

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**Dzierżawa obiektu gastronomicznego na plaży w Skulsku (Mniszki)**

Gmina Skulsk jest właścicielem nowo wybudowanego obiektu gastronomicznego położonego przy głównej plaży w Skulsku (Mniszki). Zapraszamy do złożenia ofert na dzierżawę wspomnianego obiektu i przyległego gruntu.



**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

**Gmina Skulsk**, reprezentowana przez:  
**Wójta Gminy Skulsk – Andrzej Operacz**  
ul. Targowa 2, 62-560 Skulsk,  
**NIP: 6652985887, REGON: 311019243,**  
**tel. 63 2682018**  
**e-mail: ug.skulsk@skulsk.pl**

**2. Przedmiot zamówienia:**

Zamówienie dotyczy dzierżawy budynku gastronomicznego na plaży w Skulsku (Mniszki) w okresie sezonu letniego **od 1 lipca 2024 do 29 września 2024r.**

Oferta dzierżawy połączona jest z zaopatrzeniem obiektu w sprzęt gastronomiczny oraz obowiązkiem zatrudnienia osoby/osób do prowadzenia gastronomii w sezonie letnim.

**3. Opis Przedmiotu oferty:**

Województwo : wielkopolskie  
Powiat : koniński  
Jednostka ewidencyjna : (301009-2) Skulsk  
Nazwa obrębu : (0015) Mniszki  
Numer działki ewid.: 211

Budynek handlowo-usługowy zlokalizowany przy jeziorze, na plaży, wokół las. Dojazd z drogi

publicznej częściowo utwardzony. Teren działki nieogrodzony.

#### **4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty:**

- dysponujące odpowiednim potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajdujące się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### **5. Czas realizacji zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia: **od 1 lipca 2024 do 29 września 2024r.**

#### **6. Tryb postępowania**

Zapytanie ofertowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego zapytania, na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

#### **7. Instrukcja dla oferenta**

Ofertę w formie pisemnej według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania – należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w następujący sposób: e-mailem na adres: [ug.skulsk@skulsk.pl](mailto:ug.skulsk@skulsk.pl) (**podpisana i zeskanowana oferta wraz z załącznikiem**) lub listownie na adres: **Gmina Skulsk, ul. Targowa 2, 62-560 Skulsk, „Dzierżawa obiektu gastronomicznego na plaży w Skulsku (Mniszki)”**.

#### **Ofertę należy złożyć w terminie do 12.06.2024 r. do godz. 12.00**

Otwarcie oferty nastąpi **niezwłocznie po jej otrzymaniu**.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

Informacja z ofert zostanie opublikowana **do 14.06.2024r.**

#### **8. Miejsce złożenia oferty:**

Urząd Gminy Skulsk, ul. Targowa 2, 56-620 Skulsk – **Sekretariat, I piętro**

#### **9. Kryteria oceny ofert:**

**Wysokość czynszu za okres dzierżawy od 1 lipca do 29 września 2024 roku – 100 %**

Wykonawca zobowiązany jest do podania łącznej ceny wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie usługi objętej zamówieniem z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

#### **10. Ogłoszenie wyników**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, a która została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium.

2. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców.

#### **11. Zawarcie umowy**

Zawarcie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi do 21 czerwca 2024r.

## **12. Informacje dodatkowe:**

- **Na wyłączność obsługa gastronomiczna Dni Skulska (27-28.07.2024r.).**
- Wybrany oferent otrzyma wyłączność na organizację usług gastronomicznych na dzierżawionym terenie.
- Gmina Skulsk wyraża zgodę na rozstawienie infrastruktury towarzyszącej nie związanej trwale z gruntem.
- Po stronie oferenta leży uzyskanie wszystkich niezbędnych zaświadczeń oraz pozwoleń na sprzedaż oferowanego asortymentu.
- Oferent we własnym zakresie organizuje utrzymanie czystości, zobowiązany do zawarcia i przedstawienia umowy z podmiotem odbierającym i zagospodarowującym odpady.
- Zamawiający dopuszcza wydłużenie dzierżawy po spełnieniu określonych warunków opublikowanych w odrębnym zapytaniu.

## **13. Osoba do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia:**

Paweł Walczak – tel. 62 2682018 w. 228, e-mail: pawel.walczak@gmina-skulsk.pl

## **Załącznik:**

1. Formularz ofertowy
2. Rzut budynku gastronomicznego