

OPIS TECHNICZNY do projektu budowlanego budowy placów zabaw dla dzieci.

1. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie Inwestora.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
3. Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

2. Dane ogólne

Miejsce usytuowania – Jabłowo, działki nr 58 i 61/3, obr. geod. Jabłowo.

Lokalizacja urządzeń zaprojektowana została na dwóch placach zabaw. Miejsca przeznaczone pod place zabaw usytuowane są na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej.

Ich lokalizacja zgodna jest z obowiązującymi warunkami technicznymi. Miejsca zabaw dostępne są dla osób niepełnosprawnych. Nasłonecznienie projektowanych placów wynosi co najmniej 4 godziny. Zachowane zostały również odległości od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, od miejsc gromadzenia odpadów oraz od miejsc postojowych.

Prace budowlane wykonywane będą w dwóch etapach:

I etap obejmuje montaż urządzeń zabawowych, niwelację terenu,

II etap obejmuje montaż urządzeń dodatkowych, wykonanie bezpiecznej podbudowy z piasku oraz założenie zieleni trawiastej i krzewów.

3. Charakterystyka terenu.

Stan istniejący

Na działkach nr 58 i 61/3 zlokalizowane są budynki szkoły podstawowej. Teren działek jest zagospodarowany: dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, ogrodzenie i zieleń.

Teren przeznaczony pod budowę placów zabaw charakteryzuje się dość płaską nawierzchnią.

Stan projektowany

Lokalizacja urządzeń zabawowych na dwóch placach zabaw.

Nawierzchnia placów zaprojektowana została z piasku oraz częściowo jako teren zielony. Wybrane urządzenia placu zabaw dostosowane zostały dla dzieci przedszkolnych.

Warunki geotechniczne

Na podstawie próbnego wykopu stwierdza się występowanie gruntów piaszczysto – ilastych, przepuszczających wodę. Wykonawca w czasie wykonywania robót ziemnych powinien potwierdzić zgodność założonej kategorii gruntu.

4. Charakterystyka urządzeń - małej architektury.

Możliwe jest zastosowanie urządzeń - produktów równoważnych o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych.

Główne parametry urządzeń zabawowych:

- zgodne z normą PN-EN 1176, posiadające certyfikat TUV,
- elementy stalowe zabezpieczone przed rdzewieniem,
- mocowanie elementów metodą przemysłową, zabezpieczone przed rdzewieniem,
- wszelkie podłogi urządzeń o nawierzchni gładkiej i antypoślizgowej,
- wszelkie krawędzie i mocowania zaokrąglone pozbawione ostrych kantów,
- urządzenia muszą być pozbawione niebezpiecznych szczelin czy otworów,
- elementy drewniane nie mogą mieć styku z gruntem celem eliminacji butwienia drewna,
- elementy z tworzyw odporne na: uderzenia, warunki atmosferyczne, blaknięcie kolorów i promienie UV,
- urządzenia objęte minimum 2-letnią gwarancją.

Wykaz urządzeń do zabawy i elementów dodatkowych:

I etap:

duży plac:

- ślizgawka – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 1,20m.,
- chata traper – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 1,38m.,
- sprawnościowa gąsienica – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 1,45m.,
- tor przeszkód (piramida linowa maxi) – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 1,41m.,
- ławka na kątownikach, stała – 1 szt.

mały plac:

- piaskownia z siedziskami i przykryciem – 1 szt.,
- huśtawka wagowa – 1 szt., wysokość swobodnego upadku 0,98m.,
- kółko i krzyżyk – 1 szt.,

II etap:

- kosze na śmieci – 2 szt.,
- tablica informacyjna z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu zabaw – 1 szt.

Uwaga: Przy wykonywaniu prac ziemnych przy montażu urządzeń należy zachować szczególną ostrożność w sąsiedztwie istniejących na działce przyłączy. Prace ziemne wykonywać ręcznie.

Nawierzchnia bezpieczna

I etap - niwelacja terenu,

II etap – wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku.

Teren przeznaczony pod plac zabaw należy zniwelować dostosowując do projektowanych poziomów. Pod urządzenia do zabaw projektuje się nawierzchnię bezpieczną z piasku.

Warstwy nawierzchni z piasku:

- piasek, gramatura 0,2-2mm., gr. minimum 30cm.,
- geowłóknina.

Wokół placu krawężniki betonowe montowane na ławie betonowej.

Zieleń – II etap.

Projektuje się wykonanie nawierzchni trawiastej na pozostałej części placu zabaw. Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu. Nawierzchnię należy wyprofilować ze spadkiem od 1-3%, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.

