
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45321000-3 Izolacja cieplna
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA - ROBOTY
WEWNĄTRZ BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI : SIKORSKIEGO 7, STAROGARD GD.
INWESTOR : GMINA STAROGARD GDAŃSKI
ADRES INWESTORA : UL. SIKORSKIEGO 9; 83-200 STAROGARD GDAŃSKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Konieczka
DATA OPRACOWANIA : 26.06.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczone	RAZEM
1	PARTER								
1.1	Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze								
1.2	Roboty konstrukcyjno-budowlane								
1.3	Roboty wykończeniowe								
2	PIWNICA								
2.1	Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze								
2.2	Roboty konstrukcyjno-budowlane								
2.3	Roboty wykończeniowe								
3	PIĘTRO								
3.1	Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze								
3.2	Roboty konstrukcyjno-budowlane								
3.3	Roboty wykończeniowe								
	RAZEM								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PARTER			
1.1		Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
1		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05				
1		1.57*3.45*2+2.2*3.25*2+2.5*1.8*2	m ²	34.133	
				RAZEM	34.133
3	KNR 4-01	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.	0431-02				
1		2*1.57*(0.3+0.18)*3	m ²	4.522	
				RAZEM	4.522
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
1		3.3*(2+1.1)	m ²	10.230	
				RAZEM	10.230
5	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	0349-02				
1		0.24*(1.75+5.7)*3.3	m ³	5.900	
				RAZEM	5.900
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	0818-05				
1		3.25*5.68+(4.72+3.98)*5+3.17*4.39+2.06*2.5+1.57*5.5	m ²	89.661	
				RAZEM	89.661
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.	0811-07				
1		2.08*4.39	m ²	9.131	
				RAZEM	9.131
8	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1.	0354-11				
1		2*1.5+3*1.25+4*1.15+4*1.3+1*1.25	m	17.800	
				RAZEM	17.800
9	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1.	0212-02				
1		2.5*(2.4+4.5)*0.2	m ³	3.450	
				RAZEM	3.450
10	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m ²		
d.1.	0609-03				
1		2.5*2.4	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1.	0510-02				
1		2*2*(1.5+0.9)	m ³	9.600	
				RAZEM	9.600
12	KNR 4-01	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0352-03				
1		2.5*1.4	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-05				
1		3.3*2*(5+4.77+5+3.98+5.68+3.25+3.17+4.39+1.57+5.6+2.06+4.39+1.02+1.9+4.14+4.66+2*4.84+5.32+3.21+5.32+3.97+0.24+1.66)+3.75*2*(2.5+4.5+0.43*2+1.57+3.8)	m ²	693.093	
				RAZEM	693.093
14	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-11				
1		3.25*5.68+3.17*4.39+2.06*4.39+1.57*5.5+5*(4.77+3.98)+10.7*2.5+3.21*5.32+4.84*(4.14+4.66)	m ²	180.224	
				RAZEM	180.224

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1. 0313-03 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 2*0.3*0.2*0.24*3	m ³ m ³	 0.086	
				RAZEM	0.086
16	KNR 4-01 d.1. 0313-02 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 2*0.2*0.12*2.3*3+2*0.2*0.12*1.3*4	m ³ m ³	 0.581	
				RAZEM	0.581
17	KNR 4-01 d.1. 0329-05 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 4*3.1*0.24+2*2.45*0.36*3+(1.6+4.4)*3.1*0.24+2.1*1*0.24*4	m ³ m ³	 14.748	
				RAZEM	14.748
18	KNR-W 4-01 d.1. 0106-04 1	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.4*0.12+poz.5+poz.7*0.02+poz.9+poz.10*0.15+poz.11+poz.12*0.24+0.015*(poz.13+poz.14)+poz.17	m ³ m ³	 49.948	
