**Uchwała Nr ………………….**

**Rady Gminy Starogard Gdański**

**z dnia 28 kwietnia 2016r.**

 **w sprawie sposobu rozpatrzenia uwagi nr 3 - Pana Mirosława Kaczana złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Okole**

 Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz.1515 ze zmianami), w związku z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. , poz. 199 ze zmianami) , Rada Gminy Starogard Gd. uchwala co następuje:

§1. Nie uwzględnia się uwagi Pana Mirosława Kaczana dotyczącej przesunięcie linii zabudowy na terenach oznaczonych na rysunku projektu planu symbolem 2.MNU i 10.MN w kierunku wschodnim, aby oddalić przyszłą zabudowę od występowania miejsc gniazdowania żurawi i dzikich kaczek oraz miejsc lęgowych płazów na działce nr 34/38 w Okolu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 *Przewodniczący Rady Gminy*

 *Jacek Olszewski*

**UZASADNIENIE:**

 Uwaga dotyczy nieruchomości nie będących własnością składającego uwagę, dla których obowiązuje już miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Okole uchwalony uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. Nr XLII/378/2006 z dnia 1 czerwca 2006r. (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego Nr 110, poz. 2269 z dnia 03.11.2006r.). Ustalenia tego planu zostały przeniesione do projektu planu dla całej wsi Okole. Wnioskowane przesuniecie linii zabudowy przy braku zgody właściciela nieruchomości wiąże się z odebraniem mu nabytych praw nadanych prawem miejscowym.

 Dodatkowo należy stwierdzić, że miejsce występowania ptactwa i płazów związane jest z naturalnym stawem zlokalizowanym na działce 34/48. Ustalenia projektu planu miejscowego dla wsi Okole w §4 zapewniają ochronę zbiorników wodnych oraz ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej dziko występujących zwierząt.