

Gmina Starogard Gdański

Urząd Gminy
w Starogardzie Gdańskim
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd

tel.: centrala (058) 562 50 67
www.starogardgd.ug.pl

fax.: 0 58 562 46 41
e-mail: szopinska_gmina@wp.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

usługa

na wykonanie zadania: **Projekt budowy drogi Szpęgawsk-
Rywałd**

w trybie przetargu nieograniczonego

na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2015 r. poz. 2164**)

Starogard Gd. dnia 17.05.2016r

Zatwierdzam: Wójt Gminy

Stanisław Połom

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 209 000 EURO

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gdański
tel. (58) 56 250 67
fax. (58) 56 246 41

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 oraz pozostałych przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Ustalenia szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla **Budowy drogi Szpęgawsk-Rywałd** na terenie gminy Starogard Gdański, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2013 poz. 1409 z późn. zm.).

3.1.1. Stan drogi istniejący

Przedmiotowa publiczna droga gminna o nr 213017G ma nawierzchnię bitumiczną na odcinku ok 700m, z gruntu rodzimego na odcinku ok 670m oraz gruntu wzmocnionego na pozostałym odcinku. Całkowita długość drogi objętej przedmiotem zamówienia (początek drogi od granicy drogi krajowej nr 22 do skrzyżowania w Rywałdzie) to około 2,2 km. Szerokość drogi jezdnej to od 3,3 do 7,9m. W miejscowości Szpęgawsk od skrzyżowania z drogą krajową biegnie jednostronny chodnik szerokości ok. 1m, wykonany z elementów betonowych.

3.1.2. Zakres dokumentacji projektowej.

Dokumentacja budowy drogi gminnej nr 213017G obejmować będzie w szczególności zaprojektowanie:

- Drogi, na odcinku od początku skrzyżowania z drogą krajową 22 w Szpęgawsku do skrzyżowania w Rywałdzie. Miejsce początku skrzyżowania z drogą krajową uzgodnić z GDDKiA w Gdańsku. Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą krajową 22 nie wchodzi w zakres projektu.
- nowych chodników,
- ścieżki rowerowej,
- przebudowy i budowy zjazdów,
- przebudowy i budowy zatok autobusowych,
- odwodnienia drogi: rowy, kanalizacja deszczowa, itp. (w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych);
- budowy przepustów,
- oświetlenia drogowego,
- przebudowy kolidującej sieci uzbrojenia terenu (w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych) – teren uzbrojony jest w sieć telekomunikacyjną,

- elektroenergetyczną (naziemną i podziemną), wodociągową, kanalizacyjną (sanitarną),
- elementów uspokojenia ruchu,
- docelowej organizacji ruchu,
- poszerzenia pasa drogowego.

3.1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość planowanych prac projektowych – dane wyjściowe do projektowania :

- długość trasy objętej projektem – około 2,2 km;
- droga klasy L;
- nr drogi publicznej 213017G;
- kategoria ruchu KR 3;
- odwodnienie – projektowane rowy przydrożne oraz projekt budowy kanalizacji deszczowej w terenie zabudowanym w m. Szpęgawsk ,w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych;
- przebudowa i budowa przepustów drogowych (o ile wyniknie to z projektu budowlanego);
- budowa ciągu pieszego w miejscowości Szpęgawsk i wzdłuż zabudowań na pozostałej trasie;
- budowa ścieżki rowerowej na całej trasie projektowanej drogi;
- budowa oświetlenia wzdłuż projektowanej drogi;
- badania podłoża gruntowego na całej trasie projektowanej jezdni publicznej drogi gminnej;
- inwentaryzacja drzew i krzewów w istniejącym i docelowym pasie drogowym;
- poszerzenie pasa drogowego, głównie w celu lokalizacji ciągu pieszego i ścieżki rowerowej;

do wyceny projektów podziałów w ramach przedmiotu zamówienia należy przyjąć 20 działek przylegających do istniejącego pasa drogowego, wraz z późniejszym wyniesieniem granic w teren (po uzyskaniu prawomocnej decyzji o ZRID).