Istniejące krzewy służyć będą jako bariera izolacyjna. Założenie trawnika należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

5. Dane liczbowe.

duży plac (razem 233,00):

- nawierzchnia z piasku – 161,00m²,
- powierzchnia zielona pod trawniki, krzewy – 45,00m²
- dojścia – 7,0m².

mały plac (razem 47,00m²):

- nawierzchnia z piasku – 44,00m²,
- powierzchnia zielona pod trawniki, krzewy – 3,00m²

6. Analiza uciążliwości

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacienienia.

W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane (t.j. [Dz.U.z 2013 r. poz. 1409.](#)).

7. Oświadczenie.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, oświadczam, że projekt budowlany budowy szkolnych placów zabaw dla dzieci zlokalizowanych w Jabłowie na działkach nr 58 i 61/3 obr. geodez. Jabłowo sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż.arch. Anita Rogowska

PROJEKT BUDOWLANY **BUDOWA PLACÓW ZABAW**

**Lokalizacja: Jabłowo, gm. Starogard Gd.,
dz. nr 58 i 61/3, obręb geod. Jabłowo**

**Inwestor: Urząd Gminy w Starogardzie Gd.
ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.**

Oświadczenie

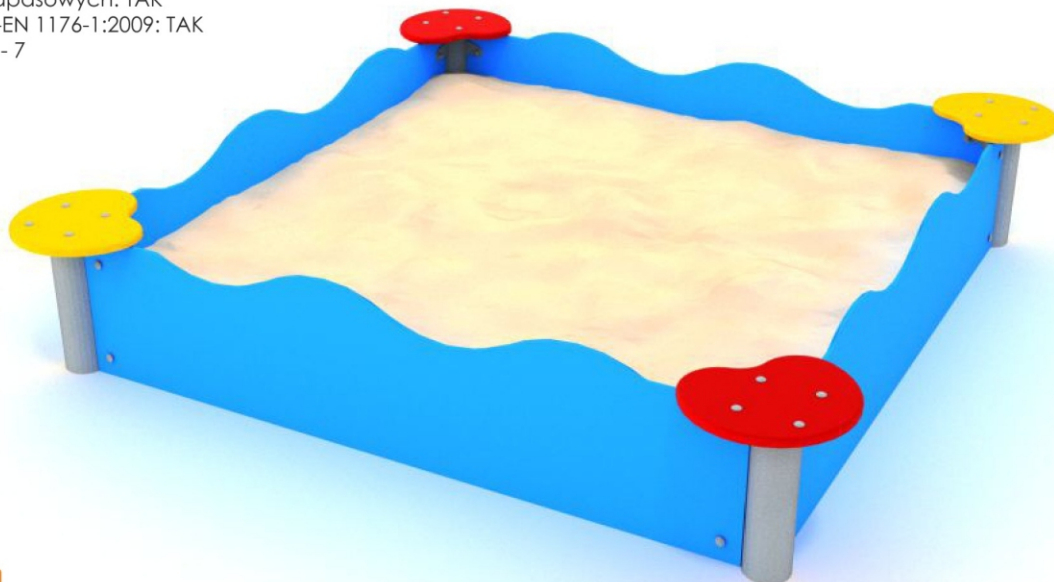
Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane t. j. Dz. U. Z 2013r., poz. 1409, oświadczam, że projekt budowlany budowy placów zabaw zlokalizowanych w miejscowości Jabłowo, gm. Starogard Gd., na działkach nr 58 i 61/3, obręb geod. Jabłowo, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY ADAPTACJI:

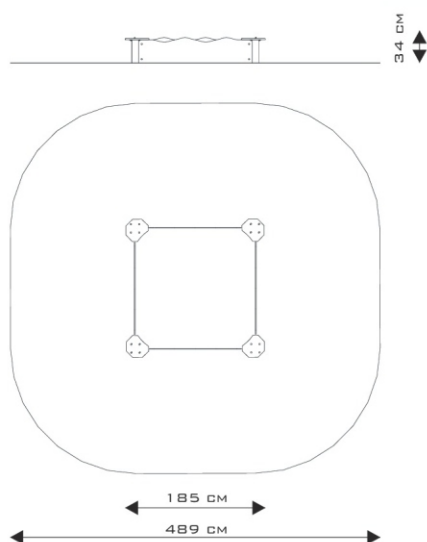
ARCHITEKTURA			
Projektant	mgr inż. arch. Anita Rogowska	upr. bud. nr 158/Gd/01	