				RAZEM	49.948
19	analiza indywidualna d.1. 1	Utylizacja gruzu poz.18	m ³ m ³	 49.948	
				RAZEM	49.948
1.2		Roboty konstrukcyjno-budowlane			
20	KNR 4-01 d.1. 0313-05 2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C300 mm 2*4.4	m m	 8.800	
				RAZEM	8.800
21	KNR 4-01 d.1. 0313-04 2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm 3*2.2*3+2*6.4+2*1.3*4	m m	 43.000	
				RAZEM	43.000
22	KNR 4-01 d.1. 0313-06 2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR 4-01 d.1. 0304-01 2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0.24*(2*1.8*2.5+1*2.2*2)+0.36*(1*2.2*5)+0.48*(1*2.2*3.25)	m ³ m ³	 10.608	
				RAZEM	10.608
24	NNRNKB d.1. 202 0136-01 2	(z.l) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej 0.3*0.24*2.5*3+0.6*0.24*2.5*1	m ³ m ³	 0.900	
				RAZEM	0.900
25	KNR 2-02 d.1. 0216-02 2	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 2.5*2.5	m ² m ²	 6.250	
				RAZEM	6.250
26	KNR 2-02 d.1. 0290-02 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm poz.25*0.4*20/1000	t t	 0.050	
				RAZEM	0.050
27	KNR 2-02 d.1. 0218-02 2	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 2.5*1.6	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
28	KNR 2-02 d.1. 0218-06 2	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7 poz.27	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
29	KNR 2-02 d.1. 0290-02 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.27*0.4*20/1000	t	0.032	
				RAZEM	0.032
30	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie - keramzyt	m ³		
d.1. 1101-06					
2		0.3*2.5*(1.9+2.0)	m ³	2.925	
				RAZEM	2.925
31	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1. 1101-01					
2		0.1*2.5*(1.9+2)	m ³	0.975	
				RAZEM	0.975
32	KNR 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m ²		
d.1. 0103-01					
2		3.3*2.5	m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
33	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1. 0120-02					
2		3.3*(3.55+2.48+2.12+3.21+2.38)	m ²	45.342	
				RAZEM	45.342
34	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/4 ceg.	m ²		
d.1. 0120-01					
2		3.3*(3.2+1.3)	m ²	14.850	
				RAZEM	14.850
35	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.1. 0120-09					
2		poz.34	m ²	14.850	
				RAZEM	14.850
36	KNR 2-02	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
d.1. 0122-05					
2		2*3.3	m	6.600	
				RAZEM	6.600
37	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1. 0609-03					
2		2.5*(1.9+2.43+2.0+1.3)	m ²	19.075	
				RAZEM	19.075
38	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1. 0607-01					
2		Krotność = 2			
		poz.37	m ²	19.075	
				RAZEM	19.075
39	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
d.1. 202 1126-01					
2		poz.37	m ²	19.075	
				RAZEM	19.075
40	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - dodatek za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.1. 202 1126-03					
2		Krotność = 3			
		poz.39	m ²	19.075	
				RAZEM	19.075
41	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - O1, O2, O3, O4	m ²		
d.1. 0929-11					
2		2*1.5*2.15+3*1.25*2.15+4*1.15*2.15+4*1.3*2.15	m ²	35.583	
				RAZEM	35.583
42	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 - EI60	m ²		
d.1. 0929-09					
2		1.25*1.55*1	m ²	1.938	
				RAZEM	1.938
43	analiza indywidualna	Dostawa i montaż parapetów	m		
d.1. 2					
		2*1.5+3*1.25+4*1.15+4*1.3+1.25*1	m	17.800	