3.1.4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi gminnej 213017G obejmującą:

- Część projektową (opisową i rysunkową) – projekty budowlano-wykonawcze dla branż:
 - a) drogową (w tym projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy)
 - b) sanitarną,
 - c) elektryczną,
 - d) ewentualne projekty branżowe (teletechniczne)
- Część kosztową (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie),
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót
- Wypisy z rejestru gruntów
- Przygotowanie wniosku, wraz z niezbędnymi załącznikami i uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2003r nr 80, poz.721),
- Przygotowanie materiałów i wniosków na decyzje (wraz z uzyskaniem tych decyzji) i opracowania towarzyszące np. operaty wodno-prawne (pozwolenie wodnoprawne), karty

- informacyjne przedsięwzięcia, ewentualnie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach), itp.
- Dokumentację geodezyjno-prawną w tym projekt podziału nieruchomości ze wskazaniem prawnych granic każdej nieruchomości, przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji,
 - Wyniesienie projektu podziału w terenie
 - Opracowanie map do celów projektowych terenu objętego pracami projektowymi
 - Dokumentację geologiczną (odwierty w gruncie min. co 200m, w konstrukcji jezdni min. co 300m) - komplet badań należy przekazać zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową.
- Część projektowa (opisowa i rysunkowa) powinna składać się z następujących opracowań:
 - a) Projekt koncepcyjny – 2 egz. (2 warianty do wyboru)
 - b) Projekty budowlano-wykonawcze dla poszczególnych branż po 5 egz. wraz z płytą CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z podziałem na poszczególne branże, w 2 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - d) Informacja BIOZ
 - Część kosztowa powinna składać się z:
 - a) Kosztorysu inwestorskiego sporządzonego w oparciu o KNR (w przypadku zmiany przepisów w oparciu o metody i podstawy sporządzenia kosztorysów inwestorskich określonych w aktualnych przepisach obowiązujących w dniu przekazywania kompletnej dokumentacji) w 1 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - b) przedmiaru robót, w układzie jednostkowym, z odniesieniem do pozycji specyfikacji technicznej w 1 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)

3.2. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.

- a) Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę zawierającą wykonanie całego zakresu zamówienia.
- b) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
- c) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych
- d) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.
- e) Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zawartą umową, warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- f) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
- g) Wykonawca udzieli **gwarancji i rękojmi** na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonywał dokumentację projektową, jednak nie dłużej niż **36 miesięcy od daty prawomocnej decyzji** na realizację inwestycji drogowej.

3.3. Kody klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień CPC – 71 00 00 00 – 8, 71 20 00 00-0, 71 22 00 00 – 6, 71 24 00 00 – 2

3.4. Wariantowe stosowanie materiałów.

W dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót niedopuszczalne jest używanie znaków towarowych i nazw producentów. Materiały, systemy i technologie należy wskazywać poprzez opisanie ich parametrów, bez określania konkretnej nazwy producenta, w taki sposób, by można było dokonać wyboru z co najmniej 3 produktów dostępnych na rynku.

4. Sposób wykonania przedmiotu zamówienia:

- a) Opracowania muszą być zgodne z:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - Rozporządzenie Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- b) Część kosztowa dokumentacji musi spełniać wymogi określone Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.
- c) Wykonawca wykona dokumentację projektową w szczególności z:
- opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami w zakresie wynikającym z właściwych przepisów,
 - stosownymi obliczeniami oraz wykazem właścicieli gruntów objętych zakresem projektowania,
 - badaniami geotechnicznymi w zakresie niezbędnym do potrzeb opracowania dokumentacji
 - wypisami z rejestru gruntów
 - pisemnym oświadczeniem, iż dostarczony projekt jest wykonany zgodnie z umową oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - pisemnym oświadczeniem, iż dostarczony projekt jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i od wad prawnych,
 - dokonaniem opisu stanu nieruchomości na dzień wydania decyzji,
 - dokumentacji do złożenia KW lub dokonania zmian w księgach wieczystych
 - ujawnienia zmian w ewidencji gruntów i budynków,
 - wyniesienie zmian w terenie i wskazanie kamieni granicznych w terenie,
- d) Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa odpowiednio w pkt. 4c, stanowią integralną część przedmiotu odbioru zadania.
- e) Wykonawca na czas sporządzenia wniosku o dofinansowanie/rozpoczęcia realizacji projektu drogowego jest zobowiązany dokonać aktualizacji kosztorysów inwestorskich. Aktualizacje kosztorysów inwestorskich należy wkalkulować w cenę oferty.

