okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi odczytami urządzeń pomiarowych, za który następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej – zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,
 9. bilansowanie handlowe – zgłaszanie OSD przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego,
 10. Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r - Prawo energetyczne (tekst. jedn. z 2012 r. Dz. U. poz. 1059 ze zm.).
4. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego OSD, z którym Odbiorca ma zawartą lub zawrze umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
7. Strony oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta na podstawie przepisów Ustawy.

§ 2

Zasady sprzedaży energii elektrycznej

Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej a Odbiorca zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktu(ów) odbioru określonego(ych) w Załączniku nr 1 na zasadach przyjętych w Ustawie oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Odbiorcy, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w Umowie. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy określone są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, o których mowa w § 4 niniejszej Umowy,
- b) prowadzenia ewidencji wpłat należności dla poszczególnych punktów poboru energii zapewniającej poprawność rozliczeń,
- c) udostępnienia Odbiorcy danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD, w których Wykonawca określi co najmniej ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokość należności z tego tytułu
- d) zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 do Umowy lub na podstawie wskazań układów pomiarowych. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie Wykonawca. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5,
- e) dokonania w imieniu Odbiorcy wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik Nr 2 do Umowy,
- f) doprowadzenia - przy ścisłej współpracy z Odbiorcą - do zawarcia przez Odbiorcę umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem oraz odpowiednimi przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zgłoszenia grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Odbiorcy, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem stanowiącym Załącznik Nr 2 do Umowy.

Odbiorca zobowiązuje się do:

- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
- b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
- c) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
- d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

Odbiorca oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Strony zobowiązują się do:

- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz o innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
- b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię w zakresie niezbędnym dla dokonania weryfikacji lub potwierdzenia zgodności.

Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Odbiorca jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. Wykonawca zwalnia Odbiorcę z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
3. Odbiorca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym, opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymanie ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami prawa, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Ustawą.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Zgodnie z Umową generalną, ceny jednostkowe netto za energię elektryczną w poszczególnych grupach taryfowych w czasie obowiązywania Umowy określonym w §9, dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku Nr 1 przedstawiają się następująco:
 - Grupa taryfowa B_{xx} ... PLN/kWh
 - Grupa taryfowa C_{xx} ... PLN/kWh
2. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmian przez ustawodawcę, w tym także w zakresie stawek podatku od towarów i usług lub stawek podatku akcyzowego, o ile Wykonawca wykaże, że wprowadzone zmiany wpływają na koszt realizacji przedmiotowego zamówienia i Odbiorca wyrazi zgodę na zmianę Umowy.

3. Cena określona w ust. 1 obowiązuje także dla nowo przyłączonych punktów odbioru w ramach grup taryfowych podanych w ofercie. Wykonawca, w trakcie obowiązywania Umowy może obniżyć ceny jednostkowe określone w ust. 1.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z ilością dostarczonej energii i okresem rozliczeniowym fakturowanymi przez OSD. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w oparciu o stawki taryfowe określone w §5 oraz ilości zużytej energii elektrycznej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych otrzymywanych przez Wykonawcę od OSD, w danym okresie rozliczeniowym dla punktów odbioru energii podlegających Odbiorcy ujętych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, powiększone o podatek VAT.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Odbiorca jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Strony ustalają następującą formę i terminy rozliczeń:
 - a) Wykonawca wystawia Odbiorcy na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, po otrzymaniu danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD. Termin płatności będzie każdorazowo określony w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT i określony na 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dostarczy Odbiorcy fakturę na co najmniej 21 dni przed tak określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia,
 - b) Faktury będą wystawiane na Odbiorcę w oparciu o dane pomiarowo-rozliczeniowe otrzymane przez Wykonawcę od OSD dla poszczególnych punktów poboru,
 - c) Zaleca się wystawianie zbiorczej faktury obejmującej wszystkie punkty odbioru Odbiorcy objęte tą samą grupą taryfową wymienione w Załączniku Nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 7

Płatności

1. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.
2. Niedotrzymanie terminów płatności określonych w §6, ust. 5 lit. a Umowy, uprawnia Wykonawcę do żądania odsetek w wysokości ustawowej.
3. O zmianach numerów rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorcałoży pisemną reklamację. Wykonawca zobowiązany jest rozstrzygnąć merytorycznie złożoną reklamację w terminie do 21 dni od daty złożenia e-mailem lub faksem lub od daty doręczenia w przypadku formy pisemnej przez upoważnionych pracowników Odbiorcy na wskazany adres, a jeżeli reklamacja wymaga wystawienia dokumentu księgowego (faktury korygującej, noty księgowej) to również Wykonawca zobowiązany jest w tym terminie taki dokument wystawić.