Piaskownica Kwadratowa

Wymiary: 185 x 185 cm
Strefa bezpieczeństwa: 489 x 489 cm
Wysokość całkowita: 34 cm
Wysokość swobodnego upadku: 34 cm
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 1 - 7



SKALA 1:100



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rury 88,9 mm)

Stal malowana:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Ścianki, siedzisko: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zagłębione 50 cm w gruncie

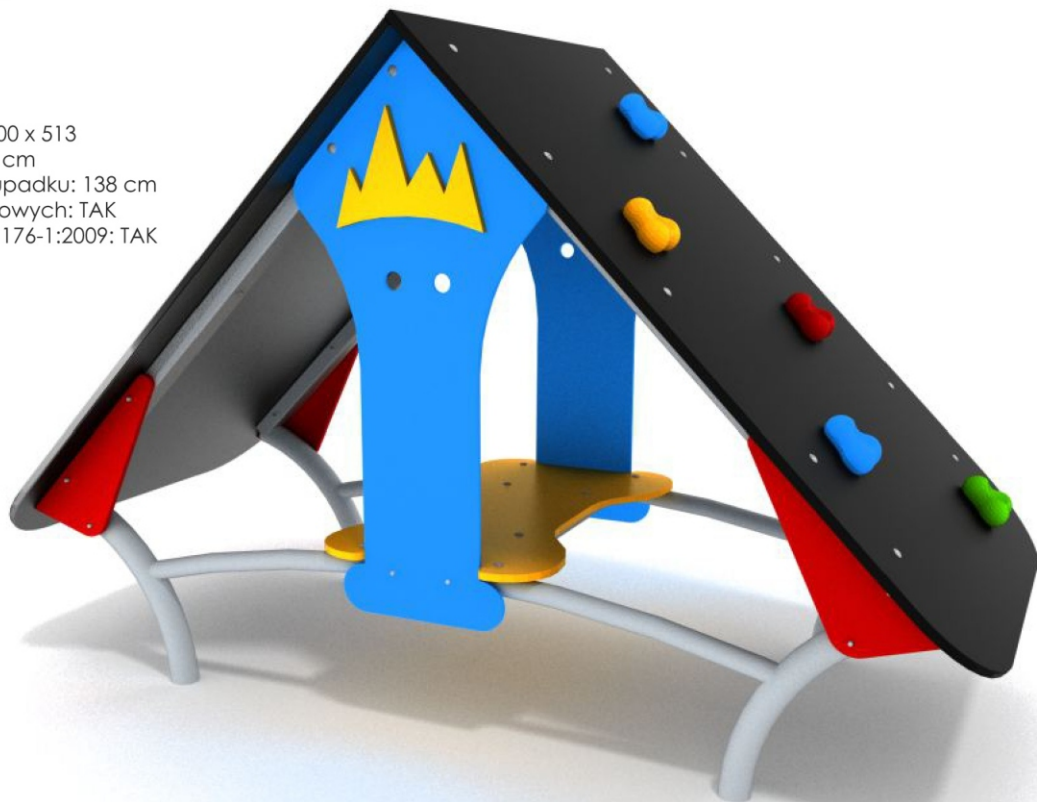
UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

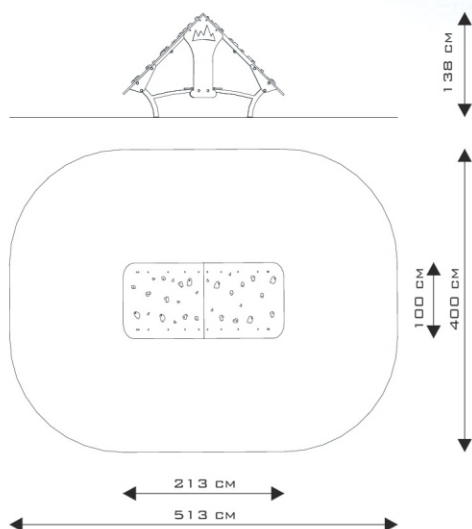
-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Chata Trapera

Wymiary: 100 x 213 cm
Strefa bezpieczeństwa: 400 x 513 cm
Wysokość całkowita: 138 cm
Wysokość swobodnego upadku: 138 cm
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 3 - 12



SKALA 1:100



Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rury 60,3; 42,4 mm)

Stal malowana:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Ścianki, siedzisko: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Dach: Płyta antypoślizgowa, wodoodporna