5. Termin wykonania:

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie najpóźniej **do 30 czerwiec 2017r.**

Przewiduje się **4 etapy** realizacji zamówienia:

ETAP I: Projekt koncepcyjny z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej,

ETAP II: Projekt budowlano-wykonawczy;

ETAP III: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysy i przedmiary budowlane, projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu, uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

ETAP IV : Ujawnienie zmian w ewidencji gruntów wraz z wyniesieniem projektu podziału w terenie

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

- a) **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesji, zezwolenia lub licencji:**

Wykonanie niniejszego przedmiotu zamówienia nie wymaga specjalnych uprawnień przez prowadzącego działalność gospodarczą.

- b) **Posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Wykonawcy winni udokumentować posiadanie wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie, iż w okresie ostatnich trzech lat Wykonawca wykazał się realizacją **co najmniej trzech dokumentacji projektowych porównywalnych z zakresem przedmiotu zamówienia – dotyczącej projektu przebudowy, rozbudowy lub budowy dróg publicznych długości min. 2km wraz z budową/przebudową odwodnienia, przebudową/budową oświetlenia. W wykazie ma się znaleźć przynajmniej jedna dokumentacja projektowa wykonana pod kątem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Realizacja tych projektów musi być potwierdzona poświadczeniami. Wykazane prace wykraczające poza wymagany charakter nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert. Dotyczy to również wykazanych opracowań nie potwierdzonych poświadczeniami.**

- c) **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

- W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań,
- W zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia zamawiający wymaga wskazania przynajmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia do projektowania w specjalnościach:
 - **w branży drogowej bez ograniczeń**
 - **sanitarnej w zakresie sieci, instalacji gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,**
 - **elektrycznej,**
 - **teletechnicznej.**

Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania jednej osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w więcej niż 1 z powyższych specjalności. W przypadku oferty wspólnej wykonawców warunków można spełnić łącznie.

Wykonawcy z innych państw członkowskich mogą spełnić niniejszy warunek posiadając równoważne uprawnienia uzyskane w swoich krajach pochodzenia. Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego – ustawa Prawo budowlane art. 12 ust. 7 oraz art. 12a, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez właściwy organ w Rzeczypospolitej Polskiej na zasadach określonych w Ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394).

- d) **sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

- Wykonawcy winni udokumentować: **posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 50 000 złotych.**

6.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami

niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

7.1. Na ofertę składają się następujące dokumenty, oświadczenia i załączniki:

- a) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 1**
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 2**
- c) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1) Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 2**
- d) Informacja o przynależności do grupy kapitałowej - **załącznik nr 3**

7.2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:**

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) aktualne zaświadczenie, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- c) aktualne zaświadczenie, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

7.3. **W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną do wykonania zamówienia wiedzę i doświadczenie do oferty należy dołączyć:** wykaz prac projektowych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, to w tym okresie, potwierdzający wykonanie wymaganego zakresu robót określonego w niniejszej specyfikacji wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca ich wykonania. Wykaz wykonać w oparciu o wzór - **załącznik nr 4**. Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych usług projektowych, określające czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty.

Dowodem, o którym mowa powyżej jest poświadczenie. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, jako dowód traktowane będą inne dokumenty – np. uzyskane pozwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID), itp. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego usługi projektowe wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Jeżeli załączone dowody/dokumenty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien dokonać przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

7.4. **W celu wykazania dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty należy dołączyć:** Wykaz osób biorących udział w projektowaniu w branżach wymienionych powyżej oraz, wskazanie osoby, która będzie pełniła funkcję wiodącego projektanta wraz z informacją na temat jego kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia oraz podstawą do dysponowania oraz oświadczenia, że osoby, które będą

uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – zgodnie ze wzorem – **załącznik nr 5**

