

OPIS TECHNICZNY do projektu budowlanego placu zabaw dla dzieci.

1. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie Inwestora.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
3. Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

2. Dane ogólne

Miejsce usytuowania – Kokoszkowy, działki nr 56 i 55/7, obr. geod. Kokoszkowy.

Miejsce przeznaczone pod plac zabaw usytuowane jest na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej.

Lokalizacja zgodna jest z obowiązującymi warunkami technicznymi. Miejsce zabaw dostępne jest dla osób niepełnosprawnych. Nasłonecznienie projektowanego placu wynosi co najmniej 4 godziny. Zachowane zostały również odległości od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, od miejsc gromadzenia odpadów oraz od miejsc postojowych.

Prace budowlane wykonywane będą w dwóch etapach:

I etap obejmuje montaż urządzeń zabawowych, niwelację terenu.

II etap montaż urządzeń dodatkowych, wykonanie bezpiecznej podbudowy z piasku oraz założenie zieleni trawiastej i krzewów.

3. Charakterystyka terenu.

Stan istniejący

Na działce nr 56 zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej. Teren działek jest zagospodarowany: dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, boiska sportowe, ogrodzenie i zieleń.

Teren przeznaczony pod budowę placu zabaw charakteryzuje się płaską nawierzchnią.

Stan projektowany

Nawierzchnia placu zaprojektowana została z piasku oraz częściowo jako teren zielony. Wybrane urządzenia placu zabaw dostosowane zostały dla dzieci przedszkolnych.

Warunki geotechniczne

Na podstawie próbnego wykopu stwierdza się występowanie gruntów piaszczysto – ilastych, przepuszczających wodę. Wykonawca w czasie wykonywania robót ziemnych powinien potwierdzić zgodność założonej kategorii gruntu.

4. Charakterystyka urządzeń - małej architektury.

Możliwe jest zastosowanie urządzeń - produktów równoważnych o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych.

Główne parametry urządzeń zabawowych:

- zgodne z normą PN-EN 1176, posiadające certyfikat TUV,
- elementy stalowe zabezpieczone przed rdzewieniem,
- mocowanie elementów metodą przemysłową, zabezpieczone przed rdzewieniem,
- wszelkie podłogi urządzeń o nawierzchni gładkiej i antypoślizgowej,
- wszelkie krawędzie i mocowania zaokrąglone pozbawione ostrych kątów,
- urządzenia muszą być pozbawione niebezpiecznych szczelin czy otworów,
- elementy drewniane nie mogą mieć styku z gruntem celem eliminacji butwienia drewna,
- elementy z tworzyw odporne na: uderzenia, warunki atmosferyczne, blaknięcie kolorów i promienie UV,
- urządzenia objęte minimum 2-letnią gwarancją.

Wykaz urządzeń do zabawy i elementów dodatkowych:

I etap:

- bujak sprężynowiec – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 0,5m.,
- karuzela tarczowa z siedziskami – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 0,36m.,
- zestaw zabawowy wieloelementowy – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 2,0m.

II etap:

- kosz na śmieci – 2 szt.,
- ławki na kątownikach, stała – 4 szt.,
- tablica informacyjna z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu zabaw – 1 szt.

Nawierzchnia bezpieczna.

I etap – niwelacja terenu,

II etap – wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku.

Teren działki przeznaczony pod plac zabaw należy lekko zniwelować usuwając humus. Pod urządzenia do zabaw projektuje się nawierzchnię bezpieczną z piasku.

Warstwy nawierzchni z piasku:

- piasek, gramatura 0,2-2mm., gr.min.30cm.,
- geowłóknina.

Wokół placu krawężniki betonowe montowane na ławie betonowej.

Zieleń – II etap.

Projektuje się wykonanie nawierzchni trawiastej na pozostałej części placu zabaw. Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu. Nawierzchnię należy wyprofilować ze spadkiem od 1-3%, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody. Istniejące krzewy służyć będą jako bariera izolacyjna. Założenie trawnika należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

5. Dane liczbowe.

- nawierzchnia z piasku – 129,00m²,
- powierzchnia zielona pod trawniki, krzewy – 22,00m²

6. Analiza uciążliwości

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacielenienia.

W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane (t.j. [Dz.U.z](#) 2013 r. poz. 1409.).

