UCHWAŁA NR XXVII/249/2016

**RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

z dnia 27 października 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 , art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych[[1]](#footnote-1) ( Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. ( M. P. z 5 sierpnia 2016r. poz. 779) Rada Gminy Starogard Gdański uchwala co następuje:

 **§ l**. 1.Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości następująco:

 1) od budynków mieszkalnych lub ich części

 - od l m² powierzchni użytkowej - 0,63 zł;

2) od pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej

 statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

 - od l m² powierzchni użytkowej - 4,60 zł;

3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w

 zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

 - od 1 m² powierzchni użytkowej - 10,59 zł;

4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w

 rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające

 tych świadczeń

 - od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,61 zł;

5) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

 oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności

 gospodarczej

 - od l m² powierzchni użytkowej - 20,00 zł;

6) od budowli 2 *%* ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

7) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi

 płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

 - od l ha powierzchni - 4,54 zł;

8) od pozostałych gruntów , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

 działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

 - od l m² powierzchni - 0,21 zł;

9) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na

 sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

 - od l m² powierzchni - 0,83 zł ;

10)od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie

 z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U poz. 1777), i położonych na terenach,

 dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie

 pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym

 obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu

 w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono

 budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

 - od 1 m2 powierzchni - 2,98 zł

 **§ 2.** Oprócz zwolnień wynikających z ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

 **§ 3**. Traci moc uchwała nr XI/100/2015 z dnia 22 października 2015r.

 **§ 4**. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starogard Gd.

 **§ 5**. Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

 Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017r.

 **Przewodniczący Rady Gminy**

  **Jacek Olszewski**

1. Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r),

dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolita Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne. [↑](#footnote-ref-1)