- 7.5. **W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej do oferty należy dołączyć:** informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków lub zdolność kredytową wykonawcy **nie mniejszą niż 50 tyś. złotych**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 7.6. **Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w p-ktach 7.3, 7.4 i 7.5 niniejszej specyfikacji polega na zasobach innych podmiotów**, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w pkt. 7.1. c) i 7.2 niniejszej specyfikacji dotyczących każdego z tych podmiotów, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.
- 7.7. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.2 pkt. 5 ustawy Pzp** Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej- zgodnie ze wzorem - **załącznik nr 3**. W przypadku oferty wspólnej Wykonawców, listę albo informację składa każdy z Wykonawców.
- 7.8. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów.
- a) wszystkie dokumenty w niniejszym postępowaniu mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”
 - b) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w niniejszej specyfikacji, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty. W przypadku ustanowienia pełnomocnika reprezentującego wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika.
 - c) zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
 - d) dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
 - e) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji zamawiającego.
 - f) oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi i przepisami prawa.
 - g) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego
 - h) Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych co do treści i formy dokumentów.
 - i) Złożenie przez wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

7.9. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych w niniejszym rozdziale oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert

7.10. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne)

- a) wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia
- b) jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- c) wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, winno być dołączone do oferty.
- d) Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w punktach 7.1 c) oraz 7.2 dla każdego z partnerów z osobna, pozostałe składane są wspólnie
- e) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.

7.11. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

- a) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w punkcie 7.2 ppkt a), b) i c) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert; nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
- b) W przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich dokumentów, o których mowa w ust. a) – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis ust. a) stosuje się odpowiednio.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazania osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 8.1. Z zamawiającym można kontaktować się przez telefon oraz bezpośrednio w siedzibie zamawiającego. Wszelkie zapytania dotyczące SIWZ oraz zamówienia należy dostarczać w formie pisemnej.
- 8.2. Upoważnieni do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
- Beata Hołowińska – inspektor d/s. inwestycji U.G. - tel. 58 -56-250-67 wew. 62
 - Maria Michel – naczelnik wydziału GPK - U.G. tel. 58 -56-250-67, wew. 58
- Zapytania należy kierować pisemnie, zgodnie z zasadą pisemności postępowania na adres:
Urząd Gminy Starogard Gdański
Ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gdański
fax. (58) 56 246 41
e-mail: urząd@ugstarogard.pl

9. Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 9.1. Nie przewiduje się obowiązku wpłacenia wadium.
- 9.2. Nie przewiduje się obowiązku złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia, w którym upływa ostateczny termin składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 11.1. Oferent winien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami niniejszej specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
- 11.2. Wszystkie formularze zawarte w SIWZ, a w szczególności formularz oferty i załączniki zostaną wypełnione przez oferenta ściśle wg. wskazówek. W przypadku, gdy jakakolwiek część SIWZ nie dotyczy Wykonawcy - należy wpisać „nie dotyczy”.
- 11.3. Złożenie oferty niezgodnej z SIWZ spowoduje postępowanie zgodne z zapisami art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 11.4. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę. Oferta musi zawierać całość zakresu zamówienia, zgodnie z punktem 3 i 4 niniejszej specyfikacji.
- 11.5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem art. 93 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 11.6. Protokół z przetargu, wraz z załącznikami składanymi w trybie postępowania są jawne zgodnie z zapisami art. 96 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 11.7. Wszelkie zaświadczenia i oświadczenia składane przez Zamawiającego i Wykonawcę wymagają formy pisemnej. Oświadczenia lub zaświadczenia dotyczące przetargu przekazane za pomocą poczty, teleksu, poczty elektronicznej lub telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu składania.
- 11.8. Oferta musi być czytelna oraz podpisana. Należy wypełnić wszystkie dane i tabele oferty, jeżeli dane informacje nie dotyczą Wykonawcy należy je dołączyć z adnotacją „nie dotyczy” podpisać zgodnie z wymogami dotyczącymi podpisywania załączników oferty. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca wniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą a kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 12.1. Ofertę w zamkniętej kopercie oznakowanej firmą (nazwiskiem), adresem Wykonawcy i napisem „**Oferta przetargowa – projekt budowy drogi Szpegowsk-Rywałd**” należy złożyć w:
Urzędzie Gminy w Starogardzie Gdańskim,
ul. Sikorskiego 9 (sekretariat) pok. 19

Oferta powinna zostać złożona w kopercie w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12.2. Termin składania ofert wyznacza się na dzień: **2016-05-30 o godz. 10.00**

12.3. Wykonawca ma prawo do wglądu do protokołu z przeprowadzonego postępowania z zastrzeżeniem wynikającym z art. 96 ust. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z dnia 19 stycznia 2004 r. z późn. zm.).