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie

UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Kółko i krzyżyk

Wymiary: 13 x 82 cm

Strefa bezpieczeństwa: BRAK

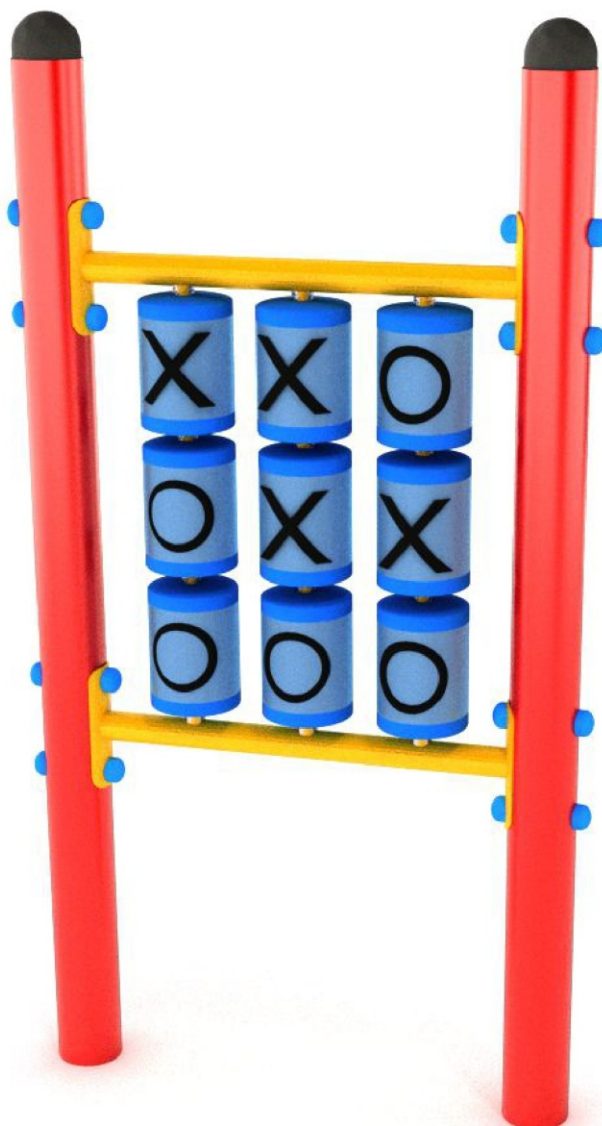
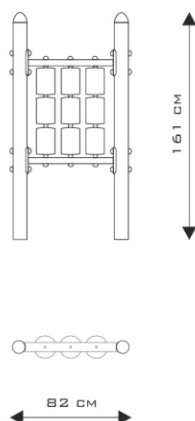
Wysokość całkowita: 161 cm

Dostępność części zastępczych: TAK

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK

Przedział wiekowy: 3 - 12

SKALA 1:50



Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal

Stal malowana:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Śruby: nierdzewne, w plastikowych zaślepkach

Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Huśtawka Wagowa

Wymiary: 37 x 264 cm

Strefa bezpieczeństwa: 260 x 500 cm

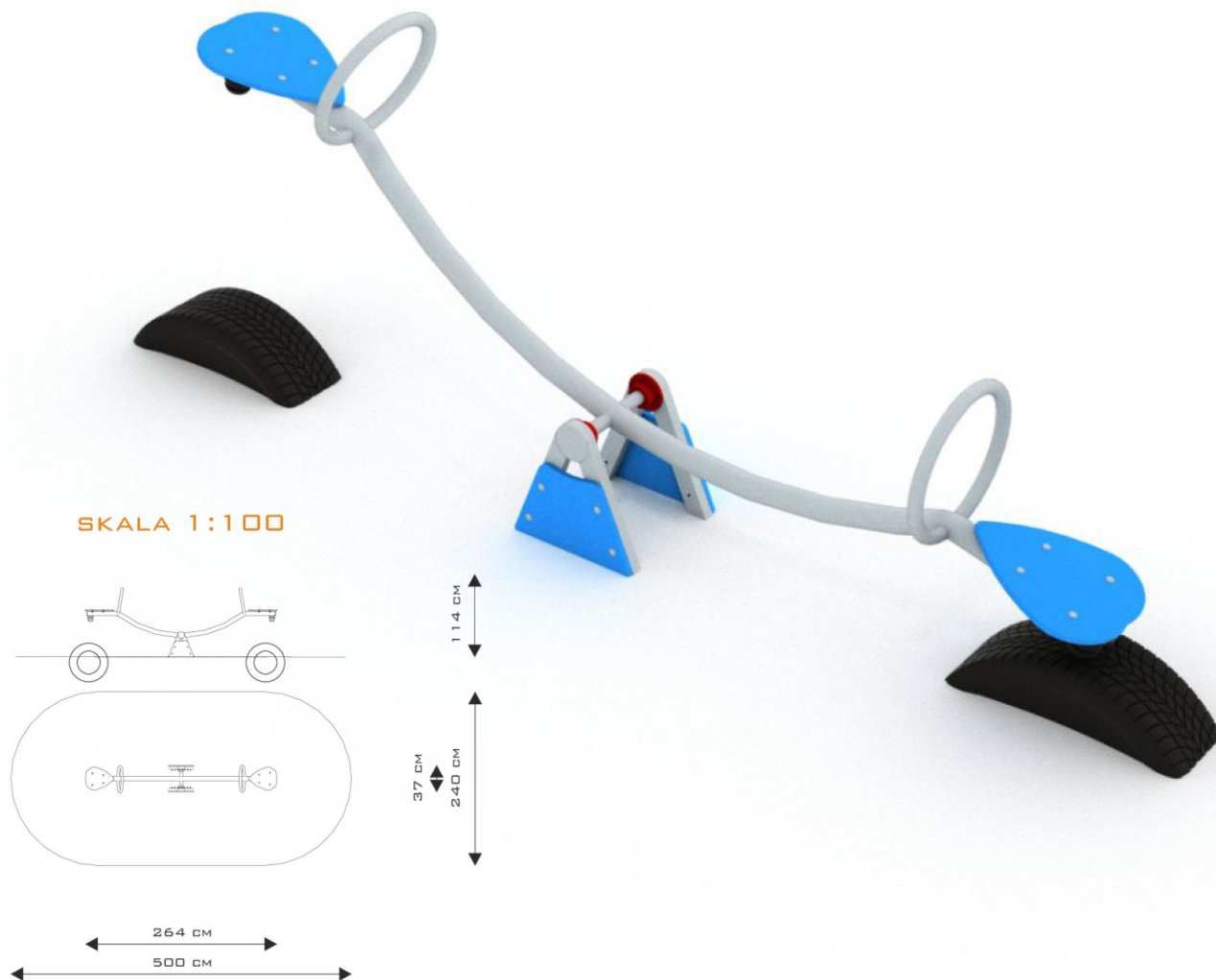
Wysokość całkowita: 114 cm

Wysokość swobodnego upadku: 98 cm

Dostępność części zapasowych: TAK

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK

Przedział wiekowy: 3 - 12



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rura 60,3 mm)

Stal malowana:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Siedziska i Ścianki: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zabetonowane 85 cm w gruncie.