§ 8

Wstrzymanie dostawy energii

Wykonawca może wstrzymać dostawę energii elektrycznej w przypadkach i na warunkach określonych przepisami Ustawy.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy, wypowiedzenie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 31.12.2019 r.
2. Realizacja dostaw energii elektrycznej rozpoczyna się z dniem 01.01.2018 r., lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży lub umów kompleksowych energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą oraz pozytywnym zakończeniu procedury zmiany sprzedawcy u OSD oraz zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie pisemnej zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegocjowania warunków Umowy i przypadek taki nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 2 Umowy generalnej. W takim przypadku sprzedaż rozpocznie się w po prawidłowo przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedaży zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
4. Strony postanawiają, że na pisemny wniosek Odbiorcy złożony z 30 dniowym wyprzedzeniem możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 i nie będzie stanowiło to rozwiązania Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty odbioru, określone w Załączniku nr 1.

5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

- a) umowy o świadczenie usług dystrybucji,
- b) Generalnej umowy dystrybucyjnej.

6. Odbiorca oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w §9 ust. 5 lit. a) pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy a w przypadku jej rozwiązania, Odbiorca zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności niniejszej Umowy w części dotyczącej danego punktu odbioru.

7. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot będący jednostką organizacyjną Gminy Starogard Gdański lub podmiot określony w załączniku nr 1 do Umowy Generalnej w przypadku zmiany właściciela lub zarządcy obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

8. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

9. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Odbiorca może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§10

4. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy przez Odbiorcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% kwoty wyliczanej jako iloczyn cen jednostkowych netto określonych w §5 ust. 1 i szacunkowego rocznego zużycia energii określonego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

2. Odbiorca zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Odbiorca, w wysokości 10% kwoty wyliczanej jako iloczyn cen jednostkowych netto określonych w §5 ust. 1 i szacunkowego rocznego zużycia energii określonego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

3. Odbiorca może naliczyć Wykonawcy karę umowną za niedotrzymanie terminu rozpatrzenia reklamacji, o którym mowa w §7 ust. 4, w wysokości 0,5% wartości brutto reklamowanej faktury za każdy dzień opóźnienia.

4. W przypadku naliczenia kar umownych Odbiorca wystawi notę obciążeniową. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

5. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

6. W przypadku gdy szkoda przewyższa karę, Odbiorca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.

2. Wykonawca ustanawia p, tel.:....., fax:, e-mail:, jako swojego pełnomocnika do bieżącej obsługi Odbiorcy w zakresie określonym niniejszą Umową. Ewentualna zmiana pełnomocnika nie wymaga zmiany Umowy, wystarczającym jest pisemne zawiadomienie Odbiorcy podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

3. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo Zamówień Publicznych, ustawy - Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu Cywilnego.

4. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji:

- a) wystąpienia siły wyższej,
- b) wystąpienia okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- c) wprowadzenia zmian przez ustawodawcę, w tym także w zakresie stawek podatku od towarów i usług lub stawek podatku akcyzowego. Przedmiotowa zmiana nastąpi ze skutkiem na dzień wejścia w życie stosownych przepisów prawa w tym zakresie.

6. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.

7. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy, nierozstrzygnięte na drodze polubownej, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Odbiorcy.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Odbiorcy i 1 egz. dla Wykonawcy.

2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- a) Załącznik nr 1 - Lista obiektów Odbiorcy,
- b) Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo,
- c) Załącznik nr 3 – kopia Umowy Generalnej

Wykonawca

Odbiorca