12.4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **2016-05-25 o godz. 10.15** w siedzibie Urzędu Gminy pok. nr 22.

12.5. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

13. Opis sposobu obliczenia ceny.

13.1. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym cenę oferty brutto (z należnym podatkiem VAT) wyrażoną w złotych polskich, która nie będzie uzależniona od zmiany kursów walut obcych.

13.2. Cena ma charakter ryczałtowy. Wykonawca obliczy cenę w oparciu o opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ i jej załącznikach, uwzględniając koszty wszystkich wymagań i okoliczności wpływających na cenę, takich jak m.in. koszty uzgodnień, ewentualnych opracowań i pozwoleń towarzyszących, np. pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie wód deszczowych z pasa drogowego, raportu oddziaływania na środowisko, dokumentacji archeologiczno-konserwatorskiej itp.

13.3. Cena obliczona według powyższych zasad na podstawie indywidualnej kalkulacji Wykonawcy nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie będą podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia wskazanego w ofercie.

13.4. Cenę obliczoną zgodnie z powyższym opisem Wykonawca wpisze w stosownym punkcie formularza oferty.

13.5. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będą:

- cena ryczałtowa oferty brutto- 90%
- termin realizacji zamówienia-10%
- a) Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma - 90 pkt. Pozostałe proporcjonalnie mniej, wg formuły:

$$X = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 90$$

- b) Termin wykonania - oferta z najkrótszym terminem realizacji zamówienia otrzyma 10 pkt. Pozostałe proporcjonalnie mniej wg wzoru:

$$X = \frac{\text{najkrótszy termin realizacji zamówienia badanych ofert}}{\text{termin realizacji zamówienia badanej oferty}} \times 10$$

Przy czym Zamawiający wyznacza:

- o najkrótszy termin realizacji zamówienia – 31.05.2017r
- o maksymalny termin realizacji zamówienia- 30.06.2017r

- Do obliczenia punktacji w powyższym kryterium przyjmuje się dzień otwarcia ofert.
- Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia, czy spełniają wymagania określone w dokumentach przetargowych.

13.6. Zamawiający przyzna kontrakt na wykonanie zamówienia temu Wykonawcy, co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w dokumentach przetargowych oraz ustawie Prawo Zamówień Publicznych. Za najkorzystniejszą zostanie

uznana oferta nieodrzucona, która uzyska największą ilość punktów po zsumowaniu obu kryteriów wyboru oferty.

14. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

14.1. Zamawiający powiadomi wykonawców o wyniku przetargu w sposób określony w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

14.2. Podpisanie umów z wybranymi Wykonawcami nastąpi po upływie 5 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu zgodnie z art. 92 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jednak nie później niż w dniu, w którym upływa termin związania z Ofertą. Umowy zostaną podpisane w siedzibie Zamawiającego.

14.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy Zamawiający wybiera najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

14.4. Z chwilą podpisania umowy przetarg uważa się za zakończony.

15. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

15.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w przyjętej ofercie. Wynagrodzenie płatne będzie w czterech etapach:

I ETAP - do 10% wartości umowy za projekt koncepcyjny z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej,

II ETAP - w wysokości do 60% wartości umowy: projekty budowlano-wykonawcze

III ETAP - w wysokości do 20% wartości umowy: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysy i przedmiary budowlane, projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu, decyzja ZRID.

IV ETAP – pozostała część wynagrodzenia, po zakończeniu czynności związanych z wyniesieniem projektu podziału w terenie

15.2. Termin zapłaty faktury: 30 dni od daty podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych.

15.3. Na dzień podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram terminowo- finansowy płatności za poszczególne etapy realizacji zamówienia, zgodnie z powyższym podziałem.