7. Oświadczenie.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, oświadczam, że projekt budowlany budowy szkolnego placu zabaw dla dzieci zlokalizowanego w Kokoszkowach na działkach nr 56 i 55/7 obr. geodez. Kokoszkowy sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż.arch. Anita Rogowska

PROJEKT BUDOWLANY **BUDOWA PLACU ZABAW**

**Lokalizacja: Kokoszkowy, gm. Starogard Gd.,
dz. nr 56 i 55/7,
obręb geod. Kokoszkowy**

**Inwestor: Urząd Gminy w Starogardzie Gd.
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.**

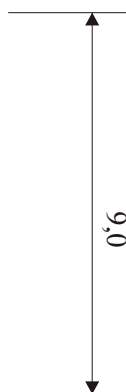
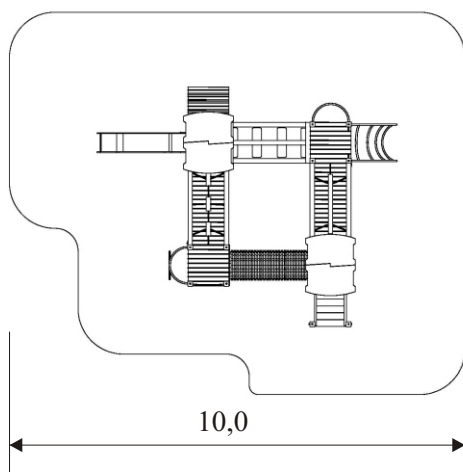
Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, oświadczam, że projekt budowlany budowy placu zabaw zlokalizowany w miejscowości Kokoszkowy, gm. Starogard Gd., na działce nr 56 i 55/7, obręb geod. Kokoszkowy, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY ADAPTACJI:

ARCHITEKTURA			
Projektant	mgr inż. arch. Anita Rogowska	upr. bud. nr 158/Gd/01	

Zestaw zabawowy



Specyfikacja:

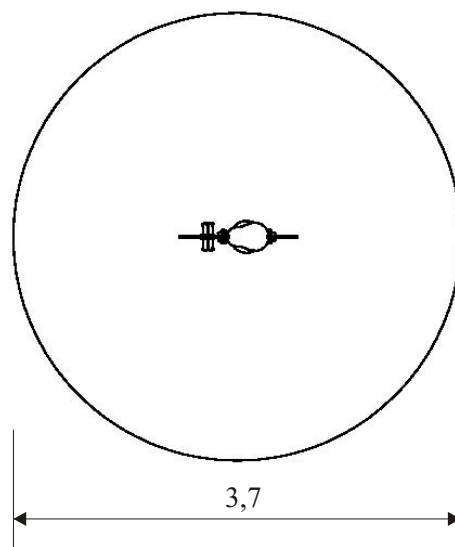
2 x wieża h=90 - 90x90cm – daszek dwuspadowy,
2 x podest h=90 – 90x90cm,
zjeżdżalnia metalowa h=90 – stal kwasoodporna,
wejście strażackie - stal kwasoodporna,
zjazd strażacki – stal kwasoodporna,
wejście łukowe - stal kwasoodporna,
przejście rurowe (tunel),
tunel z opon,
2 x belka balansująca,
trap pochyły,
wejście po schodach,
słupy nośne 10x10cm - drewno klejone,
montaż na kotwach stalowych – cynkowanych ogniwo.

Bujak sprężynowiec



Specyfikacja:

Płyta HDPE 19mm dwukolorowa
sprężyna 20mm, fi 200mm, h=400mm
stopa montażowa - stalowa ocynkowana.