				RAZEM	17.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR 0-19 d.1. 0931-08 2	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - Z1 2.2*3.45	m ² m ²	 7.590	
				RAZEM	7.590
45	KNR 0-19 d.1. 0931-06 2	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Z2 2.1*0.9	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
46	KNR 2-02 d.1. 0607-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3.55*3.6+(2.99+2.06)*4.39+9.1*5+5.96*1.57+(4.14+4.69)*4.75+3.21*4.21+8.81*1.75	m ² m ²	 160.681	
				RAZEM	160.681
47	KNR AT-43 d.1. 0401-01 2	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - podsypka wyrównująca grubości 2 cm poz.46	m ² m ²	 160.681	
				RAZEM	160.681
48	KNR AT-43 d.1. 0401-03 2	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu (system 7.05.00) - 2 warstwy Krotność = 2 poz.46	m ² m ²	 160.681	
				RAZEM	160.681
49	KNR AT-43 d.1. 0201-06 2	Montaż płyt GKF na suficie - 2 warstwy Krotność = 2 poz.46	m ² m ²	 160.681	
				RAZEM	160.681
1.3		Roboty wykończeniowe			
50	KNR 2-02 d.1. 0801-02 3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 2.8*2*(3.55+3.6+2.99+4.39+2.06+4.39+1.3+3.09+3.55+2+9.1+5+2*0.7+2.89+2.02+3.21+4.21+4.75*2+4.69+4.14)+3.3*2*(1.95+5.1+4.5+8.81+2.38+5.96+4.6)+3.6*2*(2.32+2)	m ² m ²	 682.532	
				RAZEM	682.532
51	KNR 2-02 d.1. 0801-04 3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 5.9*2.8	m ² m ²	 16.520	
				RAZEM	16.520
52	KNR AT-12 d.1. 0102-06 3	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Tynk 125A100 1.3*(1.2+1.2+1.75)	m ² m ²	 5.395	
				RAZEM	5.395
53	KNR AT-12 d.1. 0202-02 3	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) pojedynczej, profile CD i uchwyty ES 2.6*4.39+2.89*2.02+4.5*2.5	m ² m ²	 28.502	
				RAZEM	28.502
54	NNRNKB d.1. 202 2702-02 3	(z.V) Sufity powieszzone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm 3.55*3.6+2.99*4.39+3.55*2+9.1*5+1.57*(5.96+2.38+0.5)+1.75*8.31+3.21*4.21+4.69*4.75+4.14*4.75	m ² m ²	 162.384	
				RAZEM	162.384
55	KNR 0-12 d.1. 1118-05 3	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą - wapien naturalny 60x60 3.55*2+9.1*5+4.39*2+1.57*(2.88+5.96)+2.5*2.02+1.75*8.31+4.5*2.5+4.14*2.05	m ² m ²	 114.588	
				RAZEM	114.588
56	KNR 0-12 d.1. 1119-01 3	Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm 2*(3.55+2+9.1+5+4.39+2+2*1.57+2.88+5.96+2.5+2.02+1.75+8.31+4.5+2.5+4.14+2.05)*0.95	m m	 125.001	
				RAZEM	125.001
57	KNR 0-12 d.1. 1118-05 3	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą - gres 5.1*1.95	m ² m ²	 9.945	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.945
58	KNR 0-12	Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.1.	1119-01				
3		$2*(5.1+1.95)*0.9$	m	12.690	
				RAZEM	12.690
59	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwy-	m ²		
d.1.	1120-03	kłą			
3		$4*2.5*0.45+1.5*2.53+20*0.46*1.25$	m ²	19.795	
				RAZEM	19.795
60	KNR 0-12	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika	m		
d.1.	1119-04	równej 10 cm			
3		$4*0.45*2+2*1.5+2.53+20*2*0.46$	m	27.530	
				RAZEM	27.530
61		Dostawa i montaż wycieraczki	m ²		
d.1.	analiza indy-				
3	widualna	$1.8*1.2$	m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
62	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gru-	m ²		
d.1.	202 1130-02	bości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2			
3		$3.55*3.6+2.99*4.39+2.7*4.14+4.75*4.69+3.21*4.21$	m ²	72.876	
				RAZEM	72.876
63	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1.	1123-02				