16. Zmiany w umowie

Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następujących sytuacjach:

16.1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:

- opóźnienia w podpisaniu umowy z winy zamawiającego
- w przypadku wystąpienia prac projektowych dodatkowych lub zamiennych, o czas potrzebny na realizację tych robót,
- w przypadku, niezawinionych przez Wykonawcę, opóźnień w wydawaniu przez organy niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
- w przypadku wystąpienia innych zdarzeń losowych niezależnych od wykonawcy nie pozwalających na wykonywanie prac projektowych
- w przypadku zawieszenia robót z przyczyn niezależnych od wykonawcy

16.2. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:

- zmiana przepisów prawa dotyczących płatności za prawidłową realizację zamówienia
- zmiana podatku VAT

16.3. Inne zmiany:

- w zakresie kluczowego personelu wykonawcy lub zamawiającego, za uprzednią zgodą zamawiającego wyrażoną na piśmie,
- w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części usług niż wskazana w ofercie wykonawcy,
 - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ,
- w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa,
- jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy będzie dotyczyć podmiotu, na którego zasoby podwykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca będzie obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

16.4. Warunki zmian:

- inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub zamawiającego
- uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych wykonania usługi,

16.5. Forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w zapisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

18. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów - nie dotyczy

19. Informacja o przewidywanym wyborze oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej – nie dotyczy

20. Zawartość dokumentacji przetargowej.

- SIWZ,
- Formularze – załączniki 1-5
- wzór umowy
- załączniki graficzne: droga publiczna objęta przedmiotem zamówienia

Data:

Wzór Umowy :

UMOWA GKI.....

Zawarta dnia2013 r. pomiędzy **Gminą Starogard Gdański**, mającą siedzibę przy ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański, NIP 592-207-98-28, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

.....

a:, zwanym dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

.....

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z art. 39 Ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U.2015r poz. 2164) na wykonanie **wielobranżowej dokumentacji projektowej dla Budowy drogi Szpęgawsk-Rywald** w ramach zadania inwestycyjnego „Projekt budowy drogi Szpęgawsk-Rywald” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

1. Na podstawie złożonej oferty Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa, kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej rozbudowy publicznej drogi gminnej z budową ciągu pieszego i rowerowego wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Zakres umowy obejmuje:

2.1.Opracowanie wielobranżowej dokumentacji:

- a) Część projektową (opisową i rysunkową) – projekty budowlano-wykonawcze dla branż:
 - o drogową (w tym projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy)
 - o sanitarną,
 - o elektryczną,
 - o ewentualne projekty branżowe (teletechniczne)
- b) Część kosztową (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie),
- c) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót
- d) Wypisy z rejestru gruntów
- e) Przygotowanie wniosku, wraz z niezbędnymi załącznikami i uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2003r nr 80, poz.721),
- f) Przygotowanie materiałów i wniosków na decyzje (wraz z uzyskaniem tych decyzji) i opracowania towarzyszące np. operaty wodno-prawne (pozwolenie wodnoprawne), karty informacyjne przedsięwzięcia, ewentualnie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach), itp.
- g) Dokumentację geodezyjno-prawną w tym projekt podziału nieruchomości ze wskazaniem prawnych granic każdej nieruchomości, przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji,
- h) Wyniesienie projektu podziału w terenie
- i) Opracowanie map do celów projektowych terenu objętego pracami projektowymi

- j) Dokumentację geologiczną (odwierty w gruncie min. co 200m, w konstrukcji jezdni min. co 300m) - komplet badań należy przekazać zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową.
- Część projektowa (opisowa i rysunkowa) powinna składać się z następujących opracowań:
 - a. Projekt koncepcyjny – 2 egz. (2 warianty do wyboru)
 - b. Projekty budowlano-wykonawcze dla poszczególnych branż po 5 egz. wraz z płytą CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - c. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z podziałem na poszczególne branże, w 2 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - d. Informacja BIOZ
 - Część kosztowa powinna składać się z:
 - a. Kosztorysu inwestorskiego sporządzonego w oparciu o KNR (w przypadku zmiany przepisów w oparciu o metody i podstawy sporządzenia kosztorysów inwestorskich określonych w aktualnych przepisach obowiązujących w dniu przekazywania kompletnej dokumentacji) w 1 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)
 - b. przedmiaru robót, w układzie jednostkowym, z odniesieniem do pozycji specyfikacji technicznej w 1 egz. oraz na płycie CD (pliki z rozszerzeniem .pdf)

