

URZĄD GMINY

83-200 Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9, tel. 0585625067
fax 058-5624641, NIP 592-10-02-27B

ADM.RG.152.4.2020.MZ

Starogard Gdański 2020.07.06.

Pani

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Przesyłam w załączeniu uchwałę Nr XXIII/231/2020 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 2 lipca 2020 r. w sprawie rozpatrzenia Pani petycji z dnia 10 kwietnia 2020 r.

Z up. Wójta
Mirosława Ziolkowska
Inspektor ds. obsługi rady gminy

URZĄD GMINY

83-200 Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9, tel. 058 562 50 67
fax 058 562 46 41, NIP 592-10-02-278

ADM.RG.152.4.2020.MZ

Starogard Gdański 2020.07.06.

Pan

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Przesyłam w załączeniu uchwałę Nr XXIII/231/2020 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 2 lipca 2020 r. w sprawie rozpatrzenia Pana petycji z dnia 10 kwietnia 2020 r.

Z up. Wójta
Mirosława Ziolkowska
Inspektor ds. obsługi rady gminy

**UCHWAŁA NR XXIII/231/2020
RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI**

z dnia 2 lipca 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej ujęcia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwala się, co następuje:

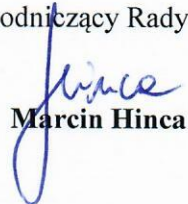
§ 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 10.04.2020 r. w sprawie ujęcia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy całości działki nr 153/3 w Okolu pod zabudowę mieszkaniową - petycję uznaje się za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Starogard Gdański, który powiadomi składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 2 lipca 2020 r. i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy


Marcin Hinca

Załącznik do uchwały Nr XXIII/231/2020

Rady Gminy Starogard Gdański

z dnia 2 lipca 2020 r.

Uzasadnienie

W dniu 10.04.2020r. wpłynęła petycja z dnia 10.04.2020 r. w sprawie ujęcia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy całości działki nr 153/3 w Okolu pod zabudowę mieszkaniową. Postępowanie wyjaśniające Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przeprowadziła dnia 21 kwietnia 2020 r. i 13 maja 2020 r. W wyniku analizy sytuacji stwierdzono:

- analiza terenów wyznaczonych w dokumentach planistycznych wykazała brak potrzeby projektowania nowych terenów mieszkaniowych,
- ze względu na istniejącą rezerwę terenów budowlanych we wsi Okole oraz dużą wielkość wnioskowanych terenów (ok. 25 ha), nie uwzględniono żadnego wniosku z tego terenu z wyjątkiem dwóch działek w centrum miejscowości, gdzie dopuszczono budowę (bez dalszego podziału); pozostali wnioskujący mają możliwość zabudowy swojej działki, ale nie dopuszczono do dalszego zwiększania terenów budowlanych,
- uwzględnienie wniosku byłoby nieuczciwe w stosunku do pozostałych wnioskodawców i stanowiłoby ich nierówne traktowanie.

Dodatkowo należy podkreślić, że planowanie przestrzenne kieruje się wyłącznie zrównoważonym rozwojem gminy i nie ma tutaj znaczenia sytuacja rodzinna, zdrowotna, możliwość darowizny dla dzieci itp. Ponadto na istniejącą rezerwę terenów budowlanych w Okolu składają się wszystkie działki niezabudowane w danej miejscowości, a więc nie tylko działki gminne, ale również m.in. niezabudowana działka.

Wobec powyższego Rada Gminy Starogard Gdański uznaje petycję za bezzasadną.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marcin Hince
Marcin Hince