3		poz.62	m ²	72.876	
				RAZEM	72.876
64	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono-	m ²		
d.1.	1123-04	wych			
3		poz.62	m ²	72.876	
				RAZEM	72.876
65	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych zgrzewane	m		
d.1.	1124-05				
3		poz.62*0.8	m	58.301	
				RAZEM	58.301
66	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy łączące - profile	m		
d.1.	1124-06				
3	analogia	$4.14+2*0.9$	m	5.940	
				RAZEM	5.940
67	KNR 2-02	Balustrady schodowe szklane	m		
d.1.	1208-02				
3		$2*3.3$	m	6.600	
				RAZEM	6.600
68	KNR 2-02	Pochwyt stalowy na wspornikach	m		
d.1.	1208-03				
3		$2*(1.6+3.3)$	m	9.800	
				RAZEM	9.800
69	KNR 2-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian	m ²		
d.1.	0921-02				
3		$4.5*3.3+5*2.75+3.6*2.75+3.36*(1.2+1.5)$	m ²	47.572	
				RAZEM	47.572
70	KNR-W 2-02	Wykładziny ścian - korek	m ²		
d.1.	0848-03				
3	analogia	$4.5*3.7$	m ²	16.650	
				RAZEM	16.650
71	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami - na klej	m ²		
d.1.	0829-05				
3		$2.1*2*(2.5+2.02+4.39+2.06+1.2+3.1)$	m ²	64.134	
				RAZEM	64.134
72	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m ²		
d.1.	0815-04				
3		poz.50+poz.51+poz.53-poz.69-poz.70	m ²	663.332	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	663.332
73	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoża gipsowych z gruntowaniem poz.72	m ² m ²	 663.332	
				RAZEM	663.332
74	analiza indy- d.1. 3 widualna	Dostawa i montaż drzwi systemowych 2.1*3.2	m ² m ²	 6.720	
				RAZEM	6.720
75	KNR 0-19 d.1. 1024-08 3	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych - D8 1.9*2.9	m ² m ²	 5.510	
				RAZEM	5.510
76	KNR 0-19 d.1. 1024-06 3	Montaż drzwi jednoskrzydłowych 0.9*2.05*2+1.0*2.05*1+5*0.9*2.05	m ² m ²	 14.965	
				RAZEM	14.965
77	analiza indy- d.1. 3 widualna	Dostawa i montaż pochwytów dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	analiza indy- d.1. 3 widualna	Dostawa i montaż wyposażenia WC 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
2		PIWNICA			
2.1		Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze			
79	KNR 4-01 d.2. 0354-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
80	KNR 4-01 d.2. 0802-05 1	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/4 cegły 159.96	m ² m ²	 159.960	
				RAZEM	159.960
81	KNR 4-01 d.2. 0106-01 1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m poz.80*0.12	m ³ m ³	 19.195	
				RAZEM	19.195
82	KNR 4-01 d.2. 0313-02 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 2*0.2*0.12*1.3*8	m ³ m ³	 0.499	
				RAZEM	0.499
83	KNR AT-40 d.2. 0104-01 1	Skucie zmurszałego tynku 159.96	m ² m ²	 159.960	
				RAZEM	159.960
84	KNR AT-40 d.2. 0106-02 1	Oczyszczenie i zmycie podłoża 159.96+2.3*2*(3.1+5.39+4.75+4.61+4*3.7+2.92+1.94+2.31+2.6+3.1+5.37+3* 4.75+3.82+3.79+4.69+13.5+1.57)	m ² m ²	 585.506	
				RAZEM	585.506
85	KNR AT-40 d.2. 0106-04 1	Natryskowe gruntowanie podłoża poz.84	m ² m ²	 585.506	
				RAZEM	585.506
86	KNR-W 4-01 d.2. 0106-05 1	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi poz.80*0.2	m ³ m ³	 31.992	
				RAZEM	31.992

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
87	d.2. analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.86	m ³	31.992	
				RAZEM	31.992
2.2		Roboty konstrukcyjno-budowlane			
88	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.2. 0313-04		2*8*1.2	m	19.200	
2				RAZEM	19.200
89	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.2. 0304-01		0.5*1.15*0.48*4	m ³	1.104	