2.2. Wykonanie dokumentacji z obowiązującymi przepisami.

Opracowania muszą być zgodne z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- b) Rozporządzenie Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- c) Część kosztowa dokumentacji musi spełniać wymogi określone Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.

2.3. Wykonanie niezbędnych uzgodnień oświadczeń i opracowań.

- a) Wykonawca wykona dokumentację projektową w szczególności z:
 - opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami w zakresie wynikającym z właściwych przepisów,
 - stosownymi obliczeniami oraz wykazem właścicieli gruntów objętych zakresem projektowania,
 - badaniami geotechnicznymi w zakresie niezbędnym do potrzeb opracowania dokumentacji
 - wypisami z rejestru gruntów
 - pisemnym oświadczeniem, iż dostarczony projekt jest wykonany zgodnie z umową oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - pisemnym oświadczeniem, iż dostarczony projekt jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i od wad prawnych,
 - dokonaniem opisu stanu nieruchomości na dzień wydania decyzji,
 - dokumentacji do złożenia KW lub dokonania zmian w księgach wieczystych

- ujawnienia zmian w ewidencji gruntów i budynków,
- wyniesienie zmian w terenie i wskazanie kamieni granicznych w terenie,
- b) Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa odpowiednio w ppkt. 2.3. a), stanowią integralną część przedmiotu odbioru zadania.
- c) Wykonawca na czas sporządzenia wniosku o dofinansowanie/rozpoczęcia realizacji projektu drogowego jest zobowiązany dokonać aktualizacji kosztorysów inwestorskich. Aktualizacje kosztorysów inwestorskich należy w kalkulować w cenę oferty.

§ 3

1. Do kierowania realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza się
2. Do kontaktów roboczych z wykonawcą w zakresie niniejszej umowy Zamawiający wyznacza:
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności w trakcie wykonywania projektów, Wykonawca ma obowiązek dokonywania z Zamawiającym uzgodnień co do sposobu realizacji umowy.

§ 4

1. Projekt zostanie przekazany Zamawiającemu w jego siedzibie , w formie zgodnej z § 2 niniejszej umowy.
2. Projekt zostanie odebrany protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego .

§ 5

1. Złożenie projektu w siedzibie Zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru projektu.
2. Zamawiający zastrzega sobie 10 dni roboczych na dokonanie sprawdzenia oceny poprawności i zgodności projektu z niniejszą umową – termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu złożenia projektu w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający w terminie określonym w ust. 2 złoży pisemne oświadczenie, iż przyjmuje projekt – oświadczenie to nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji oraz nienależytego wykonania umowy – i jednocześnie wezwie Wykonawcę do sporządzenia protokołu.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż projekt został wykonany niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wówczas odmówi dokonania odbioru końcowego tego projektu do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad) – w takim przypadku za termin wykonania projektu strony przyjmują termin, w którym Wykonawca przekaze Zamawiającemu poprawiony projekt.
5. Jeżeli Zamawiający zgłosi zastrzeżenia (wady), wówczas strony niniejszej umowy ustalą protokolarnie szczegółowy zakres i termin bezpłatnego dokonania przez Wykonawcę zmian i uzupełnień w projekcie.
6. Zamawiający może w terminie określonym w ust. 2 zwrócić się do Wykonawcy z prośbą o wyjaśnienie w zakresie przekazanego projektu, a Wykonawca w terminie nie przekraczającym trzech dni udzieli stosownych wyjaśnień.
7. Do odbioru poprawionego projektu postanowienia ust. 1 do ust. 6 stosuje się odpowiednio.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w ust. 2 nie złoży oświadczenia o przyjęciu projektu lub nie wezwie Wykonawcy do sporządzenia protokołu odbioru projektu lub uchyla się od podpisania protokołu odbioru wówczas Wykonawca jest uprawniony do sporządzenia jednostronnego protokołu.