Karuzela tarczowa



Specyfikacja:

konstrukcja stalowa - cynkowana ogniowo i malowana proszkowo,
siedziska - sklejka wodoodporna,
podstawa - aluminiowa blacha ryflowana

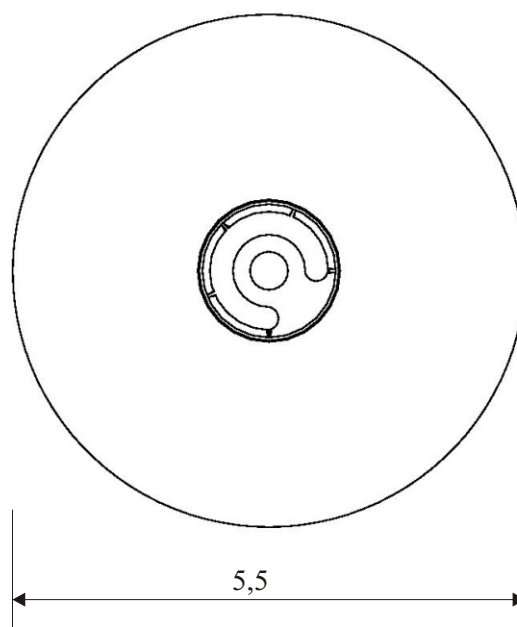
Wymiary:

Wymiar elementu:

średnica: 1,5m;

wysokość: 0,70m

Wymiar strefy bezpieczeństwa: 5,5x5,5m



Tablica regulaminowa



Specyfikacja:

Zawiera informacje:

- informacje o użytkowaniu placu zabaw,
- telefony alarmowe,

- dane kontaktowe producenta.

belki konstrukcyjne 100mm

tablica informacyjna 70x50cm

Ławka



Specyfikacja:

długość 150 cm,

szerokość 45 cm,

wysokość (siedziska) 40 cm,

mocowana w gruncie na kotwach stalowych.

Wymiary:

długość 150cm,

szerokość 45cm, wysokość (siedziska) 40cm.

Kosz na śmieci



Specyfikacja:

Mocowany w gruncie lub wolnostojący.

Wymiary:

Wymiary: 50x50x60cm.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 05.06.2014

SKALA 1 : 500

Gmina: Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Kokoszkowy 0407
Działka: 56, 55/7
Km.: 6.213.25.22.3.4; 6.213.25.22.3.2
KERG: GG-II.6640.1556.2014

Opracował:

Geodeta Uprawniony

Włodzimierz Bandura
upr. nr 1520 G.U.G.i.K.

Dnia: 09.06.2014

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

USŁUGI GEODEZYJNE

Włodzimierz Bandura

83-200 Starogard Gdański

ul. Pomorska 2 A, tel. 608 047 246

NIP 592-155-93-25, Reg. 191210249

Mapa została wykonana
bez ustalenia obciążeń
służebnościami gruntowymi

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
w Starogardzie Gdańskim

W granicach opracowania mapy nie występują
projektowane urządzenia uzgodnione w ZUD.

Starogard Gdański, 09.06.2014
GG-II.6640.2.228.2014

INSPEKTOR
w Zespole Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

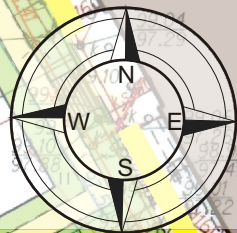
Piotr Zalewski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

BUDOWA PLACU ZABAW

Lokalizacja: Kokoszkowy, gm. Starogard Gd.
Dz. Nr 56 i 55/7, obręb geod. Kokoszkowy

Inwestor: Urząd Gminy w Starogardzie Gd.
Ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.



LEGENDA:

- ZAKRES MAPY
- GRANICA DZIAŁKI
- GRANICA PLACU ZABAW
- ZIELEŃ ISTNIEJĄCA
- ISTN. BUDYNEK SZKOŁY
- ISTN. UTWARDZENIE
- ISTN. MIEJSCA ROSTÓJOWE
- NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA - PIASEK
- ZIELEŃ PROJEKTOWANA
- ZIELEŃ PROJEKTOWANA - KRZEWY OZDOBNÉ
- ŁAWKI
- KOSZ NA ŚMIECI
- SPRĘŻYNOWIEC
- KARUZELA
- ZESTAW ZABAWOWY

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA s.c. A. Rogowska, L. Niklewski			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
OBJEKT	Budowa placu zabaw	SKALA	1:500
LOKALIZACJA	Kokoszkowy, gm. Starogard Gd., Dz. Nr 56 i 55/7, obr. Geod. Kokoszkowy		
PROJEKTANT	Mgr inż. arch. Anita Rogowska	Nr upr.	Podpis
	158/Gd/01		
FAZA	BRANŻA	DATA	NR RYS
28.Prój.	Arch.	Starogard Gd., Czerwiec 2014 r.	1