MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI KOKOSZKOWY

PROJEKT

200 100 0 200 Meters

skala 1:2000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia .....2013 r.

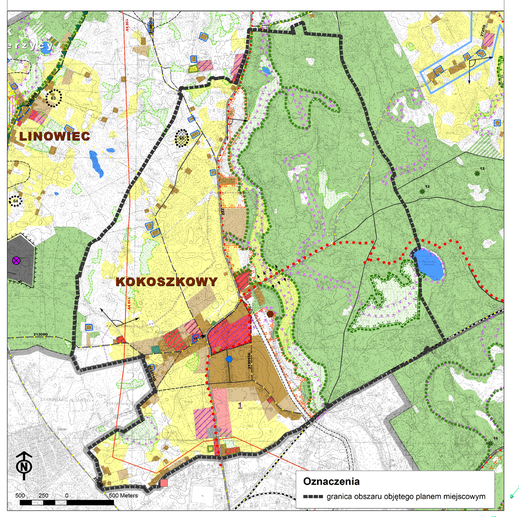
Oznaczenia

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- otoczenie obiektu zabytkowego
- strefa otoczenia zespołu zabytkowych obiektów
- obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- historyczna zieleń wysoka w otoczeniu obiektu zabytkowego
- zespół zabudowy o wartościach kulturowych
- stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków (Dec. nr 241/Archeol)
- zasięg obszaru wpisanego do rejestru
- historyczna zieleń wysoka wskazana do ochrony
- zasięg strefy ochronnej 50 m od cmentarza

przeznaczenie terenów

- MN terenY zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U terenY zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MW terenY zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U terenY zabudowy usługowej
- U,MN terenY zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U,MW terenY zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U,US terenY zabudowy usługowej, sportu i rekreacji
- U,P terenY zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- PU terenY obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- RM terenY zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RM,RU terenY zabudowy zagrodowej i terenY obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych
- RU,KU terenY obsługi komunikacji i terenY zabudowy usługowej
- ZP,US terenY zieleni urządzonej, sportu i rekreacji
- IK terenY infrastruktury technicznej - kanalizacja
- IW terenY infrastruktury technicznej - wodociągi
- IE terenY infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IG terenY infrastruktury technicznej - gazownictwo
- ZC cmentarze
- ZI terenY zieleni izolacyjnej
- ZN terenY zieleni naturalnej
- R terenY rolnicze
- R,ZL terenY rolnicze z dopuszczeniem zalesienia
- ZL lasy
- WS terenY wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ terenY dróg publicznych - droga zbiorcza
- KDL terenY dróg publicznych - droga lokalna
- KDD terenY dróg publicznych - droga dojazdowa
- KDW terenY dróg wewnętrznych
- KDW,KP terenY dróg wewnętrznych, parking
- KDX terenY ciągów pieszo-jezdnych i pieszych

oznaczenia informacyjne

- miejsce prawdopodobnej lokalizacji cmentarzyska płaskiego
- zasięg historycznego zespołu dworsko-parkowego i folwarcznego
- proponowane linie podziałów
- rezerwa terenowa pod planowaną trasę komunikacyjną
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV z pasem ograniczeń 40 m (2 x 20 m)
- projektowana linia elektroenergetyczna 110kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV z pasem ograniczeń 14 m (2 x 7 m)
- trasa rowerowa
- pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STAROGARD GDAŃSKI