§ 6

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy:

Przewiduje się odbiór projektu w **4 etapach**, zgodnie z harmonogramem terminowo finansowym stanowiącym integralną część umowy.

ETAP I: Projekt koncepcyjny wraz z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej.

ETAP II: Projekt budowlano-wykonawczy wraz z uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę (ZRID)

ETAP III: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysy i przedmiary budowlane, projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu, decyzja ZRID

ETAP IV : Ujawnienie zmian w ewidencji gruntów wraz z wyniesieniem projektu podziału w terenie

2. Terminy, o których mowa w ust. 1 obejmują czas przeznaczony na wykonywanie projektu łącznie z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

§ 7

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:(słownie złotych:.....), brutto:zł (słownie złotych:.....).
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi oferta wykonawcy. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie za poszczególne etapy realizacji zamówienia określone w harmonogramie nie będzie podlegało waloryzacji.
4. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane fakturami za poszczególne etapy zamówienia ujęte w harmonogramie, w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego wraz z częściowym lub końcowym protokołem odbioru wykonanej usługi.
5. Należność za wykonane etapy zamówienia przekazywana będzie na konto wskazane przez Wykonawcę.
6. Strony ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę złożenia przez Zamawiającego zlecenia przelewu bankowego na podany nr konta bankowego.

§ 8

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do projektów wykonanych w ramach niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgadza się na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
3. Zamawiający ma prawo do jednokrotnego wykorzystania projektów.
4. Zamawiający ma prawo do:
 - a. utrwalenia projektów,
 - b. zwielokrotnienia projektów lub ich części dowolną techniką,
 - c. wprowadzenia projektów do pamięci komputera,
 - d. wykorzystania projektów w postępowaniach o udzielanie zamówienia publicznego.

§ 9

1. W przypadku zwłoki w terminie wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający będzie naliczał kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w odbiorze danego etapu .
2. W przypadku nieterminowego usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w projekcie w okresie trwania rękojmi Zamawiający będzie naliczał kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności za fakturę Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia odsetki ustawowe.
4. Odstępujący od umowy obowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1.
5. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość otrzymanych kar umownych.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy lub powstałe przy jej realizacji, nie podlegają przeniesieniu na osoby trzecie.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy do czasu zakończenia robót budowlanych stanowiącej przedmiot opracowania projektowego jednak nie dłużej niż na okres 3 lat od daty zakończenia etapu IV umowy.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad i usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych.
2. Wykonawca nie będzie uczestniczył ani jako oferent, ani jako podwykonawca, ani też jako konsultant lub doradca oferenta przystępującego do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót publicznych.

§ 12

Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następujących sytuacjach:

1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
 - opóźnienia w podpisaniu umowy z winy zamawiającego
 - w przypadku wystąpienia prac projektowych dodatkowych lub zamiennych, o czas potrzebny na realizację tych robót,
 - w przypadku, niezawinionych przez Wykonawcę, opóźnień w wydawaniu przez organy niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
 - w przypadku wystąpienia innych zdarzeń losowych niezależnych od wykonawcy nie pozwalających na wykonywanie prac projektowych
 - w przypadku zawieszenia robót z przyczyn niezależnych od wykonawcy

2. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
- zmiana przepisów prawa dotyczących płatności za prawidłową realizację zamówienia
 - zmiana podatku VAT
3. Inne zmiany:
- w zakresie kluczowego personelu wykonawcy lub zamawiającego, za uprzednią zgodą zamawiającego wyrażoną na piśmie,
 - w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części usług niż wskazana w ofercie wykonawcy,
 - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ,
 - w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy będzie dotyczyć podmiotu, na którego zasoby podwykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca będzie obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Warunki zmian:
- inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub zamawiającego
 - uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych wykonania usługi,
5. Forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach w umowie nie uregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Budowlane i Kodeksu Cywilnego .

§ 14

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa sporządzona została w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY