**Zarządzenie Nr 85/2016**

Wójta Gminy Starogard Gdański

**z dnia 04 października 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Starogard Gdański**

Na podstawie art. 11 ust. 1, 11a i 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ) oraz art. 3051, art. 3053 i art. 3054 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny ( Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 ze zm. ) zarządza, co następuje:

**§ 1**.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Starogard Gdański celem wybudowania dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV oraz przebudowywania linii SN nn 0,4 kV położonych we wsiach:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa miejscowości | Nr działki | Nr księgi wieczystej |
| 1 | Lipinki Szlacheckie | 2 | GD1A/00049865/3 |
| 2 | Janowo | 59 | GD1A/000048528/2 |
| 3 | Janowo | 98 | GD1A/000048528/2 |

1. Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz ENERGA - OPERATOR SA w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej nr 130.
2. Służebność polegać ma na:
3. prawie posadowienia na nieruchomościach opisanych w § 1 p. 1 niniejszego zarządzenia dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Pelplin – Starogard Gdański/Czarna Woda oraz przebudowywania Linii nn 0,4 kV wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji.
4. prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonywania czynności związanych z posadowieniem linii napowietrznej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w terminie uzgodnionym z właścicielem nieruchomości.

**§ 2.** Ustanowiona służebność przesyłu winna:

1. umożliwiać prawidłowe funkcjonowanie i zagospodarowanie obciążonych nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich.
2. zapewniać możliwość realizacji i eksploatacji urządzeń i obiektów znajdujących się na nieruchomościach opisanych w § 1,
3. nie utrudniać wykonywania zadań własnych Gminy.

**§ 3**.1. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości w wysokości ustalonej w operatach szacunkowych sporządzonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego tj.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa miejscowości | Nr działki | Długość linii na działce w mb | Powierzchnia pasa  technologicznego w m2 | Wartość służebności przesyłu w zł netto |
| 1 | Lipinki Szlach. | 2 | 12 | 64 | 571,00 |
| 2 | Lipinki Szlach. | 2 | 2,5 | 4,5 | 53,00 |
| 3 | Janowo | 59 | 6 | 44 | 393,00 |
| 4 | Janowo | 98 | 5 | 39 | 348,00 |
| **Razem** | | | | | **1.365,00** |

2. Opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ENERGA - OPERATOR SA w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej nr 130 zobowiązana jest wnieść najpóźniej dzień przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu Gminy.

**§ 4**. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, zawarcie umowy w formie aktu notarialnego, wpisu w do KW ponosić będzie Przedsiębiorca, na rzecz którego służebność zostanie ustanowiona.

**§ 5.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Stanisław Połom