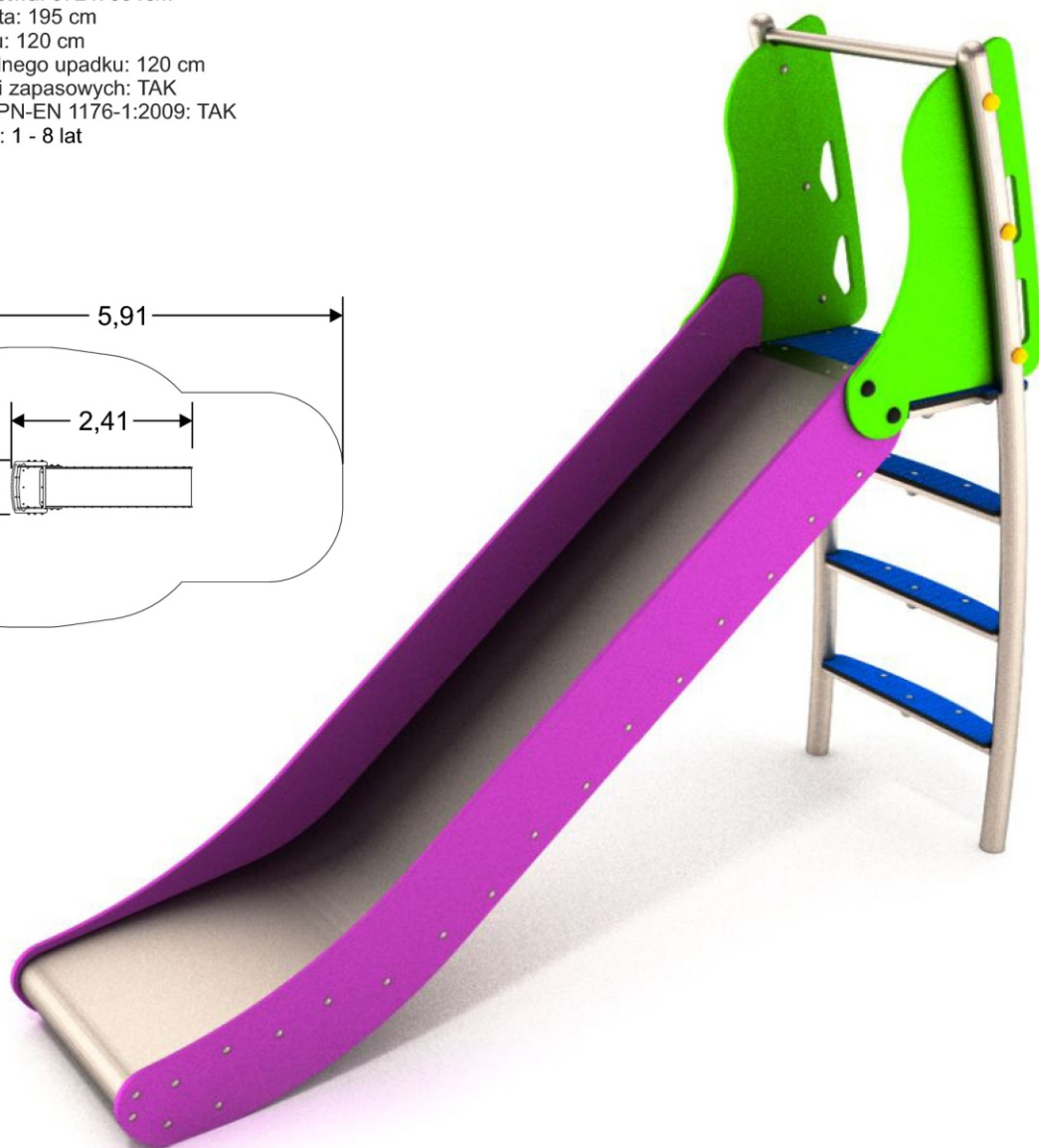
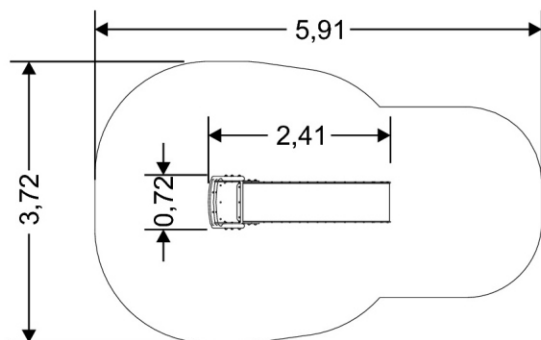
UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Ślizgawka

Wymiary: 72 x 241 cm
Strefa bezpieczeństwa: 372 x 591 cm
Wysokość całkowita: 195 cm
Wysokość podestu: 120 cm
Wysokość swobodnego upadku: 120 cm
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 1 - 8 lat



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal nierdzewna,

Siedziska: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zakotwione 70 cm w gruncie.

UWAGI:

- Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
- Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.
- Nie należy sytuować urządzenia ślizgiem skierowanym w kierunku południowym.

Wzory przemysłowe zarejestrowane i chronione prawem patentowym

Sprawnościowa Gąsienica

Wymiary: 757 x 160 cm

Strefa bezpieczeństwa: 1057 x 460 cm

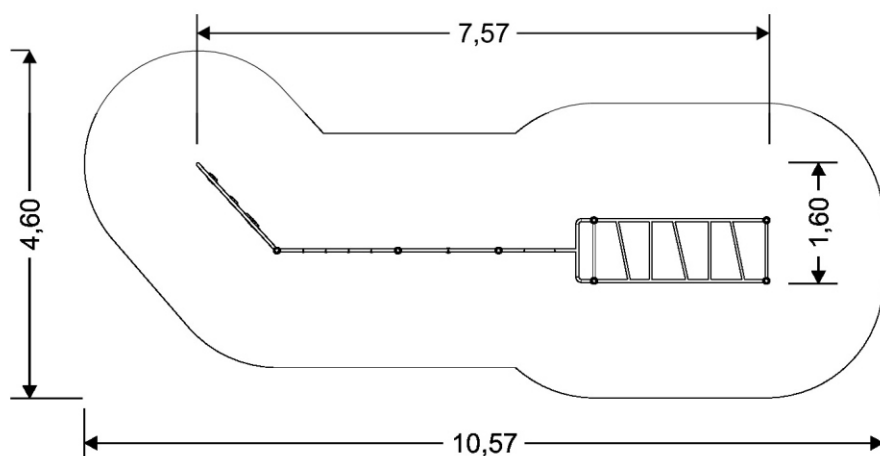
Wysokość całkowita: 148 cm

Wysokość swobodnego upadku: 145 cm

Dostępność części zapasowych: TAK

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK

Przedział wiekowy: 3 - 12



Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rury 88.9, 42.4, 33.7 mm)

Elementy malowane:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Liny: stylonowe z rdzeniem metalowym

Płyta wspinaczkowa: Płyta antypoślizgowa, wodoodporna.

Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

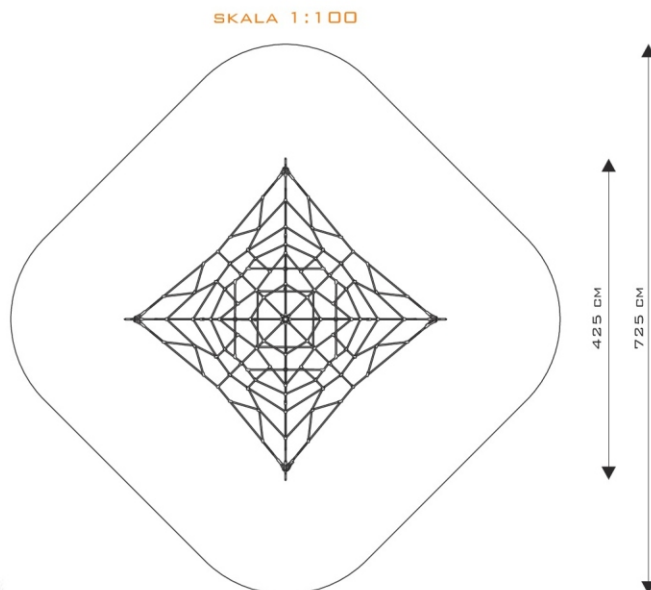
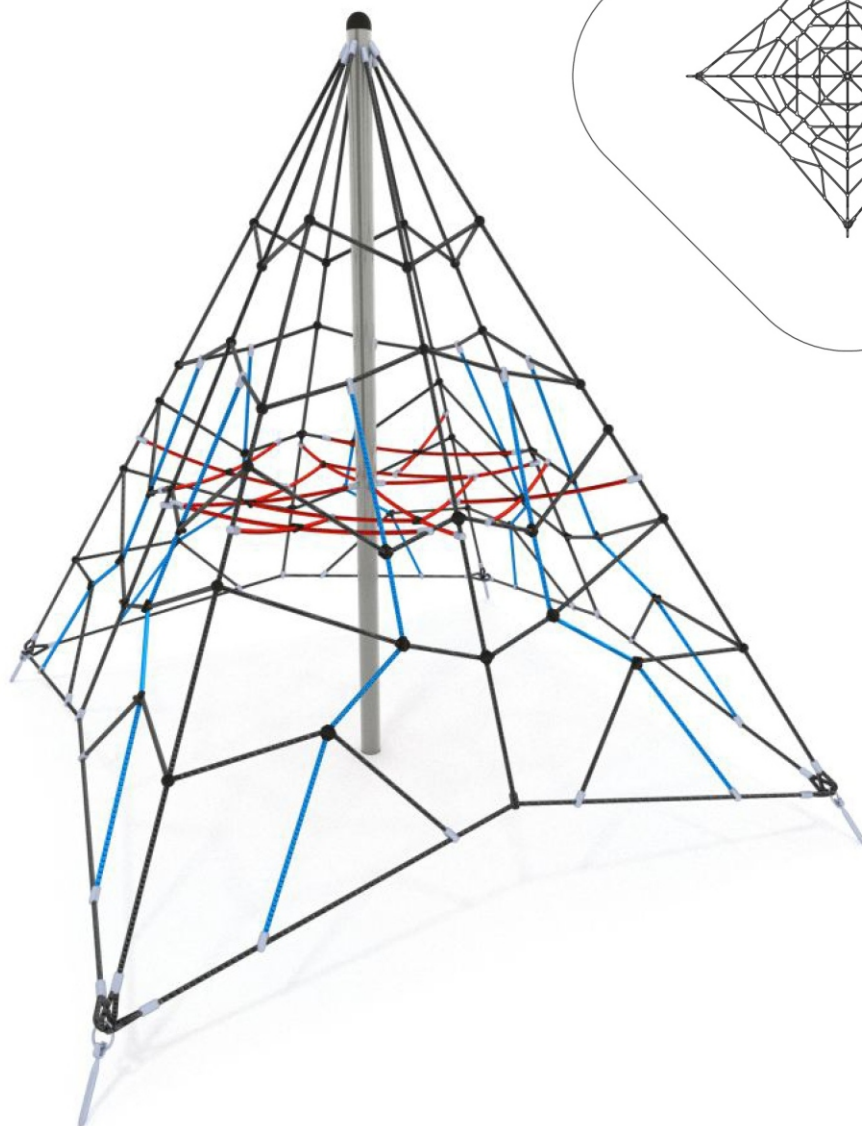
UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