2				RAZEM	1.104
90	KNR 2-02	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
d.2. 0122-05		2*2.75	m	5.500	
2				RAZEM	5.500
91	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2. 1101-01		0.08*159.96	m ³	12.797	
2				RAZEM	12.797
92	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.2. 0609-03		159.96	m ²	159.960	
2				RAZEM	159.960
93	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.2. 0607-01		Krotność = 2	m ²	159.960	
2		poz.92		RAZEM	159.960
94	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
d.2. 202 1126-01		poz.92	m ²	159.960	
2				RAZEM	159.960
95	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - dodatek za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.2. 202 1126-03		Krotność = 2	m ²	159.960	
2		poz.94		RAZEM	159.960
96	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 - S1, S2	m ²		
d.2. 0929-02		7*1.3*0.5+2*1.17*0.5	m ²	5.720	
2				RAZEM	5.720
97	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie trójwarstwowe, odporność ogniowa EI 60 (REI 60) (system 4.10.20)	m ²		
d.2. 0209-03		Krotność = 2	m ²	159.960	
2		159.96		RAZEM	159.960
2.3		Roboty wykończeniowe			
98	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach - wyrównanie	m ²		
d.2. 0801-01		Krotność = 2	m ²	425.546	
3		2.3*2*(3.1+5.39+4.75+4.61+4*3.7+2.92+1.94+2.31+2.6+3.1+5.37+3*4.75+3.82+3.79+4.69+13.5+1.57)		RAZEM	425.546
99	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.2. 0801-02		poz.98	m ²	425.546	
3				RAZEM	425.546
100	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
d.2. 0801-04		5.9*2.8	m ²	16.520	
3				RAZEM	16.520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
101 d.2. 3	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą - gres	m ²		
		159.96	m ²	159.960	
				RAZEM	159.960
102 d.2. 3	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		poz.101*0.9	m	143.964	
				RAZEM	143.964
103 d.2. 3	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		1.5*2.6+1.3*1.8+20*0.46*1.25	m ²	17.740	
				RAZEM	17.740
104 d.2. 3	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		4*0.45*2+2*1.5+2.53+20*2*0.46	m	27.530	
				RAZEM	27.530
105 d.2. 3	KNR 2-02 1208-02	Balustrady schodowe szklane	m		
		3.3*2	m	6.600	
				RAZEM	6.600
106 d.2. 3	KNR 2-02 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach	m		
		2*(1.6+3.3)	m	9.800	
				RAZEM	9.800
107 d.2. 3	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian	m ²		
		0.8*(2.6+1.3)	m ²	3.120	
				RAZEM	3.120
108 d.2. 3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m ²		
		poz.98+poz.100-poz.107	m ²	438.946	
				RAZEM	438.946
109 d.2. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.108	m ²	438.946	
				RAZEM	438.946
110 d.2. 3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi jednoskrzydłowych	m ²		
		0.9*2.05*8	m ²	14.760	
				RAZEM	14.760
111 d.2. 3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż pochwytów dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
112 d.2. 3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wyposażenia WC	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
3		PIĘTRO			
3.1		Roboty rozbiórkowe, demontażowe, przygotowawcze			
113 d.3. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
114 d.3. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		3.15*(1.57+1.76)	m ²	10.490	
				RAZEM	10.490
115 d.3. 1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$0.24 \cdot (1.75 + 1.57) \cdot 3.15$	m ³	2.510	
				RAZEM	2.510
116	KNR 4-01 d.3. 0818-05 1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		$5.68 \cdot 3.25 + 3.19 \cdot 3.96 + 5 \cdot (4.65 + 4.09 + 2.63) + 8.2 \cdot 1.57$	m ²	100.816	
				RAZEM	100.816
117	KNR 4-01 d.3. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		$1.9 \cdot 2.1 + 2.16 \cdot 1.9 + 2.77 \cdot 3.96 + 1.2 \cdot 0.9$	m ²	20.143	
				RAZEM	20.143
118	KNR 4-01 d.3. 0354-11 1	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		$1.45 \cdot 2 + 1.2 \cdot 2 + 1.25 \cdot 5 + 1.1 \cdot 4 + 0.75 \cdot 1$	m	16.700	
				RAZEM	16.700
119	KNR 4-04 d.3. 0510-02 1	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
		$2 \cdot 2 \cdot (1.5 + 0.9)$	m ³	9.600	
				RAZEM	9.600
120	KNR 4-01 d.3. 0701-05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		$3.15 \cdot 2 \cdot (5.68 + 3.25 + 3.96 + 3.19 + 4.93 + 3.19 + 8.2 \cdot 1.57 + 3 \cdot 5 + 4.65 + 4.09 + 2.63 + 2.05 \cdot 2 + 4.14 + 4.66 + 5.62 + 3.3 + 2.6 + 5.62)$	m ²	588.949	
				RAZEM	588.949
121	KNR 4-01 d.3. 0701-11 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		$3.25 \cdot 5.68 + 3.19 \cdot 3.96 + 2.16 \cdot 2.1 + 2.77 \cdot 3.96 + 8.2 \cdot 1.57 + 5 \cdot (4.65 + 4.09 + 2.63) + 5.02 \cdot (4.14 + 4.66) + 5.62 \cdot 3.3$	m ²	179.044	
				RAZEM	179.044
122	KNR 4-01 d.3. 0313-03 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m ³		
		$2 \cdot 0.3 \cdot 0.2 \cdot 0.24 \cdot 4$	m ³	0.115	
				RAZEM	0.115
123	KNR 4-01 d.3. 0313-02 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
		$2 \cdot 0.2 \cdot 1.5 \cdot 0.12 \cdot 5$	m ³	0.360	
				RAZEM	0.360
124	KNR 4-01 d.3. 0329-05 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		$1.0 \cdot 2.1 \cdot 0.24 \cdot 5$	m ³	2.520	
				RAZEM	2.520
125	KNR-W 4-01 d.3. 0106-04 1	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m ³		
		poz. 114*0.12+poz.115+poz.116*0.015+poz.117*0.02+poz.119+poz.120*0.015+poz.121*0.02+poz.124	m ³	30.219	
				RAZEM	30.219
126	analiza indywidualna 1	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.125	m ³	30.219	
				RAZEM	30.219
127	analiza indywidualna 1	Demontaż i montaż ścianki tymczasowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		Roboty konstrukcyjno-budowlane			
128	KNR 4-01 d.3. 0313-04 2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		$2 \cdot 1.5 \cdot 5 + 2 \cdot (1.9 + 2.1) \cdot 2$	m	31.000	
				RAZEM	31.000
129	KNR 4-01 d.3. 0313-06 2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4*2	szt.	8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.000
130	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.3.	0304-01				
2		0.36*0.8*3.15+0.24*2.1*1.0*4	m ³	2.923	
				RAZEM	2.923
131	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.3.	0120-02				
2		3.15*(3.25+5+3*4.11+5.02+1.2+2*1.8+3.3)	m ²	106.155	
				RAZEM	106.155
132	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.3.	0120-09				
2		poz.131	m ²	106.155	
				RAZEM	106.155
133	KNR 2-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
d.3.	0126-02				
2		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
134	KNR 2-02	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
d.3.	0122-05				
2		2*3.3	m	6.600	
				RAZEM	6.600
135	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - O1, O2, O3, O4, O5	m ²		
d.3.	0929-11				
2		2.1*1.45*2+2.1*1.25*5+1.2*2.1*2+1.1*2.1*4+0.75*2.1*1	m ²	35.070	
				RAZEM	35.070
136	analiza indywidualna	Dostawa i montaż parapetów	m		
d.3.					
