**Uchwała Nr ....................
Rady Gminy Starogard Gdański**

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie sposobu rozpatrzenia uwagi nr 3 – Pana Pawła Burnickiego złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stary Las.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o  samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.), w związku z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. , poz. 778 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Nie uwzględnia się uwagi Pana Pawła Burnickiego dotyczącej sprzeciwu wobec możliwości rozbudowy Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady Gminy

 **Jacek Olszewski**

**UZASADNIENIE**

Projekt planu miejscowego jest odzwierciedleniem polityki przestrzennej gminy zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gd. (zwanym dalej „studium”) uchwalonym uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. Nr XII/110/2015 z dnia 16 listopada 2015r. Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778  ze zmianami), ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Według w/w studium działka nr 9 oraz część działek nr 11 i 14/46 w Starym Lesie, przeznaczone są pod infrastrukturę techniczną oraz tereny składowe z dodatkowym oznaczeniem jako zakład utylizacji odpadów z planowanym powiększeniem. Przeznaczenie terenu w projekcie planu jest zatem zgodne z ustaleniami studium. Działalność Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las stanowi cel publiczny o znaczeniu ponadlokalnym. Zadaniem własnym gminy są, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, sprawy wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych. Stale wzrastająca ilość przyjmowanych do Zakładu odpadów wskazuje konieczność zarezerwowania terenu na przyszłe lata. Zatem wyznaczenie takiego terenu w projekcie planu miejscowego jest potrzebą interesu publicznego i zadaniem gminy. Przy tworzeniu ustaleń projektu planu starano się pogodzić interes publiczny z interesem mieszkańców poprzez: odsunięcie na odległość ok. 500m ewentualnych kwater, wykluczenie zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie ZUOK, wprowadzenie w §6 projektu planu zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, w tym zapis: „realizacja zapisów planu nie może prowadzić do pogorszenia warunków aerosanitarnych na przedmiotowym terenie oraz na terenach sąsiednich”. Projekt planu uzyskał pozytywne opinie organów uzgadniających, w tym z zakresu ochrony środowiska (Powiatowy Inspektor Sanitarny, Wojewódzki Inspektor Sanitarny, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska). Ponadto należy stwierdzić, że plan miejscowy umożliwia lokalizację na danym terenie przedsięwzięcia, jednak nie jest bezwzględną zgodą na jego realizację. Przed pozwoleniem na budowę inwestor będzie obowiązany uzyskać decyzję środowiskową, przed wydaniem której przeanalizowany zostanie wpływ inwestycji na środowisko, w tym zdrowie ludzi i zwierząt. W związku z powyższym podtrzymano stanowisko Wójta o nieuwzględnieniu uwagi.