PIRAMIDA LINOWA MAXI

Wymiary: 425 x 425 cm
Strefa bezpieczeństwa: 725 x 725 cm
Wysokość całkowita: 300 cm
Wysokość swobodnego upadku: 141 cm
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 3 - 12



Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal nierdzewna,
lina polipropylenowa z rdzeniem stalowym

Kotwienie: Zabetonowane 80 cm w gruncie.

UWAGI:

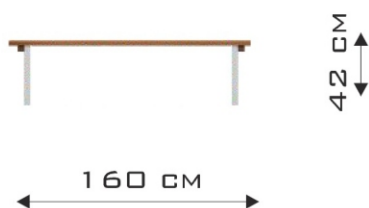
- Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
- Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Ławka Simple

Wymiary: 38 x 160 cm
Wysokość całkowita: 42 cm



SKALA 1:50



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal (profil 40x60 mm)

Stal malowana:

Cynkowanie: proszkowe

Malowanie: proszkowe

Drewno: Sosna impregnowana

Śruby i mocowania: Nierdzewne

Kotwienie: Zabetonowane 60 cm w gruncie.

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 06.06.2014
SKALA 1 : 500

Gmina: Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Jabłowo 0105
Działka: 58, 61/3
Km.: 6.211.25.14.4.1
KERG: GG-II.6640.1555.2014

Opracował: Geodeta Uprawniony
Włodzisław Bandura
upr. nr 1590 G.U.G. i K.
Dnia: 10.06.2014

USŁUGI GEODEZYJNE
Włodzisław Bandura
83-200 Starogard Gdański
ul. Pomorska 2 A, tel. 608 047 246
NIP 592-155-93-25, Reg. 191210249

Właściciel, władający, inwestor są
prawnie zobowiązani do ochrony
znaków geodezyjnych na terenie
inwestycji budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt 3 Ustawy z 17.05.89 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. poz. 1287)

Przed przystąpieniem do prac projektowych
należy na niniejszy podkład mapy
wnieść urządzenia techniczne i uzbrojenie
podziemne:
a) projektowane i uzgodnione w Zespole
Uzgodniania Dokumentacji

Mapa została wykonana
bez ustalenia obciążeń
służebnościami gruntowymi

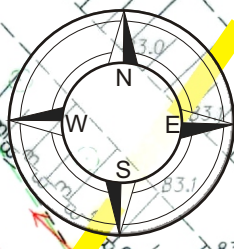
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący dane, wdroży zasobu geodezyjny i kartograficzny	Starostwo Starogardzkie
Identyfikator ewidencyjny materiału z zasobu państwowego technicznego	P 2213 214. 1287
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2014.06.10
Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Kierownik Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geod. - Kartograf. Wiesław Kolaszewski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

BUDOWA PLACÓW ZABAW

Lokalizacja: Jabłowo, gm. Starogard Gd.
Dz. Nr 58 i 61/3, obręb geod. Jabłowo
Inwestor: Urząd Gminy w Starogardzie Gd.
Ul. Sikorskiego 9
83-200 Starogard Gd.



LEGENDA:

- ZAKRES MAPY
- GRANICA DZIAŁKI
- GRANICA PLACU ZABAW
- ZIELEŃ ISTNIEJĄCA
- ZIELEŃ PROJEKTOWANA - KRZEWY, OZDOBNIE
- ISTN. BUDYNKI NA DZIAŁKACH
- ISTN. UTWARDZENIE
- NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA - PIASEK
- ŁAWKA
- KÓŁKO I KRZYŻYK
- HUSTAWKA WAGOWA
- PIASKOWNICA KWADRATOWA
- PIRAMIDA LINOWA
- CHATA TRAPERA
- SLIZGAWKA
- SPRAWNOŚCIOWA GĄSIENICA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA s.c. A. Rogowska, L. Niklewski			SKALA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			1:500
OBIEKT	Budowa placów zabaw		
LOKALIZACJA	Jabłowo, gm. Starogard Gd., Dz. Nr 58 i 61/3, obr. Geod. Jabłowo		
PROJEKTANT	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
arch.	Mgr inż. arch. Anita Rogowska	158/Gd/01	
FAZA	BRANŻA	DATA	NR RYS
Proj.	Arch.	Starogard Gd., Czerwiec 2014 r.	1