2		1.45*2+1.25*5+1.2*3+1.1*4+0.75*1	m	17.900	
				RAZEM	17.900
137	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EI60 - I piętro	m ²		
d.3.	0931-06				
2		2.1*0.9	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
138	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.3.	0607-01				
2		4.11*3.25+4.02*(3.19+1.84+1.2+1.8)+3.3*3.93+8.9*1.76+11.9*1.57+5*(2.4+2.07+4.09+2.63)+5.02*(4.14+2.15+2.25)	m ²	191.775	
				RAZEM	191.775
139	KNR AT-43	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - podsypka wyrównująca grubości 2 cm	m ²		
d.3.	0401-01				
2		poz.138	m ²	191.775	
				RAZEM	191.775
140	KNR AT-43	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu (system 7.05.00) - 2 warstwy	m ²		
d.3.	0401-03				
2		Krotność = 2			
		poz.138	m ²	191.775	
				RAZEM	191.775
141	KNR AT-43	Montaż płyt GKF na suficie - 2 warstwy	m ²		
d.3.	0201-06				
2		Krotność = 2			
		poz.138	m ²	191.775	
				RAZEM	191.775
3.3		Roboty wykończeniowe			
142	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.3.	0801-02				
3		3.10*2*(4.11+3.25+3.19+3.97*4+1.84+1.2+3*1.8+2.6+4.1+3.3+3.93+20.8+1.76+5*4+2.4+2.1+4.09+2.63+5.02*3+4.14+2.15+2.25)+3.5*2*(2.4+1.8+2.4+2.2)	m ²	843.916	
				RAZEM	843.916
143	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
d.3.	0801-04				
3		5.9*2.8	m ²	16.520	
				RAZEM	16.520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
144	KNR AT-12 d.3. 0102-06 3	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Tynk 125A100 1.3*(1.2+1.5)	m ² m ²	 3.510	
				RAZEM	3.510
145	KNR AT-12 d.3. 0202-02 3	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) pojedynczej, profile CD i uchwyty ES 3.97*(1.57+1.62)	m ² m ²	 12.664	
				RAZEM	12.664
146	NNRNKB d.3. 202 2702-02 3	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm 4.11*3.25+3.97*(3.19+1.84)+3.3*3.95+5*(2.4+2.1+4.09+2.63)+5.02*(4.14+2.15+2.25)+12*4.57+8.8*1.76	m ² m ²	 215.660	
				RAZEM	215.660
147	KNR 0-12 d.3. 1118-05 3	Posadzki z płytek układanych metodą zwykłą - wapieni naturalny 60x60 3.97*(1.57+1.67)	m ² m ²	 12.863	
				RAZEM	12.863
148	KNR 0-12 d.3. 1120-03 3	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 1.5*2.53+20*0.46*1.25	m ² m ²	 15.295	
				RAZEM	15.295
149	KNR 0-12 d.3. 1119-04 3	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 2*1.5+2.53+20*2*0.46	m m	 23.930	
				RAZEM	23.930
150	NNRNKB d.3. 202 1130-02 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 3.25*4.11+3.97*(3.19+1.84)+3.3*3.95+5*(2.4+2.1+4.09+2.63)+5.02*(4.14+2.25+2.15)+12*1.57+8.8*1.76	m ² m ²	 179.660	
				RAZEM	179.660
151	KNR-W 2-02 d.3. 1123-02 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe poz.150	m ² m ²	 179.660	
				RAZEM	179.660
152	KNR-W 2-02 d.3. 1123-04 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.150	m ² m ²	 179.660	
				RAZEM	179.660
153	KNR-W 2-02 d.3. 1124-05 3	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych zgrzewane poz.150*0.8	m m	 143.728	
				RAZEM	143.728
154	KNR-W 2-02 d.3. 1124-06 3 analogia	Posadzki - listwy łączące - profile 2.6+1.2+2*0.9	m m	 5.600	
				RAZEM	5.600
155	KNR 2-02 d.3. 1208-02 3	Balustrady schodowe szklane 2*3.3	m m	 6.600	
				RAZEM	6.600
156	KNR 2-02 d.3. 1208-03 3	Pochwyt stalowy na wspornikach 2*3.4	m m	 6.800	
				RAZEM	6.800
157	KNR 0-12 d.3. 0829-05 3	Licowanie ścian płytkami - na klej 2.1*2*(1.57+1.55+2.63+1.57+3*1.62+1.14+1.2+1.7)	m ² m ²	 68.124	
				RAZEM	68.124
158	KNR 2-02 d.3. 0815-04 3	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.142+poz.143+poz.145-poz.157	m ²	804.976	
				RAZEM	804.976
159	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod-	m ²		
d.3.	1505-03	łoży gipsowych z gruntowaniem			
3		poz.158	m ²	804.976	
				RAZEM	804.976
160	KNR 0-19	Montaż drzwi jednoskrzydłowych	m ²		
d.3.	1024-06				
3		2.05*0.9*15	m ²	27.675	
				RAZEM	27.675
161		Dostawa i montaż wyposażenia WC	kpl.		
d.3.	analiza indy-				
3	widualna	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
162		Demontaż i montaż ścianki tymczasowej	kpl.		
d.3.	analiza indy-				
3	widualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000